



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr.  
din 2023

Proiect

Cu privire la trecerea în proprietate  
a terenurilor de pe lângă casă

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. d), art. 77 din Legea RM nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 11 din Codul Funciar al RM, art. 3; art. 4 din Legea RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale; Hotărârea Guvernului RM nr. 984 din 21.09.1998 „Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut”, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr. 70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se trec în proprietate terenurile aferente proprietarilor caselor de locuit, conform anexei nr. 1.
2. Se aprobă planul geometric al sectorului de teren, conform anexei nr. 2.
3. Se împuternicește primarul municipiului Bălți să perfecteze titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren, conform anexei nr. 1.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a X  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Nr./o	Numele, prenumele Codul personal	Adresa terenului, nr. cadastral	Suprafața în m2	Cota parte (%) din suprafața totală	Notă
1	2	3	4	5	6
1	[REDACTED]	[REDACTED]	770	1/2	
2	[REDACTED]	[REDACTED]	637	1.0	
3	[REDACTED]	[REDACTED]	719	1/2	

Anexa nr. 2  
la deczia Consiliului mun. Bălți  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023

*Conține date cu caracter personal*

## Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți  
Cu privire la trecerea în proprietate a terenurilor de pe lângă casă

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit.d), art.77 Legea RM nr.436 - XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", art.11 Codul Funciar a RM, art.3; art.4 Legii RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 "Cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale"; Hotărârea Guvernului RM nr.984 din 21.09.1998 "Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut" în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren.

În baza celor expuse mai sus și luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare a primăriei din 16.10.2023, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef DPM și RF



C. Sochirca

Executor:  
Specialist principal  
Direcția proprietate municipală și relații funciare  
Bacia Diana, Tel: (0231) 54-6334



Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

**AVIZ**

asupra proiectului de Decizie Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la trecerea în proprietate  
a terenului de pe lângă casă”

Examinînd proiect al deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietatea municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în corespundere cu art. 14 alin. (2) lit.d), art.77 Legea RM nr.436 - XVI din 28.12.2006 ”Privind administrația publică locală”, art.11 Codul Funciar a RM, art.3; art.4 Legii RM nr. 523-XIV din 16.07.1999 ”Cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale”; Hotărârea Guvernului RM nr.984 din 21.09.1998 ”Cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumut” în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinînd cererile persoanelor fizice cu documentele prezentate, planurile geometrice ale sectoarelor de teren, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

17. 10. 23