



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2023

Proiect

Cu privire la examinarea cererii Organizației Veteranilor
din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023, înregistrată în primăria sub nr. 03-13/2700 din 27.07.2023, avizului Direcției Cultură a primăriei nr. 01.11/193 din 15.08.2023 și documentelor prezentate, și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 4 din 16.08.2023), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se satisface cererea Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023.
2. Primarul mun. Bălți să efectueze următoarele modificări:
 - 2.1. în punctul 1.2. a contractului de comodat nr. 6 din 28.09.2017, a stabili timpul regimului de lucru “marți de la 10-00 pînă la 15-00: joi de la 10-00 pînă la 15-00” în incinta Căminului de Cultură “Veteranul “ din str. Pușkin, 48.
3. Organizația Veteranilor din municipiul Bălți a RM, în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordul de modificare și completare a contractului de comodat anterior încheiat, și să achite serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică.

Președintele ședinței a IX
ordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Șeful Direcției Administrație Publică

Ludmila Dovgani

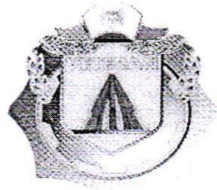
REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIULUI MUNICIPAL
AL VETERANILOR DE

RĂZBOI ȘI A MUNCII

MD- 3100, m. Bălți,
str. Pușchin 48

tel.: 2-24-87

25.07.2023 nr. 30/BD
La nr. _____ din _____



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
БЭЛЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ
ВОЙНЫ И ТРУДА

MD- 3100, мун. Бэлць,

ул. Пушкина 48

тел.: 2-24-87

Тришарум. Бэлць

г-ну Крижарименку Н.Н.
069886641

Солонга Тавауская М.
Заявление

Организация ветеранов мун. Бэлць, г-н Горб Александр,
договора найма №6/2017 от 28.09.2017, помещены в здании,
для ветеранов по ул. Пушкина, 48, общей площадью 28.2 квм.
Просим внести изменения и дополнения в договор найма:

„О изменении работы организации с режимом работы:

- вторник с 10.00 до 15.00

- четверг с 10.00 до 15.00 (итого 10 часов в неделю)

А в понедельник, среда, пятница, суббота, воскресенье -
выходные.

Просим рассмотреть специальные условия с 1.08.2023г.
Возможность оплаты за услуги только за отрабо-
танное время.

Ветеранская организация мун. Бэлць, оплата за комму-
нальные услуги за себя (7) месяцев 18418,50.

Прикладываю к заявлению копию де платж. №43.

Председатель Бельцкого муниципального Совета
ветеранов войны и труда

Александр Горб

27.07.2023



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI		
DIRECȚIA SECRETARIAT		
Nr. de intrare	03-13/2700	
27	07	2023

Direcția Cultură Primăria mun.Bălți

Cod fiscal 1009601000061
Adresa str. Independentei, 1 mun. Bălți
Republica Moldova
Tel: 6 32 85 6 35 59

Cont Trezorerial MD82TRPDAA142320A14147AA
Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
TREZMD2X

CONT №43
Din 30.06.2023


c/f 1019620004504

Organizatia Veteranilor din mun.Balti a RM

Destinatia plății:			Suma, lei
Datorie 2022 XI servicii comunale			1735.95
Datorie 2022 XII servicii comunale			3549.50
Datorie 2023 ianuarie servicii comunale			5359.57
Datorie 2023 februarie servicii comunale			5269.89
Datorie 2023 martie servicii comunale			2326.93
Datorie 2023 aprilie servicii comunale			92.58
Datorie 2023 mai servicii comunale			48.20
TOTAL datorie			18382.62

Energia electrică iunie 2023		lei	23.80
Apa		lei	5.59
Salubritatea		lei	6.49
Energia termica		lei	
Total pe luna iunie2023			35.88
Total			18418.50

Achitarea până la 25.07.2023

Contabil  O. Carcevscaia

AVIZ

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți

***Cu privire la examinarea cererii Organizației Veteranilor
din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023***

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023 și documentelor prezentate.

Luînd în considerație cele expuse mai sus, avizul gestionarului bunului Direcției Cultură a primăriei nr. 01-11/193 din 15.08.2023 și decizia comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare***

Cristina Sochirca

Executor:
Sp. principal al DPM și RF
Marina Tabanșcuia

AVIZ

la proiectul de Decizie al Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la examinarea cererii Organizației Veteranilor
din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023”

Examinând proiectul deciziei care a fost elaborat de subdiviziunea de profil al Primăriei municipiului Bălți responsabilă de proprietate municipală și relații funciare, Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți, analizând art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM cu privire la organizațiile necomerciale nr. 86 din 11.06.2020, art. 1234-1241 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii Organizației Veteranilor din municipiul Bălți a RM nr. 30/BO din 25.07.2023, avizului Direcției Cultură a primăriei nr. 01.11/193 din 15.08.2023 și documentelor prezentate, și recomandările comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 4 din 16.08.2023), consideră că proiectul dat de decizie nu contrazice legislației în vigoare al Republicii Moldova și prin urmare, poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Juridice



Vitalie Balan

14.09.23

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN. BĂLȚI
DIRECȚIA CULTURĂ
MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței, 1
Republica Moldova
tel.(0231) 2-50-83
fax. (0231) 6-32-85
c.f. 1009601000061
E-mail: culturabalti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН. БЭЛЦЬ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
МД-3100, мун. Бэлць, ул. Индепенденцей, 1
Республика Молдова
тел.(0231) 2-50-83
факс. (0231) 6-32-85
ф.к. 1009601000061
E-mail: culturabalti@gmail.com

15.08.23 nr. 01-11/193
La nr. _____ de la _____

Начальнику Управления Муниципальной
собственности и земельных отношений,
г-же Сокирка Кристина

Настоящим, в ответ на Ваше письмо № 02-11/209 от 14.08.2023, Управление Культуры сообщает, что не возражает внести изменения и дополнениями договор найма «о изменение работы организации с режимом работы вторник 10.00 – 15.00; четверг 10.00 – 15.00» по договора найма № 06/2017 от 28.09.2017г. в помещения зданий Клуб «Ветеранов» по ул. Пушкина,48 с общей площадью 28,2 кв.м.

Долг по аренде существует в размере 9447,46 леев.

Начальник Управления культуры

Смирнов Стела

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA MUN.BĂLȚI
DIRECȚIA CULTURĂ
MD-3100, mun. Bălți, str. Independenței 1,
Republica Moldova
tel.(0231) 2-50-83, 5-46-92
fax. (0231)6-32-85
c.f. 1009601000061
Email:culturabalti@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ МУН.БЭЛЦЬ
УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
МД-3100, мун. Бэлць, ул.Индепенденцей 1
Республика Молдова
тел.(0231) 2-50-83, 5-46-92
факс. (0231)6-32-85
ф.к. 1009601000061
E-mail:culturabalti@gmail.com

15.08.2023 nr. 01-11/190
La nr. _____ de la _____

Certificat

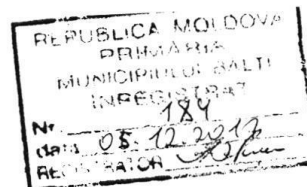
Prin prezenta, Direcția Cultură Vă aduce la cunoștință, că Căminului de Cultură „Veteranul”, str. Pușkin 48 cu suprafața de 28,2m.p. cu destinația oficiu, 01.08.2023 datorii - 9447.46 lei

Șef Direcție Cultură

S. Smirnov

✓

CONTRACT DE COMODAT NR. 6



28 septembrie 2017

n. Bălți

Primăria mun. Bălți, în continuare "COMODANT" în persoana primarului interimar mun. Bălți dl. **Igor Șeremet**, care activează în baza Legii RM nr. 436 – XVI din 28.12.2006 „vînd administrația publică locală” și Organizația Veteranilor din mun. Bălți a Republicii Moldova, în continuare "COMODATAR" în persoana președintelui **Alexandru Gorb** au încheiat prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI.

1. Prezentul contract este perfectat în baza Deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 9/32 din 28 septembrie 2017.
2. Obiectul prezentului contract îl constituie transmiterea în comodat a încăperilor nr. 5 incinta Căminul de Cultură „Veteranul” din str. **Pușkin 48**, cu suprafața totală de **28,2 m²**, intru oficiu, conform planului anexat, care este parte integrantă a prezentului contract (anexa nr. 1).
3. Termenul valabilității contractului se stabilește din 28 septembrie pînă la 28 martie 2018.

1.4. Plata pentru serviciile comunale (energie electrică, căldura, apa, evacuarea deșeurilor și altele) conform facturilor prezentate, se efectuează de către comodatari și se achită în termen de 10 zile din momentul prezentării conturilor respective.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR.

- 1.1. Comodantul se obligă să transmită Comodatarului în decurs de 3 zile încăperile menționate din momentul semnării contractului de comodat cu întocmirea actului de primire-redare, care este parte integrantă a prezentului contract (anexa nr. 2)
- 1.2. Comodantul are dreptul să verifice periodic starea și exploatarea încăperilor transmise în folosință, inclusiv și utilizarea acestora conform destinației.
- 1.3. Comodatarul se obligă:
 - 2.3.1. să folosească încăperile numai în scopul stabilit de prezentul contract și să o mențină în corespundere cu normativele tehnice;
 - 2.3.2. să asigure deservirea inginerică a încăperilor;
 - 2.3.3. să efectueze reparația încăperilor din cont propriu;

2.3.4. să reutilizeze, reconstruiască și să efectueze reparația capitală a încăperilor numai cu acordul în formă scrisă a Comodantului;

2.3.5. să mențină încăperile în corespundere cu cerințele sanitare;

2.3.6. să nu transmită încăperile în folosință sau locațiune unui terț;

2.3.7. să restituie încăperile Comodantului timp de 3 zile din data expirării termenului stabilit în contract;

2.3.8. în caz de reziliere a contractului înainte de termenul stabilit, Comodatarul este obligat să anunțe în scris Comodantul cu 1 lună înainte, despre eliberarea încăperilor date în folosință;

2.3.9. în caz de prelungire a contractului de comodat, Comodatarul este obligat să anunțe Comodantul, cu 2 luni înainte, pînă la expirarea termenului stabilit în contract.

III. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR.

3.1. În caz de nerespectare a condițiilor contractului de comodat, părțile poartă răspundere, în conformitate cu Legislația în vigoare.

3.2 Comodatarul nu are dreptul de retenție a bunului pentru creanțele față de comodant, cu excepția creanțelor privind cheltuielile extraordinare, necesare și urgente făcute pentru conservarea bunului.

3.3 Comodatarul este obligat să achite serviciile, conform tarifului în vigoare perioada de timp, în care Comodatarul a ocupat încăperea fără contract de comodat (după rezilierea contractului), pînă la momentul transmiterii încăperii Comodantului (cu întocmirea actului de predare – primire).

IV. DREPTUL DE REZILIERE A CONTRACTULUI DE COMODAT.

4.1. Comodantul poate rezilia contractul de comodat dacă:

4.1.1. În virtutea unor circumstanțe neprevăzute, comodantul însuși are nevoie de bun;

4.1.2. Comodatarul nu folosește bunul conform destinației stabilite în contract, transmite bunul, fără acordul Comodantului, în folosință unui terț sau supune bunul unui pericol mare, ca urmare a nemanifestării pretenției cuvenite;

4.1.3. Comodatarul, persoană juridică și-a încetat activitatea;

4.1.4 Una din părțile contractante nu-și execută obligațiile stipulate în prezentul contract sau le execută necorespunzător.

IV. DISPOZIȚII FINALE

1. Litigiile apărute în timpul valabilității prezentului contract de comodat, se soluționează în conformitate cu Legislația în vigoare.
2. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante, care va fi parte integrantă a prezentului contract.
3. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare. Ambele exemplare sunt identice și au aceeași putere juridică. Fiecare din părți deține câte un exemplar a contractului nominalizat.

VI. ADRESELE JURIDICE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR.

COMODANT

Secția Culturală mun. Bălți
Piața Independenței, 1
c/f 1009601000061
Ministerul Finanțelor
Trezoreria de Stat
TREZMD2X
226602
MD28TRPDAA142320A14147AA

Primarul mun. Bălți



I. Seremet

Secretarul Consiliului
municipiului Bălți

Șef Direcția Juridică
a primăriei

Șef Secție Culturală

COMODATAR

Organizația Veteranilor din mun. Bălți a RM
mun. Bălți, str. Pușkin 48
c/f 2339128
BC Moldovaagroindbank SA
AGRNMD2X750

MD28AG000000022512729108

Organizația Veteranilor din mun. Bălți



A. Gorb

COORDONAT:

 I. Serdiuc

 V. Balan

 V. Caraulan

ПРОТОКОЛ № 4
Заседания комиссии по сдаче муниципального
имущества внаём

от «16» августа 2023 года

мун. Бэлць

Состав комиссии:

- Григоришин Н.Н. - Председатель комиссии: Примар муниципия Бэлць,
Усатый А.Ф. - Заместитель председателя комиссии: заместитель примара муниципия Бэлць по вопросам муниципальной собственности, земельных отношений, архитектуры и строительства, муниципального хозяйства;
- Табанская М.Н. - Секретарь комиссии: Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии;

Члены комиссии:

- Корниец Н.Н. – Председатель консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды;
- Маковски И.И. – И.О. Начальника Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии;
- Сокирка К.В. - Начальник Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии;
- Балан В.М. - Начальник Юридического управления примэрии;
- Бэдэрэу Л.В. - Начальник Управления бухгалтерского учёта примэрии;
- Смирнов С.В. - Начальник Управления культуры примэрии;
- Юрченко О.П. - Заместитель начальника Управления образования, молодёжи и спорта примэрии;
- Оборочан П.А. - Заместитель начальника Главного финансово-экономического управления примэрии;
- Кябуру Т.И. - Управляющий МП «Жилищно-коммунальное хозяйство»

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявлений (Приложение).

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
1	Comisia Electorală Centrală a RM. Регистрация заявления № 03-18/108 от 16.01.2023 года.	О предоставлении помещения № 223 в здании примэрии на 2 этаже, общей площадью 29,2 кв. м.	К4 - 0.5 Годовая плата - 9 261,00 лей. Ежемесячная плата - 771,75 лей.	К4 - 0.5	<i>Удобстворезать</i>
2	Министерство Труда и Социальной защиты РМ. Регистрация обращения № 03-15/698 от 28.02.2023 года.	О продлении Договора безвозмездного пользования № 18 от 05.05.2020 года на 15-20 лет. Договор № 18 от 05.05.2020 года, в дошкольном учреждении № 35 по ул. Болгарской, 77, общей площадью 300,2 кв.м., для размещения Регионального центра интегрированной помощи детям. Срок окончания Договора найма № 18 от 05.05.2020 года истек 05.04.2023 года, был заключен на основании Решения мун. Совета № 9/7 от 19.12.2020 года «Об утверждении Соглашения о сотрудничестве с Общественной Ассоциацией «Национальный центр по предотвращению насилия над детьми» сроком на 3 года.			<i>Удобстворезать составлено, сроком на 5 лет. Вместе с ижд. в Ресурсный.</i>
	Заключение, Управление Образования, Молодежи и Спорта № 02-10/280 от 12.04.2023 года.	Договор безвозмездного пользования № 18 от 05.05.2020 года истек 05.04.2023 года. Дает свое согласие на продление Договора найма, сроком до 5 лет.			
3	МП Центр обучения языкам «Limba Noastră». Регистрация обращения № 03-13/765 от 03.03.2023 года.	О продлении срока действия договора найма № 2/3 от 02.01.2012 года на площадь на 4-ом этаже в здании примэрии, каб. 430, 437, 438, общей площадью 52,4 кв.м., Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года.	К4 - 1.0 Годовая плата - 48 578,81 лей. Ежемесячная плата - 4 048,24 лей	К4 - 1.0	<i>Продать на 1 год</i>
4	Офис Народного Адвоката в Молдове. Регистрация обращения № 03-13/978 от 21.03.2023 года.	О предоставлении помещений в здании примэрии на 2 этаже кабинет № 225, № 226, общей площадью 29,4 кв. м. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года.	К4 - 0.5 Годовая плата - 9 324,43 лей. Ежемесячная плата - 777,03 лей.	К4 - 0.5	<i>Отказать</i>

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
5	АО «Uniunea pentru Echitate și Sănătate» Регистрация заявления № 03 - 12/1015 от 23.03.2023 года	О предоставлении дополнительной площади 475 кв. м., к Договору найма № 2 от 09.11.2020 года, по ул. Викторией, 7/А, сроком на 15 лет. Запрошенное пространство будет использоваться для предоставления медико-социальных услуг населению. - Срок окончания действия Договора найма			<i>Удобстворезать в последующем продлевать на 30 лет. Сметы экспертизу.</i>
	Заключение Управления Образования Молодежи и Спорта. № 02-10/345 от 10.05.2023	Дает свое согласие на увеличение площади дополнительно к Договору найма № 2 от 09.11.2020 года, предназначенной для предоставления медико-социальных услуг, на срок не превышающий 5 лет, свободная площадь составляет 1 064, 4 кв. м.			
6	Управление Образование, Молодежи и Спорта. Регистрация обращения № 03-13/1039 от 24.03.2023 года.	В адрес Управления Образования Молодежи и Спорта поступило Ходатайство от Исп. Директора Гимназии № 14 в отношении не продлении Договора найма с ОА Clubul de Fotbal "FC Arsenal Bălți" в связи с аварийным состоянием спортивного зала, который они арендуют в Гимназии № 14. С учетом того что Договор найма заканчивается 16.06.2023 года, просим Вас не продлевать Договор найма № 81 от 17.06.2019 года с АО Clubul de Fotbal "FC Arsenal Bălți".			<i>Отказать. Рекомендовать Управ. Образов. наследней и спорта заключить договор.</i>
7	Балтийский Узел Почтовой Связи ГП "Poșta Moldovei" Регистрация обращения № 03-12/1126 от 03.04.2023 года.	О продлении срока действия договора найма № 3/1 от 02.01.2014 года, общей площадью 15,7 кв.м., по адресу: пл. Индепенденцей, 1. Сроком на 1 год. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года	К4 - 1.5 Годовая плата - 15 604,17 лей. Ежемесячная плата - 1300,35 лей	К4 - 1.5	<i>Удобстворезать Продать на 1 год.</i>
8	ООО «НЕГА» Регистрация обращения № 03-13/1139 от 03.04.2023 года.	О продлении срока действия Договора найма № 4/1 от 19.12.2011 года, помещение № 41 в здании примэрии на 1 этаже, общей площадью 7,6 кв.м. Срок оконч. действия договора найма 31.12.2022 года. Сроком на 1 год.	К4 - 2.0 Годовая плата - 14 091,57 лей. Ежемесячная плата - 1174,30 лей	К4 - 2.0	<i>Продать на 1 год.</i>

№ п/п	Заявитель	Краткое содержание	Расчёт по договору найма	Минимальный расчёт по Положению	Решение комиссии
12	<p>BC "Moldindconbank" S.A. Регистрация заявления № 03-13/1470 от 27.04.2023 года.</p>	<p>О продлении срока действия Договора найма № 22/2016 от 08.07.2016 года, на помещение 1 кв.м, расположенное в Пинакотеке «А. Кантемир» по ул. Индепенденцей, 10А, под банкомат. Срок действия Договора найма 14.07.2022-13.07.2023 гг. Сроком на 1 год.</p>	<p>К4 - 6.0 Годовая плата- 7 514,20 лей. Ежемесячная плата -626,18 лей</p>	<p>К4 - 6.0</p>	<p><i>Удобстворама Продлить на 1 год.</i></p>
	<p>Заключение Управления Культуры № 01-11/192 от 15.08.2023</p>	<p>Не возражает против продления срока действия договора найма № 22/2016 от 08.07.2016 года, сроком на 1 год.</p>			
13	<p>SRL "ATMA" Регистрация заявления № 03-12/2601 от 19.07.2023 года.</p>	<p>О продлении срока действия Договора найма № 1/74 от 16.11.2011 года, по ул. Штефан чел Маре ши Сфынт, 88, под ветеринарную аптеку, общая площадь 45,8 кв.м., сроком на 1 год. Срок действия Договора найма 01.08.2022-31.07.2023 гг.</p>	<p>К4 - 1.0 Годовая плата- 30 392,50 лей в том числе НДС 20% (5 1065,42 леев). Ежемесячная плата -2 532,71 лей в том числе НДС 20% (422,12 леев).</p>	<p>К4 - 1.0</p>	<p><i>Удобстворама Продлить на 1 год.</i></p>
	<p>Заключение МП «ЖКХ Балць» № 11/721-08 от 15.08.2023 года.</p>	<p>Дает свое согласие на продления действующего Договора найма № 1/74 от 16.11.2011 года сроком на 1 год.</p>			
14	<p>Бэлцкий Муниципальный Совет Ветеранов Войны и Труда. Регистрация заявления № 03-13/2700 от 27.07.2023 года.</p>	<p>Договор найма № 6/2017 от 28.09.2017 года, помещение в здании дом Ветеранов по ул. Пушкина, 48, общей площадью 28,2 кв.м. Просят внести изменения и дополнения в Договор найма об «Изменения работы организации режимом работы» - Вторник с 10.00 до 15.00 - Четверг с 10.00 до 15.00 Итого 10 часов в неделю. Просят рассмотреть специальные условия с 01.08.2023 года, в связи с возможностью оплаты за услуги только за отработанное время. Долг за коммунальные услуги за 7 месяцев составил 18 418,50 лей.</p>			<p><i>Удобстворама Внести изменения.</i></p>
	<p>Заключение Управления Культуры № 01-11/193 от 15.08.2023 года.</p>	<p>Не возражает внести изменения работы организации. Долг по аренде существует в размере 9 447,46 леев.</p>			