



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2024 г.

Проект  
Перевод

О рассмотрении обращения Общинного  
центр психического здоровья мун. Бэлць  
№ 01/05 от 02.02.2024 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о некоммерческих организациях № 86 от 11.06.2020 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Гражданским кодексом РМ, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности», с последующими изменениями и дополнениями, на основании обращения Общинного центра психического здоровья мун. Бэлць № 01/05 от 02.02.2024 года, учитывая представленные документы и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (протокол № 3 от 25.04.2024 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить обращение Общинного центра психического здоровья мун. Бэлць № 01/05 от 02.02.2024 года, зарегистрированное под № 03-12/385 от 02.02.2024 года.
2. Разрешить примару мун. Бэлць заключить Договор безвозмездного пользования с Общинным центром психического здоровья мун. Бэлць общей площадью 1213 кв.м, с кадастровым номером 030020809201, по адресу ул. Шевченко, 23А(А, Б, Д вход 2) сроком с 01.01.2024 года по 31.12.2024 года (деревья 118 штук).
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению.

Председательствующий на IV  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Republica Moldova  
**Centrul Comunitar  
de Sănătate Mintală**

**mun. Bălți**

mun. Bălți, str. Taras Șevcenko, 23/A

Ministerul Finanțelor

Trezoreria de Stat

TREZMD2X

codul fiscal 1013601000598

tel: 0 231 3 95 99

[ccsm-balti@mail.ru](mailto:ccsm-balti@mail.ru)



*Таванская М. Дзвонил 12.02.2024.*

Республика Молдова

**Общинный Центр**

**Психического Здоровья**

**МУН. БЭЛЦЬ**

Мун. Бэлць, ул. Тарас Шевченко, 23/A

Ministerul Finanțelor

Trezoreria de Stat

TREZMD2X

codul fiscal 1013601000598

tel: 0 231 3 95 99

[ccsm-balti@mail.ru](mailto:ccsm-balti@mail.ru)

Nr. 01/05 din 02 februarie 2024

**Către primarul mun. Bălți Petkov A.**

*Dne D. Bacor  
pe examinarea perfectiunii proiectului  
de decizie. MD/fin 02.02.24*

Administrația Centrului Comunitar de Sănătatea Mintală mun. Bălți, vine cu rugămintea de a ne transmite cu titlul gratuit către folosință clădirile aflate pe strada Șevcenko 23 A lit (A, B, D partea 2), număr cadastral: 030020809201 suprafața totală, m<sup>2</sup>:1213. Menționează faptul că clădirile pînă la 01 ianuarie 2024 se afla la administrarea operativă a Direcției Generale, Asistență Socială, Sănătate și Protecția Familiei.

Se anexează: Copia informației din registrul cadastral bunului imobil

Cu respect,

Directorul Centrului Comunitar  
de Sănătate Mintală mun. Bălți



Cuharschi Daniela

*Cuharschi Daniela*



REPUBLICA



MOLDOVA

INFORMAȚIA DIN REGISTRUL  
CADASTRAL BUNULUI IMOBIL

Oficiul Cadastral Teritorial Bălți

(filiala \_\_\_\_\_)

AUTENTIFICĂ

că casa, apartamentul în oraș (orașel) Bălți  
de pe strada (stradela) Șercenco Nr. 23  
e înregistrat în drept de proprietate publică  
(privată de stat)  
după Primăria mun. Bălți

în baza Hotărîrea Ședinței Consiliului Municipal Bălți N19/20  
din 12.10.01 Act de primire-predare din 03.04.02

cu cota parte totală  
numărul cadastral 030020809201

din «05» 04 anul 2002

Lotul de pământ e înregistrat în drept de proprietate folosință  
(privată de stat)  
cu suprafața 1.0 ha în baza \_\_\_\_\_

Titlu de autentificare a dreptului deținătorului  
de teren N 0300208092

Conform actelor de drept după cetățeanul (cetățeană) Primăria mun Bălți

se consideră:

suprafața totală de 3731.9 m<sup>2</sup>

suprafața locativă de \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Construcția, inclusă în componența obiectului total:

*Grădinița*

*Suprafața totală - 3731.9m<sup>2</sup>*

ÎNSEMNĂRI GENERALE:

MANAGER-ul O.C.T.

semnătura

*B. Turcan V.V.*

ȘEFUL FILIALEI

semnătura

L.Ș.

din « 05 »

04

anul 2002

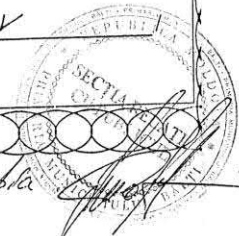
EXECUTANTUL

semnătura

*Prozorovscaia I.V.*

*Conform originalului*

*copie*





1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat deținătorului Primăria municipiului Bălti

municipalitatea Bălti, piața Independenței 1

2. Prin hotărârea Consiliului municipal Bălti

Nr. 10/12 din 09.12.2005 deținătorului i s-a

repartizat în proprietate

pământ cu o suprafață totală 0,9751 ha în hotărele indicate în plan

3. Scopul repartizării terenului construit, pentru scopuri social-culturale

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

Nr. 471 din 22.12.2005

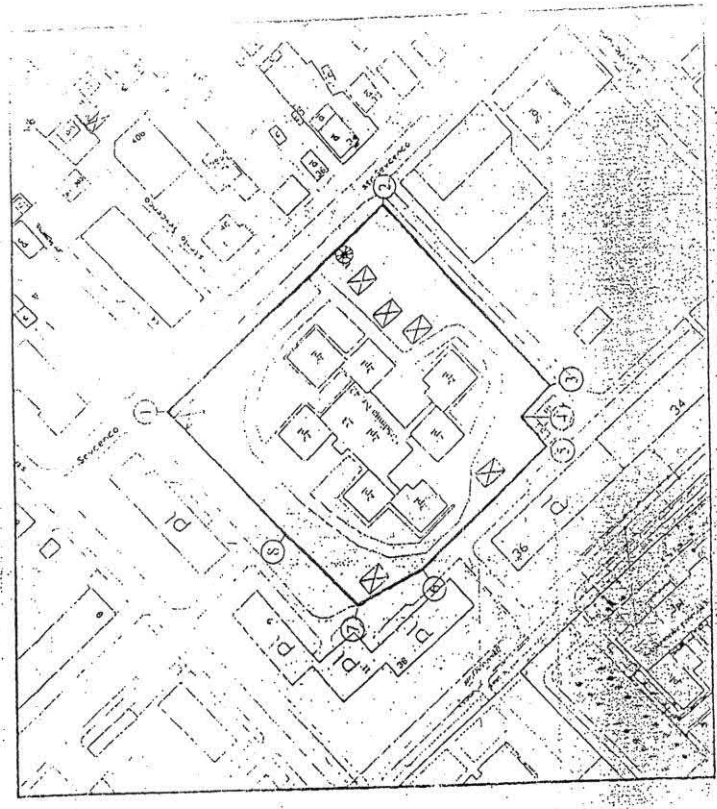
5. Eliberat 23.12.2005

Agapișcaș, Piața Localității, Bălti  
REGISTRUL TERENURILOR  
MUNICIPALITĂȚII BĂLTII  
Nr. cadastral 030038092  
data 19.05.2005  
Registrator *[Signature]*

Primarul *[Signature]*  
Secretarul *[Signature]*

Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare

Planul sectorului (sectoarelor) repartizate



str. Sevcenco 23 Scara 1:2000

1 - 2 str. Sevcenco  
2 - 1 primăria







Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la examinarea adresării

Centrul Comunitar de Sănătate

Mîntală mun. Bălți

nr. 01/05 din 02.02.2024”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. prevederile art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) a Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM nr. 86 din 11.06.2020 cu privire la organizațiile necomerciale, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Codul Civil RM, decizia Consiliului mun. Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale”, cu modificările și completările ulterioare, adresarea Centrul Comunitar de Sănătate Mîntală mun. Bălți nr 01/05 din 02.02.2024, luând în considerație documentele prezentate și recomandările comisiei pentru locațiune proprietății municipale (Procesul-verbal nr. 3 din 25.04.2024), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalii BALAN'. The signature is stylized and written in a cursive script.

Vitalii BALAN

15.08.24

## AVIZ

**Cu privire la examinarea adresării  
Centrul Comunitar de Sănătate  
Mintală mun. Bălți  
nr. 01/05 din 02.02.2024**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM nr. 86 din 11.06.2020 cu privire la organizațiile necomerciale, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, examinând adresarea Centrul Comunitar de Sănătate Mintală mun. Bălți nr 01/05 din 02.02.2024 și luând în considerație documentele prezentate. În baza celor expuse și recomandarea comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 25.04.2024, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

*Șeful adjunct DPM și RF*



*Diana Bacioi*

Executant:  
Specialist principal al DPM și RF  
*Marina Tabanscaia*