



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

Proiect

Cu privire la acordul privind primirea costurilor investiționale

În conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.4, art. 5 din Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, întru executarea Hotărârii Guvernului nr. 1235 din 10.11.2016 privind aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei din 14.12.2023 și copiei actului de predare-primire nr. 02/23b din 01.02.2023,-

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se dă acordul pentru primirea din proprietatea statului în proprietate publică a municipiului Bălți costurile investiționale, și anume “Repararea străzii Petru Zadnipro mun. Bălți” și “Repararea căilor de acces intravilan pe str. Cahul 48b-54a mun. Bălți”, în suma 4871638,60 lei.
2. Se împuternicește primarul municipiului Bălți în comun cu Agenția de Dezvoltare Regională Nord, să instituie comisia de primire-predare a costurilor investiționale și să asigure efectuarea transmiterii în cauză, cu perfectarea în ordinea stabilită a tuturor documentelor necesare, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Primarul municipiului Bălți să efectueze modificările corespunzătoare în registrul patrimoniului public, în conformitate cu legislația în vigoare după executarea punctului 1 al prezentei decizii.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței I  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc



## ÎNCHEIERE

### **la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți Cu privire la acordul privind primirea costurilor investiționale**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.4, art. 5 din Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, întru executarea Hotărâii Guvernului nr. 1235 din 10.11.2016 privind aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei din 14.12.2023 și copiei actului de predare-primire nr. 02/23b din 01.02.2023.

Luînd în considerare cele expuse mai sus și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 17.01.2024, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

**Șeful DPM și RF**



**Cristina Sochirca**

*Executor:*

*Sp. principal al DPM și RF*



**Liudmila Negara**

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la acordul privind primirea costurilor investiționale ”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.4, art. 5 din Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, întru executarea Hotărîi Guvernului nr. 1235 din 10.11.2016 privind aprobarea Regulamentului privind modul de transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse, în baza adresării Direcției Evidență Contabilă a primăriei din 14.12.2023 și copiei actului de predare-primire nr. 02/23b din 01.02.2023, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

29.01.24

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Заседания комиссии по управлению**  
**публичным имуществом**

мун. Бэлць

« 17 » января 2024 года

Присутствовало 9 членов комиссии

*Рассмотрение вопросов согласно повестке дня:*

**1. Рассмотрение обращений о приёме имущества в муниципальную собственность:**

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Решение комиссии
1	Медико-Социальный центр «Rebеса» (письмо № 10 от 31.10.2023 года)	о приёме имущества на баланс примэрии с последующей передачей в оперативное управление учреждения, согласно реестра (приложение № 1/1)	1. Принято и одобрено 2. Чл. № 30 внесли соответствующие изменения в реестр мун. соб.
2	ПУ Семейный кризисный центр «Sotis» (письмо № 127/01 от 31.10.2023)	о приёме имущества на баланс примэрии с последующей передачей в оперативное управление учреждения, согласно реестра (приложение № 1/2)	1. Принято и одобрено 2. Чл. № 30 внесли соответствующие изменения в реестр мун. соб.
3	Управление Образования, Молодёжи и Спорта примэрии мун. Бэлць (письмо № 02-10/757 от 24.10.2023)	о передаче основных средств из управления Управления Образования Молодёжи и Спорта примэрии, согласно реестра (приложение № 1/3)	1. Согласовано 2. Подготовили проект решения
4	Общественный центр для пожилых людей «Второе дыхание» (письмо № 137 от 07.12.2023 года)	о приёме имущества на баланс примэрии с последующей передачей в оперативное управление учреждения, согласно реестра (приложение № 1/5)	1. Принято и одобрено 2. Чл. № 30 внесли соответствующие изменения в реестр мун. соб.

5	Общинный Центр Психического Здоровья мун. Бэлць (письмо № 01/78 от 19.12.2023 года)	о приёме имущества на баланс примэрии с последующей передачей в оперативное управление учреждения, согласно реестра (приложение № 1/6)	1. Принято и одобрено 2. Чл. № 30 внесли соответствующие изменения в реестр мун. соб.
---	---	--	--

**2. Рассмотрение обращений о передаче имущества муниципальной собственности в управление:**

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Решение комиссии
1	Управление бухгалтерского учёта примэрии мун. Бэлць (письмо № 132 от 04.12.2023 года)	о передаче с баланса примэрии мун. Бэлць в управление МП «Благоустройство и Озеленение» с правом хозяйственного ведения - станцию фильтрации для очистки фонтана, на сумму 61882,04 лея.	1. Чл. № 30 внесли проект решения о передаче в управление БУО. 2. Подготовили проект решения
2	Специализированная Детско-Юношеская школа олимпийского резерва водных видов спорта (письмо № 93 от 12.12.2023 года) - повторное обращение	о временном предоставлении части помещений (5 классов + санузел), а именно 3 этаж блока "G" в гим. № 6 по ул. Киевская, 13 - для осуществления тренерского процесса.	1. Принято 2. Подготовили проект решения
3	Управление бухгалтерского учёта примэрии мун. Бэлць (письмо от 14.12.2023 года)	1 - о передачи затрат и приобретённых основных средствах в оперативное управление публичного учреждения: - УОМнС - по ремонту ТЛД. Кантемира; - Управление Культуры - по ремонту музея Истории и Этнографии мун. Бэлць. 2 - о принятии на баланс примэрии мун. Бэлць инвестиционных затрат, а именно "Repararea străzii Petru Zadnîpru mun. Bălți" и "Repararea cailor de acces intravilan pe str. Cahul 48b - 54a mun. Bălți".	1 - Чл. № 30 внесли проект решения о передаче соответствующих затрат. 2 - Принято и одобрено проект решения (принятие затрат)
4	Министерство труда и социальной защиты Республики Молдова	о передаче некоторых публичных учреждений в собственность государства	1. Подготовили проект решения



REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA m.BĂLȚI  
Piața Independenței, 1  
MD-3100, m.Bălți,  
Republica Moldova  
tel.:373 2-31-81, fax: 373 2-81-61  
e-mail: primaria@beltsy.md  
www.balti.md

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
ПРИМЭРИЯ м.БЭЛЦЬ  
Площадь Индепенденцей, 1  
MD-3100, м.Бэлць,  
Республика Молдова  
тел.: 373 2-31-81, факс:373 2-81-61  
e-mail: primaria@beltsy.md  
www.balti.md

14.12.2023

Nr. \_\_\_\_\_

*Handicava  
Negara  
2.  
21.12.23  
George Dumitru  
JM*

Примару мун. Бэлць  
Г-ну Петкову А. С.

В адрес УБУ поступили документы от Agenția de dezvoltare regională nord инвестиционные затраты, а именно "Repararea străzii Petru Zadnipro mun. Bălți" и "Repararea căilor de acces intravilan pe str. Cahul 48b – 54a mun. Bălți" полученных безвозмездно.

УБУ просит просит рассмотреть на очередном заседании комиссии по управлению публичным имуществом вопрос о принятии на баланс примэрии мун. Бэлць данные инвестиционные затраты.

Прилагаемые документы:

- Акт приема-передачи в одном экземпляре (копии)

Начальник УБУ

Бэдэрэу Л. В.

Исполнитель:  
Гл. специалист УБУ Огонёк З. В.  
тел: 0231 54-6-63



Anexă  
la Regulamentul privind modul de transmitere a costurilor investiționale,  
formate în urma achiziționării de bunuri, servicii, construcții, reconstrucții  
sau îmbunătățirii acestora din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și din alte surse

**APROBAT:**  
**Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale**

**Viceprim-ministru, Ministru**

(funcția)  
**Andrei SPÎNU**  
(numele și prenumele)

(semnătura)

Ordinul nr. 02/23/b din "01" februarie 2023

**A C T**

**de predare-primire a setului de documente care atestă costul investițional  
al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite, reconstruite sau  
îmbunătățite din contul mijloacelor Fondului național pentru  
dezvoltare regională și locală**

Localitatea: **mun. Bălți**

Nr. 34/1235 din "06" februarie 2023

**Agenția de Dezvoltare Regională Nord** (în continuare – Agenția)  
reprezentată de **Maria PRISACARI**, director al Agenției, și

Autoritatea administrației publice locale – **Primăria municipiului Bălți**,  
reprezentată de **dl Nicolai GRIGORIȘIN**, Primarul municipiului Bălți (în continuare –  
Beneficiar),

denumite în continuare „PĂRȚI”, au semnat prezentul Act de predare-primire  
privind următoarele:

I. În conformitate cu procedurile prevăzute de Regulamentul privind modul de  
transmitere a costurilor investiționale, formate în urma achiziționării de bunuri,  
servicii, construcții, reconstrucții sau îmbunătățiri acestora din contul mijloacelor  
Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală și din alte surse, aprobat prin  
Hotărârea Guvernului Nr. 1235 din 10.11.2016, Regulamentul de formare și utilizare a  
mijloacelor Fondului Național pentru Dezvoltare Regională, aprobat prin Hotărârea  
Guvernului nr.127 din 8 februarie 2008, Hotărârii Guvernului nr. 23 din 12.01.2022 cu  
privire la aprobarea Documentului unic de program pentru anii 2022-2024, Hotărârea  
Guvernului Nr. 152 din 09.03.2022 cu privire la aprobarea Regulamentului privind  
gestionarea mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și  
locală, Deciziile Consiliului Național de Coordonare a Dezvoltării Regionale și Locale  
privind aprobarea finanțării din Fond și Contractul de finanțare a proiectului  
**„Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona  
de revitalizare din municipiul Bălți”** din 14.02.2023, Agenția a administrat procesul  
de finanțare a achizițiilor publice de bunuri, lucrări, servicii pentru obiectivul  
*Repararea străzii Petru Zadnipru mun. Bălți și Repararea căilor de acces intravilan pe*

*Andrei Spînu*

str. Cahul 48b-54a mun. Bălți, potrivit anexei nr. 1 la prezentul Act, cu valoarea totală de **4 871 638,60 lei** (patru opt sute șaptezeci și una mii șase sute treizeci și opt lei, 60 bani) cu TVA.

2. Setul de documente care atestă costul investițional total al bunurilor, lucrărilor, serviciilor finanțate din contul mijloacelor Fondului național pentru dezvoltarea regională menționate la punctul 1 al prezentului Act se transmit gratuit la balanța Beneficiarului Primăria mun. Bălți.

3. Agenția transmite Beneficiarului Primăria mun. Bălți copiile/originalile de pe documentele privind achizițiile publice efectuate conform anexei nr.2 la prezentul Act.

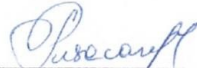
4. Costul investițional al bunurilor și serviciilor achiziționate, construite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală, urmează a fi reflectate în contabilitatea Beneficiarului final, în corespundere cu cerințele actelor normative care reglementează domeniul contabilității.

5. Din momentul semnării prezentului Act, asupra Beneficiarului trec riscurile pieririi fortuite a bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, construite, reconstruite sau îmbunătățite din contul mijloacelor financiare ale Fondului național pentru dezvoltare regională și locală și din alte surse, precum și obligația Beneficiarului de a asigura integritatea acestora și de a le folosi conform destinației.

6. După expirarea perioadei de implementare a proiectului, Beneficiarul este obligat să păstreze și să pună la dispoziția Agenției, autorității administrației publice locale/centrale și a oricărei alte autorități abilitate cu funcții de reglementare, supraveghere sau control toate documentele aferente proiectului.

**Agenția de Dezvoltare Regională Nord:**

**Beneficiarul:**

  
(semnătura)

**Maria PRISACARI**

(numele, prenumele)



**Nicolai GRIGORISIN.**

(numele, prenumele)





Anexa nr.1 la Actul de predare-primire  
nr. 34/1235 din "06" februarie 2023

Bunurile, lucrările, serviciile, îmbunătățirile finanțate din sursele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală în cadrul Proiectului: „**Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți**”, transmise cu titlu gratuit Beneficiarului Primăria municipiului Bălți.

Nr.	Deviz	Denumire	Suma, lei
1.	1-1	Repararea străzii Petru Zadnipru	2 841 660,08
2.	2-1	Repararea căilor de acces intravilan pe str. Cahul 48b-54a mun. Bălți	1 986 524,85
3.		<b>TOTAL (O.E.)</b>	<b>4 828 184,93</b>
4.		servicii supraveghere tehnică (R.T. 0,9%)	43 453,67
6.		<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 871 638,60</b>

Agencia de Dezvoltare Regională Nord:

*Prisacari*

**Maria PRISACARI**

(semnătura) (numele, prenumele)



Beneficiarul:

*Grigorisin*

**Nicolai GRIGORISIN**

(semnătura) (numele, prenumele)

L.Ș.



Anexa nr.2 la Actul de predare-primire  
nr. 34/1235 din "06" februarie 2023

Documentele aferente formării costurilor investiționale ale bunurilor, lucrărilor, serviciilor, îmbunătățirilor finanțate din sursele Fondului Național pentru Dezvoltare Regională și Locală în cadrul proiectului „Modernizarea infrastructurii spațiilor publice și instituțiilor educaționale în zona de revitalizare din municipiul Bălți”, transmise gratuit Beneficiarului  
Primăria municipiului Bălți

	Descrierea documentului	Nr.de file/dosar/album
1.	Contracte	
1.1.	Contract de antrepriză nr. 204/L din 10.05.2022 cu acord adițional nr. 1 din 10.10.2022, acord adițional nr. 2 din 10.10.2022 și acord adițional nr. 3 din 25.11.2022	12 file
1.2.	Contract de servicii supraveghere tehnică nr. 206/S din 17.05.2022 cu acord adițional nr. 1 din 19.12.2022;	9 file
1.3.	Contract de finanțare a proiectului	4 file
2.	Documentația de recepționare	
2.1.	Facturi fiscale lunare, Procese – verbale și note informative de recepție a lucrărilor executate (original/copii)	73 file
3.	Alte documente	
3.1.	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 86/1 din 21.12.2022 și nr. 86/2 din 21.12.2022 (original) cu avize (copii);	22 file
3.2.	Topografia de control (copie)	36 file
3.3.	Cartea tehnică (ambele drumuri)	2 dosare
3.4.	Ordin nr. 02/23/b din 01 februarie 2023 Cu privire la transmitere (copie)	1 file
<b>Total:</b>		<b>157 file, 2 dosare.</b>

Agencia de Dezvoltare Regională Nord:

Beneficiarul:



**Maria PRISACARI**  
(numele, prenumele)



**Nicolai GRIGORIȘIN**  
(numele, prenumele)

C. Bândiu

S. Bazatin

I. Iliev