



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2024

Proiect

Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți» a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2024

În conformitate cu p. f) alin. (2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p. h) alin. (2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, în conformitate cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 «Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator», dispoziția primarului mun. Bălți nr. 8 din 12.01.2024 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale”, hotărârea Consiliului de administrație a întreprinderii municipale ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” înregistrată în procesul-verbal nr. 1 din 29.01.2024, cu scopul asigurării orașului cu serviciile prestate de către întreprindere, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se dă acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți» a bunurilor și serviciilor în sumă de – 5 986 717,50 lei, inclusiv TVA (cinci milioane nouă sute optzeci șase mii șapte sute șapsprezece lei, 50 bani), conform anexei.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru drept și disciplină, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței I
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

PLAN DE ACHIZIȚIE
pentru anul 2024 Întreprinderea Municipală „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți”

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
I. BUNURI, SERVII LUCRĂRI DE VALOARE MARE						
I.I BUNURI						
1	Produse petroliere	09000000-3	1 120 718.07	1 317 830.00	Licitație deschisă	Februarie 2024
2	Materiale de construcții	44110000-4	1 369 266.67	1 643 120.00	Licitație deschisă	Februarie 2024
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	44112500-3	754 806.25	905 767.50	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2024
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă potabilă și fittinguri	44115210-4	708 333.34	850 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2024
5	Servicii de livrare a betonului marfă de la uzină	44114100-3	375 000.00	450 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2024
	TOTAL		4 328 124.33	5 166 717.50		
I.II SERVICII						
1	Servicii de dezinsecție.deratizare	90921000-9	333 333.33	400 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2024
	TOTAL		333 333.33	400 000.00		

II. LUCRĂRI (SERVICII) DE CONSTRUCȚIE MONTAJ

1	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locative	45453100-8	350 000.00	420 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Aprilie 2024
2	TOTAL		350 000.00	420 000.00		
	TOTAL ÎNTREPRINDERE		5 011 457.66	5 986 717.50		

CONFIRMARE

la proiectul deciziei Consiliului municipal Bălți

Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către ÎM « Gospodăria Locativ-Comunală Bălți » a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2024

Proiectul deciziei e procesat în conformitate cu p. f) alin.(2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p.h) alin.(2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 *cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală*, în conformitate cu Decizia Consiliului m.Bălți nr.16/1 din 21.12.2020 «Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator», dispoziția Primarului mun. Bălți nr. 8 din 12.01.2024 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale ”, prin hotărârea Consiliului de administrație a întreprinderii municipale ÎM «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți» înregistrată în procesul-verbal nr. 1 din 29.01.2024, cu scopul asigurii orașului cu serviciile prestate de către întreprindere.

Proiectul deciziei este pregătit de către juriconsult principal ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” dna Elvira Sozontova.

Proiectul elaborat este coordonat de către Direcția juridică primăriei.

Ca urmare a celor expuse mai sus, proiectul prezentei deciziei se depune la examinarea și adoptare Consiliului municipal Bălți.

Administratorul IM «GLC Bălți»



Tatiana Chiaburu

Ex: Juriconsult principal
Dna Elvira Sozontova.



ПОВЕСТКА ДНЯ
ЗАСЕДАНИЯ АДМИН. СОВЕТА МП «ЖКХ Бэлць»

«29» января 2024 года

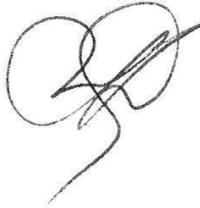
№ 1

мун. Бэлць

1. ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПЛАНА ЗАКУПОК ТОВАРОВ, УСЛУГ И РАБОТ НА 2024 год. *(Приложение № 1)*

2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ДОГОВОРА *(продление нынешнего договора с подписанием дополнительного соглашения)* НА ПОСТАВКУ ГСМ НА 2024 ГОД ДО ПРОВЕДЕНИЯ ГОС. ЗАКУПОК.

Секретарь АДМИН. СОВЕТА



Ю. Лунгу

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО СОВЕТА
МП «ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ»

от « 29 » января 2024 года

№ 1

мун. Бэлць

Члены комиссии:

1. Оборочан П. - председатель админсовета
 2. Самогугина Я. - член админсовета
 3. Чиркова А. - член админсовета
 4. Созонтова Э. - член админсовета
 5. Лунгу Ю. - член админсовета
- Отсутствовали – 0 членов.

Приглашенные:

1. Кябуру Т. - администратор
2. Дядикова Н. - главный бухгалтер
3. Малес Н. - старший экономист
4. Порческу А. - специалист по гос. закупкам

ПОВЕСТКА ДНЯ:

**1. ОБСУЖДЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПЛАНА ЗАКУПОК ТОВАРОВ,
УСЛУГ И РАБОТ НА 2024 год. (Приложение № 1)**

СЛУШАЛИ:

Информацию, предоставленную специалистом по гос. закупкам г. Порческу Адриан

Специалист по гос. закупкам г. Порческу Адриан, довел до сведения общий проект плана по закупкам товаров, выполнения услуг и работ предприятием на 2024 год, на общую сумму - 10 901 293, 40 леев (включая НДС).

Данный план обобщен и предусматривает приобретение товаров, выполнение работ и услуг, необходимых произвести в течение года для стабильного функционирования предприятия и выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту муниципального жилого фонда.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить план по закупкам товаров, услуг и работ на 2024 год.

Проголосовали: за – единогласно.

2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ВРЕМЕННОГО ДОГОВОРА (продление нынешнего договора с подписанием дополнительного соглашения) НА ПОСТАВКУ ГСМ НА 2024 ГОД ДО ПРОВЕДЕНИЯ ГОС. ЗАКУПОК.

СЛУШАЛИ:

Информацию, старшего юриста, юридического отдела г. Юлиан Лунгу.

Согласно ранее утвержденному плану по осуществлению проведения тендеров на закупку материалов, услуг и работ на 2023 год, необходимых для нормального функционирования предприятия был проведен тендер на закупку нефтяных продуктов (бензин А95, дизельное топливо, сжиженный газ), и договор был пописан сроком до окончания 2023 года.

Тендер был проведен на электронной платформе и согласно нормативным актам регламентирующие государственные закупки, договор был заключен только на 2023 год.

На основании изложенного, после утверждения плана закупок учредителем на 2024 год и во избежание срывов поставок топлива для нужд предприятия было принято решение использовать процедуру прямых торгов с соблюдением ценовой политики не дороже установленной цены согласно действующему договору для заключения временного договора на 2-3 месяца с последующим проведением тендера.

ПОСТАНОВИЛИ:

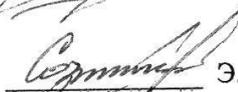
продление нынешнего договора на поставку ГСМ с подписанием дополнительного соглашения до результатов проведения гос. закупок.

Проголосовали: за – единогласно.

ПОДПИСИ:

 П. ОБОРОЧАН

 Я. САМОТУГИНА

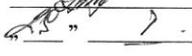
 Э. СОЗОНТОВА

 Ю. ЛУНГУ

 А. ЧИРКОВА

APROBAT:

Consiliu administrativ IM GLC Bălți

 Pavel Oborocean
 Elvira Sozontova
 Iaroslava Samotughina
 Iulian Lungu
 Ala Circova
 2024

PLAN DE ACHIZIȚIE
 Pentru anul 2024 ÎM Gospodăria Locativ Comunală Bălți

Nr. crt.	Expunerea obiectului de achiziție	Cod CPV	Valoarea estimată fără TVA (lei)	Valoarea estimată inclusiv TVA (lei)	Procedura de achiziție aplicabilă	Perioada desfășurării procedurii de achiziție publică
I. BUNURI, SERVICII LUCRĂRI DE VALOARE MARE						
II BUNURI						
1	Produse petroliere	09000000-3	1 120 718.07	1 317 830.00	Licitație deschisă	Februarie 2024
2	Materiale de construcții	44110000-4	1 369 266.67	1 643 120.00	Licitație deschisă	Februarie 2024
3	Materiale pentru reparația acoperișurilor din membrane bituminoase	44112500-3	754 806.25	905 767.50	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2024
4	Tevi PVC (polietilenă) pentru sisteme interioare de canalizare alimentare cu apă	44115210-4	708 333.34	850 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Februarie 2024

	potabilă și fittinguri					
5	Servicii de livrare a betonului marfă de la uzină	44114100-3	375 000.00	450 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2024
	TOTAL		4 328 124.33	5 166 717.50		
III SERVICII						
1	Servicii de dezinsecție,deratizare	90921000-9	333 333.33	400 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Martie2024
	TOTAL		333 333.33	400 000.00		
II. LUCRĂRI (SERVICII) DE CONSTRUCȚIE MONTAJ						
1	Lucrări de reparație a joncțiunilor între panourile de beton armat a blocurilor locative	45453100-8	350 000.00	420 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Aprilie 2024
2	Lucrări de instalare geamuri. uși PVC	45441000-0	133 333.33	160 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
	TOTAL		483 333.33	580 000.00		
III. BUNURI. SERVICII DE MICĂ VALOARE						
III.I BUNURI						
1	Materiale pentru reparația acoperișurilor din foi de ardezie	44112500-3	112 500.00	135 000.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2024
2	Instrumente consumabile pentru lucrări de finisaj (perii.	44511000-5	150 000.00	180 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate

	burghii, trafalet, rulou etc.)					
3	Rechizite de birou	30192700-8	120 000.00	144 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
4	Țevi din oțel și racorduri din oțel	44163000-0	56 997.50	68 397.00	Contract de valoare mică	Aprilie 2024
5	Tehnică computerizată	30213300-8	40 000.00	48 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
6	Imprimante Laser multifuncționale	30232110-8	25 000.00	30 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
7	Tomberon mic pentru deseuri		33 333.33	40 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
8	Instrument electric și mecanic pentru efectuarea lucrărilor de reparație		25 000.00	30 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
9	Instrument cu motor cu ardere generator, trimer		44 666.67	53 600.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
10	Apă potabilă butelii	15981100-9	25 000.00	30 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
11	Banca pentru amenajare teritorii		150 000.00	180 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
12	Prefabricate din beton (Pavaj vibroturnat, rigole, bordiura)	44114200-4	133 333.34	160 000.00	Contract de valoare mică	Martie 2024
13	Gaz acetilen în butelii pentru lucrări de sudură		133 333.34	160 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
14	Oxygen în butelii pentru lucrări de sudură		50 000.00	60 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
	TOTAL		1 099 164.18	1 318 997.00		

III.II SERVICII DE MICĂ VALOARE

1	Audit financiar extern	79212100-4	104 166.67	125 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
2	Deservirea programelor contabile	72212443-6	37 500.00	45 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
3	Deservire a aparatului de casă	50311400-2	3600.00	4320.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024

4	Serviciu IS Registru	22800000-8	1800.00	1800.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
5	Asigurarea transportului	66514100-7	37 613.00	37 613.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
6	Testarea transportului		2500.00	3000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
7	Serviciu GPS pentru transport	98300000-6	16 800.00	20 160.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
8	Asigurarea bunurilor	66515200-5	60 000.00	60 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
9	Asigurarea personalului	66512200-4	60 000.00	60 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
10	Asigurarea ascensoarelor	66510000-8	20 833.34	25 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
11	Instruire a personalului	80522000-9	25 100.00	25 100.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
12	Comisia medicala a angajatilor	85140000-2	36920.00	36920.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
13	Telefonie fixă	64200000-8	20 000.00	24000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
14	Internet	72400000-4	42600.00	42600.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
15	Telefonie mobilă GSM	64212000-5	110 000.00	132 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
16	Arendă și reparație a butelilor de acetilenă	50800000-3	13 392.00	16 070.40	Contract de valoare mică	Februarie 2024
17	Serviciu pază	98300000-6	19 400.00	19 400.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
18	Deservire și reparație a tehnicii computerizată	50312000-5	30 000.00	36 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
19	Servicii poștale	64110000-0	15 000.00	18 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
20	Servicii reparare ascensoare, incliv amenajarea cabinei de ascensor		59 250.00	71 100.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate

21	Servicii reparare instrument electric		35 000.00	42 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
22	Servicii de reparare transport auto inclusiv piese de schimb		150 000.00	180 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
23	Servicii avocat		36 000.00	36 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
24	Servicii de încercări și verificare de laborator a cablurilor electrice a ascensoarelor din blocurile locative a fondului locativ		156 916 .67	188 300.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
	TOTAL		1 094 391.68	1 249 383.40		
IV. SERVICII COMUNALE						
1	Servicii de asigurare cu energie termică a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru perioada rece 2022-2023	09323000-9	708 333.34	850 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2024
2	Servicii de asigurare cu apa potabila a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	65111000-4	29 166.67	35 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2024
3	Servicii de asigurare cu canalizare a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	90511200-4	16 666.67	20 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2024
4	Servicii de furnizare a energiei electrice a încăperelor ÎM GLC Bălți pentru anul 2023	71314100-3	250 000.00	300 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2024
5	Servicii de evacuare a deșeurilor la poligon s. Țambula (SRL EcoPrim)		500 000.00	600 000.00	Cererea ofertelor de prețuri	Ianuarie 2024
6	Evacuarea deșeurilor ÎM DRSD Bălți		8 333.33	10 000.00	Contract de valoare mică	Ianuarie 2024
	TOTAL		1 512 500.00	1 815 000.00		

V. ECIPAMENT INDIVIDUAL DE PROTECȚIE ȘI DE LUCRU						
1	Costum de lucru	18114000-1	83 333.34	100 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
2	Scurta vatuita de iama cu benzi reflectorizante	35113450-8	58 333.34	70 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
3	Bocanci de protecție	18831000-3	71 250.00	85 500.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
4	Cască de protecție	18444200-5	2000.00	2400.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
5	Manusi	18141000-9	100 000.00	120 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
6	Sapun		30 000.00	36 000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
7	Echipament pentru sudor	35121000-8	5000.00	6000.00	Contract de valoare mică	Pe parcursul anului 2024 la necesitate
8	Servicii de verificare a stingătoarelor antiincendiu		12 500.00	15 000.00	Contract de valoare mică	Februarie 2024
	TOTAL		362 416.68	434 900.00		
	TOTAL plan achiziții pe întreprindere		9 213 263.53	10 964 997.90		

*Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea
de către ÎM «Gospodăria Locativ-Comunală Bălți»
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii
pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru anul 2024”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de ÎM “GLC Bălți”, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu p. f) alin.(2) art. 14 a Legii RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, p.h) alin.(2) art. 7 a Legii RM nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, în conformitate cu Decizia Consiliului m.Bălți nr.16/1 din 21.12.2020 «Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator», dispoziția Primarului mun. Bălți nr. 8 din 12.01.2024 „Cu privire la repartizarea alocațiilor bugetare aprobate în bugetul municipal pentru anul 2024 pe grupele principale de cheltuieli 04 ”Servicii în domeniul economic”, 05 ”Protecția mediului” și 06 ”Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale”, prin hotărîrea Consiliului de administrație a întreprinderii municipale ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” înregistrată în procesul-verbal nr.1 din 29.01.2024, cu scopul asigurării orașului cu serviciile prestate de către întreprindere, proiectul sus-menționat poate fi examinat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Totodată, atragem atenție asupra faptului că suma trebuie să fie indicată cu TVA inclus sau fără TVA.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Vitalii Balan'. The signature is stylized and written in a cursive script.

Vitalii BALAN

02.02.24