



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 1/24  
от 08.02.2024 г.

Перевод

О купле-продаже, передаче-получении квартир  
жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность

В соответствии с п. d) ч. (2) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о приватизации жилищного фонда № 1324-XII от 10.03.1993 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений и документов, рассмотренных на заседании комиссии по приватизации жилищного фонда мун. Бэлць (протокол № 115 от 31.01.2024 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать в частную собственность гражданам Республики Молдова квартиры в пределах норм, установленных Законом о приватизации жилищного фонда, согласно следующим приложениям:
  - 1.1. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць безвозмездно, согласно приложению № 1.
  - 1.2. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць безвозмездно с оплатой сверхнормативной площади, согласно приложению № 2.
  - 1.3. о купле-продаже в частную собственность жилищного (ведомственного) фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры, согласно приложению № 3.
  - 1.4. о купле-продаже в частную собственность жилищного (ведомственного) фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры, согласно приложению № 4.
  - 1.5. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры и сверхнормативной площади, согласно приложению № 5.
  - 1.6. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць по коммерческой цене, согласно приложению № 6.
2. Примару муниципия Бэлць г-ну Александру Петкову заключить договоры купли-продажи, передачи-получения квартир в частную собственность в индивидуальном порядке с основными квартиросъемщиками, оплачивающими сумму за приватизацию квартир одновременно или в рассрочку – ежемесячно в течение пяти лет, и с лицами, которым передача жилищного фонда в частную собственность была осуществлена бесплатно.
3. Исключить из муниципального жилищного фонда и включить в состав частного жилищного фонда квартиры, приобретенные или полученные безвозмездно в частную собственность, согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, после регистрации договоров купли-продажи, приема-передачи квартир в частную собственность в Департаменте кадастра Агентства государственных услуг.
4. Муниципальному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»:
  - 4.1 произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложениям № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6 после исполнения п. 3 настоящего решения;

- 4.2 в месячный срок после списания квартир предоставить примару муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.
5. Примару муниципия Бэлць г-ну Александру Петкову произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
  6. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «ЖКХ Бэлць», АО «КОНСТРУКТОРУЛ», АО «Tirex Petrol» копию данного решения.
  7. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116 от 16.07.2018 г..
  8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на I  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Кристина Краевская-Деренова

Контрассигнует:  
Секретарь Совета муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение № 1  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*

Приложение № 2  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*

Приложение № 3  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*

Приложение № 4  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*

Приложение № 5  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*

Приложение № 6  
к решению Совета муниципия  
№ 1/24 от 08.02.2024 г.  
*Содержит персональные данные согласно Закону № 133 от 08.07.2011*