



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____

Перевод

Об утверждении списка земельных участков публичной собственности, для которых разрешается продажа права суперфиция и право найма земельных участков подлежащих продаже, путём выставления на публичный аукцион «с молотка»

В соответствии со ст. 14, ч. (2), п. b)-e), ч. (3) Закона РМ № 436 от 28.12.2006 г. О местном публичном управлении, Земельным Кодексом РМ, Законом РМ № 121 от 04.05.2007 г. о публичной собственности и её разгосударствлении, Законом РМ № 1308 от 25.07.1997 г. о нормативной цене и порядке и порядке купли-продажи земли, Постановлением Правительства РМ № 136 от 10.02.2009 г. «Об утверждении Положения об аукционах «с молотка» и «на понижение», учитывая решение Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности», с последующими изменениями и дополнениями, принимая во внимание рекомендации земельной комиссии от 06.03.2024 года и 04.06.2024 года, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить список земельных участков публичной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему решению, для которых разрешается продажа права суперфиция на публичном аукционе «с молотка», в соответствии с ~~геометрическим~~ ^{кадастровым} планом, указанным в приложении № 2 и приложении № 3.
2. Утвердить список земельных участков публичной собственности, согласно приложению № 4 к настоящему решению, для которых разрешается продажа права найма на публичном аукционе «с молотка», в соответствии с геометрическим планом, указанным в приложении № 5.
3. Уполномочить примара мун. Бэлць провести публичный аукцион «с молотка», оформить и подписать договор суперфиция по результатам проведённых торгов.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на _____
_____ заседания Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк

**Список земельных участков публичной собственности, для которых разрешается
продажа права суперфиция путём проведения публичного аукциона «с молотка»**

| № | Адрес участка (кадастровый номер) | Назначение земельного участка | Сфера | Площадь участка | Нормативная цена земельного участка | Примечание |
|---|--------------------------------------|---|-----------|-------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 6 |
| 1 | ул. Дечебал, 134/А 0300201.1133 | Земельный участок под строительство (реконструкцию) | Публичная | 0,0105 га | 24 685,70 лей | Заклучить договор суперфиция сроком на 3 года |
| 2 | ул. Дечебал, 13 0300207.810 | Земельный участок под строительство (реконструкцию) | Публичная | 0,0268 га din 0,0413 га | 63 007,20 лей | Заклучить договор суперфиция сроком на 3 года |

Î.M. "BIROUL ARHITECTURĂ ȘI SISTEMATIZARE"
PLANUL GEOMETRIC

Anexa nr. 2

Numărul cadastral: 0300 2011133

Adresa (b.i.): mun. Bălți, str. Decebal, 134A

Beneficiar: Primaria mun. Balti (SRL "Centaur")

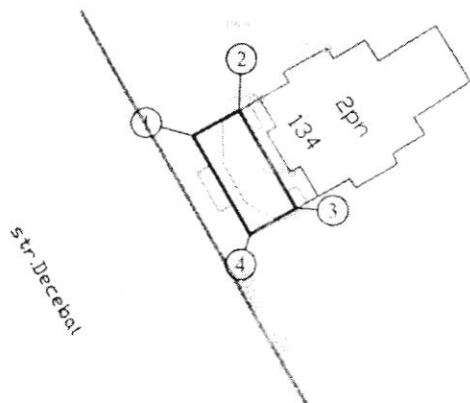
Suprafața: S=0.0105 ha

Cota parte - 1.0 parti

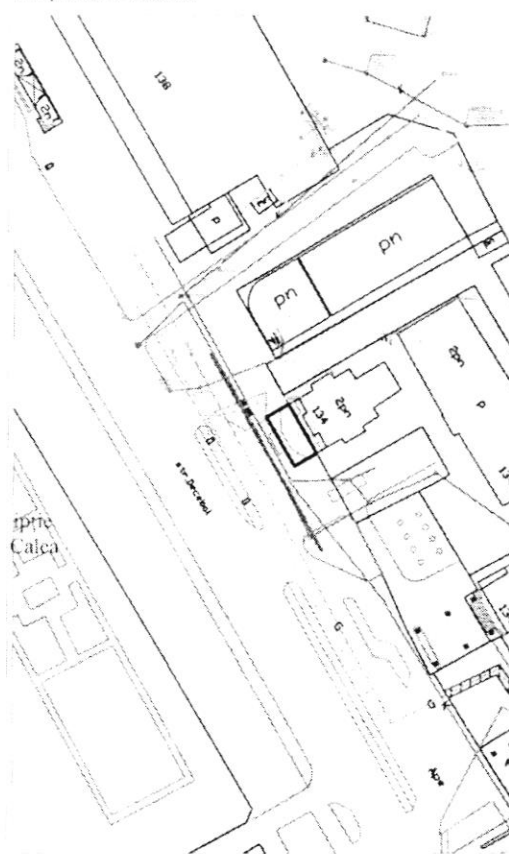
APROBAT:

Primarul mun. Bălți

V. Panciuc
 V. Panciuc



Amplasarea bunului



Semne convenționale

- 6 - numărul poștal al clădirii
- ↗ - hotarul sectorului solicitat
- ↘ - hotare terenuri
- pn - clădiri

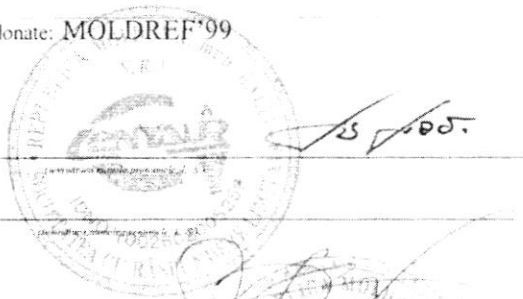
Caracteristicile tehnice a bunului imobil

| Nr. | Tipul bunului imobil | Modul de folosință | Suprafața (ha, mp) |
|-----|----------------------|--------------------|--------------------|
| | teren | pentru construcții | 0.0105 ha |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Sistem de coordonate: MOLDREF'99

Sc. 1:1000

Beneficiar



COORDONAT:

Specialistul în reglementarea regimului funciar

A. Popa
 A. Popa

Șef secția Cadastru Funciar

A. Bobotrin
 A. Bobotrin

Inginer cadastral certificat

L. Sidlitchi
 L. Sidlitchi

Executantul

L. Sidlitchi
 L. Sidlitchi

Data eliberării

VERIFICAT:

O.C.T. BĂLȚI FILIALA Î.S. "CADASTRU"

13 09 11
Melentii C. C.

CATALOGUL COORDONATELOR

Numărul cadastral:0300

Adresa (b.i.): mun. Bălți, str. Decebal, 134A

Beneficiar: Primăria mun. Balti(SRL"Centaur")

Adiacenții:

De la 1 la 2 - proprietate publica
De la 2 la 3 - privata(nr. 134A str. Decebal)
De la 3 la 4 - proprietate publica
De la 4 la 1 - str. Decebal
De la ___ la ___ - _____
De la ___ la ___ - _____
De la ___ la ___ - _____
De la ___ la ___ - _____

Tipul hotarelor: Generale

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 293541.22 | 162084.12 | 6.90 |
| 2 | 293544.65 | 162090.11 | 15.19 |
| 3 | 293531.48 | 162097.67 | 6.92 |
| 4 | 293528.03 | 162091.67 | 15.20 |
| 1 | 293541.22 | 162084.12 | |

Șef secția Cadastru Funciar A. Bobotrin

Inginer cadastral certificat L. Sidletchi

Executantul L. Sidletchi