



Ministerul Energiei
al Republicii Moldova

Nr. 08-670 din 11 martie 2024

Dneș I. Seodre
kop să includeti
pe ordinea de sa a CMB
19/03/24

Primăria Municipiului Bălți

e-mail: primaria@balti.md

Consiliul Municipal Bălți

e-mail: secretar.consiliu@balti.md

Copie: **Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare**

e-mail: ROChisinauMBX@ebrd.com

Centrul Național pentru Energie Durabilă

e-mail: office@ae.md

S.A. „CET-Nord”

e-mail: office@cet-nord.md

Dneș I. Dorjani

pla inclusione în 02/21

Prin prezenta, cu referire la Acordul de împrumut dintre Republica Moldova și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD), în vederea realizării proiectului „Sistemul termoelectric al municipiului Bălți (S.A. „CET-Nord”) - Faza II”, în limita competențelor funcționale, comunicăm următoarele.

Având în vedere uzura avansată a rețelelor termice din interiorul blocurilor locative din municipiul Bălți, precum și degradarea completă a rețelelor de alimentare cu apă caldă și întreruperea serviciului începând cu anii 1990, a devenit esențială înlocuirea rețelelor termice interne verticale degradate cu rețele noi orizontale și instalarea contoarelor individuale. Acest lucru este necesar pentru a asigura confortul termic și posibilitatea gestionării individuale a consumului de energie termică.

În acest context, Guvernul a reușit să atragă resurse financiare de la partenerii de dezvoltare, fiind în curs de implementare proiectul „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (S.A. „CET-Nord”) - Faza II”, cu o valoare totală de circa 17,0 mln. EUR, realizat cu sprijinul financiar al BERD. În cadrul acestui Proiect, a fost elaborat Programul de Investiții Prioritare, iar principala componentă investițională a acestuia constă în modernizarea rețelelor de distribuție a agentului termic, prin instalarea punctelor termice individuale în 166 blocuri locative și trecerea la distribuție pe orizontală a agentului termic și apei calde în 296 blocuri locative din municipiul Bălți, astfel acoperind și cele 130 blocuri locative în care au fost instalate puncte termice individuale în cadrul Fazei 1 a aceluiași Proiect. Astfel, în total, se estimează că aproximativ 2/3 din consumatorii din mun. Bălți vor avea posibilitatea de a beneficia de servicii de importanță socială mai calitative, la prețuri mai competitive.

În scopul inițierii Proiectului „Sistemul termoelectric al mun. Bălți (S.A. „CET-Nord”) - Faza II”, în conformitate cu procedurile BERD, la 24 decembrie 2021, au fost semnate: Acordul de Proiect între S.A. „CET-Nord” și BERD, precum și Acordul de susținere a Proiectului între Primăria mun. Bălți și BERD, având ca obiectiv principal creșterea calității serviciilor de termoficare pentru locuitorii din municipiu.

În conformitate cu Secțiunea 2.01. (b) a Acordului de susținere a Proiectului, Municipiul Bălți s-a angajat să întreprindă toate măsurile legislative, de reglementare și de altă natură pentru a asigura buna implementare a Proiectului de către Entitatea Proiectului (S.A. „CET-Nord”).

Subsecvent, Municipiul și-a asumat responsabilitatea de a facilita obținerea la timp a licențelor, permiselor și altor aprobări necesare pentru Proiect, precum și de a sprijini Entitatea Proiectului în finalizarea acestuia și de a se abține de la orice acțiuni care ar putea perturba buna desfășurare a Proiectului.

Mai mult decât atât, potrivit Secțiunii 2.01. (c) a Acordului citat supra, Municipiul Bălți s-a angajat, în limita competențelor, să opereze toate amendamentele necesare atunci când unele



prevederi din cadrul normativ local contravin prevederilor Acordului de susținere a Proiectului, Acordului de Proiect sau Acordului de Împrumut, or, în conformitate cu art. 19 din Legea nr. 595/1999, tratatele internaționale se execută cu bună-credință, iar în corespundere cu principiul *pacta sunt servanda*, Republica Moldova nu poate invoca prevederile legislației sale interne ca justificare a neexecutării unui tratat la care este parte.

Totodată, este important de menționat că termenul scadent pentru debursarea mijloacelor financiare din împrumutul oferit de Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare din mijloacele oferite de Green Climate Fund este 18 septembrie 2024, iar pentru împrumutul oferit direct de către Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare este 24 decembrie 2024.

În ordinea raționamentelor enunțate, și luând în considerare prevederile art. 6 alin. (2) lit. a) și c) din Legea nr. 92/2014 cu privire la energia termică și promovarea cogenerării, potrivit căruia principiile politicii de stat în sectorul termoeenergetic constau în promovarea și asigurarea competitivității în sectorul termoeenergetic, precum și promovarea eficienței energetice, a producerii energiei termice din surse regenerabile și a producerii energiei termice prin cogenerare, reprezentanții Ministerului Energiei, ai Centrului Național pentru Energie Durabilă (CNED) și ai S.A. „CET-Nord”, în cadrul ședinței de lucru/tehnice din 26 februarie 2024, au convenit asupra inițierii identificării în comun a resurselor financiare necesare cofinanțării lucrărilor de construcție a rețelelor de distribuție pe orizontală în locuințele care aparțin persoanelor vulnerabile: fie de la partenerii de dezvoltare, or, eventual, obținerea cofinanțării necesare urmare lansării apelurilor de finanțare a propunerilor de proiecte de către Fondul pentru Eficiență Energetică în sectorul Rezidențial din Republica Moldova (FEERM).

Astfel, în contextul inițierii acțiunilor menționate supra, considerăm imperios necesară promovarea unei decizii a Consiliului Municipal Bălți privind modernizarea sistemului intern de distribuție a energiei termice în blocurile locative gestionate de Î.M. „Gospodăria Locativ Comunală Bălți”, care constituie aproximativ 80% din totalul blocurilor conectate la SACET, fapt ce va permite avansarea proiectului la următoarele etape: primirea documentelor permise pentru inițierea lucrărilor de proiectare și perfectarea termenelor de referință pentru lansarea licitației de selectare a ofertanților.

În ordinea celor menționate, confirmăm că, la situația actuală, Ministerul Energiei este în proces de promovare spre aprobare în Guvern a Hotărârii cu privire la aprobarea Programului de finanțare „Fondul pentru Eficiență Energetică în sectorul Rezidențial din Republica Moldova”¹.

Conform prevederilor proiectului de document, pentru asociațiile de locatari urmează a fi oferită finanțare sub forma de grant de până la 70% iar restul 30% urmează a fi acoperită de către beneficiari sub formă de contribuție proprie. Proprietarii de apartamente care se încadrează în categoriile de vulnerabilitate energetică stabilite în conformitate cu prevederile Regulamentului aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 704/2022 din Fondul de reducere a vulnerabilității energetice vor putea obține alocații suplimentare care vor acoperi până la 100% din valoarea contribuției beneficiarului pentru investiția eligibilă. Alocațiile vor fi oferite în funcție de gradul de vulnerabilitate energetică a gospodăriei casnice în conformitate cu prevederile produsului de finanțare care urmează a fi aprobat de către CNED după aprobarea de către guvern a Programului de finanțare „Fondul pentru Eficiență Energetică în sectorul Rezidențial din Republica Moldova”.

În acest sens, pentru anul 2024 fiind alocate 75 mil. MDL din fondul de reducere a vulnerabilității energetice. Subsecvent, solicităm suportul Primăriei Municipiului Bălți și al Consiliului Municipal Bălți, în avansarea implementării acestui proiect de importanță socială majoră.

Vom aprecia recepționarea unui răspuns în acest sens până la data de 29 martie 2024.

Ministru

Signature: Victor Parlicov
Date: 2024.03.18 08:54:33 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Victor PARLICOV

Ex. Denis BOSII, E-mail: denis.bosii@energie.gov.md

Bd. Stefan Cel Mare și Sfânt nr. 134, Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-250-131
E-mail: secretariat@energie.gov.md Pagina web: www.energie.gov.md

¹ <https://particip.gov.md/ro/document/stages/proiectul-hotaririi-de-guvern-cu-privire-la-aprobarea-programului-de-finantare-a-fondului-pentru-eficienta-energetica-in-sectorul-rezidential-din-republica-moldova/11750>.