



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2023 г.

Проект
Перевод

Об освобождении физических лиц от уплаты
налога на недвижимое имущество на 2023 год

В соответствии с п. а) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении», п. а) ч. (1) ст. 284 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года с последующими изменениями и дополнениями; распоряжением примара муниципия Бэлць № 309 от 26.06.2013 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты» с последующими изменениями и дополнениями, учитывая заключение Специализированной комиссии от 09.11.2023 года, по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод или оползневых зонах, а также согласно поданным заявлениям физических лиц на освобождение от уплаты налога на недвижимое имущество,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Освободить от уплаты налога на недвижимое имущество за 2023 год физических лиц, чьи земельные участки и домовладения находятся в оползневых зонах, зонах залегания подпочвенных вод на общую сумму – 6299,81 лей, согласно Приложению.
2. Примару мун. Бэлць г-ну Петкову А.С. обеспечить покрытие выпадающих доходов муниципального бюджета, в связи с освобождением физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2023 год, за счет перевыполнения плана по коду ЭКО 113240 «Налог на недвижимое имущество, уплачиваемый физическими лицами-гражданами с оценочной(рыночной) стоимости недвижимого имущества» на общую сумму 6299,81 лей.
3. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Сердюк И.М. в течение 10-ти дней, довести данное решение до сведения:
 - Управления налоговой службы Бэлць (г-жа Роман М.);
 - Управления по сбору местных налогов и сборов примэрии мун Бэлць (г-жа Ткач Р.М.);
 - Главного финансово-экономического Управления примэрии мун.Бэлць (г-жа Руссу В.А.).
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по финансово-экономической деятельности и по образованию, социальной защите и здравоохранению.

Председательствующий на XI
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета мун. Бэлць

Ирина Сердюк

**Реестр
объектов и субъектов налогообложения, подлежащих освобождению от налога на
недвижимое имущество в 2023 году, в связи с расположением домовладений и
земельных участков в оползневых зонах и зонах подпочвенных вод.**

№	Ф.И.О.	Фискальный код	Адрес	Сумма налога на недвижимое имущество, подлежащая освобождению в 2023 году (лей)
1	2	3	4	5
1	██████████	██████████	ул. ██████████	319,55
2	██████████	██████████	ул. ██████████	339,82
3	██████████	██████████	ул. ██████████	49,85
4	██████████	██████████	ул. ██████████	152,28
5	██████████	██████████	ул. ██████████	23,97
6	██████████	██████████	ул. ██████████	388,66
7	██████████	██████████	ул. ██████████	300,20
8	██████████	██████████	ул. ██████████	18,86
9	██████████	██████████	ул. ██████████	358,73
10	██████████	██████████	ул. ██████████	133,39
11	██████████	██████████	тупик ██████████	605,43
12	██████████	██████████	ул. ██████████	331,31
13	██████████	██████████	ул. ██████████	331,31
14	██████████	██████████	ул. ██████████	332,12
15	██████████	██████████	ул. ██████████	318,22
16	██████████	██████████	ул. ██████████	202,16
17	██████████	██████████	ул. ██████████	308,15
18	██████████	██████████	ул. ██████████	243,63
19	██████████	██████████	ул. ██████████	233,93
20	██████████	██████████	ул. ██████████	225,55
21	██████████	██████████	ул. ██████████	244,13
22	██████████	██████████	пер. ██████████	321,65
23	██████████	██████████	ул. ██████████	415,73
24	██████████	██████████	ул. ██████████	101,18
Всего:				6299,81

ОБОСНОВАНИЕ

К проекту решения Совета муниципия Бэлць

**«Об освобождении физических лиц от уплаты
налога на недвижимое имущество на 2023 год»**

В соответствии с п.а) ч.(2); ч.(3) ст.14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении»; п.а) ч.(1) ст.284, ч.(4) ст.281 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года (с последующими изменениями и дополнениями); распоряжением примара муниципия Бэлць № 309 от 26.06.2013 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты» (с последующими изменениями и дополнениями), заключения Агентства по геологии и Минеральным ресурсам Министерства Окружающей среды РМ № 678/05 от 12.10.2021, рассмотрев заявления граждан с просьбой об освобождении по вышеуказанному налогу, заключении Специализированной комиссии по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод и оползневых зонах от 09.11.2023 – Управление по администрированию местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць считает целесообразным рекомендовать:

- освободить граждан, указанных в Приложении к проекту решения Совета мун. Бэлць, от уплаты налога на недвижимое имущество за 2023 год на общую сумму – **6299,81 лей.**

**Начальник управления по администрированию
местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць**



ТКАЧ Р.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по проекту решения Совета муниципия Бэлць
«Об освобождении физических лиц от уплаты
налога на недвижимое имущество на 2023 год»

Рассмотрев проект решения Совета муниципия Бэлць «Об освобождении физических лиц от уплаты налога на недвижимое имущество на 2023 год», подготовленный Управлением по администрированию местных налогов и сборов примэрии мун. Бэлць, Юридическое управление пришло к следующему выводу:

Согласно положениям действующего законодательства, а именно п.а) ч.(2); ч.(3) ст.14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года «О местном публичном управлении»; п.а) ч.(1) ст.284; ч.(4) ст.281 VI раздела Налогового Кодекса РМ № 1163-XIII от 24.04.1997 года (с изменениями и дополнениями); распоряжением примара муниципия Бэлць № 309 от 26.06.2013 года «О создании комиссии по предоставлению физическим лицам освобождения от налога на недвижимое имущество или отсрочке его уплаты» (с изменениями и дополнениями); учитывая заключение Специализированной комиссии от 09.11.2023 года, по результатам обследований жилищных условий домовладельцев, проживающих в зоне залегания грунтовых вод или оползневых зонах, с целью подготовки ответов на заявления физических лиц по освобождению от уплаты налога на недвижимое имущество, а также учитывая, что данный вопрос непосредственно относится к компетенции местного Совета, считаем возможным вынести на рассмотрение вышеуказанному органу данный проект решения, для утверждения.

*Начальник Юридического
Управления примэрии мун. Бэлць*



Балан В.М.