



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2024 г.

Проект
Перевод

Об утверждении отчёта работ по разработке геометрического плана и установлению границ земельного участка с кадастровым номером _____, расположенного по ул. _____, _____

В соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», Законом РМ № 1543-XII от 25.02.1998 г. «О кадастре объектов недвижимого имущества», руководствуясь Инструкцией по выполнению кадастровых работ на уровне земли, утверждённой Приказом Агентства земельных отношений и кадастра № 70 от 04.08.2017 г., с последующими изменениями, и Постановлением Правительства № 437/2019 «Об утверждении Положения о порядке корректировки ошибок, допущенных в процессе передачи в собственность земельных участков», с последующими дополнениями и изменениями, рассмотрев заявление, зарегистрированное под № _____ от _____ г., об утверждении отчёта работ по разработке геометрического плана с установлением границ земельного участка (кадастровый номер _____), расположенного по ул. _____, _____, принимая во внимание рекомендации земельной комиссии от 08.10.2024 г. (протокол № 8), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить отчёт работы по разработке геометрического плана и установлению границ земельного участка, расположенного по ул. _____, _____, с кадастровым номером _____ согласно приложению.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць согласовать отчет работы по разработке геометрического плана по изменению границ земельного участка согласно приложению.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VII
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ ____ от _____ 2024 г.

содержит персональные данные

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTAT], amplasat pe str. [REDACTAT]

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 "privind administrația publică locală", Legea RM nr.1543–XII din 25.02.1998 "cadastrului bunurilor imobile", în baza "Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren" aprobate prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului nr.437/2019 "pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor", cu ulterioarele completări și modificări.

Examinând cererea înregistrată cu nr. [REDACTAT], privind la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTAT], amplasat pe str. [REDACTAT].

În urma prelucrării datelor sa constatat, că nu corespund hotarele juridice cu cele de facto a terenului se datorează erorilor de precizie la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului în cadrul înregistrării primare. Se va aproba planul geometric nou elaborat în hotar general cu menținerea suprafeței de 509 m.p., ce va da posibilitatea de a nu afecta accesul către casa locativă nr. [REDACTAT] din str. [REDACTAT] (numărul cadastral [REDACTAT]).

În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare din 08.10.2024 (proces-verbal nr.8), considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef adjunct DPM și RF



Diana Bacioi

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu
stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTED], amplasat
pe str. [REDACTED]”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTED], amplasat pe str. [REDACTED]”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea RM nr. 1543–XII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren (numărul cadastral [REDACTED]), amplasat pe str. [REDACTED], luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare din 08.10.2024 (proces-verbal nr.8), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
29.10.2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalie Balan', written over a faint circular stamp.

Vitalie BALAN