



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2023 г.

Проект
Перевод

О рассмотрении обращения Бэлцкой муниципальной организации ветеранов РМ № 30/ВО от 25.07.2023 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о некоммерческих организациях № 86 от 11.06.2020 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Гражданским Кодексом РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев обращения Бэлцкой муниципальной организации ветеранов РМ № 30/ВО от 25.07.2023 года, зарегистрированное в примэрии за № 03-13/2700 от 27.07.2023, предоставленных документов и заключения Управление культуры примэрии № 01-11/193 от 15.08.2023 года, и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаем (протокол № 4 от 16.08.2023 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить заявление Бэлцкой муниципальной организации ветеранов РМ № 30/ВО от 25.07.2023 года.
2. Примару муниципия Бэлць внести следующие изменения:
 - 2.1. в пункте 1.2. Договора безвозмездного пользования № 6 от 28.09.2017 года установить время пользования «режим работы: вторник 10.00-15.00; четверг 10.00-15.00» в помещении в здании Клуб «Ветеран» по ул. Пушкина, 48.
3. Бэлцкой муниципальной организации ветеранов РМ в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашение о внесении изменений и дополнений в ранее заключенный договор безвозмездного пользования и производить оплату за коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
4. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению.

Председательствующий на IX
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Начальник Управления
публичного администрирования

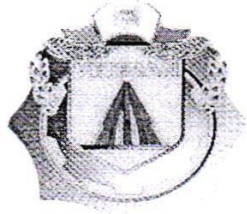
Людмила Довгань

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIULUI MUNICIPAL
AL VETERANILOR DE

RĂZBOI ȘI A MUNCII

MD- 3100, m. Bălți,
str. Pușchin 48
tel.: 2-24-87

25.07.2023 nr. 30/BD
La nr. _____ din _____



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
БЭЛЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ
ВОЙНЫ И ТРУДА

MD- 3100, мун. Бэлць,
ул. Пушкина 48
тел.: 2-24-87

Трешарул Бэлць

г-ну Крижришину Н.Н.
069886641

Собор Тавауская М.
Заявление

Организация ветеранов мун. Бэлць, г-н Горб Александр,
договора найма №6/2017 от 28.09.2017, помещен в здание,
для ветеранов по ул. Пушкина, 48, общей площадью 28.2 квм
Просим внести изменения и дополнения в договор найма:

„О изменении работы организации с режимом работы:

- вторник с 10.00 до 15.00

- четверг с 10.00 до 15.00 (итого 10 часов в неделю)

А в понедельник, среда, пятница, суббота, воскресенье -
выходные.

Просим рассмотреть специальные условия с 1.08.2023.
Возможность оплаты за услуги только за отрабо-
танное время.

Ветеранская организация мун. Бэлць, должна за комму-
нальные услуги за себя (7) месяцев 18418,50.

Прикладываю к заявлению квитанция оплаты НУЗ.

Председатель Бэлцкого муниципального Совета
ветеранов войны и труда

Александр Горб

27.07.2023



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI		
DIRECȚIA SECRETARIAT		
Nr. de intrare	03-13/2700	
27	07	2023

Direcția Cultură Primăria mun.Bălți

Cod fiscal 1009601000061
Adresa str. Independentei, 1 mun. Bălți
Republica Moldova
Tel: 6 32 85 6 35 59

Cont Trezorerial MD82TRPDAA142320A14147AA
Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
TREZMD2X

CONT №43
Din 30.06.2023

c/f 1019620004504

Organizatia Veteranilor din mun.Balti a RM

Destinația plății:	Suma, lei
Datorii 2022 XI servicii comunale	1735.95
Datorii 2022 XII servicii comunale	3549.50
Datorii 2023 ianuarie servicii comunale	5359.57
Datorii 2023 februarie servicii comunale	5269.89
Datorii 2023 martie servicii comunale	2326.93
Datorii 2023 aprilie servicii comunale	92.58
Datorii 2023 mai servicii comunale	48.20
TOTAL datorii	18382.62

Energia electrică iunie 2023	lei	23.80
Apa	lei	5.59
Salubritatea	lei	6.49
Energia termica	lei	
Total pe luna iunie2023		35.88
Total		18418.50

Achitarea până la 25.07.2023

Contabil  O.Carcevscaia

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

***Cu privire la examinarea cererii Organizației Veteranilor
din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023***

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație cele expuse mai sus, avizul gestionarului bunului Direcției Cultură a primăriei nr. 01-11/193 din 15.08.2023 și decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare***



Cristina Sochirca

Executor:
Sp. principal al DPM și RF
Marina Tabanscaia

AVIZ

la proiectul de Decizie al Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la examinarea cererii Organizației Veteranilor
din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023”

Examinând proiectul deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil al Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți, analizând art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023, avizului Direcției Cultură a primăriei nr. 01.11/193 din 15.08.2023 și documentelor prezentate, și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 4 din 16.08.2023), consideră că proiectul dat de decizie nu contrazice legislației în vigoare al Republicii Moldova și prin urmare, poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice

Vitalie Balan

14.09.23

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN. BĂLȚI
DIRECȚIA CULTURĂ
MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței, 1
Republica Moldova
tel.(0231) 2-50-83
fax. (0231) 6-32-85
c.f. 1009601000061
E-mail: culturabalti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН. БЭЛЦЬ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
МД-3100, мун. Бэлць, ул. Индепенденцей, 1
Республика Молдова
тел.(0231) 2-50-83
факс. (0231) 6-32-85
ф.к. 1009601000061
E-mail: culturabalti@gmail.com

15.08.23 nr. 01-11/193
La nr. _____ de la _____

Начальнику Управления Муниципальной
собственности и земельных отношений,
г-же Сокирка Кристина

Настоящим, в ответ на Ваше письмо № 02-11/209 от 14.08.2023,
Управление Культуры сообщает, что не возражает внести изменения и
дополнениями договор найма «о изменение работы организации с режимом
работы вторник 10.00 – 15.00; четверг 10.00 – 15.00» по договора найма №
06/2017 от 28.09.2017г. в помещения зданий Клуб «Ветеранов» по ул.
Пушкина,48 с общей площадью 28,2 кв.м.

Долг по аренде существует в размере 9447,46 леев.

Начальник Управления культуры

Смирнов Стела

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN.BĂLȚI
DIRECȚIA CULTURĂ
MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței 1,
Republica Moldova
tel.(0231) 2-50-83, 5-46-92
fax. (0231)6-32-85
c.f. 1009601000061
Email:culturabalti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН.БЭЛЦЬ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
МД-3100, мун. Бэлць, ул.Индепенденцей1
Республика Молдова
тел.(0231) 2-50-83, 5-46-92
факс. (0231)6-32-85
ф.к. 1009601000061
E-mail:culturabalti@gmail.com

15.08.2023 nr. 01-11/490
La nr. _____ de la _____

Certificat

Prin prezenta, Direcția Cultură Vă aduce la cunoștință, că Căminului de Cultură „Veteranul”, str. Pușkin 48 cu suprafața de 28,2m.p. cu destinația oficiu, 01.08.2023 datorii - 9447.46 lei

Șef Direcție Cultură

S. Smirnov

CONTRACT DE COMODAT NR. 6



28 septembrie 2017

n. Bălți

Primăria mun. Bălți, în continuare "COMODANT" în persoana primarului interimar mun. Bălți dl. **Igor Șeremet**, care activează în baza Legii RM nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „vînd administrația publică locală” și Organizația Veteranilor din mun. Bălți a Republicii Moldova, în continuare "COMODATAR" în persoana președintelui **Alexandru Gorb** au încheiat prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1. Prezentul contract este perfectat în baza Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 9/32 din 28 septembrie 2017.
2. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea în comodat a încăperilor nr. 5 din incinta Căminul de Cultură „Veteranul” din str. **Pușkin 48**, cu suprafața totală de **28,2 m²**, situat într-un oficiu, conform planului anexat, care este parte integrantă a prezentului contract (anexa nr. 1).
3. Termenul valabilității contractului se stabilește din 28 septembrie pînă la 28 martie 2018.

1.4. Plata pentru serviciile comunale (energie electrică, căldura, apa, evacuarea deșeurilor și altele) conform facturilor prezentate, se efectuează de către comodatari și se achită în termen de 10 zile din momentul prezentării conturilor respective.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR.

- 1.1. Comodantul se obligă să transmită Comodatarului în decurs de 3 zile încăperile menționate din momentul semnării contractului de comodat cu întocmirea actului de primire-redare, care este parte integrantă a prezentului contract (anexa nr. 2)
- 1.2. Comodantul are dreptul să verifice periodic starea și exploatarea încăperilor transmise în folosință, inclusiv și utilizarea acestora conform destinației.
- 1.3. Comodatarul se obligă:
 - 2.3.1. să folosească încăperile numai în scopul stabilit de prezentul contract și să o mențină în corespundere cu normativele tehnice;
 - 2.3.2. să asigure deservirea inginerică a încăperilor;
 - 2.3.3. să efectueze reparația încăperilor din cont propriu;

2.3.4. să reutilizeze, reconstruiască și să efectueze reparația capitală a încăperilor numai cu acordul în formă scrisă a Comodantului;

2.3.5. să mențină încăperile în corespundere cu cerințele sanitare;

2.3.6. să nu transmită încăperile în folosință sau locațiune unui terț;

2.3.7. să restituie încăperile Comodantului timp de 3 zile din data expirării termenului stabilit în contract;

2.3.8. în caz de reziliere a contractului înainte de termenul stabilit, Comodatarul este obligat să anunțe în scris Comodantul cu 1 lună înainte, despre eliberarea încăperilor date în folosință;

2.3.9. în caz de prelungire a contractului de comodat, Comodatarul este obligat să anunțe Comodantul, cu 2 luni înainte, pînă la expirarea termenului stabilit în contract.

III. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR.

3.1. În caz de nerespectare a condițiilor contractului de comodat, părțile poartă răspundere, în conformitate cu Legislația în vigoare.

3.2 Comodatarul nu are dreptul de retenție a bunului pentru creanțele față de comodat, cu excepția creanțelor privind cheltuielile extraordinare, necesare și urgente făcute pentru conservarea bunului.

3.3 Comodatarul este obligat să achite serviciile, conform tarifului în vigoare perioada de timp, în care Comodatarul a ocupat încăperea fără contract de comodat (după rezilierea contractului), pînă la momentul transmiterii încăperii Comodantului (cu întocmirea actului de predare – primire).

IV. DREPTUL DE REZILIERE A CONTRACTULUI DE COMODAT.

4.1. Comodantul poate rezilia contractul de comodat dacă:

4.1.1. În virtutea unor circumstanțe neprevăzute, comodantul însuși are nevoie de bun;

4.1.2. Comodatarul nu folosește bunul conform destinației stabilite în contract, transmite bunul, fără acordul Comodantului, în folosință unui terț sau supune bunul unui pericol mare, ca urmare a nemanifestării pretenției convenite;

4.1.3. Comodatarul, persoană juridică și-a încetat activitatea;

4.1.4 Una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător.

IV. DISPOZIȚII FINALE

1. Litigiile apărute în timpul valabilității prezentului contract de comodat, se soluționează în conformitate cu Legislația în vigoare.
2. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante, care va fi parte integrantă a prezentului contract.
3. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare. Ambele exemplare sunt identice și au aceeași putere juridică. Fiecare din părți deține câte un exemplar a contractului nominalizat.

VI. ADRESELE JURIDICE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR.

COMODANT

Secția Cultură mun. Bălți
Piața Independenței, 1
c/f 1009601000061
Ministerul Finanțelor
Trezoreria de Stat
TREZMD2X
226602
MD28TRPDAA142320A14147AA

Primarul mun. Bălți



L. Seremet

COMODATAR

Organizația Veteranilor din mun. Bălți a RM
mun. Bălți, str. Pușkin 48
c/f 2339128
BC Moldovaagroindbank SA
AGRNMD2X750

MD28AG000000022512729108


Organizația Veteranilor din mun. Bălți



A. Gorb

COORDONAT:

Secretarul Consiliului
municipiului Bălți

 I. Serdiuc

Șef Direcția Juridică
a primăriei

 V. Balan

Șef Secție Cultură

 V. Caraulan

ПРОТОКОЛ № 4
**Заседания комиссии по сдаче муниципального
имущества внаём**

от «16» августа 2023 года

мун. Бэлць

Состав комиссии:

- Григоришин Н.Н. - Председатель комиссии: Примар муниципия Бэлць,
Усатый А.Ф. - Заместитель председателя комиссии: заместитель примара муниципия Бэлць по вопросам муниципальной собственности, земельных отношений, архитектуры и строительства, муниципального хозяйства;
Табанская М.Н. - Секретарь комиссии: Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии;

Члены комиссии:

- Корниец Н.Н. – Председатель консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды;
Маковски И.И. – И.О. Начальника Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии;
Сокирка К.В. - Начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примарии;
Балан В.М. - Начальник Юридического управления примэрии;
Бэдэрэу Л.В. - Начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии;
Смирнов С.В. - Начальник Управления культуры примэрии;
Юрченко О.П. - Заместитель начальника Управления образования, молодёжи и спорта примэрии;
Оборочан П.А. - Заместитель начальника Главного финансово-экономического управления примэрии;
Кябуру Т.И. - Управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство»

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявлений (Приложение).

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
1	Comisia Electorală Centrală a RM. Регистрация заявления № 03-18/108 от 16.01.2023 года.	О предоставлении помещения № 223 в здании примэрии на 2 этаже, общей площадью 29,2 кв. м.	K4 - 0,5 Годовая плата - 9 261,00 лей. Ежемесячная плата - 771,75 лей.	K4 - 0,5	Удобств.обратит.
2	Министерство Труда и Социальной защиты РМ. Регистрация обращения № 03-15/698 от 28.02.2023 года.	О продлении Договора безвозмездного пользования № 18 от 05.05.2020 года на 15-20 лет. Договор № 18 от 05.05.2020 года, в дошкольном учреждении № 35 по ул. Болгарской, 77, общей площадью 300,2 кв.м., для размещения Регионального центра интегрированной помощи детям. Срок окончания Договора найма № 18 от 05.05.2020 года истек 05.04.2023 года, был заключен на основании Решения мун. Совета № 9/7 от 19.12.2020 года «Об утверждении Соглашения о сотрудничестве с Общественной Ассоциацией «Национальный центр по предотвращению насилия над детьми» сроком на 3 года.			Удобств.обратит временно, сроком на 5 лет. Вместе с мун. & Решением.
	Заключение, Управление Образования, Молодежи и Спорта № 02-10/280 от 12.04.2023 года.	Договор безвозмездного пользования № 18 от 05.05.2020 года истек 05.04.2023 года. Дает свое согласие на продление Договора найма, сроком до 5 лет.			
3	МП Центр обучения языкам «Limba Noastră». Регистрация обращения № 03-13/765 от 03.03.2023 года.	О продлении срока действия договора найма № 2/3 от 02.01.2012 года на площадь на 4-ом этаже в здании примэрии, каб. 430, 437, 438, общей площадью 52,4 кв.м., Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года.	K4 - 1,0 Годовая плата - 48 578,81 лей. Ежемесячная плата - 4 048,24 лей	K4 - 1,0	Предать на 1 год
4	Офис Народного Адвоката в Молдове. Регистрация обращения № 03-13/978 от 21.03.2023 года.	О предоставлении помещений в здании примэрии на 2 этаже кабинет № 225, № 226, общей площадью 29,4 кв. м. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года.	K4 - 0,5 Годовая плата - 9 324,43 лей. Ежемесячная плата - 777,03 лей.	K4 - 0,5	Отказать

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
5	АО «Uniunea pentru Echitate și Sănătate» Регистрация заявления № 03 - 12/1015 от 23.03.2023 года	О предоставлении дополнительной площади 475 кв. м., к Договору найма № 2 от 09.11.2020 года, по ул. Викторией, 7/А, сроком на 15 лет. Запрошенное пространство будет использоваться для предоставления медико-социальных услуг населению. - Срок окончания действия Договора найма			Удобств.обратит с наложением предоставить на 5 лет.
	Заключение Управления Образования Молодежи и Спорта. № 02-10/345 от 10.05.2023	Дает свое согласие на увеличение площади дополнительно к Договору найма № 2 от 09.11.2020 года, предназначенной для предоставления медико-социальных услуг, на срок не превышающий 5 лет, свободная площадь составляет 1 064, 4 кв. м.			Согласен экспертную.
6	Управление Образования, Молодежи и Спорта. Регистрация обращения № 03-13/1039 от 24.03.2023 года.	В адрес Управления Образования Молодежи и Спорта поступило Ходатайство от Исп. Директора Гимназии № 14 в отношении не продлении Договора найма с ОА Clubul de Fotbal "FC Arsenal Bălți" в связи с аварийным состоянием спортивного зала, который они арендуют в Гимназии № 14. С учетом того что Договор найма заканчивается 16.06.2023 года, просим Вас не продлевать Договор найма № 81 от 17.06.2019 года с АО Clubul de Fotbal "FC Arsenal Bălți".			Отказать. Решить продлить Управ. Образов. населения и спорта заключить договор.
7	Бэлцкий Узел Почтовой Связи ГП "Poșta Moldovei" Регистрация обращения № 03-12/1126 от 03.04.2023 года.	О продлении срока действия договора найма № 3/1 от 02.01.2014 года, общей площадью 15,7 кв.м., по адресу: пл. Индепенденței, 1. Сроком на 1 год. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года	K4 - 1,5 Годовая плата - 15 604,17 лей. Ежемесячная плата - 1300,35 лей	K4 - 1,5	Удобств.обратит Предать на 1 год.
8	ООО «НЕГА» Регистрация обращения № 03-13/1139 от 03.04.2023 года.	О продлении срока действия Договора найма № 4/1 от 19.12.2011 года, помещение № 41 в здании примэрии на 1 этаже, общей площадью 7,6 кв.м. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года. Сроком на 1 год.	K4 - 2,0 Годовая плата - 14 091,57 лей. Ежемесячная плата - 1174,30 лей	K4 - 2,0	Предать на 1 год.

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
12	<p>BC "Moldindconbank" S.A. Регистрация заявления № 03-13/1470 от 27.04.2023 года.</p>	<p>О продлении срока действия Договора найма № 22/2016 от 08.07.2016 года, на помещение 1 кв.м, расположенное в Пинакотеке «А. Кантемир» по ул. Индепенденцей, 10А, под банкомат. Срок действия Договора найма 14.07.2022-13.07.2023 гг. Сроком на 1 год.</p>	<p>К4 - 6.0 Годовая плата- 7 514,20 лей. Ежемесячная плата -626,18 лей</p>	<p>К4 - 6.0</p>	<p><i>Удовлетворить Продлить на 1 год.</i></p>
	<p>Заключение Управления Культуры № 01-11/192 от 15.08.2023</p>	<p>Не возражает против продления срока действия договора найма № 22/2016 от 08.07.2016 года, сроком на 1 год.</p>			
13	<p>SRL "ATMA" Регистрация заявления № 03-12/2601 от 19.07.2023 года.</p>	<p>О продлении срока действия Договора найма № 1/74 от 16.11.2011 года, по ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 88, под ветеринарную аптеку, общая площадь 45,8 кв.м., сроком на 1 год. Срок действия Договора найма 01.08.2022-31.07.2023 гг.</p>	<p>К4 - 1.0 Годовая плата- 30 392,50 лей в том числе НДС 20% (5 1065,42 леев). Ежемесячная плата -2 532,71 лей в том числе НДС 20% (422,12 леев).</p>	<p>К4 - 1.0</p>	<p><i>Удовлетворить Продлить на 1 год.</i></p>
	<p>Заключение МП «ЖКХ Бэлць» № 11/721-08 от 15.08.2023 года.</p>	<p>Дает свое согласие на продления действующего Договора найма № 1/74 от 16.11.2011 года сроком на 1 год.</p>			
14	<p>Бэлцкий Муниципальный Совет Ветеранов Войны и Труда. Регистрация заявления № 03-13/2700 от 27.07.2023 года.</p>	<p>Договор найма № 6/2017 от 28.09.2017 года, помещение в здании дом Ветеранов по ул. Пушкина, 48, общей площадью 28,2 кв.м. Просят внести изменения и дополнения в Договор найма об «Изменения работы организации режимом работы» - Вторник с 10.00 до 15.00 - Четверг с 10.00 до 15.00 Итого 10 часов в неделю. Просят рассмотреть специальные условия с 01.08.2023 года, в связи с возможностью оплаты за услуги только за отработанное время. Долг за коммунальные услуги за 7 месяцев составил 18 418,50 лей.</p>			<p><i>Удовлетворить Изменить режим работы.</i></p>
	<p>Заключение Управления Культуры № 01-11/193 от 15.08.2023 года.</p>	<p>Не возражает внести изменения работы организации. Долг по аренде существует в размере 9 447,46 леев.</p>			