

Întreprinderea Municipală „Asociația Piețelor mun. Bălți”

Raportul COMISIEI DE CENZORI privind controlul activității economico-financiare a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” pentru perioada 2023

Comisia de cenzori a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, în componența:

1. Președintele comisiei – Irina ZUBALIUC
2. Membrul comisiei – Pavel OBOROCEAN
3. Membrul comisiei – Irina OLEINIC

și-a desfășurat activitatea în temeiul art. 10 din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și municipală, Deciziei fondatorului nr. 3/16 din 03.05.2023, statutului întreprinderii, Regulamentului Comisiei de cenzori și al reglementărilor prevăzute de Legea contabilității și raportării financiare nr. 287/2017.

Controlul a fost efectuat începând cu 01.01.2023 și până la 31.12.2023.

Obiectivul controlului este verificarea rezultatelor economico-financiare pentru anul 2023, a patrimoniului, a investițiilor capitale, a creanșelor, a obligațiunilor, analiza indicatorilor economici principali în vederea aprecierii situației financiare, a performanțelor întreprinderii, a stabilității financiare a întreprinderii și prezentarea raportului președintelui consiliului de administrație și administratorului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”.

Comisia de cenzori a procedat la verificarea situației financiare anuale pentru perioada anului 2023, în baza documentelor puse la dispoziție de conducerea executivă a întreprinderii.

- 1) Raportul privind situația financiară a întreprinderii municipale pentru perioada 01.01.2023-31.12.2023; (Anexa nr. 1, 2, 3, 4);
- 2) Analiza expresă a indicatorilor privind retribuirea muncii pentru anul 2023;
- 3) Extrasele din contul personal al contribuabilului Serviciului Fiscal la situația din 31.12.2023;
- 4) Rezultatele procesului de inventariere pentru anul 2023.

I. Prezentarea generală a Întreprinderii

Acest capitol include date generale despre temeiul efectuării controlului, scopul și obiectivele controlului, cum ar fi:

- 1) controlul activității economico-financiare a Întreprinderii;
- 2) aprecierea plenitudinii și autenticității datelor reflectate în documentele primare, registrele contabile și situațiile financiare ale Întreprinderii;
- 3) controlul privind respectarea actelor normative în activitatea economico-financiară a Întreprinderii;
- 4) verificarea modului de gestionare de către Întreprindere a riscurilor semnificative;
- 5) verificarea corectitudinii desfășurării procedurilor de achiziție a bunurilor, a lucrărilor și a serviciilor de către Întreprindere;
- 6) monitorizarea implementării recomandărilor expuse în raportul de audit și acordarea suportului metodologic la realizarea lor.

De asemenea, include informații generale despre întreprinderea supusă controlului, organele de conducere ale acesteia, persoanele responsabile de activitatea financiară etc.

Actele statutare ale Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” sunt aprobate prin Decizia Consiliului mun. Bălți Nr. 16/49 din 21.12.2020.

Numărul de înregistrare a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” este 1003602007261, Seria MD Număr 0016982.

Capitalul social a fost înregistrat la camera înregistrării de Stat și constituie 135 351 lei, în baza Certificatului de înregistrare a entității, eliberat de Agenția Servicii Publice.

Adresa juridică a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” este mun. Bălți, str. Libertății, 2.

Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a fost înființată în baza Deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 3/7 din 17.03.1994 Fondatorul Întreprinderii este Consiliul Municipiului Bălți.

Întreprinderea desfășoară următoarele activități: prestare de servicii persoanelor fizice și juridice.

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2017 și SNC în vigoare la 31 decembrie 2021. Abateri de la principiile generale și caracteristicile calitative prevăzute în Legea nr. 287/2017 și SNC nu au fost comise. Perioada de gestiune coincide cu anul calendaristic. Indicatorii situațiilor financiare sunt determinați în baza metodelor și procedeele prevăzute în politicile contabile.

Principalul gen de activitate al întreprinderii este, conform Clasificatorului Activităților Economice din Moldova (CAEM, rev.2), 6820 „Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate” cu prestarea serviciilor de piață persoanelor fizice și juridice. Administratorul întreprinderii este Iurii VLAS.

Organele de conducere sunt:

Administratorul întreprinderii – Iurii VLAS.

Președintele Consiliului de administrație – Ghenadie SMULSCHII.

Membrii Consiliului de administrație – Tatiana DUBIȚKAIA, Vera RUSU, Alla GALER, Alina ZUBRII.

II. Patrimoniul Întreprinderii

Patrimoniul Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” (activele totale) la situația din 31.12.2023 constituie 49 067 495 lei. Analiza patrimoniului este prezentată în tabelul *Analiza structurii patrimoniului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”*, perioada 2023 (Tabelul nr.1).

Tabelul nr.1

Analiza structurii patrimoniului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023

Nr.	Indicatorii	Începutul anului 2023		Sfârșitul anului 2023		Abaterea, +/-		Abaterea ponderii, +/-, %
		Suma, lei	Pondere, %	Suma, lei	Pondere, %	lei	%	
	A	1	2	3	4	5	6	7
1	Active imobilizate	47 357 825	93,3	45 439 263	92,6	-1 918 562	-4,1	-0,7
2	Active circulante	3 398 889	6,7	3 628 232	7,4	229 343	6,7	0,7
TOTAL ACTIVE		50 756 714	100,0	49 067 495	100,0	-1 689 219	-3,3	x

Din analiza efectuată în tabelul de mai sus rezultă că în perioada 2023, valoarea patrimoniului întreprinderii municipale s-a micșorat cu 1 689 219 lei sau cu 3,3%.

În anul de referință, patrimoniul municipal s-a redus în special din contul diminuării valorii de bilanț a imobilizărilor corporale în curs de execuție cu 2 570,8 mii lei și valorii de bilanț a mașinilor, utilajelor și instalațiilor tehnice cu 448,0 mii lei.

În temeiul deciziei Consiliului municipal nr. 2/27 din 28.03.2023, au fost casate mijloace fixe cu valoarea inițială de 263 886,78 lei, cu valoarea de amortizare în sumă de 261 061,78 lei, și valoarea probabil rămasă de 2 825 lei.

În conformitate cu decizia Consiliului municipal nr. 10/19 din 25.10.2023 s-a efectuat majorarea costului patrimoniului municipal, cu număr de inventariere 12310023, în suma 241 135,48 lei, din contul reparației efectuate.

Toate terenurile și clădirile sunt înregistrate la Serviciul Agenției Publice (Cadastru).

Întreprinderea nu a primit cu titlu gratuit imobilizări corporale și necorporale. De asemenea, la întreprindere nu au avut loc transferuri din imobilizări corporale în investiții imobiliare.

Per total, activele imobilizate ale întreprinderii municipale au constituit 45 439 263 lei și au fost în scădere cu 1 918 562 lei sau cu 4,1% față de anul precedent, diminuându-se și ponderea în total active de la 93,0% în anul 2022 la 92,6% în anul 2023.

La rândul său, activele circulante s-au cifrat la 3 628 232 lei sau în creștere cu 229 343 lei sau 6,7% față de anul precedent. Ca și în anii precedenți, ponderea activelor circulante în total active a fost una ne semnificativă, alcătuind în anul 2023 nivelul de 7,4% din total active.

În linii generale, se poate concluziona că întreprinderea municipală dispune de un nivel înalt de imobilizare, care de fapt este determinat de genul principale de activitate al întreprinderii.

III. Datoriile pe termen lung și datoriile curente

Valoarea contabilă a fiecărui grup de datorii la începutul și la sfârșitul perioadei de raportare este prezentată în tabelul următor *Informații privind valoarea contabilă a datoriilor Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023 (Tabelul nr.2).*

Tabelul nr.2

**Informații privind valoarea contabilă a datoriilor Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”,
perioada 2023, (lei)**

Nr. crt	Grupe de datorii	Datorii pe termen lung, lei		Abaterea datorii pe termen lung, +/-, lei	Datorii curente, lei		Abaterea datorii curente, +/-, lei
		la 01.01.2023	la 31.12.2023		la 01.01.2023	la 31.12.2023	
1	Datorii pe termen lung	31 469 082	30 915 330	-553 752			
2	Datorii comerciale	0	0	0	667 819	730 498	62 679
3	Avansuri primite curente	0	0	0	35 850	78 472	42 622
4	Datorii față de personal	0	0	0	674 048	685 537	11 489
5	Datorii privind asigurările sociale și medicale	0	0	0	82 761	222 794	140 033
6	Datorii față de buget	0	0	0	1 069 904	491 119	-578 785
	Total datorii	31 469 082	30 915 330	-553 752	2 530 382	2 208 420	-321 962
	Total pasive	50 756 714	49 067 495	-1 689 219	50 756 714	49 067 495	-1 689 219

Valoarea totală a datoriilor la sfârșitul perioadei 2023 reprezintă 67,5 % din totalul pasivelor și înregistrează o scădere cu 875 714 mii lei sau 2,6% față de anul precedent. Scăderea respectivă a datoriilor a fost condiționată de diminuarea datoriilor pe termen lung (-533 752 lei) și micșorarea datoriilor față de buget (-578 785).

La rândul său, datoriile pe termen lung au fost în scădere din contul scăderii altor datorii pe termen lung, care constituie 100% din suma datoriilor pe termen lung a întreprinderii. Acestea au fost formate prin transmiterea în gestiune economică a terenurilor și mijloacelor fixe de la bilanțul Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” la bilanțul primăriei și invers de la bilanțul primăriei la bilanțul întreprinderii, formându-se contul contabil 427. Suma datoriilor pe termen lung la situația din 31.12.2022 constituie 30 915 330 lei. Lunar suma datoriilor se micșorează prin calcularea amortizării mijloacelor fixe în scopuri financiare, cu reflectarea acestora în contabilitate la venituri operaționale.

Datoriile curente la data de 31.12.2022 nu depășesc termenul de trei luni.

IV. Analiza economico-financiară a întreprinderii

Veniturile întreprinderii

În anul 2023 Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a înregistrat venituri din prestarea serviciilor și alte venituri din activitatea operațională. Această informație se reflectă în tabelul nr. 3.

Tabelul nr. 3

Informații privind categoriile semnificative de venituri Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”,
perioada 2023, (lei)

Nr.	Indicatori	Anii		Abateri, +/-	
		2022	2023	lei	%
1	Venituri din vânzarea mărfurilor	313 406	1 525 630	1 212 224	386,8
2	Venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	15 025 188	14 613 992	-411 196	-2,7
3	Alte venituri din activitatea operațională	8 938 755	9 923 696	984 941	11,0
4	Venituri financiare	35 122	55 544	20 422	58,1
5	Venituri cu active imobilizate și excepționale	5 212	11 018	5 806	111,4
Total venituri		24 317 683	26 129 880	1 812 197	7,5

În anul 2023, veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor constituie 14 613 992 lei, în scădere cu 411 196 lei față de anul trecut sau cu 2,7 %. Este de menționat, creșterea veniturilor din vânzarea mărfurilor cu 1 212 224 lei, altor venituri din activitatea operațională cu 984 941 lei și veniturilor din active imobilizate și excepționale cu 5 806 lei.

Circa 93,9% din veniturile totale, sunt formate din veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor (55,9%) și veniturile din activitatea operațională (38,0%).

Respectiv, veniturile totale ale întreprinderii sunt în creștere cu 1 812 197 lei sau cu 7,5% față de perioada precedentă.

Cheltuielile întreprinderii

În anul 2023 la Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” au fost înregistrate mai multe categorii de cheltuieli care sunt prezentate în tabelul de mai jos (Tabelul nr.4).

Tabelul nr.4

Informații privind categoriile de cheltuieli la Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023, lei

Nr.	Cheltuieli	Anii		Abaterile +/-	
		2022	2023	Lei	%
1	Costul vânzărilor	14 223 671	15 391 084	1 167 413	8,2
2	Cheltuieli de distribuire	658 022	1 093 729	435 707	66,2
3	Cheltuieli administrative	10 499 248	10 097 429	-401 819	-3,8
4	Alte cheltuieli din activitatea operațională	27 987	61 626	33 639	120,2
5	Cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare	30 923	55 557	24 634	79,7
6	Cheltuieli aferente ieșirii investițiilor	1 166 860	243 960	-922 900	-79,1
Total cheltuieli		26 606 711	26 943 385	336 674	1,3

Din tabelul analitic observăm că în anul 2023 costul vânzărilor a constituit 15 391 084 lei, ceea ce reprezintă o creștere cu 1 167 413 lei sau cu 8,2% față de anul precedent.

Creșterea respectivă este determinată de creșterea cheltuielilor de distribuire cu 435 707 lei (+66,2%), altor cheltuieli din activitatea operațională cu 33 639 lei (+120,2%), cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare cu 24 634 lei (+79,7%).

În același timp, cheltuielile administrative au fost în scădere cu 401 819 lei sau -3,8% față de anul precedent. Cheltuielile respective au fost diminuate ca urmare a micșorării taxei de piață conform Deciziei Consiliului Municipal Balti nr.2/2 din 28.03.2023.

Per ansamblu, cheltuielile totale ale întreprinderii municipale s-au majorat cu 336 674 lei sau cu 1,3% față de anul precedent. Principala cauză a majorării respective este majorarea tarifelor la resursele energetice, darea în exploatare a noilor obiecte care a influențat la majorarea amortizării mijloacelor fixe, majorarea prețurilor la carburanți, materialelor pentru întreținerea mijloacelor fixe și reparațiilor curente și capitale, majorarea salariului minim pe țară.

Ponderea cea mai mare în volumul total al cheltuielilor întreprinderii (circa 94,6%), îi revine costului vânzărilor 57,1% și cheltuielilor administrative 37,5%.

V. Rezultatul din activitatea economico-financiară

Urmărind rezultatele obținute în situațiile financiare ale întreprinderii raportate pentru anul 2023, observăm că pe parcursul acestei perioade se înregistrează un rezultat financiar negativ în sumă de 813 505 lei. Analiza comparativă a indicatorului respectiv se efectuează în tabelul ce urmează (Tabelul nr.5).

Tabelul nr.5

**Analiza comparativă privind rezultatul din activitatea economico-financiară la
Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023, lei**

Nr.	Indicatorii	Anii		Abaterile +/-	
		2022	2023	Lei	%
1	Profitul brut (pierdere brută)	1 114 923	748 538	-366 385	-32,9
2	Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)	-1 131 579	-580 550	551 029	-
3	Rezultatul: profit financiar	-1 162 661	-243 973	918 688	-
4	Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale	5 212	11 018	5 806	111,4
5	Profit (pierdere) pînă la impozitare	-2 289 028	-813 505	1 475 523	-
6	Cheltuieli privind impozitul pe venit	0	0	0	0,0
7	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	-2 289 028	-813 505	1 475 523	-

Astfel, în concluzie putem menționa că în anul 2023 pierderile nete ale întreprinderii municipale s-au micșorat cu 1 475 523 lei, și au fost condiționate de îmbunătățirea rezultatului din

activitatea operațională cu 551 029 lei, rezultatului din alte activități cu 924 494 lei și rezultatului din alte operațiuni cu active imobilizate și excepționale cu 5 806 lei.

Cu toate acestea, profitul brut al întreprinderii a fost în scădere de la 1 114 923 lei, în anul 2022, la 748 538 lei, în anul 2023, sau cu 366 385 lei (-32,9%).

Ca și în anul precedent, profitul brut nu a fost suficient pentru a putea acoperi cheltuielile operaționale ale întreprinderii, motiv pentru care, în anul 2023, întreprinderea municipală a înregistrat un rezultat negativ din activitatea operațională în mărime de 580 550 lei.

Per ansamblu, se poate concluziona că pe parcursul a 2 ani consecutivi de gestiune, întreprinderea municipală generează doar pierderi nete ale perioadei de gestiune, dar cu un trend pozitiv de îmbunătățire a situației financiare.

Totodată, remarcăm că întreprinderea municipală dispune de capital de rezervă în sumă de 19 690,9 mii lei, iar, conform prevederilor art 5¹ al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017, capitalul de rezervă se plasează în active cu lichiditate înaltă și poate fi folosit doar pentru acoperirea pierderilor întreprinderii și/sau la majorarea capitalului ei social.

În acest sens, reiese că, acoperirea pierderilor întreprinderii poate fi efectuată din contul capitalului de rezervă existent, conform situației financiare la data de 31.12.2023.

În tabelul următor se reflectă *calculul indicatorilor economico-financiari* ai întreprinderii municipale pentru perioada 2023 (Tabelul nr.6).

Indicatorii economico-financiari

Nr.	Indicatorii	Valoarea
1	Rata activelor imobilizate	0,93
2	Rata activelor circulante	0,07
3	Rata creanțelor în valoarea totală a activelor	0,03
4	Rata creanțelor curente în valoarea activelor circulante	0,45
5	Rata stabilității financiare	0,95
6	Rata datoriilor curente	0,05
7	Rata datoriilor totale sau rata de îndatorare totală	0,63
8	Rata solvabilității generale	1,48
9	Rentabilitatea veniturilor din vânzări	4,64
10	Rata generală de acoperire a capitalului propriu	3,08
11	Coefficientul corelației dintre sursele împrumutate și sursele proprii	2,08
12	Rata autonomiei globale (coeficientul de autonomie)	0,32
13	Numărul de rotații ale creanțelor curente	10,11
14	Fondul de rulment net	1 419 812
15	Lichiditatea curentă	1,64
16	Rentabilitatea activelor (economica)	-1,63
17	Durata de colectare a creanțelor curente	35,6
18	Numărul de rotații ale activelor	0,32

19	Numărul de rotații ale datoriilor curente	6,8
20	Perioada de achitare a datoriilor curente	52,9
21	Rata de acoperire a datoriilor cu numerar	0,30
22	Rentabilitatea capitalului propriu (financiară)	-4,98

VI. Inventarierea

În temeiul Dispoziției Primarului nr.322 din 27.10.2023 și Ordinului administratorului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nr.44 a/i din 09.11.2023, în anul 2023 a fost efectuată inventarierea proprietății municipale: documentelor și mijloacele bănești, formularelor tipizate de documente primare cu regim special, stocurile de bunuri și materiale la locurile de păstrare, datoriile și creanțele cu furnizorii și antreprenorii, instituțiile financiare, tutularii de avans și alți debitori și creditori, contractele cu furnizorii și antreprenorii.

În urma inventarierii au fost întocmite dările de seamă privind existența și mișcarea bunurilor proprietății municipale, și, prin scrisoarea nr. 208 din 07.03.2024, au prezentate primarului mun. Bălți.

În rezultatul inventarierii nu au fost depistate careva devieri.

VII. Remunerarea muncii

Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune a fost 112 persoane (107 persoane – anul 2022), inclusiv pe categorii:

- personal administrativ - 19 persoane;
- personal încadrat în activitatea de prestarea serviciilor (activității piețelor) - 82 persoane.
- personal încadrat în activitatea de distribuire - 11 persoane

Remunerarea totală a constituit - 9 019,2 mii lei (8 251,3 mii lei - anul 2022), inclusiv:

- personalul administrativ - 3 234,9 mii lei;
- personalul încadrat în activitatea de prestare a serviciilor - 4 903,4 mii lei;
- personalul încadrat în activitatea de distribuire - 880,9 mii lei.

Ponderea fondului de salarizare în volumul total de venituri din vânzări a constituit 55,9%.

Numărul mediu de personal pentru calcularea salariului mediu a alcătuit 103 persoane (102 persoane - anul 2022).

Salariul mediu pe întreprindere s-a cifrat la 7 118,8 lei (6 638,3 lei - anul 2022).

Productivitatea muncii a unui salariat a constituit 245,3 mii lei (230,2 mii lei - anul 2022).

Remunerarea muncii în anul 2023, în cadrul întreprinderii municipale, a fost calculată cu respectarea salariului minim pe țară în cuantum de 4000 lei lunar, pentru un program complet de lucru de 169 de ore, prevăzut în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM nr. nr. 854 din 07.12.2022.

VIII. Sponsorizări și alte cheltuieli

În conformitate cu art. 8 alin. (7) lit. f) al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017 și pct. 48 subpct. (20) al Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 16/49 din 21.12.2020, în anul 2023 au fost acordate ajutoare filantropice în sumă totală de 65 798 lei. Comparativ cu anul 2022, suma ajutoarelor filantropice acordate s-a micșorat cu 52 500 lei (lista și procese verbale ale Consiliului de administrație se anexează la raport).

Achizițiile pentru anul 2023 au fost realizate de către Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” în baza planului anual aprobat de către Consiliul de administrație.

Întreprinderea municipală desfășoară achizițiile prin intermediul Sistemului informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (SIA „RSAP”), fapt care asigură atât utilizarea eficientă a resurselor financiare, cât și transparența, obiectivitatea și imparțialitatea procesului de achiziție. Creșterea prețurilor și a indicelui inflației, a afectat negativ executarea Planul de achiziții. Cu toate acestea, Planul de achiziție a executat conform necesităților întreprinderii.

IX. Control, audit și managementul riscurilor

În anul 2023, Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune. Ca obiecție, se poate menționa lipsa proceselor de management al riscurilor, inclusiv lipsa registrului riscurilor.

X. Defalcări în buget

Întreprinderea achită în mod regulat și în timp util toate datoriile acumulate către buget, sunt permise datorii care au termen de achitare conform codului fiscal pînă la data de 25 a lunii următoare, în cazul dat, pînă la 25.01.2024.

Tabelul nr.6

Defalcări în buget	Anul 2022	Anul 2023	Abateri + -, lei	Abateri + -, %
1. Bugetul Național, local	9 806 471	9 574 202	-232 269	
TVA	3 281 861	3 465 428	183 567	5,6
Impozit pe venit pentru persoanele juridice	0	0	0	-
Alte impozite	6 524 610	6 108 774	-415 836	-
2. Fondul Social/medical	2 725 541	2 799 424	73 883	2,7
3. Defalcări	0	0	0	-
Total	12 532 012	12 373 626	-158 386	-

XII. Concluziile și recomandările Comisiei de cenzori

CONCLUZII:

În urma analizei activității economico-financiare a Întreprinderii, Comisia de cenzori constată:

1. patrimoniul întreprinderii municipale s-a micșorat cu 1 689 219 lei sau cu 3,3%, în special din contul casării și amortizări mijloacelor fixe.
2. datoriile totale s-au diminuat cu 875 714 lei sau 2,6% față de anul precedent, în special din contul diminuării datoriilor pe termen lung (-533 752 lei) și diminuării datoriilor față de buget (-578 785 lei);
3. veniturile totale au constituit 26 129 880 lei și au fost în creștere cu 1 812 197 lei (+7,5%). Cu excepția veniturilor din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor, toate sursele de venituri ale întreprinderii municipale au fost în creștere. Este de menționată că veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor (care reprezintă 55,9% din veniturile totale) au constituit 14 613 992 lei, fiind în scădere cu 411 196 lei față de anul trecut sau cu 2,7%;
4. cheltuielile totale s-au majorat cu 336 674 lei sau cu 1,3% față de anul precedent. Principala cauză a majorării respective este majorarea tarifelor la resursele energetice, darea în exploatare a noilor obiecte care a influențat la majorarea amortizării mijloacelor fixe, majorarea prețurilor la carburanți, materialelor pentru întreținerea mijloacelor fixe și reparațiilor curente și capitale;
5. pentru anul 2023, Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a înregistrat înregistrează un rezultat financiar negativ în sumă de -813 505 lei, dintre care, -580 550 lei din activitatea operațională și -232 955 lei din alte activități. Astfel, se poate spune că întreprinderea municipală nu dispune de capacitate financiară pentru acoperirea cheltuielilor de bază, și anume din cauza că cheltuielile suportate nu pot fi acoperite din contul veniturilor obținute. Totodată, este de menționat că pe parcursul a 3 ani consecutivi, întreprinderea municipală generează doar pierderi nete ale perioadei de gestiune, dar cu un trend pozitiv de îmbunătățire a situației financiare. Comparativ cu anul 2023, pierderile nete ale întreprinderii municipale s-au diminuat cu 1 475 523 lei, fiind condiționate atât de diminuarea pierderilor din din activitatea operațională cu 551 029 lei, cât și diminuarea pierderilor din alte activități cu 924 494 lei, în special a rezultatului negativ din activitatea financiară cu 918 688 lei.
6. Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune și asigură efectuarea inventarierii anuale a proprietății municipale;

7. remunerația muncii a fost calculată cu respectarea cuantumului minim pe țară, prevăzut în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM nr. 142 din 09.03.2022, și a fost într-o creștere nesemnificativă. Salariul mediu pe întreprindere s-a cifrat la 7 118,8 lei, iar fondul de salarizare a constituit 90 19,2 mii lei. Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune a fost 112 persoane, la nivelul anului precedent;
8. Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a acordat în anul 2023 ajutoare filantropice în sumă totală de 65 798 lei;
9. în anul de raportare Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune. Totuși, se poate menționa lipsa proceselor de management al riscurilor, inclusiv lipsa registrului riscurilor.
10. întreprinderea achită în mod regulat și în timp util toate datoriile acumulate către buget.

RECOMANDĂRI:

– **Administratorului:**

1. Digitalizarea și automatizarea proceselor din cadrul întreprinderii și în procesul de prestare a serviciilor, cu efecte pozitive asupra sporirii nivelului de eficientizare a serviciilor prestate și optimizării și raționalizării cheltuielilor întreprinderii;
2. Elaborarea metodologiei de calcul a tarifelor la serviciile prestate;
3. Implementarea proceselor de management al riscurilor, inclusiv ținerea registrului riscurilor;
4. Asigurarea gestionării eficiente a creanțelor și datoriilor;
5. Revizuirea tarifelor la serviciile prestate și ajustarea acestora la nivelul inflației anului anterior.
6. Ajustarea tarifelor la taxa zilnică pentru acordarea locurilor de comerț, amplasarea obiectelor de comerț și pază.

– **Fondatorului:**

1. anularea Deciziei Consiliului municipal nr.19/66 din 21.12.2015 cu privire la introducerea modificărilor și completărilor în Decizia Consiliului Municipiului Bălți nr.3/10 din 03.06.2004 „Cu privire la stabilirea tarifului pentru acordarea locurilor pentru comercializarea la piețele Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” cu modificările și completările ulterioare, anularea din punctul 1 abzațul 5 Se reduce tariful pe zi:
 - cu 20% pentru persoanele cu dezabilități și pensionari;
 - cu 10% pentru toți comercianții care activează pe piețele Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”;
2. Aprobarea nomenclatorului și tarifele serviciilor prestate.

– **Consiliul de administratie:**

1. Examinarea trimestrială a dării de seamă a administratorului cu privire la activitatea economico-financiară a întreprinderii;
2. Monitorizarea executării planului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, inclusiv a planului de afaceri, cu efectuarea corectărilor și ajutărilor la situația reală;
3. Stabilirea indicatorilor de performanță ai întreprinderii și criteriile de evaluare a întreprinderii;
4. Examinarea trimestrială a executării planului de achiziție.

XI. Anexe

1. Raportul privind situația financiară a întreprinderii municipale pentru perioada 01.01.2023- 31.12.2023;
2. Analiza expres a indicatorilor privind retribuirea muncii;
3. Dinamica principalilor indicatori economico-financiari;
4. Lista de inventariere a bunurilor la situația din 31.12.2023;
5. Contul Curent Generalizat privind plățile la buget de către contribuabil;
6. Lista ajutoarelor filantropice acordate în anul 2023;
7. Copia Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 10/19 din 25.10.2023;
8. Copia Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 2/27 din 28.03.2023;
9. Planul de achiziție pentru anul 2023;
10. Raportul de executare a planului de achiziție pentru anul 2023.

Semnături:

1. Președintele Comisiei de Cenzori – Irina ZUBALIUC 
2. Membru al Comisiei de Cenzori- Pavel OBOROCEAN 
3. Membru al Comisiei de Cenzori – Irina OLEINIC 

