



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
№ 2/29  
от 28.03.2024 г.

Перевод

О внесении изменений в решение Совета мун. Бэлць № 5/1 от 08.06.2023 г. «О заключении договоров суперфиция и найма на земельные участки муниципальной собственности»

В соответствии с Законом РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 г., Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 г., Законом РМ о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-XIII от 25.07.1997 г., Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 г., учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесённые Законом РМ о модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты № 133 от 15.11.2018 г., необходимость введения в действие норм, предусматривающих установление суперфиция на муниципальные земли, на основании ст. 654-666 Гражданского кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 г. и ст. 29 Закона РМ о введении в действие Гражданского кодекса РМ № 1125-XV от 13.06.2002 г., Постановления Правительства № 1428/2008 «Об утверждении Положения о купле-продаже и сдаче внаем/аренду прилегающих земельных участков», во исполнение решения Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 г. «Об утверждении Положения по установлению правоотношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев заявление [REDACTED], зарегистрированное за № [REDACTED] от [REDACTED] года, принимая во внимание рекомендации земельной комиссии от 06.03.2024 года (протокол № 3), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета мун. Бэлць № 5/1 от 08.06.2023 г. «О заключении договоров суперфиция и найма на земельные участки муниципальной собственности»:

1.1. в приложении № 1 пункт 88 изложить в следующей редакции:

88	[REDACTED] № [REDACTED] от [REDACTED]	[REDACTED]	Публичная	Существующий коммерческий объект	17 кв.м. (0,0017 га из 1,1319 га)	6994,27 лей	10	1748,57 лей	2	С приведением фасадов здания в благоприятное состояние
----	--	------------	-----------	--	--	----------------	----	----------------	---	---

2. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на II  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Сергей Грамма

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк