



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2024 г.

Проект
Перевод

Об освобождении физических лиц от уплаты
налога на недвижимое имущество за 2024 год

В соответствии с п. а) ч.(2); ч.(3) ст.14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении»; п. а) ч.(1) ст.284 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года с последующими изменениями и дополнениями; распоряжением примара муниципия Бэлць № 309 от 26.06.2013 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты» с последующими изменениями и дополнениями; учитывая заключение Специализированной комиссии от 06.06.2024 года, по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод или оползневых зонах, а также согласно поданным заявлениям физических лиц на освобождение от уплаты налога на недвижимое имущество,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Освободить от уплаты налога на недвижимое имущество за 2024 год физических лиц, чьи земельные участки и домовладения находятся в оползневых зонах, зонах залегания подпочвенных вод, на общую сумму – **15098,65 лей**, согласно приложению.
2. Примару мун. Бэлць г-ну Петкову А.С. обеспечить покрытие выпадающих доходов муниципального бюджета, в связи с освобождением физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2024 год, за счет перевыполнения плана по коду ЭКО 113240 «Налог на недвижимое имущество, уплачиваемый физическими лицами-гражданами с оценочной(рыночной) стоимости недвижимого имущества» на общую сумму **15098,65 лей**.
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Сердюк И.М. в течение 10-ти дней, довести данное решение до сведения:
 - Управления налоговой службы Бэлць (г-жа Роман М.)
 - Управления местных налогов и сборов примэрии мун Бэлць (г-жа Ткач Р.М.)
 - Главного финансово-экономического Управления примэрии мун.Бэлць (г-жа Руссу В.А.)
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун.Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса РМ № 116 от 19.07.2018 года.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по праву и дисциплине, по образованию, социально-культурной деятельности и здравоохранению.

Председательствующий на IV
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ _____ от _____ 2024 г.

Содержит персональные данные

ОБОСНОВАНИЕ

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

**«Об освобождении физических лиц от уплаты
налога на недвижимое имущество на 2024 год»**

В соответствии с п.а) ч.(2); ч.(3) ст.14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении»; п.а) ч.(1) ст.284, ч.(4) ст.281 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года (с последующими изменениями и дополнениями); распоряжением примара муниципия Бэлць № 309 от 26.06.2013 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты» (с последующими изменениями и дополнениями), заключения Агентства по геологии и Минеральным ресурсам Министерства Окружающей среды РМ № 678/05 от 12.10.2021, рассмотрев заявления граждан с просьбой об освобождении по вышеуказанному налогу, заключении Специализированной комиссии по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод и оползневых зонах от 06.06.2024 – Управление по администрированию местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць считает целесообразным рекомендовать:

- освободить граждан, указанных в Приложении к проекту решения Совета мун. Бэлць, от уплаты налога на недвижимое имущество за 2024 год на общую сумму – **15098,65 лей.**

Начальник управления по администрированию
местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць



ТКАЧ Р.М.

AVIZ
la proiectul de decizie al Consiliului municipiului Bălți
«Privind acordarea persoanelor fizice a scutirii de la plata
impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024»

În urma examinării proiectului de decizie a Consiliului municipiului Bălți «Privind acordarea persoanelor fizice a scutirii de la plata impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2024» perfectat de către Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei mun. Bălți, Direcția juridică concluzionează următoarele:

În conformitate cu prevederile lit.a) alin.(2); alin.(3) art.14 din Legea RM nr.436-XVI din 28.12.2006 «Privind administrația publică locală»; lit.a) alin.(1) art.284; alin.(4) art.281 din Titlul VI al Codului Fiscal al RM nr.1163-XIII din 24.04.1997 cu modificări și completări ulterioare; dispoziția primarului municipiului Bălți nr.309 din 26.06.2013 «Cu privire la crearea comisiei pentru acordarea persoanelor fizice scutirilor sau amînărilor la plata impozitului pe bunurile imobiliare» cu modificări și completări ulterioare; luînd în considerație avizul comisiei specializate din 06.06.2024 întocmit în baza rezultatelor examinării condițiilor de trai ale proprietarilor de case care locuiesc în zone de ape subterane și zone cu alunecări de teren, în scopul perfectării răspunsurilor la cererile persoanelor fizice privind scutirea de la plata impozitului pe bunurile imobiliare, precum și faptul că, chestiunea respectivă ține de competența Consiliului local, considecăm oportun examinarea de către organul resectiv a prezentului proiect de decizie, pentru aprobare.

Șef al Direcției Juridice
din cadrul primăriei mun. Bălți



Vitalie Balan