



**DISPOZIȚIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА**

**№ 242
от 13.06.2024**

О проведении аукциона «с молотка»

В соответствии с п. а), г) ч. 1), ч. 2) ст. 29 Закона РМ о местном публичном управлении № 436 -XVI от 28.12.2006 года, решениями Совета мун. Бэлць № 10/65 от 27.09.2012 года, № 2/20 от 28.03.2023 года, №12/5 от 30.11.2023 года, №10/21 от 25.10.2023 года, № 6/36 от 30.06.2023 года, распоряжениями примара №355 от 17.11.2022 года, №165 от 03.05.2024 года, учитывая договор № 68 от 13.03.2024 года и № 72 от 12.04.2024 года, на основании протоколов заседания аукционных комиссий от 07.06.2024 года и 11.06.2024 года:

1. Утвердить информационное сообщение о продаже права суперфиция и найма на земельные участки, о продаже земельных участков и о продаже права расположения коммерческого ампласамента, согласно приложению.
2. Организатору аукциона КО “Rilici-Compani” ООО провести торги в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Примар мун. Бэлць

Александр ПЕТКОВ

COMUNICAT INFORMATIV

Primăria mun. Bălți, SRL “RILICI-COMPANI”, anunță pentru data de 10 iulie 2024, ora 14.00, în incinta Primăriei mun. Bălți, piața Independenței, 1, în încăperea nr. 311 **licitația “cu strigare” - se vinde dreptul de a încheia contractul de locațiune și de suprafață a terenurilor, loturile: A23/03-** Teren pentru construcții (construcția parcarii, caracter provizoriu), mun. Bălți str. Lev Dovator, n/c 0300205.923, S-2500 m2, (servitut 550 m2), prețul inițial-**90 000 lei**. **17LT/24-** Teren pentru amenajare (fără drept de împrejmuire a terenului), mun. Bălți str. Nicolae Iorga, S-0,2088 ha din 1,7242 ha n/c 0300301.363, prețul inițial-**150 000 lei**. **18LT-24-** Teren pentru amenajare (fără drept de împrejmuire a terenului), mun. Bălți str. Nicolae Iorga, S-0,0431 ha din 1,9883 ha n/c 0300301.354, prețul inițial-**40 000 lei**. **16S-24-** Teren pentru reconstrucția obiectului și amenajarea teritoriului (cad.0300201.1175, 0,008 ha din 0,8845 ha), mun. Bălți str. Alexandru cel Bun, prețul inițial-**90 000 lei**. **Termenul de locațiune – 5 ani**. **33LT-23-** Teren pentru amenajarea teritoriului cu organizarea parcarii provizorii, S- 0,1274 ha (99,5 % din 0,1280 ha), n/c 0300301.530, mun. Bălți str. Nicolae Iorga, 41 (regiunea str. Ștefan Neaga, 1), prețul inițial-**70 000 lei**, **termenul de locațiune – 2 ani**.

În decurs de **15 zile** după semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitației „cu strigare”, cumpărătorul achită costul dreptului de locațiune procurat și achită în avans chiria pentru cel puțin 3 luni.

licitația “cu strigare” - se vînd amplasamente a unităților comerciale pentru instalarea modului automat de distribuție a apei potabile, în mun. Bălți, loturile:

2AM-24, str. Tiraspol, f/n reg. cl. Nr. 5, S-5,0 m2, prețul inițial-**5 000 lei**,

3AM-24, str. Strii, f/n reg. cl., Nr. 19, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

4AM-24, str. Suceava, 12, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

5AM-24, str. 31 August 1989, reg. cl. Nr. 53, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**,

6AM-24, bd. Larisa colț str. Ștefan cel Mare și Sfint, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**,

7AM-24, str. Bulgară, 19/A, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**,

8AM-24, str. M. Sadoveanu, reg. cl. nr. 4, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

9AM-24, str. Rodion Malinovski, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

10AM-24, str. Alexandru cel Bun, reg. cl. nr. 6, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**,

11AM-24, str. Decebal colț str. Tudor Vladimirescu, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

12AM-24, str. Alexandr Pușkin colț str. Mircea cel Bătrîn, S-5,0 m2, prețul inițial -**5 000 lei**,

13AM-24, str. Decebal, reg. cl. nr. 160, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**

14AM-24, str. Ștefan cel Mare și Sfint, reg. bisericii, S-5,0 m2, prețul inițial -**7 000 lei**,

15AM-24, str. Ștefan cel Mare și Sfint, reg. cl. nr. 1, S-5,0 m2, prețul inițial -**6 000 lei**

Termen de amplasamente – 3 ani. Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 15 zile.

licitația “cu strigare” - se vînd bunuri municipale, lotul: IP-23/45- Complex de bunuri municipale cu teren aferent, mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint, 133/A, teren n/c -0300320.152 - 97,98 % din 1,3537 ha (1,3264 ha), construcție n/c - 0300320.152.01 - 97,98 % din 3696,4 m2 (3621,73 m2, cu excepția camerelor 10, 11, 12, 13), S utilă – 2936,4 m2, edificii, echipament, spații verzi multianuale, prețul inițial- **7 400 000 lei**. **Achitarea prețului lotului se efectuează în termen de 20 zile.**

PENTRU PARTICIPARE LA LICITAȚIE E NECESAR: de prezentat cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat, procură pentru efectuarea tranzacției, declarația privind beneficiarul efectiv/beneficiarii efectivi al/ai persoanei juridice), documentul de plată care confirmă vărsarea acontului; **să achite** taxa de participare la licitație: pentru persoane fizice - **600 lei**, pentru persoane juridice – **1200 lei**. **Cererile se depun:** mun. Bălți, str. Independenței, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din prețul inițial al lotului și taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC “MoldovaAgroindbank” S.A., SRL “Rilici-Compani”, c/f **1004602001772**. **Primirea cererilor se termină la ora 14.00 pe data de 09.07.2024.** Familiarizarea cu bunurile și cu condițiile suplimentare se efectuează prin programare preventivă la tel: **Primăria tel.023154633**. **Informații privind licitația SRL “Rilici-Compani” 023163404, 079876725.**