

DAREA DE SEAMĂ

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. DS-09/2024 din 30.04.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primăria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piata Independentei, 1
Număr de telefon	DEC - 0231-54663; SAP - 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfasurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: -
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Reparatia capitală a accesului între cartiere cu amenajarea si drenarea apei în perimetrul microraiionului locativ din str. Stefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai
Cod CPV	45233142-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1711370487544 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1711370487544?tab=contract-notice Data publicării: 25/03/2024

Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.16 din 27.02.2024 Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: bugetul local 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 735 221,50 lei fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	27.03.2024 08:32
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Vă rugăm să indicați termenul de execuție a lucrărilor în zile lucrătoare sau calendaristice deoarece înregistrarea contractului poate fi tergiversată din diverse motive (contestații, număr mare de participanți și etc.) și termenul până la 01.07.2024 nu ne permite planificarea corectă pentru îndeplinirea graficului de execuție.
Expunerea succintă a răspunsului	Răspunsul specialiștilor este următorul: În caietul de sarcini este clar indicat termenul de execuție și anume, până la 01.07.2024!
Data transmiterii	05.04.2024 11:20
Data solicitării clarificărilor	01.04.2024 15:00
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pavajul este cu suprafața de granit sau simplu?
Expunerea succintă a răspunsului	Conform răspunsului oferit de specialiștii DGC: Pavaj tip "cărămida", gri simplu cu dimensiunea pentru parcare: 200x100x8 cm, iar pentru trotuar 200x100x6 cm.
Data transmiterii	02.04.2024 11:34
Data solicitării clarificărilor	05.04.2024 14:34
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Bună ziua, în primul rând Beneficiarul de la proiectant trebuie să aibă în compartiment OLC graficul de execuție unde clar este indicat termenul în zile sau în luni, în al doilea rând chiar nu este clar răspunsul cu indicarea 01.07.2024! ca exemplu dacă contractul va fi semnat pe la data 15.05.2024 avem încă aproximativ 45 zile pentru execuție dar dacă pe la 15.06.2024 avem numai 15 zile pentru execuție (unde Beneficiarul ne garantează data semnării contractului?) încă odată repetăm: înregistrarea contractului poate fi tergiversată din diverse motive (contestații, număr mare de participanți prelungirea termenului de desfășurarea achiziției și etc.), deja 3 zile mai puțin sunt pentru executarea lucrărilor.

Expunerea succintă a răspunsului	Specialiștii Direcției Gospodărie Comunală își mențin răspunsul oferit anterior: Termenul de execuție conform caietului de sarcini: până la 01.07.2024.
Data transmiterii	09.04.2024 10:08

4. Modificări operate în documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificari
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limita de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Termenul de depunere s-a prelungit de la 10.04.2024 pînă la 18.04.2024

5. Până la termenul-limită (data 18/04/2024 10:08), au depus oferta 4 (patru) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL "Vladmih Company"	1014602000950	NEGRU MARIAN [administrator] NEGRU MARIAN (100.0%)
2	SRL "Medalmir"	1014600019994	VOLCU VEACESLAV (100.0%)
3	IPS "Corsag" SRL	1004600029396	SAU SPIRIDON [administrator], GRIGORAȘENCO VEACESLAV (50.0%), SĂU LARISA (50.0%)
4	SC "Primaterax-Nord" SRL	1006602011124	BRENIȘTER DUMITRU [administrator], BADRAJAN VLADIMIR (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic SRL "Vladmih Company"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	prezentat
DUAE	prezentat
Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	prezentat pînă la 01.07.2024
	Documente de calificare (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat
Experiență similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în documentația de proiect (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu au fost declarați asociați
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu e cazul

Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Disponibilitatea bazei de producere	<i>prezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>prezentat,</i> 26 658,14 mii lei
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	<i>prezentat,</i> 260%
Raport financiar	<i>prezentat, 2022</i>
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decit 10% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>prezentat,</i> 2 426 343,04 lei
Termenul garanției lucrărilor – 5 - 10 ani	<i>prezentat, 10 ani</i>
ISO 9001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 14001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 45001:2018	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va înca în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: *prezentat, neprezentat, nu corespunde* (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Reparația capitală a accesului între cartiere cu amenajarea și drenarea apei în perimetrul microraioului locativ din str. Ștefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai	SRL "Vladmih Company"	2 244 556,61	1 lucrare	+	+
	SRL "Medalmir"	2 422 399,49			
	IPS "Corsag" SRL	2 576 347,35			
	SC "Primaterax-Nord" SRL	2 734 327,22			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
19.04.2024	SRL "Vladmih Company"	- justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei prezentate cu -17,94%; - confirmarea prețului stabilit în formularul nr.3 de deviz pentru pavaj și bordură, cu anexarea documentelor confirmative (cont	OE a oferit răspunsul la clarificări în termenul stabilit.

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
		de plata, facturi, după caz).	

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____ - _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	SRL "Vladmih Company"	SRL "Medalmir"												
1.	Prețul ofertei $P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajul maxim alocat})$	80%	80	74,13												
2.	Perioada de garanție a lucrărilor <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>5 ani</td> <td>6 ani</td> <td>7 ani</td> <td>8 ani</td> <td>9 ani</td> <td>10 ani</td> </tr> <tr> <td>2 pct.</td> <td>4 pct.</td> <td>6 pct.</td> <td>8 pct.</td> <td>10 pct.</td> <td>12 pct.</td> </tr> </table>	5 ani	6 ani	7 ani	8 ani	9 ani	10 ani	2 pct.	4 pct.	6 pct.	8 pct.	10 pct.	12 pct.	12%	10 ani 12 pct.	10 ani 12 pct.
5 ani	6 ani	7 ani	8 ani	9 ani	10 ani											
2 pct.	4 pct.	6 pct.	8 pct.	10 pct.	12 pct.											
3.	Disponibilitatea certificatelor ISO <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>ISO 9001:2015</td> <td>ISO 14001:2015</td> <td>ISO 45001:2018</td> </tr> <tr> <td>4 pct.</td> <td>2 pct.</td> <td>2 pct.</td> </tr> </table>	ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018	4 pct.	2 pct.	2 pct.	8%	8 pct.	8 pct.						
ISO 9001:2015	ISO 14001:2015	ISO 45001:2018														
4 pct.	2 pct.	2 pct.														
TOTAL			100,00	94,13												

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	IPS "Corsag" SRL	SC "Primaterax -Nord" SRL
1.	Prețul ofertei $P(n) = (\text{preț minim/preț } (n) \times \text{punctajul maxim alocat})$	80%	69,70	65,67

Nr. d/o	Denumirea factorului de evaluare	Ponderea %	IPS "Corsag" SRL	SC "Primaterax -Nord" SRL					
2.	Perioada de garanție a lucrarilor	12%	7 ani 6 pct.	5 ani 2 pct.					
	5 ani				6 ani	7 ani	8 ani	9 ani	10 ani
	2 pct.				4 pct.	6 pct.	8 pct.	10 pct.	12 pct.
3.	Disponibilitatea certificatelor ISO	8%	8 pct.	8 pct.					
	ISO 9001:2015				ISO 14001:2015	ISO 45001:2018			
	4 pct.				2 pct.	2 pct.			
TOTAL			83,70	75,67					

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<i>Reparatia capitală a accesului între cartiere cu amenajarea și drenarea apei în perimetrul microraiionului locativ din str. Ștefan cel Mare, N. Iorga, bul. Eminescu, str. 1 Mai</i>	SRL "Vladmih Company"	1 lucrare	2 244 556,61	2 244 556,61	2 693 467,94

Comentarii:

Lotul este atribuit conform criteriului cel mai bun raport calitate – preț agentului economic SRL "Vladmih Company", care a obținut punctajul maxim (100).

Operatorul economic SRL "Vladmih Company" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiența similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de **1până la 01.07.2024**, garanția de 10 ani pentru lucrările care urmează a fi executate, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic SRL "Vladmih Company" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini.

Reducerea de preț se datorează micșorării coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% până la 4%, de regie de la 14,5% la 7,25% și a beneficiului de deviz de la 6% la 3%.

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
SRL "Vladmih Company"	22.04.2024	SIA RSAP MTender Email: srlvladmih@mail.ru
SRL "Medalmir"	22.04.2024	SIA RSAP MTender Email: medalmirsrl@gmail.com
IPS "Corsag" SRL	22.04.2024	SIA RSAP MTender Email: sergiu.marchici@corsag.md
SC "Primaterax-Nord" SRL	22.04.2024	SIA RSAP MTender Email: badrajan.vlad@mail.ru primaterax-nord@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

In cazul in care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input checked="" type="checkbox"/> 6 zile in cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
In cazul in care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/ acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/ acordului-cadru	Termenul limită de livrare/ prestare/ executare al contractului/ acordului-cadru
						fără TVA	inclusiv TVA		
SRL "Vladmih Company"	1014602000950	Cu capital autohton	76	30.04.2024	45233142-6	2 244 556,61	2 693 467,94	31.12.2024	Termen de executare – pînă la 01.07.2024

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi)

(rubrica dată se completează doar in cazul in care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	NU
----------------------------------------------------------------------------------	----

Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	(indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru:

Alexandr PETKOV
(Nume, Prenume)

