



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 1/34
din 08.02.2024

Cu privire la prelungirea termenelor de valabilitate a unor contracte de locațiune a încăperilor nelocative proprietate municipală

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetățizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor nelocative proprietate municipală și documentelor prezentate de ei, recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 1 din 17.01.2024), -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite primăriei municipiului Bălți să prelungească termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu locatarii încăperilor nelocative proprietate municipală, conform anexei.
2. Locatarii încăperilor, în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordurile de modificare și completare a contractelor de locațiune anterior încheiate și să achite plata pentru locațiune și serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, activități social-culturale și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței I
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Cristina Craevscaia-Derenova

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului mun. Bălți
nr. 1/34 din 08.02.2024

Nr. d/o	Denumirea locatarului	Data înregistrării cererii locatarului	Nr./data contractului de locațiune	Adresa obiectului	Suprafața, m ²	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coeficientul de piață (K ₄)	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Centrul de Poștă Bălți Sucursala ÎS „Poșta Moldovei”	20.12.2023	nr. 3/1 din 02.01.2014	Încăperea nr. 64 și o parte din încăperea nr. 65 în incinta primăriei din piața Independenței, 1	15,5	14,5 m ² - pentru oficiu poștal; 1,0 m ² – utilitate comună	1 an	1,5	Cu plată pentru locațiune
2	Centrul de Poștă Bălți Sucursala ÎS „Poșta Moldovei”	11.01.2024	nr. 70/109/1 din 31.03.2004	Din str. Tiraspolui, nr. 9A	62,5	Pentru oficiu poștal	3 ani	1,5	Cu plată pentru locațiune
3	ÎM Centrul de Studiere a Limbilor ”Limba Noastră”	30.11.2023	nr. 2/3 din 02.01.2012	Încăperilor nr 430, nr. 437, nr. 438, în incinta primăriei din p. Independenței, 1	52,4	Pentru centru de studiere	3 ani	1,0	Cu plată pentru locațiune
4	████████████████████	21.09.2023	nr. 10/2012 din 14.05.2012	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	5,0	Pentru prestarea serviciilor de multiplicare	1 an	2,0	Cu plată pentru locațiune