

DAREA DE SEAMĂ

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. DS-04/2024 din 20.03.2024

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primaria mun.Bălți
Localitate	mun.Bălți
IDNO	Primaria - 1007601003161
Adresa	mun.Bălți, piata Independenței, 1
Numar de telefon	DEC - 0231-54663; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Numar de fax	0231-54623
E-mail oficial	primaria@balti.md
Adresa de internet	http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fara publicarea prealabila a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru deslășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	„Lucrări de reparație curentă a curților din mun.Bălți”, conform necesităților DGC a Primăriei mun.Balti
Cod CPV	45233142-6
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1709300302095 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1709300302095?tab=contract-notice Data publicării: 01/03/2024
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.16 din 27.02.2024 Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: bugetul local 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 395 562,85 lei fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (data 19/03/2024 10:00), au depus oferta 3 (trei) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL "Aedificator"	1011609003775	COZARI ANA (100.0%)
2	SA "Drumuri Băiți"	1003602008028	TEODORESCU NICOLAE [administrator]
3	SRL "Primaterax-Nord"	1006602011124	BADRAJAN VLADIMIR (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic SRL "Aedificator"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător	prezentat

CPL.01.01-2012)	
DUAЕ	<i>prezentat</i>
Garanția bancară 1% din prețul ofertei fără TVA - Scrisoare de garanție bancară (anexa nr. 9) sau transfer	<i>prezentat</i>
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	<i>prezentat</i>
	Documente de calificare <i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>
Cerere de participare (anexa nr. 7)	<i>prezentat</i>
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	<i>prezentat</i>
Experiență similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în caietul de sarcini (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	<i>neprezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	<i>prezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	<i>prezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	<i>prezentat, nu au fost declarați subcontractanți</i>
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	<i>prezentat, nu au fost declarați asociați</i>
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	<i>neprezentat</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>	<i>prezentat</i>
Disponibilitatea bazei de producere	<i>neprezentat</i>
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	<i>prezentat</i>
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>
Diriginte de șantier	<i>prezentat</i>
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 100% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>neprezentat</i>
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	<i>prezentat</i>
Raport financiar pentru anul 2023	<i>prezentat</i>
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% din valoarea viitorului contract (cu TVA)	<i>prezentat, surse creditare -- 5 000 000,00 lei</i>
Termenul garanției lucrărilor – 1 - 3 ani	<i>neprezentat</i>
ISO 9001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 14001:2015	<i>prezentat</i>
ISO 45001:2018	<i>prezentat</i>
Garanția de bună execuție - 5% (Pentru agentul economic câștigător la etapa semnării contractului)	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Notă: A fost supusă examinării și evaluării oferta SRL "Aedificator".

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul 1 "Lucrări de reparație curentă a curții blocului de pe str. A. Pușkin nr. 47,	SRL "Aedificator"	226 557,88	1 lucrare		
	SA "Drumuri Balți"	375 487,94			
	SRL "Primaterax-	377 617,20			

din mun.Balți”	Nord”				
Lotul 2 “Lucrări de reparație curentă a curții blocului de pe str. G. Cosbuc nr. 17, din mun.Balți”	SRL ”Aedificator”	231 941,23	1 lucrare		
	SA ”Drumuri Balți”	384 766,73			
	SRL ”Primaterax-Nord”	385 985,18			
Lotul 3 “Lucrări de reparație curentă a curții blocurilor de pe str. M. Sadoveanu nr. 2, 4, mun.Balți”	SRL ”Aedificator”	268 398,17	1 lucrare		
	SA ”Drumuri Balți”	425 623,76			
	SRL ”Primaterax-Nord”	427 133,99			
Lotul 4 “Lucrări de reparație curentă a str. Independentei, 35, 37, 39, mun. Bălți”	SRL ”Aedificator”	667 464,53	1 lucrare		
	SA ”Drumuri Balți”	1 034 986,38			
	SRL ”Primaterax-Nord”	1 200 978,92			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Comentarii: Oferta prezentată de SRL ”Aedificator” are pret anormal de scăzut pentru lotul 1 -40,03%, pentru lotul 2 -40,20%, pentru lotul 3 -37,19% și pentru lotul 4 -44,50%.

La etapa evaluării ofertelor, grupul de lucru a constatat că pe platforma electronică a fost publicată versiunea neactualizată a Listei cu cantitățile de lucrări, fiind publicat caietul de sarcini de la procedurile precedente <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1695901258105?tab=contract-notice> și <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1698412602542?tab=contract-notice>

În aceste circumstanțe, nu pot fi evaluate ofertele depuse în cadrul procedurii de achiziție.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
-	-	-	-

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

- Prețul cel mai scăzut
 Costul cel mai scăzut
 Cel mai bun raport calitate-preț
 Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
-	-	-	-	-	-

Comentarii:

La etapa evaluării ofertelor, grupul de lucru a constatat că pe platforma electronică a fost publicată versiunea neactualizată a *Listei cu cantitățile de lucrări*, fiind publicat caietul de sarcini de la procedurile precedente <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1695901258105?tab=contract-notice> și <https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1698412602542?tab=contract-notice>

În aceste circumstanțe, nu pot fi evaluate ofertele depuse în cadrul procedurii de achiziție.

Procedura se va repeta.

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. 1 lit. g) din Legea 131/2015

Argumentare: există abateri grave de la prevederile legale care afectează rezultatul procedurii de atribuire sau face imposibilă încheierea contractului. Prin abateri grave de la prevederile legale se înțelege faptul că pe parcursul analizei, evaluării și/sau finalizării procedurii de atribuire se constată erori sau omisiuni, autoritatea contractantă aflându-se în imposibilitatea de a adopta măsuri corective fără ca acestea să conducă la încălcarea principiilor prevăzute la art. 7.

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
SRL "Aedificator"	20.03.2024	SIA RSAP MTender Email: vasile.cozari@mail.ru
SA "Drumuri Balti"	20.03.2024	SIA RSAP MTender Email: drumuribalti@inbox.ru
SRL "Primaterax-Nord"	20.03.2024	SIA RSAP MTender Email: badraian.vlad@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax <input type="checkbox"/>

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinderea: Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital străin	Numărul și data contractului/acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/acordului-cadru	livrare/prestare/ executare al contractului/acordului-
						fără TVA	inclusiv TVA		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi)

(rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	NU
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	_____ (indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și că în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru:

Alexandr PETKOV
(Nume, Prenume)


(Semnătura)
L.S.
