



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2024 г.

Проект
Перевод

О создании Консолидированного управления
по городскому развитию в составе Примэрии мун. Бэлць

В соответствии с п. f), j) ч. (2) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении»; п. f) ч. (2) ст. 4 Закона РМ № 435-XVI от 28.12.2006 г. «Об административной децентрализации»; Постановления Правительства № 435 от 21.06.2024 «об утверждении Национальной программы ускорения развития мун. Бэлць в качестве полюса развития на 2024–2028 годы»; в целях обеспечения реализации действий 1.1 Плана действий по реализации Национальной программы ускорения развития мун. Бэлць в качестве полюса развития на 2024–2028 годы,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Создать Консолидированное управление по городскому развитию в составе Примэрии мун. Бэлць, в номинальном составе, согласно приложению.
2. Консолидированное управление по городскому развитию, созданное в составе Примэрии мун. Бэлць, будет выполнять следующие обязанности:
 - разработка и подготовка проектов для финансирования и мониторинг их реализации;
 - обеспечение операционного управления, связанного с реализацией проектов в рамках Программы;
 - организация и проведение инвестиционных аукционов и/или конкурсов, регулируемых законодательством о государственных закупках, согласно процедурам, предусмотренным для реализации проектов городского развития;
 - обеспечение операционного управления и мониторинга реализации проектов городского развития;
 - обеспечение операционного управления в поддержку Министерства инфраструктуры и регионального развития и АРР "Север", а также в целях поиска, согласования и привлечения дополнительного финансирования от доноров для реализации проектов в рамках Программы;
 - координирование процесса обновления стратегической и градостроительной документации мун. Бэлць (для включения приоритетных проектов, предусмотренных в Программе).
3. Установить, что, в случае освобождения членов Консолидированного управления от занимаемых должностей, их обязанности в ее составе будут осуществлять вновь назначенные на эти должности лица, без издания другого решения.
4. Данное решение может быть обжаловано в суде Бэлць (центральный офис, ул. Хотинская, 43) в течение 30 дней со дня сообщения, в соответствии с положениями Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по: финансово-экономической деятельности; муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды; праву и дисциплине.

Председательствующий на V
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

НОМИНАЛЬНЫЙ СОСТАВ

Консолидированного управления по городскому развитию
в составе Примэрии мун. Бэлць

Председатель:

Александр ПЕТКОВ – примар мун. Бэлць

Заместитель:

Генадие ШМУЛЬСКИЙ – заместитель примара мун. Бэлць

Татьяна ДУБИЦКАЯ – заместитель примара мун. Бэлць

Секретарь:

Дан МОРARУ – начальник управления по внешним связям и привлечению инвестиций примэрий мун. Бэлць

Члены:

Мария ПРИСАКАРЬ – директор Агентства регионального развития «Север»

Галина КОДИЦА – директор бельцкого филиала Торгово-промышленной палаты РМ

Марин ЧОБАНУ – администратор Свободной экономической зоны Бельцы «СЭЗ»

Валентина ПРИЦКАН – проректор по научной деятельности и международным отношениям в университете им. «Алеку Руссо»

Вера РУСУ – начальник Главного финансового-экономического управления примэрии мун. Бэлць

Вячеслав ЗИНКОВСКИЙ – начальник управления коммунального хозяйства примэрии мун. Бэлць

Иван МАКОВСКИЙ – и.о. начальника управления архитектуры и градостроительства примэрии мун. Бэлць, гл. архитектор

Лиλιана ЧЕРЕМУШ – начальник отдела по государственным закупкам примэрии мун. Бэлць

Виталие БАЛАН – начальник Юридического управления примэрии мун. Бэлць

Татьяна ПУГА – председатель ОО «Asociația pentru Formare Antreprenorială și Dezvoltare»

Родика ФРЕКАУЦАНУ – председатель ОО «Caroma Nord»

Корина НЕГАРА – директор Центра инноваций и трансфера технологий (Nortek)

NOTĂ EXPLICATIVĂ
la proiectul Deciziei a Consiliului municipal
„Cu privire la crearea Unității consolidate de Dezvoltare urbană în cadrul Primăriei
municipiului Bălți”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul de decizie a fost elaborat de către Direcția Generală Financiar-Economică
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Elaborarea proiectului de decizie este dictată de necesitatea executării acțiunii 1.1 a Planului de acțiuni privind implementarea Programului Național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 435 din 21.06.2024. Conform acțiunii respective, în sarcina APL Bălți, este pus angajamentul de creare a Unității consolidate de Dezvoltare urbană în cadrul Primăriei municipiului Bălți. Indicatorul de rezultat al realizării acțiunii, reprezintă aprobarea deciziei Consiliului municipal. Conform prevederilor Hotărârii de Guvern, unitatea consolidată de dezvoltare urbană, va fi condusă de primarul mun. Bălți și va fi compusă din reprezentanții principalilor actori locali și naționali implicați direct sau indirect în realizarea proiectelor propuse: direcțiile și serviciile specializate din cadrul Primăriei mun. Bălți; Universitatea de Stat "Alec Russo" din Bălți, administrația ZEL Bălți; Camera de Comerț și Industrie (filiala Bălți); organizații nonguvernamentale locale, active în domeniul dezvoltării urbane. La nivel local, Unitatea consolidată va executa rolul principal în implementarea Programului Național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028, având următoarele atribuții: elaborarea și pregătirea proiectelor pentru finanțare și monitorizarea implementării lor; asigurarea managementului operațional aferent implementării proiectelor din cadrul Programului; organizarea și desfășurarea licitațiilor și/sau a concursurilor investiționale; asigurarea managementului și a monitorizării operaționale a implementării proiectelor de dezvoltare urbană; asigurarea managementului operațional, în sprijinul Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale și al ADR Nord, și în vederea identificării, negocierii și atragerii de finanțări adiționale din partea donatorilor pentru implementarea proiectelor din cadrul Programului; coordonarea procesului de actualizare a documentației strategice și urbanistice a mun. Bălți (pentru incorporarea proiectelor prioritare). Programul național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028 reprezintă viziunea Guvernului Republicii Moldova și prioritățile asumate privind măsurile necesare pe termen mediu pentru susținerea accelerării dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare și are scopul să faciliteze parteneriatul dintre autoritățile administrației publice centrale și municipale, partenerii de dezvoltare și societatea civilă în vederea conjugării eforturilor individuale și comune de sprijinire a accelerării dezvoltării socioeconomice a mun. Bălți.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Art. 14 alin. (2) lit. f), lit. j) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (2) lit. f) al Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârea de Guvern nr. 435 din 21.06.2024 pentru aprobarea Programului Național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea prevederilor proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din contul bugetului municipal.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie nu introduce modificări în legislația în vigoare de bază
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Proiectul de decizie nu necesită avizarea și consultarea publică

Șef adjunct al DGFE, șef DE



Pavel Oborocean

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la crearea Unității consolidate de
Dezvoltare urbană în cadrul Primăriei municipiului Bălți”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la crearea Unității consolidate de Dezvoltare urbană în cadrul Primăriei municipiului Bălți”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. f), lit. j) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (2) lit. f) al Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârea de Guvern nr. 435 din 21.06.2024 pentru aprobarea Programului Național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028, în scopul asigurării realizării acțiunii 1.1 a Planului de acțiuni privind implementarea Programului Național de accelerare a dezvoltării mun. Bălți în calitate de pol de dezvoltare pentru anii 2024-2028, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
20.08.2024

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalie Balan', written over a horizontal line.

Vitalie BALAN