



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2024

Proiect

Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor din incinta Liceului Teoretic „L. Blaga” din str. A. Pușkin, 69

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile “cu strigare” și “cu reducere”, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor nelocative proprietate municipală și documentelor prezentate de ei, avizelor Direcției Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/646 din 09.10.2024, nr. 02-10/636 din 02.10.2024 și recomandărilor comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (procesul-verbal nr. 7 din 25.10.2024), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor din incinta Liceului Teoretic „L. Blaga” din str. A. Pușkin, 69, conform anexei.
2. Primarul municipiului Bălți să selecteze locatarii prin negocieri directe și, în termen de 15 zile, să perfecteze contracte de locațiune.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a VI
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretara Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. _____ din _____ 2024

Nr. d/o	Denumirea locatarului	Data înregistrării cererii locatarului	Adresa obiectului	Suprafața, m ²	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coefficientul de piață (K ₄)	Notă
1	2	3	5	6	7	8	9	10
1	██████████	10.09.2024	Încăperea nr. 208 în incinta LT "L. Blaga" din str. A. Pușkin, 69	47,5	Pentru desfășurarea orelor individuale cu elevii, câte 1 oră pe zi, 5 zile în săptămână	3 ani școlari	0,5	cu plată pentru locațiune
2	██████████	10.09.2024	Încăperea nr. 310 în incinta LT "L. Blaga" din str. A. Pușkin, 69	47,6	Pentru desfășurarea orelor individuale cu elevii, câte 1 oră pe zi, 4 zile în săptămână	3 ani școlari	0,5	cu plată pentru locațiune
3	██████████	10.09.2024	Încăperea nr. 102, nr. 3 în incinta LT "L. Blaga" din str. A. Pușkin, 69	58,3	Pentru desfășurarea orelor individuale cu elevii, câte 3 ore pe zi, 1 zi în săptămână	3 ani calendaristici	0,5	cu plată pentru locațiune
4	██████████	26.09.2024	Încăperea nr. 114 în incinta LT "L. Blaga" din str. A. Pușkin, 69	25,8	Pentru desfășurarea orelor individuale cu elevii, câte 1 oră pe zi, 5 zile în săptămână	3 ani școlari	0,5	cu plată pentru locațiune

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

**Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor
în incinta liceului teoretic „L. Blaga”
din str. A. Pușkin, 69**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărârea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile “cu strigare” și “cu reducere”, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor nelocative proprietate municipală și documentelor prezentate de ei, avizelor Direcției Învățământ, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/646 din 09.10.2024, nr. 02-10/636 din 02.10.2024

Luînd în considerație prevederile art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 și decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 25.10.2024, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

**Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare**



Veaceslav Fusu

Executor:
Sp. principal DPM și RF
Marina Tabanscaia



*Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului deciziei consiliului municipal Bălți
„Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor
din incinta Liceului Teoretic „L. Blaga”
din str. A. Pușkin, 69”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile “cu strigare” și “cu reducere”, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor nelocative proprietate municipală și documentelor prezentate de ei, avizelor Direcției Învățămînt, Tineret și Sport a primăriei nr. 02-10/646 din 09.10.2024, nr. 02-10/636 din 02.10.2024 și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 7 din 25.10.2024), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

05.11.24