



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____
din _____ 2023

Proiect

Cu privire la examinarea cererii SRL "Disemplus"

În conformitate cu Legea RM nr. 436-XVI din 28.12.2006 "privind administrația publică locală", Legea RM nr. 523-XIV din 16.07.1999, "cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale", Legea RM nr. 121 din 04.05.2007, "privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", Legea RM nr. 1308-XIII din 25.07.1997, "privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", Legea RM nr.1543-XIII din 25.02.1998, "privind cadastrul bunurilor imobile", luînd în considerație modificările la Codul Civil RM, operate prin Legea RM nr. 133 din 15.11.2018, "privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative", necesitatea punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea suprafeței asupra terenurilor municipale, în temeiul art. 654-666 ale Codului Civil RM nr. 1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea RM nr. 1125-XV din 13.06.2002 "pentru punerea în aplicare a Codului Civil a RM", Hotărârea Guvernului nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului "Cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente", întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr. 12/13 din 29.07.2022 "Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, ale căror obiecte constituie terenurile proprietate municipală", cu modificările și completările ulterioare".

Examinînd cererea SRL "Disemplus" înregistrată sub nr.03-12/1457 din 26.04.2023, privind încheierea contractului de suprafață pe terenul amplasat pe str.F.Dostoevski (regiunea casei de locuit, 45), cu suprafața de 400 m.p., luînd în considerație recomandările ședinței comisiei funciare (proces-verbal nr.8 din 11.08.2023) și recomandările ședinței comisiei siguranței traficului rutier (proces-verbal nr.1 din 24.01.2023) -


Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se respinge cererea SRL "Disemplus" înregistrată cu nr.03-12/1457 din 26.04.2023.
2. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr.43) în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a _____
ordinară a Consiliului mun. Bălți
Contrasemnează:
Secretarul Consiliului municipal Bălți

Irina Serdiuc

Mandatul


J. O. Fococca

tabanșcașii.
H. O. Fococca
Cerere

Administrație Publică
locală m. Bălți
de la SRL "Disemplus"
str. locomotivelor 4, Bălți
Tel. 079 334 872
Jocă intern

Prin prezenta solicit încheierea
contractului de suprafață pentru sectorul
de teren amplasat pe str. Dostoievski
cu suprafața de 400 m² cu nr.
cadastral 0300304.461. Terenul dat
urmează a fi valorificat în
conformitate cu documentele urbanistice
aprobat.

Anexa: 8 file.
26.04.2023

Director SRL "Disemplus"

Dimitrii



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI		
DIRECȚIA SECRETARIAT		
Nr. de intrare	03-12/1458	
06	04	2023

*Примѣрия муш. Бэцѣ
Юридическое Управление
ул. Индепенденцѣй, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la examinarea cererii SRL „Disemplus”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la examinarea cererii SRL „Disemplus”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, Legea RM privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr. 121 din 04.05.2007, Legea RM privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308-XIII din 25.07.1997, Legea RM privind cadastrul bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998, luând în considerație modificările la Codul Civil RM, operate prin Legea RM privind modernizarea Codului Civil și modificarea unor acte legislative nr. 133 din 15.11.2018, necesitatea punerii în aplicare a normelor ce reglementează instituirea superficiei asupra terenurilor municipale, în temeiul art.654-666 ale Codului Civil RM nr.1107-XV din 06.06.2002 și art. 29 din Legea RM pentru punerea în aplicare a Codului Civil a RM nr.1125-XV din 13.06.2002, Hotărârea Guvernului nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului „Cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente”, întru executarea Deciziei Consiliului mun. Bălți nr.12/13 din 29.07.2022 „Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de suprafață și locațiune, ale căror obiecte constituie terenurile proprietate municipală”, cu modificările și completările ulterioare”, examinând cererea SRL „Disemplus” înregistrată sub nr.03-12/1457 din 26.04.2023, privind încheierea contractului de suprafață pe terenul amplasat pe str.F.Dostoevski (regiunea casei de locuit, 45), cu suprafața de 400 m.p., luând în considerație recomandările ședinței comisiei funciare (proces-verbal nr.8 din 11.08.2023) și recomandările ședinței comisiei siguranței traficului rutier (proces-verbal nr.1 din 24.01.2023), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
21.08.2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vitalii BALAN', written over a horizontal line.

Vitalii BALAN

