



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI  
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**№ 402  
от 09.10.2024**

О проведении публичного консультирования по проекту решения Совета мун. Бэлць о внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць №12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности»,-

В соответствии с Законом РМ №239/2008 «о прозрачности принятия решений», ст. 3) ч. (1), ст. 8) ч. (3), ст. 14) ч. (2) лит. z<sup>1</sup>), Закона РМ №436/2006 ”о местном публичном управлении”, Закона РМ №982/2000 ”о доступе к информации”, Постановление Правительства №967/2016 ”о механизме публичных консультаций с гражданским обществом в процессе принятия решений”, учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесенные Законом РМ №133/2018 «о модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты», необходимость введения в действие норм, предусматривающих установление суперфиция на муниципальные земли, на основании ст. 654-666 Гражданского Кодекса РМ и ст. 29) Закона РМ «о введении в действие Гражданского кодекса РМ № 1125/2002, и в связи с необходимостью внесения изменений в решение Совета мун.Бэлць №12/13 от 29.07.2022 года «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности», на основании решения Совета мун. Бэлць № 5/19 от 20.09.2024, -

1. Поручить главному специалисту Управления муниципальной собственности и земельных отношений Кобылаш Сергею, обеспечить проведение публичного консультирования по внесению изменений в решение Совета мун.Бэлць №12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности», способом публичных слушаний в период с 24.10.2024 года по 24.11.2024 года.

2. Утвердить список заинтересованных сторон, в проведении публичного консультирования согласно приложению.

3. Поручить Кобылаш Сергею, ответственному за проведение процедуры консультирования по вышеуказанному проекту решения, а именно:

До 23.10.2024 года

- Разработать первоначальный текст решения;
- Разместить первоначальный текст проекта решения и объявление о проведении публичного консультирования по проекту решения на официальном сайте примэрии;

- Направить заинтересованным сторонам первоначальный текст проекта решений в целях выработки рекомендаций по предложенному проекту.

До 23.11.2024 года

- Организовать и провести публичные слушания о внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць №12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности»;

- Рассмотреть предоставленные рекомендации на заседании земельной комиссии, принять решение об их принятии или отклонении, улучшить проект с учётом принятых рекомендаций;

- Предоставить окончательный вариант проекта решения, с учётом принятых рекомендаций секретарю Совета и муниципия Бэлць г-же Сердюк И.М. для дальнейшего рассмотрения на заседании Совета мун. Бэлць.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Примар мун. Бэлць

Александр ПЕТКОВ

Приложение  
к распоряжению примара  
№ 402 от 09.10.2024

Список  
заинтересованных сторон, с которыми будут проводиться консультации  
по проекту решения Совета мун. Бэлць о внесении изменений в решение  
Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения  
по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами  
которых являются земельные участки муниципальной собственности»

| № п/п | Заинтересованные лица                            | Фамилия, имя руководителя | Телефон     | Сфера деятельности                              |
|-------|--|---------------------------|-------------|---|
| 1     | Юридическое управление                           | Виталий Балан             | 0231-54-634 | Проверка правового содержания                   |
| 2     | Управление архитектуры и градостроительства      | Иван Маковски             | 0231-54-612 | Проверка соответствия градостроительных норм    |
| 3     | Главное финансовое - экономическое управление    | Вера Русу                 | 0231-22-034 | Контроль за финансово-экономическими операциями |
| 4     | Управление по сбору местных налогов и сборов     | Ткач Римма                | 0231-25-515 |   |
| 5     | Управление торговли                              | Романенко Наталья         | 0231-54-620 |   |
| 6     | Представители Кадастровой территориальной службы |                           |             |   |
| 7     | Муниципальные Советники                          |                           |             |   |