



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**

№ _____

от _____ 2023 г.

Проект
Перевод

Об исключении из числа служебных
квартиры № █ по ул. █

В соответствии с ч. (1), п. d) ч. (2) ст. 14, ст. 29, ст. 77 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., Законом РМ № 75 от 30.04.2015 г. о жилье, п. 20 Постановления Правительства РМ № 914 от 25.07.2016 г. «Об утверждении Положения о порядке предоставления служебного жилья», рассмотрев заявление █ и предоставленные документы, учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 1 от 31.01.2024 г.), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Исключить из числа служебных квартиру № █ по ул. █ мун. Бэлць.
2. Управляющему МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» заключить договор имущественного найма на квартиру № █ по ул. █, состоящую из двух комнат жилой площадью 28,5 (46,6) кв. м., без коммунальных удобств, на имя █).
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» копию данного решения.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса РМ № 116 от 19.07.2018 года.
5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по праву и дисциплине.

Председательствующий на I
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Совета мун. Бэлць

*Об исключении из числа служебных
квартиру № [REDACTED] по ул. [REDACTED]*

Проект решения подготовлен в соответствии с ч. (1); п. d), ч. (2), ст. 14, ст. 29, ст. 77 Закона о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 г., Законом РМ № 75 от 30.04.2015 года о жилье, п. 20 Постановления Правительства РМ № 914 от 25.07.2016 г. «Об утверждении Положения о порядке предоставления служебного жилья рассмотрев заявление [REDACTED] и предоставленные документы, учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 1 от 31.01.2024 г.), рассмотревшей представленный пакет исходных документов согласно действующему законодательству.

Служебный ордер выдан ГОВД в 11.03.1983 году, но МВД и ИП Бэлць утверждают, что в администрации не числится недвижимое имущество, расположенное по адресу ул. [REDACTED] мун. Бэлць (согласно ответа № 13241 от 29.06.2019 г., № 44/22-404 от 01.03.2018 г., № 34/23-17080 от 12.07.2019 г.).

Согласно информации, электронной базы Кадастру постройка дома указана 1940 года. В Архивном Управлении акты сдачи в эксплуатацию законченного строения за 1940 год на государственные хранения не поступали (согласно ответу № 16/125 от 24.01.2024 года).

В соответствии с ч. (5) ст. 21 Закона РМ № 75 от 30.04.2015 года о жилье «Жилые помещения, финансируемые из иных источников, чем государственный или местный бюджет, включаются в служебное жилье /исключаются из служебного жилья по решению соответствующего органа местного или центрального публичного управления на основании предложения собственника жилья».

Данный проект Решения подготовлен главным юрисконсультантом МП «ЖКХ Бэлць» Созонтовой Эльвирой.

Разработанный проект прошел согласование с Юридическим Управлением Примэрии мун. Бэлць.

На основании вышеизложенного данный проект решения выносится на рассмотрение и утверждение Советом муниципия Бэлць.

Администратор МП «ЖКХ Бэлць»



Кябуру Т. И.

Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la excluderea din lista locuiței de serviciu
apartamentul nr. [REDACTED] din str. [REDACTED]”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de ÎM “GLC Bălți”, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu 14, alin. (1); alin. (2) lit. d), art.29, art. 77 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legea RM nr. 75 din 30.04.2015 cu privire la locuințe p. 20 Hotărîrea Guvernului RM nr. 914 din 25.07.2016 “pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de acordare a locuințelor de serviciu”, examinînd adresarea [REDACTED] ținînd cont de recomandările comisiei obștești pentru problemele locative (procesul-verbal nr. 1 din 31.01.2024), proiectul sus-menționat poate fi examinat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

02.02.24