



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
№ 7/44
от 22.08.2023 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2023 год № 359 от 22.12.2022 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (протокол № 4 от 16.08.2023 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примару муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69 согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на VII
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Кристина Краевская-Деренова

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ 7/44 от 22.08.2023 г.

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K ₄)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████	02.05.2023 года	№ 84 от 24.04.2019 года	Помещение № 207 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	50,6	Для проведения индивидуальных занятий с учениками, по 1 часу в день, 5 дней в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
2	██████████	02.05.2023 года	№ 79 от 24.04.2019 года	Помещение № 205 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	31,6	Для проведения индивидуальных занятий с учениками, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
3	██████████	02.05.2023 года	№ 77 от 24.04.2019 года	Помещение № 114 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	25,8	Для проведения индивидуальных занятий с учениками, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
4	██████████	02.05.2023 года	№ 82 от 24.04.2019 года	Помещение № 110 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	47,5	Для проведения индивидуальных занятий с учениками, по 1 часу в день, 5 дней в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
5	██████████	02.05.2023 года	№ 54 от 04.01.2021 года	Помещение № 102 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	48,5	Для проведения учебно-воспитательных занятий, по 1 часу в день, 3 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
6	██████████	02.05.2023 года	№ 27 от 19.08.2022 года	Помещение № 209 в здании теоретического лицея им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	36,4	Для проведения учебно-воспитательных занятий, по 1 часу в день, 3 дня в неделю, во внеурочное	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём

						время			
7		02.05.2023 года	№ 8 от 19.08.2022 года	Помещение № 210 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	48,1	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
8		02.05.2023 года	№ 13 от 19.08.2022 года	Помещение № 304 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	29,2	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
9		02.05.2023 года	№ 15 от 19.08.2022 года	Помещение № 111 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	49,9	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 3 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
10		02.05.2023 года	№ 14 от 19.08.2022 года	Помещение № 211 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	49,9	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
11		02.05.2023 года	№ 11 от 19.08.2022 года	Помещение № 108 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	49,3	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
12		02.05.2023 года	№ 25 от 19.08.2022 года	Помещение № 204 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	47,4	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 3 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
13		02.05.2023 года	№ 28 от 19.08.2022 года	Помещение № 104 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	48,5	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём
14		02.05.2023 года	№ 53 от 19.08.2022 года	Помещение № 109 здании теоретического лица им. Л. Блага по ул. Пушкина, 69	47,5	Для проведения учебно- воспитательных занятий, по 1 часу в день, 4 дня в неделю, во внеурочное время	3 учебных года	0,5	С оплатой за наём