



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2024

Proiect

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor sectorului de teren, numărul cadastral [REDACTED], amplasat pe str. [REDACTED], [REDACTED]

În conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea RM nr. 1543-XII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, și Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, cu ulterioarele completări și modificări, examinând cererea înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED] privind aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor sectorului de teren (numărul cadastral [REDACTED]), amplasat pe str. [REDACTED], [REDACTED], luînd în considerație recomandările comisiei funciare din 08.10.2024 (procesul-verbal nr. 8), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobă raportul lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor sectorului de teren amplasat pe str. [REDACTED], [REDACTED], cu numărul cadastral [REDACTED], conform anexei.
2. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să coordoneze raportul lucrării de actualizare a planului geometric la modificarea hotarului terenului, conform anexei.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a VI
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. ____ din _____ 2024

conține date cu caracter personal

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTAT], amplasat pe str. [REDACTAT]

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 "privind administrația publică locală", Legea RM nr.1543–XII din 25.02.1998 "cadastrului bunurilor imobile", în baza "Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren" aprobate prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului nr.437/2019 "pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor", cu ulterioarele completări și modificări.

Examinând cererea înregistrată cu nr. [REDACTAT] din [REDACTAT], privind la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTAT], amplasat pe str. [REDACTAT].

În urma prelucrării datelor sa constatat, că nu corespund hotarele juridice cu cele de facto a terenului se datorează erorilor de precizie la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului în cadrul înregistrării primare. Se va aproba planul geometric nou elaborat în hotar general cu menținerea suprafeței de 509 m.p., ce va da posibilitatea de a nu afecta accesul către casa locativă nr. [REDACTAT] din str. [REDACTAT] (numărul cadastral [REDACTAT]).

În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare din 08.10.2024 (proces-verbal nr.8), considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef adjunct DPM și RF



Diana Bacioi

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu
stabilirea hotarelor de teren, numărul cadastral [REDACTED], amplasat
pe str. [REDACTED],”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la
aprobarea raportului lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor
de teren, numărul cadastral [REDACTED], amplasat pe str. [REDACTED],” care a
fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art.
14 alin. (3) al Legii RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică
locală, Legea RM nr.1543–XII din 25.02.1998 cadastrului bunurilor imobile, în baza
Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren
aprobată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu
ulterioarele modificări și Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea
Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii
în proprietate a terenurilor, cu ulterioarele completări și modificări, examinând
cererea înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED], privind la aprobarea raportului
lucrării de elaborare a planului geometric cu stabilirea hotarelor de teren (numărul
cadastral [REDACTED]), amplasat pe str. [REDACTED], luând în considerație
recomandările ședinței comisiei funciare din 08.10.2024 (proces-verbal nr.8),
proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal
Bălți.

Șef al Direcției Juridice
29.10.2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalie Balan', written over a horizontal line.

Vitalie BALAN