



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2024 г.

Проект
Перевод

О вырубке зеленых насаждений
по ул. Пушкина, 47

В соответствии с п. f¹) ч. (2) ст. 14 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., Законом о зеленых насаждениях городских и сельских населенных пунктов № 591-XIV от 23.09.1999 г., п. е) ч. (2) ст. 4 Закона о мониторинге объектов недвижимого имущества № 267 от 29.11.2012 г., Постановлением Правительства № 27 от 19.01.2004 г. «Об утверждении Положения о согласовании рубок в лесном фонде и лесной растительности, не входящей в лесной фонд», рассмотрев обращение экономического агента, и на основании акта фитосанитарного обследования деревьев, выданного МП «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți», Авторизации для вырубке зеленых насаждений, выданной Агентством окружающей среды, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Признать необходимость осуществления работ по сносу зелёных насаждений согласно приложению.
2. Муниципальному предприятию „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”:
 - 2.1. произвести работы по сносу зеленых насаждений в пределах выделенных ассигнований;
 - 2.2. подготовить необходимые документы для списания вырубленных зеленых насаждений согласно балансовой стоимости.
3. Примару мун. Бэлць представить на утверждение Совету муниципия Бэлць документы на списание вырубленных зеленых насаждений, согласно балансовой стоимости.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на I
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Перечень деревьев, подлежащих санитарной вырубке согласно Авторизации на вырубку зелёных насаждений

№ п/п	Адрес	Название (порода)	Кол-во	Диаметр ствола	Состояние дерева	Категория санитарного состояния	Выводы (Предлагаемые мероприятия)	Объем древесной массы, м ³	Авторизация	Ответственный за исполнение работ
1	ул. А. Пушкин, 47 заявление № 03-13/3217 от 14. 09. 23 г.	платан липа	1 1	70,0 см 32,0 см	Деревья растут вдоль ул. А. Пушкина напротив жилого дома № 47. Корневая система повреждает пешеходную зону, препятствуют выполнению работ по обустройству пешеходной зоны. АКТ фитосанитарного обследования деревьев № 44 от 11.10.2023.	III	санитарная рубка	3,42 0,51	Авторизация на вырубку зелёных насаждений № Р-4937/2023 от 30.10.2023 Расчет стоимости ущерба, причиненного зелёным насаждениям	МП «БИО Бэлць»

Всего количество деревьев, подлежащих сносу, –2 штуки

Заявление

М. Мирца

М. Мирца

Примару мун. Бэлць
Госп. Григоришину Николаю
от директора SRL «Paneurolux»
госп. Присакарь Марины
ул. Пушкина, 47

Заявление 069103094

В связи с благоустройством территории и заменой тротуарной плитки по адресу ул. Пушкина, 47, необходимо снести два дерева, так как их корневая система разрослась и разрушает тротуарную покрытие.

Приложение:

1. План благоустройства территории.
2. Экстрас.

Присакарь Марина *М. Мирца* 14.09.2023 г.



REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
DIRECȚIA GOSPODĂRIEI COMUNALE
Nr. de intrare: 01-07/194814

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI
DIRECȚIA SECRETARIAT
Nr. de intrare: 03-13/3214
14 09/2023

AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 75820 data: 19.04.2023

Denumirea completă: SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ "PANEUROLUX"

Denumirea prescurtată: S.R.L. "PANEUROLUX"

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): 1003602000697

Data înregistrării de stat: 01.06.2000

Modul de constituire: nou creată,

Sediul: MD-3100, str. A. Pușkin, 47, mun. Bălți, Republica Moldova.

Obiectul principal de activitate:

1. Comerțul cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și produse din tutun
2. Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute și animalelor vii
3. Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte
4. Fabricarea produselor pentru alimentația copiilor și a produselor alimentare dietetice
5. Comerțul cu amănuntul al îmbrăcămintei
6. Comerțul cu amănuntul al accesoriilor pentru îmbrăcămintă
7. Comerțul cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele
8. Comerțul cu amănuntul al textilelor
9. Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, articolelor de toaletă
10. Comerțul cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio
11. Închirierea bunurilor imobiliare proprii
12. Activități ale agențiilor imobiliare
13. Închirierea bunurilor personale și a obiectelor cu destinație culturală și de uz gospodăresc
14. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar
15. Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire
16. Comerțul cu amănuntul în standuri și piețe
17. Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei
18. Întreținerea și repararea autovehiculelor
19. Comerțul cu piese și accesorii pentru autovehicule
20. Comerțul cu amănuntul al carburanților
21. Baruri
22. Comerțul cu amănuntul al băuturilor alcoolice și altor băuturi
23. Comerțul cu amănuntul al produselor din tutun
24. Comerțul cu ridicata al cerealelor, semințelor și furajelor pentru animale
25. Restaurante
26. Transporturi rutiere de mărfuri

MINISTERUL MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA

МИНИСТЕРСТВО ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

AGENȚIA DE MEDIU

АГЕНСТВО
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ



AUTORIZAȚIE

PENTRU TĂIERI ALE VEGETAȚIEI FORESTIERE

Nr. P-4937/2023

Eliberată I.M. AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI SPAȚII VERZI BĂLȚI

(denumirea beneficiarului, întreprinderii, persoanei fizice)

Republica Moldova, mun. Bălți, Moscovei, 19

(Cod poștal, apartenența departamentală, adresa sediului)

În baza Cerere C273472/2023 din 13.10.2023; Act fitosanitar nr. 44 din 11.10.2023.

(documente premergătoare ce stau la baza emiterii actului permisiv)

Tăieri de igienă -2(an); vol. m³ - 3,93 m.3.

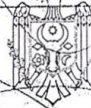
(Volumul lucrărilor autorizate)

Data eliberării autorizației “ 30 ” octombrie 2023

Termenul de valabilitate până la data de “ 29 ” octombrie 2024

Director

Digitally signed by Poverjuc Dorin
Date: 2023.10.30 13:47:40 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: scutnat electronic



Dorin Poverjuc

(sambatura)

Executor: Anjela Edu

DRAPM Agenția de Mediu

L.S.

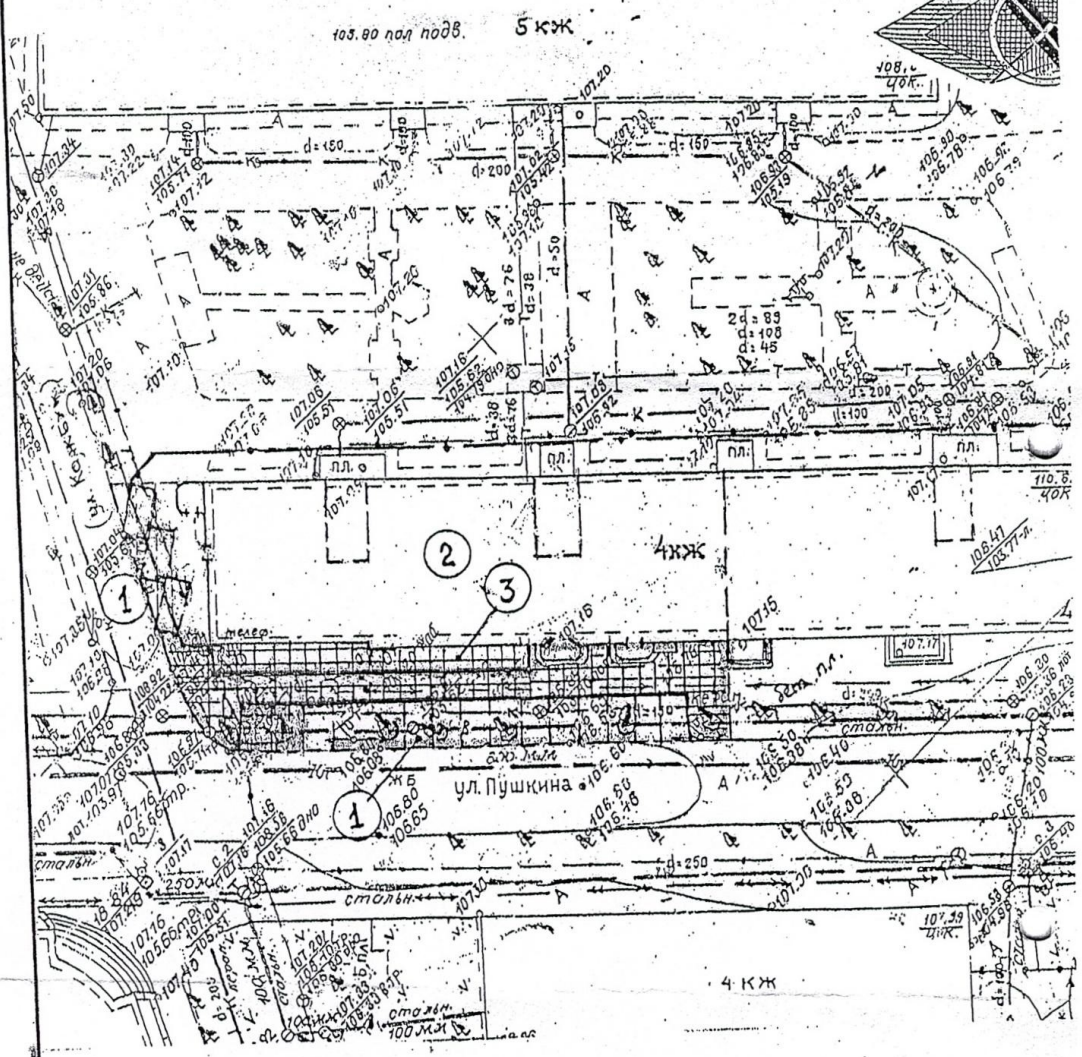
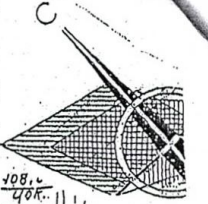
Pentru realizarea lucrărilor de tăieri în spațiile verzi ale localităților urbane și rurale conform următoarelor caracteristici:

Nr. crt.	Adresa (strada, nr. contur ș.a.)	Nr. arborilor (un.)	Specia	Diamerul (cm.)	Starea fitosanitară a arborilor	Tratament/ Tipul tăierii	Volumul masei lemnoase ce urmează a fi extrasă (m3)
	Str. A. Pușkin, 47 mun. Bălți	1	Platan	70	conform actelor	Tăieri de igienă	3,42
		1	Tei	32	conform actelor	Tăieri de igienă	0,51
	Total	2					3,93

descripții obligatorii:

- Lucrările silvotehnice se vor efectua în strictă conformitate cu ATV de eliberată de Agenția de Mediu, cu respectarea Regulilor sanitare în pădurile Republicii Moldova;
- Masa lemnoasă obținută, prealabil calculată și indicată în acte să fie luată la evidență contabilă de gestionarul funciar al terenului;
- Beneficiarul actului permisiv de mediu (ATV), va asigura menținerea bilanțului vegetației spațiilor verzi, precum și altă vegetație forestieră de pe terenurile administrate și gestionate, în strictă conformitate cu prevederile și cerințele actelor legislative și normative ale protecției mediului și cele de domeniul gospodăririi și administrării spațiilor verzi și/sau a fondului forestier;
- În perioada agrotehnică a anului 2023 de efectuat lucrări de plantare a arborilor în golurile formate și locurile slab înverzite, de prevăzut sectoare de teren predispuse pentru plantarea vegetației în scopul menținerii bilanțului spațiilor verzi proprietate publică.

Генеральный план. План благоустройства территории
М 1:500



Взам. Инв. №	
Подпись и дата	
Пр.	

СОСТАВ
СОСТАВ
08.05.05

Акт. № 501/1 от 20.10.23

Republica Moldova
PRIMĂRIA mun.BĂLȚI
Piața Independenței, 1
MD-3100, mun.Bălți,
Republica Moldova
tel.: +373 231 23181, fax: +373 231 22348
E-mail: primaria@balti.md
www.balti.md



Республика Молдова
ПРИМЭРИЯ мун.БЭЛЦЬ
Пл. Индепенденцей, 1
МД-3100, мун.Бэлць,
Республика Молдова
тел.:+373 231 23181, факс: +373 231 22348
E-mail: primaria@balti.md
www.balti.md

22.09.2023 Nr. P-03-13/3217

La nr. _____ din _____ 2023

✓ Управляющей
МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць»
г-же Новиковой С.В.
ул. Московская, 19 мун. Бэлць

Директору ООО «Рапедролук»
г-же Присакарь Марине
ул. Пушкина, 47 мун. Бэлць
(для информации)

В соответствии с Договором делегирования услуг № 1 от 09.01.2020 года, Муниципальному предприятию „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” делегирована услуга по уходу за зелеными зонами и их содержанию на территории мун. Бэлць.

Учитывая вышеизложенное, направляем в Ваш адрес петицию директора ООО «Рапедролук», зарегистрированную в примэрии мун. Бэлць под № 03-13/3217 от 14.09.2023 года, с просьбой произвести работы по сносу 2-х деревьев, произрастающих по ул. Пушкина, 47 мун. Бэлць.

О результатах рассмотрения данного обращения и принятом решении проинформировать руководство примэрии мун. Бэлць и заявителя в установленный законом срок.

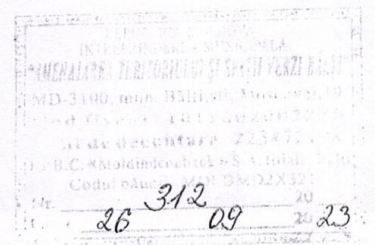
Приложение: Петиция (вх. № 03-13/3217 от 14.09.2023года).

Примар мун. Бэлць

Николай Григоришин

Согласовано
Зам примара мун. Бэлць
Александр Усатый

исп. Евгения Грати, гл. специалист
Управления коммунального хозяйства
тел. 023154644



Primaria mun. Bălți
Intreprinderea municipală

„Amenajarea Teritoriului
și Spații Verzi Bălți”

3100, Republica Moldova, m. Bălți,
str. Moscovei, 19 tel. (231) 2-24-36



Primăria mun. Bălți
Муниципальное предприятие

„Благоустройство и
Озеленение Бэлць”

3100, Республика Молдова, м. Бэлць
ул. Московская, 19 тел. (231) 2-24-36

Исх. № 560
от 22.11.2023 г.

Начальнику УКХ мун. Бэлць
Госп. Зинковскому Вячеславу

МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць» направляет в Ваш адрес фитосанитарный акт № 44 от 11.10.2023 г. для рассмотрения на заседании Муниципального Совета.



Заместитель управляющего
МП «Благоустройство и Озеленение Бэлць»

Мельниченко Мариана

Исполнитель:
Инженер по благоустройству и озеленению
Числаи С. 023135448



ÎM «Amenajarea teritoriului și spații verzi Bălți»



APROBAT

Administrator ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți»

Novicova S.

ACT nr. 44 din 11.10.2023
de cercetare fitosanitară a arborilor

Controlul spațiilor verzi a fost desfășurat în baza solicitării nr. P-03-13/3217 din 22.09.2023, către SRL «Paneurolux» de pe adresa str. A. Pușkin, 47. S-a efectuat analiza la fața locului cu scopul întocmirii actelor necesare, privind defrișarea vegetației forestiere, care deterioarează suprafața zonei pietonale și provoacă impedimente pentru lucrările ce urmează a fi efectuate.

Examinarea vegetațiilor forestiere aflate în gestiune a fost efectuată de angajații ÎM «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți», conform ord. nr. 4 din 03.01.2023:

- șef adjunct – **Melnicenco M.;**
- inginer spații verzi – **Cislaș S.;**
- specialist serviciu înverzire – **Zalenscaia N.**

Au fost cercetați arborii din teritoriul menționat, care se află în gestiunea întreprinderii municipale «Amenajarea Teritoriului și spații verzi Bălți»:

Adresa	Denumirea (Specia)	Unit.	Diametrul Tulpinei	Starea arborelui	Categoria de stare sanitară	Concluzia (Măsurile protecție și ameliorare propuse)	Masa lemnoasă
Str. A. Pușkin, 47	Platan Tei	1 1	70,0 cm 32,0 cm	Arborii cresc de-a lungul str. A. Pușkin, vis-a-vis de bl. locativ nr. 47. Sistemul radicular a arborilor deteriorează zona pietonală, prezintă un obstacol pentru amenajarea zonei pietonale.	III	Tăieri de igienă	3,42 0,51

Notă: Volumul masei lemnoase a fost calculat conform indicilor de calculare a m/l conform extraselor din "Сортиментные таблицы" elaborate de Ministerul Gospodăriei Silvice din R. Ucraina a.1983, volumul masei lemnoase a fost calculat

luându-se în considerație starea arborelui și poartă caracter orientativ. Având în vedere că arborii propuși pentru defrișare, anterior au fost curățați, volumul masei lemnoase a fost calculat estimativ.

CONCLUZII ȘI PROPUNERI


1. Pe teritoriul mun.Bălți, str. A. Pușkin, 47, a fost examinați doi arbori de specie «Tei», «Platan». În urma lucrărilor de examinare s-a depistat arborii, care prezintă obstacole pentru îmbunătățirea terenului și înlocuirea pavajului.
2. Se recomandă defrișarea arborilor în condițiile legii prin recuperarea prejudiciului cauzat spațiilor verzi conform Legea RM Nr. 591-XIV din 23.09.1999, art. 20 alin.5.
3. Drept rezultat, este necesar de a întocmi calculul prejudiciului cauzat în cazul reconstrucției înființate cu ulterioara despăgubire financiară.


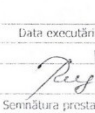

Masa lemnoasă, m ³	Calculată
Lemn de foc	3,93 m ³

Semnăturile :

Șef adjunct – Melnicenco M. 

Inginer spații verzi – Cîșlaș S. 

Specialist serviciu înverzire – Zalenscaia N. 

ORDIN DE PLATĂ Nr. 451		DATA EMITERII	12 octombrie 2023	Tip Doc. 1
PLĂTIȚI	19992-00	LEI	Nouasprezece mii noua sute nouazeci și doi lei 00 bani	
PLĂTIȚOR (R) "Paneurolux" SRL		CODUL IBAN	MD21AG00800002251431702	
		CODUL FISCAL	100360200697	
PRESTATORUL PLĂTIȚOR BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SUC. BALTI				
BENEFICIAR (R) I.M. Amenajarea teritoriului și spații verzi Balti		CODUL IBAN	MD47AG008000022514117515	
		CODUL FISCAL	1011602002399	
PRESTATORUL BENEFICIAR BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. SUC. BALTI				
DESTINAȚIA PLĂȚII Plata pentru deteriorarea spațiilor verzi conf. facturii nr.47 din 12.10.2023			Tipul transferului Normal / Urgent <input checked="" type="checkbox"/> N	
Codul tranzacției	Data primirii	Data executării		
001				
Ora primirii	 Semnătura prestatorului			
Motivul refuzului				
Notă: Responsabilitatea privind veridicitatea și corectitudinea informației indicate în ordin de plată revine persoanei care emite un ordin de plată.				

"Согласовано"

Начальник Инспекции
Охраны Окружающей среды
ЧУМАШ Г.И.



"Утверждаю"

Управляющий
Территориальным отделением
"Бэлць"
НОВИКОВА С.В.



РАСЧЁТ

стоимости ущерба, причиненного зелёным насаждениям в процессе
реконструкции ул. Пушкина

На основании Закона № 59-ХН от 23.09.1999г. "О зеленых насаждениях городских и сельских населенных пунктов" ст.37.(5).
и "Инструкции для исчисления размера ущерба причиненного зеленым насаждениям городских и сельских населенных пунктов"
(приложение 1,3) стоимость ущерба составляет:

№ п/п	Наименование деревя, кустарника	Диаметр деревя, см.	Размер взыск-й за ущерб, усл. единиц	Стоимость усл. единицы, леев	Кэф-т поправки, K	Кэф-т экол. ценности, Ke	Кол-во, шт.	Нанесенный ущерб, леев
				P=C*K*Ke				
1	Платан	70	188	20,0	3	1,4	1	15792,0
2	Липа	32	50	20,0	3	1,4	1	4200,0
	Общая сумма:						2	19992,0

Специалист координатор

Хтема А.А.

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Муниципального Совета,
«О вырубке зеленых насаждений по ул. Пушкина, 47».

Управление коммунального хозяйства примэрии предлагает к рассмотрению Совета муниципия Бэлць проект решения о вырубке зеленых насаждений по ул. Пушкина, 47.

Данный проект решения разработан согласно действующему законодательству, обращение экономического агента, фитосанитарного акта разработанного М.П. «Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți» и Авторизации для вырубке зеленых насаждений, выданной Агентством окружающей среды.

Управления коммунального хозяйства примэрии выносит проект решения «О вырубке зеленых насаждений по ул. Пушкина,47» на рассмотрение и утверждение Совета муниципия Бэлць.

Начальник УКХ



Зинковский В. И.

исп. Евгения Грати, гл. специалист УКХ
тел. (0231) 5-46-44



AVIZ
referitor la proiectul de decizie a
Consiliului Local al Municipiului Bălți

**„Cu privire la tăieri ale vegetației
forestiere din str. Pușkin, 47”**

*Inițiator proiect – Primarul Municipiului Bălți
Autor proiect – Direcția gospodărie comunală*

Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de decizie și finalitățile urmărite:

În calitate de temei de fapt pentru elaborarea proiectului de decizie au servit adresarea agentului economic, actul de cercetare fitosanitară a vegetației forestiere emis de Î.M. „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți”, autorizația pentru tăieri ale vegetației forestiere, eliberate de către Agenția de Mediu.

Principalele prevederi ale proiectului de decizie:

1. Recunoașterea necesității efectuării lucrărilor de tăiere a vegetației forestiere.
2. Punerea în sarcina Întreprinderii Municipale „Amenajarea Teritoriului și Spații Verzi Bălți” efectuarea lucrărilor tăierilor de igienă a vegetației forestiere din spațiile verzi în limita mijloacelor financiare alocate și întocmirea documentației necesare respective pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din spațiile verzi în conformitate cu valoarea de bilanț.
3. Punerea în sarcina Primarului mun. Bălți prezentarea spre aprobare Consiliului mun. Bălți a actelor necesare pentru decontarea contravalorii vegetației forestiere tăiate din spațiile verzi în conformitate cu valoarea de bilanț.

Cadrul normativ relevant pentru elaborarea proiectului de decizie:

Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, care la art. 14 alin. (2) p. f¹) prevede următoarele:

„Articolul 14. Competențele de bază ale consiliilor locale ... (2) Pornind de la domeniile de activitate ale autorităților administrației publice locale de nivelul întâi stabilite la art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă, consiliul local realizează următoarele competențe: ... f¹) decide, în condițiile legislației în vigoare, asupra tăierii, defrișării arborilor și arbuștilor din spațiile verzi proprietate publică a unității administrativ-teritoriale și/sau asupra strămutării lor;”.

Legea cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale nr. 591-XIV din 23.09.1999, care reglementează relațiile în domeniul dezvoltării și protecției spațiilor verzi ale localităților urbane și rurale în scopul asigurării dreptului fiecărui om la un mediu sănătos și estetic plăcut și în același timp interzice tăierile ilicite, vătămările plantelor sau a unor părți din ele iar la art. 39 alin. (1) prevede următoarele: „Articolul 39. Finanțarea activităților din spațiile verzi ... (1) Activitățile de administrare și gospodărire a spațiilor verzi subordonate autorităților

administrației publice locale sunt finanțate din bugetul local, inclusiv din veniturile colectate, precum și din alte mijloace de proveniență legală.”.

Legea privind monitoringul bunurilor imobile nr. 267 din 29.11.2012, care are drept scop crearea unui mecanism de actualizare a datelor privind bunurile imobile în vederea susținerii sistemului de impozitare și care la art. 4 alin. (2) lit. e) prevede următoarele:

„Articolul 4. Autoritățile publice responsabile de prezentarea informației pentru actualizarea datelor cadastrale ... (2) Autoritățile administrației publice locale sunt responsabile pentru prezentarea informației către organele cadastrale teritoriale, cu anexarea actelor privind: ... e) defrișarea sau sădirea plantațiilor perene;”.

Hotărârea Guvernului nr. 27 din 19.01.2004 „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier”.

Având în vedere existența cadrului normativ necesar pentru examinarea chestiunii în cauză, prezentul proiect de decizie **este recomandat** pentru examinare în cadrul Consiliului Local al Municipiului Bălți.

Șef Direcție juridică



Vitalie Balan

18.01.2024