



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2023

Proiect

Cu privire la împuternicirea primarului mun. Bălți dlui Alexandr Petkov să semneze contracte de vânzare-cumpărare, contractele de suprafață și locațiune a sectoarelor de teren, contractele de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Bălți

În conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, Legea privind cadastrul bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, urmare a modificărilor Codului Civil al RM, operate prin Legea privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, în scopul punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea pentru punerea în aplicare a Codului Civil al RM nr. 1125-XV din 13.06.2002, Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008, întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 12/13 din 29.07.2022 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, ale căror obiecte constituie terenurile proprietate municipală”, cu modificările și completările ulterioare, și deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 17/3 din 10.12.2021 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de comerț local”, cu modificările și completările ulterioare, și în scopul semnării contractelor pentru care au fost adoptate anterior decizii,-

**Consiliul municipal Bălți DECIDE:**

1. Se împuternicește primarul al municipiului Bălți dl Alexandr Petkov să semneze contracte de vânzare-cumpărare, contracte de suprafață și locațiune a sectoarelor de teren, contracte de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Bălți, perfectate în baza deciziilor Consiliului mun. Bălți adoptate anterior.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr.43) în termen de 30 zile din data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a XIV  
ordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

## ÎNCHEIERE

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

**Cu privire la împuternicirea primarului mun. Bălți  
dlui Alexandr Petkov să semneze contracte de  
vânzare-cumpărare, contractele de suprafață și locațiune  
a sectoarelor de teren, contractele de obținere a dreptului  
privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal  
pe teritoriul mun. Bălți**

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, Legea privind cadastrul bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, urmare a modificărilor Codului Civil al RM, operate prin Legea privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, în scopul punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea pentru punerea în aplicare a Codului Civil al RM nr. 1125-XV din 13.06.2002, Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008, întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, ale căror obiecte constituie terenurile proprietate municipală nr. 12/13 din 29.07.2022, cu modificările și completările ulterioare, și deciziei Consiliului mun. Bălți cu privire la aprobarea Regulamentului de comerț local nr. 17/3 din 10.12.2021, cu modificările și completările ulterioare, și în scopul semnării contractelor pentru care a fost adoptate anterior decizii.

Luînd în considerație cele expuse mai sus, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

Șeful DPM și RF



Cristina Sochirca

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

## AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la împuternicirea primarului mun. Bălți dlui Alexandr Petkov să  
semneze contracte de vânzare-cumpărare, contractele de suprafață și locațiune  
a sectoarelor de teren, contractele de obținere a dreptului privind amplasarea  
unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Bălți”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la împuternicirea primarului mun. Bălți dlui Alexandr Petkov să semneze contracte de vânzare-cumpărare, contractele de suprafață și locațiune a sectoarelor de teren, contractele de obținere a dreptului privind amplasarea unităților de comerț ambulant stradal pe teritoriul mun. Bălți”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308-XIII din 25.07.1997, Legea privind cadastrul bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, urmare a modificărilor Codului Civil al RM, operate prin Legea privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, în scopul punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea pentru punerea în aplicare a Codului Civil al RM nr. 1125-XV din 13.06.2002, Hotărârea Guvernului pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente nr. 1428 din 16.12.2008, întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, ale căror obiecte constituie terenurile proprietate municipală nr. 12/13 din 29.07.2022, cu modificările și completările ulterioare, și deciziei Consiliului mun. Bălți cu privire la aprobarea Regulamentului de comerț local nr. 17/3 din 10.12.2021, cu modificările și completările ulterioare, și în scopul semnării contractelor pentru care a fost adoptate anterior decizii, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice  
13.12.2023

Vitalie BALAN