

**NOTA EXPLICATIVĂ
LA SITUAȚIILE FINANCIARE
ÎN "ASOCIAȚIA PIEȚELOR MUN. BĂLȚI"
PENTRU ANUL 2023**

1. DATE GENERALE

- 1.1.** ÎM "Asociația Piețelor mun. Bălți" a fost înregistrată la Agenția Servicii publice la data de 31.03.1994, cu eliberarea Certificatului de Înregistrare cu numărul MD 0016982 la 25.01.2005, numărul de identificare de stat-cod fiscal 1003602007261.
- 2.1.** Capitalul social a fost înregistrat la 31.03.1994 și constituie 135 351 lei.
- 3.1.** ÎM "Asociația Piețelor mun. Bălți" este în drept de a desfășura următoarele activități care nu necesită licență și notificare:
- (68.20) Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
 - (10) Industria alimentară și a băuturilor
 - (16.29) Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte material vegetale împletite
 - (25.99) Fabricarea altor articole din metal
 - (43.11) Lucrări de demolare a construcțiilor
 - (43.12) Lucrări de pregătire a terenului de construcții
 - (42.99) Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti
 - (43.91) Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
 - (43.21) Lucrări de instalații electrice
 - (43.29) Alte lucrări de instalații pentru construcții
 - (43.22) Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și aer condiționat
 - (43.99) Alte lucrări speciale de construcții
 - (45.1) Comerțul cu autovehicule
 - (45.3) Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule
 - (45.32) Comerțul cu amănuntul de pieselor și accesoriilor pentru autovehicule
 - (47.11) Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
 - (47.19) Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
 - (52) Depozitarea și activități auxiliare pentru transporturi
 - (77.10) Activități de închiriere și leasing de autovehicule
 - (77.39) Activități de închiriere și leasing de alte mașini, echipamente și bunuri tangibile
 - (77.33) Activități de închiriere și leasing de mașini și echipamente de birou (inclusiv calculatoare)
 - (74.90) Alte activități profesionale, științifice și tehnice
 - (73.1) Publicitate

- (81.21) Activități generale (nespecializate) de curățenie interioară a clădirilor
- (81.22) Activități specializate de curățenie a clădirilor, mijloacelor de transport, mașinilor și utilajelor
- (82.92) Activități de ambalare
- (82.99) Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi
- (96.0) Alte activități de servicii personale.
- (96.01) Spălarea și curățarea (uscată) articolelor textile și a produselor din blană
- (35.11) Producerea energiei electrice pe baza surselor regenerabile.

4.1. Numarul mediu al personalului în perioada anului de gestiune 2023 care activează este de 112 persoane inclusiv pe categorii:

- personal administrative - 20 persoane
- personal încadrat în activitatea de distribuție - 11 persoane
- personal încadrat în procesul activității piețelor - 81 persoane

5.1. Remunerarea totală constituie 9 019 204 lei, inclusiv:

- personalul administrativ – 3 234 876 lei
 - personalul încadrării în activitatea de distribuție – 880 908 lei
 - personalul încadrării în procesul activității pietelor – 4 903 420 lei
- inclusiv:
- membrilor organelor comisiei de administrare – 40 000 lei
 - membrilor organelor comisiei de cenzori – 13 100 lei

2. POLITICI CONTABILE

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Legii nr.287/2017 și SNC în vigoare la 31.12.2019. Abateri de la principiile generale și caracteristicile calitative prevăzute în Legea nr. 287/2017 și SNC, nu au fost comise.

Perioada de gestiune coincide cu anul calendaristic.

Indicatorii situațiilor financiare sunt determinați în baza următoarelor metode și procedee, prevăzute în politicile contabile aprobate prin ordinul administratorului ÎM "Asociația Piețelor mun. Bălți" nr. 61 a/i din 31.12.2022.

- 2.1. În componența mijloacelor fixe sunt incluse imobilizările corporale transmise în exploatare, valoarea cărora depășește plafonul stabilit de legislație 12 000 lei.
- 2.2. Întreprinderea nu a primit cu titlu gratuit imobilizări corporale și necorporale.
- 2.3. Amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale s-a calculat prin metoda liniară, începând cu prima zi a lunii, care urmează după luna transmiterii acestora în exploatare.
- 2.4. La întreprindere nu au avut loc transferuri din imobilizări corporale în investiții imobiliare.
- 2.5. Au fost înregistrate ieșiri a imobilizărilor corporale, și anume a fost majorat costul patrimoniului municipal din contul reparației capitale efectuate cu modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe, în conformitate cu legislația în vigoare și conform Deciziei Consiliului Municipal nr. 10/19 din 25.10.2023, ulterior cu majorarea costului inițial al patrimoniului public (repararea pietei – 241 135 lei 41 bani, repararea curentă a magazinului nr.2 în sumă de 95 218 lei 01 bani și reparația curentă a magazinului nr.3 în sumă de 95 518 lei 14 bani. În

ceea ce privește imobilizările necorporale, la categoria activelor respective nu au fost înregistrate ieșiri.

2.6. Pe perioada anului 2023, de către întreprindere au fost procurate și date în exploatare următoarele mijloace fixe:

Nr.	Denumirea instalatiei de transmise	Valoarea inițială	Data procurării
1	Vitrina Frigiider BYZ-200 MIM	19 890	25.01.2023
2	Vitrina frigider DVINA 150	13 640	25.01.2023
3	Vitrina Frigider EUROPA 300/100	26 880	25.01.2023
4	Suprafata din beton petru vehicule de tonaj mare	2 271 701,52	23.02.2023
5	Pavilion magazin nr.4	220 006,59	30.04.2023
6	Platformă din inox p/u ascensorii	14 770,77	09.12.2023
TOTAL		256 6891,88	

2.7. În anul 2023 au fost casate mijloace fixe conform Deciziei Consiliului Municipal nr. 2/27 din 28.03.2023 cu valoarea inițială de 263 886 lei 78 bani, amortizarea în sumă de 261 061 lei,78 bani, cu valoarea probabil rămasă de 2 825 lei.

Terenurile și clădirile, cu prețul transmis în gestiune economică, sunt înregistrare la Serviciul Agenției Publice (Cadastru).

2.8. În anul de gestiune întreprinderea municipală nu a primit prejudiciu material .

2.9. Creanțele comerciale compromise nu au fost depistate si casate.

2.10. Contabilitatea stocurilor s-a ținut în expresie cantitativă și valorică.

2.11. Nu au fost primite stocuri cu titlu gratuit.

2.12. Materialele consumate la prestarea serviciilor sunt incluse în costul serviciilor.

2.13. Au fost importate piese de schimb la congelatoare.

2.14. Soldurile stocurilor la data raportării sunt evaluate prin metoda costului mediu ponderat.

2.15. Valoarea anvelopelor și acumulatorilor procurate, separat de mijloacele de transport, a fost decontată direct la cheltuieli curente, conform legislației în vigoare.

2.16. Valoarea realizabilă netă a stocurilor este determinată la data raportării prin metoda categoriilor de stocuri.

2.17. În componența obiectelor de mică valoare și scurtă durată sunt incluse bunurile, valoarea unitară a cărora nu depășește plafonul stabilit de legislație.

2.18. Obiectele de mică valoare și scurtă durată, valoarea unitară a cărora nu depășește 1/6 din plafonul stabilit de legislație, sunt decontate la cheltuieli curente în momentul transmiterii lor în exploatare.

2.19. Venituri anticipate nu au fost înregistrate.

2.20. Provizoane nu au fost constituite.

2.21. Contabilitatea costurilor de producție (prestarea serviciilor) s-a ținut separat pe activitatea de bază și auxiliară.

2.22. Costurile indirecte de producție sunt repartizate pe tipuri de servicii prestare, proporțional salariilor de bază ale muncitorilor încadrați în activitatea de bază și auxiliară.

2.23. Costul serviciilor prestate s-a calculat lunar.

2.24. Contracte de leasing nu sunt încheiate.

2.25. Sinecostul serviciilor prestate se calculează luând în cosiderație cheltuielile suportate.

- 2.26. Veniturile din vânzări cuprind veniturile din prestarea serviciilor și realizarea de marfuri.
- 2.27. Veniturile din vânzări sunt recunoscute separat pentru fiecare tranzacție.
- 2.28. Veniturile din prestarea serviciilor sunt recunoscute după metoda prestării integrale.
- 2.29. Ajustarea veniturilor curente în cursul perioadei de gestiune a fost efectuată prin întocmirea înregistrărilor contabile de stocare și suplimentare.
- 2.30. Costul vânzărilor cuprinde valoarea contabilă a produselor vândute și serviciile prestate,
- 2.31. Componenta cheltuielilor de distribuție, cheltuielilor administrative, și a altor cheltuieli din activitatea operațională, a fost stabilită de întreprindere în mod independent, în baza anexelor nr. 2, 3 și 4 la SNC „Cheltuieli”.
- 2.32. Ajustarea cheltuielilor curente în cursul perioadei de gestiune a fost efectuată prin întocmirea înregistrărilor contabile de stocare și suplimentare.
- 2.33. Operațiuni de export/import nu au fost înregistrate.

3.IMOBILIZARI NECORPORALE

- 3.1. Costul de intrare a imobilizărilor necorporale la 01.01.2023 a constituit 129 053 lei
- 3.2. Majorarea costului de intrare a imobilizărilor necorporale a fost de 18 167 lei
- 3.3. Costul de intrare a imobilizărilor necorporale a alcătuit 129053 lei
- 3.4. Amortizarea acumulată a imobilizărilor necorporale a fost de 125 319 lei
- 3.5. Majorarea amortizării acumulate a imobilizărilor necorporale s-a cifrat la 7 363 lei
- 3.6. Amortizarea acumulată a imobilizărilor necorporale a constituit 132 683 lei
- 3.7. Valoarea contabilă a imobilizărilor necorporale a alcătuit 14 537 lei

4.IMOBILIZARI CORPORALE

- 4.1. În anul 2023 ÎM ”Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a efectuat evaluarea terenurilor și cladirilor, din motiv că toate terenurile și cladirile aflate în gestiune, aparțin primăriei
- 4.2. Costul de intrare a imobilizărilor corporale a constituit 79 465 023 lei
- 4.3. Majorarea costului de intrare a imobilizărilor corporale a alcătuit 3 451 652 lei
- 4.4. Deminuarea costului de intrare a imobilizărilor corporale a fost de 3 287 598 lei
- 4.5. Imobilizările corporale nu au fost transferate în stocuri
- 4.6. Costul de intrare a imobilizărilor corporale a constituit 79 629 077 lei
- 4.7. Amortizarea acumulată a imobilizărilor corporale a fost de 32 110 930 lei
- 4.8. Majorarea amortizării acumulate a imobilizărilor corporale s-a cifrat la 2 354 483 lei
- 4.9. Deminuarea costului a fost de 261 062 lei
- 4.10. Amortizarea acumulată a imobilizărilor corporale a alcătuit 34 204 351 lei.
- 4.11. Imobilizările corporale nu au fost depreciate.
- 4.12. Mijloacele fixe cu sumele de capitalizare au fost majorate în sumă de 241 135 lei
- 4.13. Valoarea contabilă a imobilizărilor corporale, care nu se utilizează la 31.12.2023, este egală cu zero (0 lei).
- 4.14. Costul de intrare a obiectelor amortizate integral alcătuieste 16 492 636 lei
- 4.15. Întreprinderea municipală neavând credite bancare, nu are gajate imobilizări corporale.
- 4.16. Nici un mijloc fix nu a fost procurat în leasing

- 4.17. Nici un mijloc fix nu a fost transferat în investiții imobiliare
4.18. Suma plăților de locațiune, constatate ca venituri curente în cursul anului 2023, a fost egală cu zero (0 lei).

5.INVESTIȚII FINANCIARE

5.1. -5.3.0 lei

6.CREANȚE

6.1. Valoarea contabilă a fiecărei grupe de creanțe la începutul și sfârșitul perioadei de gestiune este prezentată în tabelul nr. 6.1.1.

Tabelul 6.1.1.

Informația privind valoarea contabilă a creanțelor pentru anul 2023

Nr.	Grupe de creanțe	Valoarea la 01.01.2023, lei	Valoarea la 31.12.2023, lei
1.	Creanțe comerciale	534	6 113
2.	Avansuri acordate	50 253	17 943
3.	Creanțe ale bugetului	229 310	235 530
4.4	Creante ale personalului	0	0
5.	Alte creanțe	1 335 537	1 386 064
Total		1 615 634	1 645 650

6.2. Informații privind marimea provizioanelor privind creanțele comerciale compromise la nu s-au format.

Pe parcursul anului de gestiune au fost înregistrate creanțe comerciale compromise în sumă de 17 760 lei 80 bani.

7.STOCURI

7.1. Informația privind stocurile întreprinderii la situația anului 2023, în contextul prevederilor SNC „Stocuri”, este prezentată conform tabelului nr. 7.1.1.

Tabelul 7.1.1.

Informația privind stocurile pentru anul 2023

Nr.	Denumirea indicatorilor	Suma, lei
1.	Valoarea stocurilor intrate pe perioada de gestiune, inclusiv:	1 351 048
1.1.	<i>Materiale</i>	262 745
1.2.	<i>Obiecte de mică valoare și scurtă durată</i>	1 005 445
1.3.	<i>Mărfuri</i>	82 858

8.CAPITALUL PROPRIU

- 8.1. Capitalul social al întreprinderii formează 135 351 lei, în proporție de 100% din capitalul municipal.
8.2. Profitul nerepartizat alcătuiește 3 069 025 lei.

8.3. Profitul net (pierdere netă) a perioadei de gestiune constituie 813 505 lei.

9. DATORIILE

9.1. La situația din 31.12.2023, întreprinderea municipală nu înregistrează datorii cu un termen de prescripție mai mare de trei luni.

9.2. Informația cu privire la valoarea contabilă a datoriilor pentru anul 2023, este prezentată în tabelul 9.1.1.

Tabelul 9.1.1.

Informația privind valoarea contabilă a datoriilor pentru anul 2023

Nr.	Grupe de datorii	Suma, lei			
		Datorii pe termen lung		Datorii curente	
		01.01.2023	31.12.2023	01.01.2023	31.12.2023
1.	Alte datorii pe termen lung	31 469 082	30 915 330		
2.	Datorii comerciale			667 819	730 498
3.	Avansuri primite curente			35 850	78 472
4.	Datorii față de personal			674 048	685 537
5.	Datorii privind asigurările sociale și medicale			82 761	2 22 794
6.	Datorii față de buget			1 069 904	494 119
7.	Alte datorii curente			0	0
	Total	31 469 082	30 915 330	2 530 382	2 208 420

9.3. În perioada de gestiune nu au fost documentate datorii curente cu termen de prescripție expirat. Datoriile cu termen lung au fost formate prin transmiterea în gestiune economică a immobilizărilor corporale, care lunar sunt micșorate cu suma amortizării prin decontare, cu calcularea veniturilor operationale.

10. PROVIZIOANE

10.1. În anul de gestiune 2023, întreprinderea municipală nu a constituit și nu a utilizat provizioane.

11. VENITURI

11.1. În anul 2023 Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a înregistrat venituri din prestarea serviciilor și alte venituri din activitatea operațională. Această informație se reflectă în tablul nr. 11.1.1.

Tabelul 11.1.1.

Informație privind veniturile întreprinderii pentru anul 2023

Nr.	Venituri	Suma, lei 2022	Suma, lei 2023
1.	Venituri din vânzarea mărfurilor	313 406	1 525 630
2.	Venituri din prestarea serviciilor	15 025 188	14 613 992
3.	Venituri din activitatea operațională	8 938 755	9 923 696
4.	Venituri financiare	35 122	55 544
5.	Venituri din activitatea excepțională	5 212	11 018
	Total venituri	24 317 683	26 129 880

12. CHELTUIELI

12.1. În anul 2023 la Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” au fost înregistrate mai multe categorii de cheltuieli care sunt prezentate în tabelul nr. 12.1.1.

Tabelul 12.1.1.

**Informații privind cheltuielile întreprinderii
pentru anul 2023**

Nr.	Cheltuieli	Suma, lei 2022	Suma, lei 2023
1.	Costul de procurare a marfurilor vândute	309 973	1 524 520
2.	Remunerarea muncii	525 927	880 908
3.	Contribuțiile privind asigurările sociale și medicale	126 223	211 418
Total cheltuieli		962 123	2 616 846

Tabelul 12.1.2.

**Informații privind cheltuielile întreprinderii
pentru anul 2023**

Nr.	Cheltuieli	Suma, lei 2022	Suma, lei 2023
1.	Consumuri de cheltuieli materiale	1 989 217	1 743 455
2.	Consumuri de cheltuieli aferente serviciilor prestate de terți	4 204 081	4 303 880
3.	Amortizarea activelor pe termen lung	2 361 435	2 361 846
4.	Remunerarea muncii	7 725 422	8 138 296
5.	Contribuțiile privind asigurările sociale și medicale	1 853 919	1 945 939
6.	Alte consumuri și cheltuieli operaționale, inclusiv impozitele	6 312 731	5 533 606
7.	Cheltuieli financiare	30 923	55 557
8.	Formarea datoriei față de primărie la capitalizarea mijloacelor fixe (cont 721)	1 166 860	243 960
Total		25 644 588	24 326 539

13. EVENIMENTE ULTERIOARE

13.1. Evenimente ulterioare, care conduc la ajustarea situațiilor financiare pentru anul 2023, nu au avut loc.



Administratorul
Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”

VLAS Iurie

Contabil șef

RUSU Lilia

7

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1003602007261, denumire: I.M. ASOCIATIA PIETELOR DIN BALTI

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2023

Data prezentarii: 28.03.2024

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expediat pentru procesare în Sistemul

Informațional al BNS : 28.03.2024 09:21:20

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1003602007261, denumire: I.M. ASOCIATIA PIETELOR DIN BALTI

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2023

Data prezentarii: 28.03.2024

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 29.03.2024 08:02:19

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs.
Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2023 - 31.12.2023

Entitatea: I.M. ASOCIAȚIA PIETELOR DIN BALȚI

Cod CUIFIO: 1587609

Cod IDNO: 1003602007261

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 212, DDF BALȚI

Cod CUATM: 0300, OR.BALȚI

Strada: Libertății nr.2

Activitatea principală: 16820, Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Forma de proprietate: 13, Proprietatea municipală

Forma organizatorico-juridică: 620, Întreprinderi Municipale

Date de contact:

Telefon: +37323127150

Fax: 79450117

E-mail: liliarusu1958@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Rusu Lilia Tel. 079995131

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 112 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Iurie Vlas

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

Anexa 1

la

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
ACTIV				
ACTIVE IMOBILIZATE				
I. Imobilizări necorporale				
A.	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	3733	14537
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	3733	14537
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
		Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	3733

Стр. 1 из 8

08.06.2024, 10:26

II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	3999774	1428952
2. Terenuri	070	23836013	23836013
3. Mijloace fixe, total	080	19518305	20159761
din care:			
3.1. clădiri	081	8569288	8457559
3.2. construcții speciale	082	7019035	8220344
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	3928362	3480338
3.4. mijloace de transport	084	700	700
3.5. inventar și mobilier	085	920	820
3.6. alte mijloace fixe	086		
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	47354092	45424726
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4. alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	47357825	45439263
ACTIVE CIRCULANTE			
I. Stocuri			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1319660	1268190
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260		
4. Produse și mărfuri	270	104088	82858
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	50253	17943

Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1474001	1368991
II. Creanțe curente și alte active circulante			
1. Creanțe comerciale curente	300	534	6313
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	229310	235530
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340	1335537	1386064
6. Cheltuieli anticipate curente	350	13965	9841
7. Alte active circulante	360		
Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1579346	1637748
III. Investiții financiare curente			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
IV. Numerar și documente bănești	410	345542	621493
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	3398889	3628232
TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	50756714	49067495
PASIV			
CAPITAL PROPRIU			
I. Capital social și neînregistrat			
1. Capital social	440	135351	135351
2. Capital nevărsat	450	()	()
3. Capital neînregistrat	460		
4. Capital retras	470	()	()
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	135351	135351
II. Prime de capital			
III. Rezerve			
1. Capital de rezervă	510	19690924	19690924
2. Rezerve statutare	520		
3. Alte rezerve	530		
Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	19690924	19690924
IV. Profit (pierdere)			

C.

	1. Corecțiile rezultatelor anilor precedenți	550		
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	-3069025	-3069025
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	-813505
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	-3069025	-3882530
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	16757250	15943745
	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:	641		
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
D.	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	31469082	30915330
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	31469082	30915330
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:	721		
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	667819	730498
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
E.	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	35850	78472
	6. Datorii față de personal	760	674048	685537
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	82761	222794
	8. Datorii față de buget	780	1069904	491119
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	2530382	2208420
Стр. 4 F ₁₃ 8	PROVIZIOANE			08.06.2024, 10:26

1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	50756714	49067495

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	15338594	16139622
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	313406	1525630
turi din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	15025188	14613992
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	14223671	15391084
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	309973	1524520
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	13913698	13866564
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1114923	748538
Alte venituri din activitatea operațională	040	8938755	9923696
Cheltuieli de distribuire	050	658022	1093729
Cheltuieli administrative	060	10499248	10097429
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	27987	61626
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	-1131579	-580550
Venituri financiare, total	090	35122	55544
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095	4199	
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		

Previzionalizează declarația de venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097	https://declaratie-electronica.fisc.md/ro/declaration/21064426?print=1	
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098	30923	55544
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		
Cheltuieli financiare, total	100	1197783	299517
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103	30923	55557
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	1166860	243960
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-1162661	-243973
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	5212	11018
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	5212	11018
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-1157449	-232955
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	-2289028	-813505
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	0	
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	-2289028	-813505

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	135351			135351
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	135351			135351
II.	Prime de capital	070				
	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080	19690924			19690924
III.	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	19690924			19690924
IV.	Profit (pierdere)					

Previzualizează declarație Declarația electronică	120	X	https://declaratie-electronica.fisc.md/ro/declaration/21064426?print=1		
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120				
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		-3069025		-3069025
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X		-813505	-813505
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(((
Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		-3069025	-813505	-3882530
V. Rezerve din reevaluare	170				
VI. Alte elemente de capital propriu	180				
Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		16757250	-813505	15943745

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2023 până la 31.12.2023

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	29564048	31729442
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	9055771	10053400
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	9627525	10370193
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050		0
Alte încasări	060	65577	23627
Alte plăți	070	10030467	10324886
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	915862	1004590
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	715905	728639
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-715905	-728639
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200		

Previzualizează declarația Declaratia electronica Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	https://declaratie-electronica.fisc.md/ro/declaration/21064426?print=1	199957	275951
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220			
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230		145585	345542
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240		345542	621493


Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

 IMG_20240328_0001.pdf


 IMG_20240328_0002.pdf

 IMG_20240328_0003.pdf

 IMG_20240328_0004.pdf

 IMG_20240328_0005.pdf

 IMG_20240328_0006.pdf

 IMG_20240328_0007.pdf

**RAPORTUL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
AL ÎNTREPRINDERII MUNICIPALE
„ASOCIAȚIA PIETELOR DIN BĂLȚI”
PENTRU ANUL 2023**

Raportul de activitate al Consiliului de Administrație al ÎM “Asociația piețelor din Bălți” pentru anul 2023

Componența și atribuțiile Consiliului de Administrație a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” sunt constituite și aprobate de către fondator pe un termen de 2 ani.

Astfel, Consiliului de Administrație a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” asigură legătura dintre managementul întreprinderii și Fondator. Rolul Consiliului de Administrație a întreprinderii sunt cele legate de elaborarea politicilor instituționale (cadrul de referință pentru procesul decizional), luarea deciziilor (alegerea dintre alternativele existente a opțiunii care corespunde priorităților strategice), supravegherea (monitorizarea și evaluarea proceselor și a rezultatelor).

Drept urmare, Consiliul de Administrație a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” supraveghează problemele ce se referă la planificarea strategică, inclusiv dezvoltarea viziunii, misiunii și a valorilor întreprinderii, calitatea serviciilor prestate și siguranța antreprenorilor și cumpărătorilor, performanța managementului și cea financiară, managementul și evaluarea riscurilor.

Ședințele Consiliului de Administrație pot fi ordinare și extraordinare. Ședințele ordinare ale Consiliului de Administrație se țin nu mai rar de o dată pe trimestru. Ședințele extraordinare ale Consiliului de Administrație se convoacă de către Președintele consiliului:

- din inițiativa acestuia;
- la cererea a cel puțin 1/3 membri din Consiliul administrativ;
- la cererea Fondatorului;
- la cererea administratorului.

La ședința Consiliul de Administrație a ÎM “Asociația piețelor din Bălți” participă ca invitați permanenți: administratorul întreprinderii și contabilul-șef.

În perioada anului 2023 au avut loc 5 ședințe care au vizat domeniul economico-financiar a întreprinderii; remunerarea angajaților; modernizarea piețelor din subdiviziunea întreprinderii; calitatea serviciilor prestate cu plată; asigurarea funcționalității piețelor conform actelor normative în vigoare, ce reglementează desfășurarea activității de comerț etc.:

**Ședințele Consiliului de Administrație
al Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”
pe parcursul anului 2023**

Nr. d/o	Data ședinței	Ordinea de zi a ședinței	Hotărârea
1.	31.01.2023	<p>1. Cu privire la aprobarea devizului anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2023.</p> <p>2. Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind restituirea din gestiunea economică a întreprinderii mijlocul fix – teren (acoperire cu pietriș) de pe str. Babinschi în sumă de 5038,92 lei, la bilanțul Primăriei cu efectuarea schimbării în evidența contabilă a registrului patrimoniului public.</p> <p>3. Cu privire la aprobarea Raportului anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” pentru anul 2022.</p> <p>4. Cu privire la aprobarea Planului de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru anul 2023.</p> <p>5. Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind achiziționarea și instalarea unui SOFT – programa pentru evidența contabilă a întreprinderii.</p> <p>6. Examinarea raportului administratorului ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a parcării auto amplasată pe</p>	<p>1. Se aprobă devizul anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2023.</p> <p>2. Se permite Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” a restitui din gestiunea economică a întreprinderii mijlocul fix – terenul (acoperire cu pietriș) de pe str. Babinschi cu numărul de inventar 12320298 în suma de 5038,92 lei, la bilanțul Primăriei cu efectuarea schimbărilor în evidența contabilă.</p> <p>3. Se aprobă raportul anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” pentru anul 2022.</p> <p>4. Se aprobă planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor a ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” planificat pentru anul 2023</p> <p>5. Se permite ÎM “Asociația piețelor din Bălți” achiziționarea și instalarea unui SOFT program nou (active nemateriale) pentru evidența contabilă în funcție de disponibilitatea mijloacelor financiare la întreprindere.</p> <p>6. Se permite ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” încetarea activității parcării de comercializare a automobilelor</p>

		<p>teritoriul pieței Caraciobanu.</p> <p>7. Examinarea raportului administratorului ÎM „Asociația Piețelor din Bălți” cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a pieței Agricole.</p>	<p>din piața Caraciobanu începând cu data de 01.03.2023.</p> <p>7. Se acceptă încetarea activității de comercializare a produselor agricole și fructe pe terenul transmis în gestiune economică din str. Kiev, 126A și desfășurarea acestui gen de activitate comercială pe sectorul liber din piața industrială de pe str. Caraciobanu, 150 mun. Bălți sectorul comercializarea transportului. <i>(Nu a fost cvorumul).</i></p>
2.	01.03.2023	<p>1. Examinarea demersului administratorului Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” cu privire la premiarea tuturor femeilor întreprinderii cu prilejul Zilei Internaționale a Femeiei (8 Martie)</p> <p>2. Examinare demersului administratorului Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” cu privire la modificarea statelor de personal pentru anul 2023.</p>	<p>1. A permite Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” premiarea a 41 de femei la întreprindere în măsura mijloacelor financiare disponibile la întreprindere.</p> <p>2. A permite administratorului Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” a efectua modificări în statele de personal pentru anul 2023, așa cum prevede procesul de producție.</p>
3.	23.03.2023	<p>1. Cu privire la aprobarea Regulamentului de funcționare a piețelor din cadrul Î.M. „Asociația piețelor din Bălți”.</p> <p>2. Cu privire la permisiunea Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” de a acorda ajutor sponsorial sub formă de 23 pachete cu produse alimentare veteranilor de război cu prilejul zilei de 26 martie – Ziua eliberării orașului Bălți.</p>	<p>1. Se aprobă Regulamentului de funcționare a piețelor din cadrul Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” și se coordonează cu autoritatea administrației publice locale.</p> <p>2. Se permite Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” acordarea ajutorului sponsorial 23 de pachete cu produse alimentare, veteranilor de război cu prilejul zilei de 26 martie – Ziua eliberării orașului Bălți în funcție de disponibilitatea mijloacelor financiare la întreprindere.</p>

4.	09.06.2023	<p>1. Examinarea demersului administratorului ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” cu privire la permisiunea acordării ajutorului sponsorial la celebrarea Ziua Mondială a Donatorilor de Sânge.</p>	<p>1. A permite ÎM “Asociația Piețelor din Bălți” susținerea evenimentului caritabil Ziua Mondială a Donatorilor de Sânge prin acordarea produselor alimentare în sumă de 42 168,50 lei pentru completarea pachetelor, care urmează a fi înmânate donatorilor voluntri, în funcție de disponibilitatea mijloacelor financiare la întreprindere.</p>
5.	04.09.2023	<p>1. Cu privire la raportarea activității economico-financiară a întreprinderii pentru semestrul I, anul 2023.</p> <p>2. Cu privire la reparațiile capitale a mijloacelor fixe proprii a întreprinderii (magazine), a tonetelor din piața str. Pușkin,32 și piața str. Calea Ieșilor, 138.</p> <p>3. Cu privire la reparațiile capitale a mijloacelor fixe transmise în gestiune economică de către Primărie, cu efectuarea schimbării în evidența contabilă a registrului patrimoniului public.</p> <p>4. Cu privire la examinarea demersului administratorului ÎM “Asociația piețelor din Bălți” cu privire la permisiunea de a acorda ajutor sponsorial la desfășurarea activităților festive consacrate aniversării a XXXII de ani de la crearea Armatei Naționale a Republicii Moldova.</p> <p>5. Cu privire la examinarea demersului administratorului ÎM “Asociația piețelor din Bălți” privind includerea completărilor la decizia Consiliului municipal Bălți nr. 3/10 din 03.06.2004 “Cu privire la aprobarea tarifelor</p>	<p>1. A lua act de cunoștință darea de seamă pentru semestrul I, anul 2023 a activității economico-financiară a întreprinderii</p> <p>2. A permite ÎM “Asociația piețelor din Bălți” majorarea costului patrimoniului propriu prin capitalizare la piața str. Pușkin,32 în sumă de 95 218,01 lei și piața str. Calea Ieșilor, 138 în sumă de 95 518,14 lei.</p> <p>3. A înainta demers conform competenței Consiliului municipal Bălți pentru a majora costului patrimoniului municipal prin capitalizare în piața Centrală (pavilionul central) din str. Libertății, 2, aflat în gestiunea economică a întreprinderii prin efectuarea reparației capitale (magazin) în sumă de 241 135,48 lei, cu reflectarea ulterioară în Registrul patrimoniului public și evidența contabilă a mijloacelor fixe.</p> <p>4. A permite Î.M. „Asociația piețelor din Bălți” desfășurarea activităților festive consacrate aniversării a XXXII de ani de</p>

		<p>pentru plata locului de comerț la piețele ÎM “Asociația piețelor din Bălți”, în legătură cu modernizarea zonei – <i>materiale de construcție, mobilă, furnitură pentru mobilă și instalații sanitare</i>, amplasat pe teritoriul pieței Caraciobanu.</p>	<p>la crearea Armatei Naționale RM prin organizarea și asigurarea eliberării prânzului ostașesc pentru efectivul de copii participanți la activitatea menționată, în funcție de disponibilitatea mijloacelor financiare la întreprindere.</p> <p>5. A înainta demers conform competenței Consiliului municipal Bălți pentru completarea deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 3/10 din 03.06.2004 “Cu privire la aprobarea tarifelor pentru plata locului de comerț la piețele ÎM “Asociația piețelor din Bălți”</p>
--	--	---	---

Președintele Consiliului de Administrație _____

Gh. Smulschii.

Secretarul Consiliului de Administrație _____

A. Zubrii.

Întreprinderea Municipală „Asociația Piețelor mun. Bălți”

Raportul COMISIEI DE CENZORI privind controlul activității economico-financiare a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” pentru perioada 2023

Comisia de cenzori a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, în componența:

1. Președintele comisiei – Irina ZUBALIUC
2. Membrul comisiei – Pavel OBOROCEAN
3. Membrul comisiei – Irina OLEINIC

și-a desfășurat activitatea în temeiul art. 10 din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și municipală, Deciziei fondatorului nr. 3/16 din 03.05.2023, statutului întreprinderii, Regulamentului Comisiei de cenzori și al reglementărilor prevăzute de Legea contabilității și raportării financiare nr. 287/2017.

Controlul a fost efectuat începând cu 01.01.2023 și până la 31.12.2023.

Obiectivul controlului este verificarea rezultatelor economico-financiare pentru anul 2023, a patrimoniului, a investițiilor capitale, a creanșelor, a obligațiunilor, analiza indicatorilor economici principali în vederea aprecierii situației financiare, a performanțelor întreprinderii, a stabilității financiare a întreprinderii și prezentarea raportului președintelui consiliului de administrație și administratorului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”.

Comisia de cenzori a procedat la verificarea situației financiare anuale pentru perioada anului 2023, în baza documentelor puse la dispoziție de conducerea executivă a întreprinderii.

- 1) Raportul privind situația financiară a întreprinderii municipale pentru perioada 01.01.2023-31.12.2023; (Anexa nr. 1, 2, 3, 4);
- 2) Analiza expresă a indicatorilor privind retribuirea muncii pentru anul 2023;
- 3) Extrasele din contul personal al contribuabilului Serviciului Fiscal la situația din 31.12.2023;
- 4) Rezultatele procesului de inventariere pentru anul 2023.

I. Prezentarea generală a Întreprinderii

Acest capitol include date generale despre temeiul efectuării controlului, scopul și obiectivele controlului, cum ar fi:

- 1) controlul activității economico-financiare a Întreprinderii;
- 2) aprecierea plenitudinii și autenticității datelor reflectate în documentele primare, registrele contabile și situațiile financiare ale Întreprinderii;
- 3) controlul privind respectarea actelor normative în activitatea economico-financiară a Întreprinderii;
- 4) verificarea modului de gestionare de către Întreprindere a riscurilor semnificative;
- 5) verificarea corectitudinii desfășurării procedurilor de achiziție a bunurilor, a lucrărilor și a serviciilor de către Întreprindere;
- 6) monitorizarea implementării recomandărilor expuse în raportul de audit și acordarea suportului metodologic la realizarea lor.

De asemenea, include informații generale despre întreprinderea supusă controlului, organele de conducere ale acesteia, persoanele responsabile de activitatea financiară etc.

Actele statutare ale Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” sunt aprobate prin Decizia Consiliului mun. Bălți Nr. 16/49 din 21.12.2020.

Numărul de înregistrare a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” este 1003602007261, Seria MD Număr 0016982.

Capitalul social a fost înregistrat la camera înregistrării de Stat și constituie 135 351 lei, în baza Certificatului de înregistrare a entității, eliberat de Agenția Servicii Publice.

Adresa juridică a Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” este mun. Bălți, str. Libertății, 2.

Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a fost înființată în baza Deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 3/7 din 17.03.1994 Fondatorul Întreprinderii este Consiliul Municipiului Bălți.

Întreprinderea desfășoară următoarele activități: prestare de servicii persoanelor fizice și juridice.

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2017 și SNC în vigoare la 31 decembrie 2021. Abateri de la principiile generale și caracteristicile calitative prevăzute în Legea nr. 287/2017 și SNC nu au fost comise. Perioada de gestiune coincide cu anul calendaristic. Indicatorii situațiilor financiare sunt determinați în baza metodelor și procedeele prevăzute în politicile contabile.

Principalul gen de activitate al întreprinderii este, conform Clasificatorului Activităților Economice din Moldova (CAEM, rev.2), 6820 „Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate” cu prestarea serviciilor de piață persoanelor fizice și juridice. Administratorul întreprinderii este Iurii VLAS.

Organele de conducere sunt:

Administratorul întreprinderii – Iurii VLAS.

Președintele Consiliului de administrație – Ghenadie SMULSCHII.

Membrii Consiliului de administrație – Tatiana DUBIȚKAIA, Vera RUSU, Alla GALER, Alina ZUBRII.

II. Patrimoniul Întreprinderii

Patrimoniul Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” (activele totale) la situația din 31.12.2023 constituie 49 067 495 lei. Analiza patrimoniului este prezentată în tabelul *Analiza structurii patrimoniului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”*, perioada 2023 (Tabelul nr.1).

Tabelul nr.1

Analiza structurii patrimoniului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023

Nr.	Indicatorii	Începutul anului 2023		Sfârșitul anului 2023		Abaterea, +/-		Abaterea ponderii, +/-, %
		Suma, lei	Ponderea, %	Suma, lei	Ponderea, %	lei	%	
	A	1	2	3	4	5	6	7
1	Active imobilizate	47 357 825	93,3	45 439 263	92,6	-1 918 562	-4,1	-0,7
2	Active circulante	3 398 889	6,7	3 628 232	7,4	229 343	6,7	0,7
TOTAL ACTIVE		50 756 714	100,0	49 067 495	100,0	-1 689 219	-3,3	x

Din analiza efectuată în tabelul de mai sus rezultă că în perioada 2023, valoarea patrimoniului întreprinderii municipale s-a micșorat cu 1 689 219 lei sau cu 3,3%.

În anul de referință, patrimoniul municipal s-a redus în special din contul diminuării valorii de bilanț a imobilizărilor corporale în curs de execuție cu 2 570,8 mii lei și valorii de bilanț a mașinilor, utilajelor și instalațiilor tehnice cu 448,0 mii lei.

În temeiul deciziei Consiliului municipal nr. 2/27 din 28.03.2023, au fost casate mijloace fixe cu valoarea inițială de 263 886,78 lei, cu valoarea de amortizare în sumă de 261 061,78 lei, și valoarea probabil rămasă de 2 825 lei.

În conformitate cu decizia Consiliului municipal nr. 10/19 din 25.10.2023 s-a efectuat majorarea costului patrimoniului municipal, cu număr de inventariere 12310023, în suma 241 135,48 lei, din contul reparației efectuate.

Toate terenurile și clădirile sunt înregistrate la Serviciul Agenției Publice (Cadastru).

Întreprinderea nu a primit cu titlu gratuit imobilizări corporale și necorporale. De asemenea, la întreprindere nu au avut loc transferuri din imobilizări corporale în investiții imobiliare.

Per total, activele imobilizate ale întreprinderii municipale au constituit 45 439 263 lei și au fost în scădere cu 1 918 562 lei sau cu 4,1% față de anul precedent, diminuându-se și ponderea în total active de la 93,0% în anul 2022 la 92,6% în anul 2023.

La rândul său, activele circulante s-au cifrat la 3 628 232 lei sau în creștere cu 229 343 lei sau 6,7% față de anul precedent. Ca și în anii precedenți, ponderea activelor circulante în total active a fost una ne semnificativă, alcătuind în anul 2023 nivelul de 7,4% din total active.

În linii generale, se poate concluziona că întreprinderea municipală dispune de un nivel înalt de imobilizare, care de fapt este determinat de genul principale de activitate al întreprinderii.

III. Datoriile pe termen lung și datoriile curente

Valoarea contabilă a fiecărui grup de datorii la începutul și la sfârșitul perioadei de raportare este prezentată în tabelul următor *Informații privind valoarea contabilă a datoriilor Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023 (Tabelul nr.2).*

Tabelul nr.2

**Informații privind valoarea contabilă a datoriilor Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”,
perioada 2023, (lei)**

Nr. crt	Grupe de datorii	Datorii pe termen lung, lei		Abaterea datorii pe termen lung, +/-, lei	Datorii curente, lei		Abaterea datorii curente, +/-, lei
		la 01.01.2023	la 31.12.2023		la 01.01.2023	la 31.12.2023	
1	Datorii pe termen lung	31 469 082	30 915 330	-553 752			
2	Datorii comerciale	0	0	0	667 819	730 498	62 679
3	Avansuri primite curente	0	0	0	35 850	78 472	42 622
4	Datorii față de personal	0	0	0	674 048	685 537	11 489
5	Datorii privind asigurările sociale și medicale	0	0	0	82 761	222 794	140 033
6	Datorii față de buget	0	0	0	1 069 904	491 119	-578 785
	Total datorii	31 469 082	30 915 330	-553 752	2 530 382	2 208 420	-321 962
	Total pasive	50 756 714	49 067 495	-1 689 219	50 756 714	49 067 495	-1 689 219

Valoarea totală a datoriilor la sfârșitul perioadei 2023 reprezintă 67,5 % din totalul pasivelor și înregistrează o scădere cu 875 714 mii lei sau 2,6% față de anul precedent. Scăderea respectivă a datoriilor a fost condiționată de diminuarea datoriilor pe termen lung (-533 752 lei) și micșorarea datoriilor față de buget (-578 785).

La rândul său, datoriile pe termen lung au fost în scădere din contul scăderii altor datorii pe termen lung, care constituie 100% din suma datoriilor pe termen lung a întreprinderii. Acestea au fost formate prin transmiterea în gestiune economică a terenurilor și mijloacelor fixe de la bilanțul Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” la bilanțul primăriei și invers de la bilanțul primăriei la bilanțul întreprinderii, formându-se contul contabil 427. Suma datoriilor pe termen lung la situația din 31.12.2022 constituie 30 915 330 lei. Lunar suma datoriilor se micșorează prin calcularea amortizării mijloacelor fixe în scopuri financiare, cu reflectarea acestora în contabilitate la venituri operaționale.

Datoriile curente la data de 31.12.2022 nu depășesc termenul de trei luni.

IV. Analiza economico-financiară a întreprinderii

Veniturile întreprinderii

În anul 2023 Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a înregistrat venituri din prestarea serviciilor și alte venituri din activitatea operațională. Această informație se reflectă în tabelul nr. 3.

Tabelul nr. 3

Informații privind categoriile semnificative de venituri Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”,
perioada 2023, (lei)

Nr.	Indicatori	Anii		Abateri, +/-	
		2022	2023	lei	%
1	Venituri din vânzarea mărfurilor	313 406	1 525 630	1 212 224	386,8
2	Venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	15 025 188	14 613 992	-411 196	-2,7
3	Alte venituri din activitatea operațională	8 938 755	9 923 696	984 941	11,0
4	Venituri financiare	35 122	55 544	20 422	58,1
5	Venituri cu active imobilizate și excepționale	5 212	11 018	5 806	111,4
Total venituri		24 317 683	26 129 880	1 812 197	7,5

În anul 2023, veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor constituie 14 613 992 lei, în scădere cu 411 196 lei față de anul trecut sau cu 2,7 %. Este de menționat, creșterea veniturilor din vânzarea mărfurilor cu 1 212 224 lei, altor venituri din activitatea operațională cu 984 941 lei și veniturilor din active imobilizate și excepționale cu 5 806 lei.

Circa 93,9% din veniturile totale, sunt formate din veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor (55,9%) și veniturile din activitatea operațională (38,0%).

Respectiv, veniturile totale ale întreprinderii sunt în creștere cu 1 812 197 lei sau cu 7,5% față de perioada precedentă.

Cheltuielile întreprinderii

În anul 2023 la Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” au fost înregistrate mai multe categorii de cheltuieli care sunt prezentate în tabelul de mai jos (Tabelul nr.4).

Tabelul nr.4

Informații privind categoriile de cheltuieli la Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023, lei

Nr.	Cheltuieli	Anii		Abaterile +/-	
		2022	2023	Lei	%
1	Costul vânzărilor	14 223 671	15 391 084	1 167 413	8,2
2	Cheltuieli de distribuire	658 022	1 093 729	435 707	66,2
3	Cheltuieli administrative	10 499 248	10 097 429	-401 819	-3,8
4	Alte cheltuieli din activitatea operațională	27 987	61 626	33 639	120,2
5	Cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare	30 923	55 557	24 634	79,7
6	Cheltuieli aferente ieșirii investițiilor	1 166 860	243 960	-922 900	-79,1
Total cheltuieli		26 606 711	26 943 385	336 674	1,3

Din tabelul analitic observăm că în anul 2023 costul vânzărilor a constituit 15 391 084 lei, ceea ce reprezintă o creștere cu 1 167 413 lei sau cu 8,2% față de anul precedent.

Creșterea respectivă este determinată de creșterea cheltuielilor de distribuire cu 435 707 lei (+66,2%), altor cheltuieli din activitatea operațională cu 33 639 lei (+120,2%), cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare cu 24 634 lei (+79,7%).

În același timp, cheltuielile administrative au fost în scădere cu 401 819 lei sau -3,8% față de anul precedent. Cheltuielile respective au fost diminuate ca urmare a micșorării taxei de piață conform Deciziei Consiliului Municipal Balti nr.2/2 din 28.03.2023.

Per ansamblu, cheltuielile totale ale întreprinderii municipale s-au majorat cu 336 674 lei sau cu 1,3% față de anul precedent. Principala cauză a majorării respective este majorarea tarifelor la resursele energetice, darea în exploatare a noilor obiecte care a influențat la majorarea amortizării mijloacelor fixe, majorarea prețurilor la carburanți, materialelor pentru întreținerea mijloacelor fixe și reparațiilor curente și capitale, majorarea salariului minim pe țară.

Ponderea cea mai mare în volumul total al cheltuielilor întreprinderii (circa 94,6%), îi revine costului vânzărilor 57,1% și cheltuielilor administrative 37,5%.

V. Rezultatul din activitatea economico-financiară

Urmărind rezultatele obținute în situațiile financiare ale întreprinderii raportate pentru anul 2023, observăm că pe parcursul acestei perioade se înregistrează un rezultat financiar negativ în sumă de 813 505 lei. Analiza comparativă a indicatorului respectiv se efectuează în tabelul ce urmează (Tabelul nr.5).

Tabelul nr.5

**Analiza comparativă privind rezultatul din activitatea economico-financiară la
Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”, perioada 2023, lei**

Nr.	Indicatorii	Anii		Abaterile +/-	
		2022	2023	Lei	%
1	Profitul brut (pierdere brută)	1 114 923	748 538	-366 385	-32,9
2	Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)	-1 131 579	-580 550	551 029	-
3	Rezultatul: profit financiar	-1 162 661	-243 973	918 688	-
4	Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale	5 212	11 018	5 806	111,4
5	Profit (pierdere) pînă la impozitare	-2 289 028	-813 505	1 475 523	-
6	Cheltuieli privind impozitul pe venit	0	0	0	0,0
7	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	-2 289 028	-813 505	1 475 523	-

Astfel, în concluzie putem menționa că în anul 2023 pierderile nete ale întreprinderii municipale s-au micșorat cu 1 475 523 lei, și au fost condiționate de îmbunătățirea rezultatului din

activitatea operațională cu 551 029 lei, rezultatului din alte activități cu 924 494 lei și rezultatului din alte operațiuni cu active imobilizate și excepționale cu 5 806 lei.

Cu toate acestea, profitul brut al întreprinderii a fost în scădere de la 1 114 923 lei, în anul 2022, la 748 538 lei, în anul 2023, sau cu 366 385 lei (-32,9%).

Ca și în anul precedent, profitul brut nu a fost suficient pentru a putea acoperi cheltuielile operaționale ale întreprinderii, motiv pentru care, în anul 2023, întreprinderea municipală a înregistrat un rezultat negativ din activitatea operațională în mărime de 580 550 lei.

Per ansamblu, se poate concluziona că pe parcursul a 2 ani consecutivi de gestiune, întreprinderea municipală generează doar pierderi nete ale perioadei de gestiune, dar cu un trend pozitiv de îmbunătățire a situației financiare.

Totodată, remarcăm că întreprinderea municipală dispune de capital de rezervă în sumă de 19 690,9 mii lei, iar, conform prevederilor art 5¹ al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017, capitalul de rezervă se plasează în active cu lichiditate înaltă și poate fi folosit doar pentru acoperirea pierderilor întreprinderii și/sau la majorarea capitalului ei social.

În acest sens, reiese că, acoperirea pierderilor întreprinderii poate fi efectuată din contul capitalului de rezervă existent, conform situației financiare la data de 31.12.2023.

În tabelul următor se reflectă *calculul indicatorilor economico-financiari* ai întreprinderii municipale pentru perioada 2023 (Tabelul nr.6).

Indicatorii economico-financiari

Nr.	Indicatorii	Valoarea
1	Rata activelor imobilizate	0,93
2	Rata activelor circulante	0,07
3	Rata creanțelor în valoarea totală a activelor	0,03
4	Rata creanțelor curente în valoarea activelor circulante	0,45
5	Rata stabilității financiare	0,95
6	Rata datoriilor curente	0,05
7	Rata datoriilor totale sau rata de îndatorare totală	0,63
8	Rata solvabilității generale	1,48
9	Rentabilitatea veniturilor din vânzări	4,64
10	Rata generală de acoperire a capitalului propriu	3,08
11	Coefficientul corelației dintre sursele împrumutate și sursele proprii	2,08
12	Rata autonomiei globale (coeficientul de autonomie)	0,32
13	Numărul de rotații ale creanțelor curente	10,11
14	Fondul de rulment net	1 419 812
15	Lichiditatea curentă	1,64
16	Rentabilitatea activelor (economica)	-1,63
17	Durata de colectare a creanțelor curente	35,6
18	Numărul de rotații ale activelor	0,32

19	Numărul de rotații ale datoriilor curente	6,8
20	Perioada de achitare a datoriilor curente	52,9
21	Rata de acoperire a datoriilor cu numerar	0,30
22	Rentabilitatea capitalului propriu (financiară)	-4,98

VI. Inventarierea

În temeiul Dispoziției Primarului nr.322 din 27.10.2023 și Ordinului administratorului Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nr.44 a/i din 09.11.2023, în anul 2023 a fost efectuată inventarierea proprietății municipale: documentelor și mijloacele bănești, formularelor tipizate de documente primare cu regim special, stocurile de bunuri și materiale la locurile de păstrare, datoriile și creanțele cu furnizorii și antreprenorii, instituțiile financiare, tutularii de avans și alți debitori și creditori, contractele cu furnizorii și antreprenorii.

În urma inventarierii au fost întocmite dările de seamă privind existența și mișcarea bunurilor proprietății municipale, și, prin scrisoarea nr. 208 din 07.03.2024, au prezentate primarului mun. Bălți.

În rezultatul inventarierii nu au fost depistate careva devieri.

VII. Remunerarea muncii

Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune a fost 112 persoane (107 persoane – anul 2022), inclusiv pe categorii:

- personal administrativ - 19 persoane;
- personal încadrat în activitatea de prestarea serviciilor (activității piețelor) - 82 persoane.
- personal încadrat în activitatea de distribuire - 11 persoane

Remunerarea totală a constituit - 9 019,2 mii lei (8 251,3 mii lei - anul 2022), inclusiv:

- personalul administrativ - 3 234,9 mii lei;
- personalul încadrat în activitatea de prestare a serviciilor - 4 903,4 mii lei;
- personalul încadrat în activitatea de distribuire - 880,9 mii lei.

Ponderea fondului de salarizare în volumul total de venituri din vânzări a constituit 55,9%.

Numărul mediu de personal pentru calcularea salariului mediu a alcătuit 103 persoane (102 persoane - anul 2022).

Salariul mediu pe întreprindere s-a cifrat la 7 118,8 lei (6 638,3 lei - anul 2022).

Productivitatea muncii a unui salariat a constituit 245,3 mii lei (230,2 mii lei - anul 2022).

Remunerarea muncii în anul 2023, în cadrul întreprinderii municipale, a fost calculată cu respectarea salariului minim pe țară în cuantum de 4000 lei lunar, pentru un program complet de lucru de 169 de ore, prevăzut în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM nr. nr. 854 din 07.12.2022.

VIII. Sponsorizări și alte cheltuieli

În conformitate cu art. 8 alin. (7) lit. f) al Legii cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017 și pct. 48 subpct. (20) al Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 16/49 din 21.12.2020, în anul 2023 au fost acordate ajutoare filantropice în sumă totală de 65 798 lei. Comparativ cu anul 2022, suma ajutoarelor filantropice acordate s-a micșorat cu 52 500 lei (lista și procese verbale ale Consiliului de administrație se anexează la raport).

Achizițiile pentru anul 2023 au fost realizate de către Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” în baza planului anual aprobat de către Consiliul de administrație.

Întreprinderea municipală desfășoară achizițiile prin intermediul Sistemului informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (SIA „RSAP”), fapt care asigură atât utilizarea eficientă a resurselor financiare, cât și transparența, obiectivitatea și imparțialitatea procesului de achiziție. Creșterea prețurilor și a indicelui inflației, a afectat negativ executarea Planul de achiziții. Cu toate acestea, Planul de achiziție a executat conform necesităților întreprinderii.

IX. Control, audit și managementul riscurilor

În anul 2023, Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune. Ca obiecție, se poate menționa lipsa proceselor de management al riscurilor, inclusiv lipsa registrului riscurilor.

X. Defalcări în buget

Întreprinderea achită în mod regulat și în timp util toate datoriile acumulate către buget, sunt permise datorii care au termen de achitare conform codului fiscal pînă la data de 25 a lunii următoare, în cazul dat, pînă la 25.01.2024.

Tabelul nr.6

Defalcări în buget	Anul 2022	Anul 2023	Abateri + -, lei	Abateri + -, %
1. Bugetul Național, local	9 806 471	9 574 202	-232 269	
TVA	3 281 861	3 465 428	183 567	5,6
Impozit pe venit pentru persoanele juridice	0	0	0	-
Alte impozite	6 524 610	6 108 774	-415 836	-
2. Fondul Social/medical	2 725 541	2 799 424	73 883	2,7
3. Defalcări	0	0	0	-
Total	12 532 012	12 373 626	-158 386	-

XII. Concluziile și recomandările Comisiei de cenzori

CONCLUZII:

În urma analizei activității economico-financiare a Întreprinderii, Comisia de cenzori constată:

1. patrimoniul întreprinderii municipale s-a micșorat cu 1 689 219 lei sau cu 3,3%, în special din contul casării și amortizări mijloacelor fixe.
2. datoriile totale s-au diminuat cu 875 714 lei sau 2,6% față de anul precedent, în special din contul diminuării datoriilor pe termen lung (-533 752 lei) și diminuării datoriilor față de buget (-578 785 lei);
3. veniturile totale au constituit 26 129 880 lei și au fost în creștere cu 1 812 197 lei (+7,5%). Cu excepția veniturilor din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor, toate sursele de venituri ale întreprinderii municipale au fost în creștere. Este de menționată că veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor (care reprezintă 55,9% din veniturile totale) au constituit 14 613 992 lei, fiind în scădere cu 411 196 lei față de anul trecut sau cu 2,7%;
4. cheltuielile totale s-au majorat cu 336 674 lei sau cu 1,3% față de anul precedent. Principala cauză a majorării respective este majorarea tarifelor la resursele energetice, darea în exploatare a noilor obiecte care a influențat la majorarea amortizării mijloacelor fixe, majorarea prețurilor la carburanți, materialelor pentru întreținerea mijloacelor fixe și reparațiilor curente și capitale;
5. pentru anul 2023, Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a înregistrat înregistrează un rezultat financiar negativ în sumă de -813 505 lei, dintre care, -580 550 lei din activitatea operațională și -232 955 lei din alte activități. Astfel, se poate spune că întreprinderea municipală nu dispune de capacitate financiară pentru acoperirea cheltuielilor de bază, și anume din cauza că cheltuielile suportate nu pot fi acoperite din contul veniturilor obținute. Totodată, este de menționat că pe parcursul a 3 ani consecutivi, întreprinderea municipală generează doar pierderi nete ale perioadei de gestiune, dar cu un trend pozitiv de îmbunătățire a situației financiare. Comparativ cu anul 2023, pierderile nete ale întreprinderii municipale s-au diminuat cu 1 475 523 lei, fiind condiționate atât de diminuarea pierderilor din activitatea operațională cu 551 029 lei, cât și diminuarea pierderilor din alte activități cu 924 494 lei, în special a rezultatului negativ din activitatea financiară cu 918 688 lei.
6. Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune și asigură efectuarea inventarierii anuale a proprietății municipale;

7. remunerația muncii a fost calculată cu respectarea cuantumului minim pe țară, prevăzut în conformitate cu Hotărârea Guvernului RM nr. 142 din 09.03.2022, și a fost într-o creștere nesemnificativă. Salariul mediu pe întreprindere s-a cifrat la 7 118,8 lei, iar fondul de salarizare a constituit 90 19,2 mii lei. Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune a fost 112 persoane, la nivelul anului precedent;
8. Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” a acordat în anul 2023 ajutoare filantropice în sumă totală de 65 798 lei;
9. în anul de raportare Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” nu a fost supusă controalelor, însă menține controale interne de gestiune. Totuși, se poate menționa lipsa proceselor de management al riscurilor, inclusiv lipsa registrului riscurilor.
10. întreprinderea achită în mod regulat și în timp util toate datoriile acumulate către buget.

RECOMANDĂRI:

– **Administratorului:**

1. Digitalizarea și automatizarea proceselor din cadrul întreprinderii și în procesul de prestare a serviciilor, cu efecte pozitive asupra sporirii nivelului de eficientizare a serviciilor prestate și optimizării și raționalizării cheltuielilor întreprinderii;
2. Elaborarea metodologiei de calcul a tarifelor la serviciile prestate;
3. Implementarea proceselor de management al riscurilor, inclusiv ținerea registrului riscurilor;
4. Asigurarea gestionării eficiente a creanțelor și datoriilor;
5. Revizuirea tarifelor la serviciile prestate și ajustarea acestora la nivelul inflației anului anterior.
6. Ajustarea tarifelor la taxa zilnică pentru acordarea locurilor de comerț, amplasarea obiectelor de comerț și pază.

– **Fondatorului:**

1. anularea Deciziei Consiliului municipal nr.19/66 din 21.12.2015 cu privire la introducerea modificărilor și completărilor în Decizia Consiliului Municipiului Bălți nr.3/10 din 03.06.2004 „Cu privire la stabilirea tarifului pentru acordarea locurilor pentru comercializarea la piețele Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți” cu modificările și completările ulterioare, anularea din punctul 1 abzațul 5 Se reduce tariful pe zi:
 - cu 20% pentru persoanele cu dezabilități și pensionari;
 - cu 10% pentru toți comercianții care activează pe piețele Î.M. „Asociația Piețelor mun. Bălți”;
2. Aprobarea nomenclatorului și tarifele serviciilor prestate.

– **Consiliul de administratie:**

1. Examinarea trimestrială a dării de seamă a administratorului cu privire la activitatea economico-financiară a întreprinderii;
2. Monitorizarea executării planului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, inclusiv a planului de afaceri, cu efectuarea corectărilor și ajutărilor la situația reală;
3. Stabilirea indicatorilor de performanță ai întreprinderii și criteriile de evaluare a întreprinderii;
4. Examinarea trimestrială a executării planului de achiziție.

XI. Anexe

1. Raportul privind situația financiară a întreprinderii municipale pentru perioada 01.01.2023- 31.12.2023;
2. Analiza expres a indicatorilor privind retribuirea muncii;
3. Dinamica principalilor indicatori economico-financiari;
4. Lista de inventariere a bunurilor la situația din 31.12.2023;
5. Contul Curent Generalizat privind plățile la buget de către contribuabil;
6. Lista ajutoarelor filantropice acordate în anul 2023;
7. Copia Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 10/19 din 25.10.2023;
8. Copia Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 2/27 din 28.03.2023;
9. Planul de achiziție pentru anul 2023;
10. Raportul de executare a planului de achiziție pentru anul 2023.

Semnături:

1. Președintele Comisiei de Cenzori – Irina ZUBALIUC 
2. Membru al Comisiei de Cenzori- Pavel OBOROCEAN 
3. Membru al Comisiei de Cenzori – Irina OLEINIC 

