



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 5/30  
din 20.09.2024

Cu privire la acordul de transmitere în locațiune a încăperilor neutilizate din incinta Hotelului "Bălți" din str. M. Sadoveanu, 1

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3), art. 77 alin. (2) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Hotărîrea Guvernului RM nr. 136 din 10.02.2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile „cu strigare” și „cu reducere”, Hotărîrea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, în baza avizului ÎM „Hotelul ”Bălți”” nr. 100 din 29.07.2024 și documentelor prezentate, și recomandărilor comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (proces-verbal nr. 5 din 12.08.2024), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite darea în locațiune a încăperilor neutilizate din incinta Hotelului “Bălți” situate pe str. M. Sadoveanu, 1, după cum urmează:
  - obiect nr. 90 (depozit) - suprafața 33,6 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 92 (depozit) - suprafața 27,7 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 93 (birou) - suprafața 15,3 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 97 (spații de altă semnificație) - suprafața 4,4 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 96 (spații de altă semnificație) - suprafața 4,6 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 98 (spații de altă semnificație) - suprafața 9,5 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 100 (camera tehnica) - suprafața 2,3 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 101 (camera de producție) - suprafața 29,9 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 8,95 (zone comune) - suprafața 0,53 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 103 (camera de producție) - suprafața 2,4 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 104 (camera de producție) - suprafața 0,47 m<sup>2</sup>,
  - obiect nr. 91 (camera de producție) - suprafața 2,7 m<sup>2</sup>,cu suprafața totală de 133,4 m<sup>2</sup>, numărul cadastral 0300305048, pe termen de 3 ani, cu condiția aplicării coeficientului de piață (K<sub>4</sub>) – 6,0.
2. ÎM „Hotelul “Bălți” să realizeze selectarea locatarului pe calea petrecerii licitației „cu strigare” în ordinea stabilită de Guvernul RM și, conform rezultatelor negocierilor, în decurs de 15 zile, să încheie contractul de locațiune, cu asigurarea înregistrării lui conform legislației în vigoare.

3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Centru, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a V  
ordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Serghei Gramma

Contrasemnează:  
Secretara Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc