



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 7/45  
от 22.08.2023 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на помещения в здании начальной школы № 21 им. Сп. Вангели по ул. Т. Владимиреску, 16

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2023 год № 359 от 22.12.2022 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей помещений, учитывая рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (протокол № 4 от 16.08.2023 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примару муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями помещений в здании начальной школы № 21 им. Сп. Вангели по ул. Т. Владимиреску, 16 согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма на помещения и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на VII  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Кристина Краевская-Деренова

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ 7/45 от 22.08.2023 года

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (К <sub>4</sub> )	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████	10.05.2023 года	№ 30 от 01.07.2016 года	Помещение № 14 на I-ом этаже (аудитория № 105)	48,2	Для проведения учебно-воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
2	██████████	10.05.2023 года	№ 41 от 01.07.2016 года	Помещение № 52 на I-ом этаже (аудитория № 113)	36,4		3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
3	██████████	10.05.2023 года	№ 33 от 01.07.2016 года	Помещение № 33 на II-ом этаже (аудитория № 210)	47,0		3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
4	██████████	10.05.2023 года	№ 38 от 01.07.2016 года	Помещение № 2 на II-ом этаже (аудитория № 207)	50,1		3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
5	██████████	10.05.2023 года	№ 40 от 01.07.2016 года	Помещение № 10 на II-ом этаже (аудитория № 203)	37,8		3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
6	██████████	10.05.2023 года	№ 32 от 01.07.2016 года	Помещение № 33 на II-ом этаже (аудитория № 201)	38,4		3 учебных года	0,5	С оплатой за наём