



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

nr. _____

din _____ 2023

Proiect

Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311 amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7.

În conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinînd cererea SRL”AUTO TYRES”, înregistrată cu nr. 03-12//2397 din 05.07.2023, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311 amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se aprobă raportul lucrării de actualizare a planului cadastral a terenului amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7, cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311, conform anexei.
2. Se împuternicește primarul al municipiului Bălți să coordoneze raportul lucrării de actualizare a planului cadastral la modificarea hotarului terenului, conform anexei.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

Președintele ședinței a VII
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

AGENȚIA SERVICIILOR PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți

Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Operator : I.P. "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

Nr. cadastral: 0300112.275
0300112.311

Raportul lucrării

Actualizarea planului cadastral în hotar general

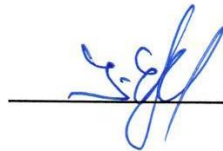
Adresa bunurilor imobile: mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7/A
mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7

Registrator șef



Iordan Serghei

Executantul lucrării



Lupușor Ion




Bălți - 2023

2

AGENȚIA SERVICIILOR PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
Departamentul cadastru
Serviciul cadastral teritorial Bălți

I. Notă explicativă

1. Denumirea lucrării: Actualizarea planului cadastral în hotar general
2. Adresa bunului imobil: mun. Bălți, str. Aerodromului
3. Subsemnații (solicitanți): S.R.L. "AUTO TYRES" - c/f 1012600011019
(numele, prenumele, patronimicul sau denumirea completă a persoanei juridice)
4. Temeiul executării lucrării: Cererea Nr. 0300/23/10277 din 30.05.2023
Nr. comenzii. data
5. Scopul lucrării: Identificarea hotarului terenului și punctele de cotitură în raport cu hotarele posesiei de fapt, inițial trecute în proprietate, stabilirea hotarelor generale, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.
6. Modul de folosință al bunului imobil:
- Teren din intravilanul localității (aferent obiectivului comercial și prestări servicii)
Conform clasificatorului.
7. Metodele și utilajul folosite la măsurări:
- Măsurările în teren au fost efectuate cu stația „SOUTH ST82” GNSS, verificat metrologic.
 - Datele din teren au fost prelucrate pe calculator cu programe specializate.
 - Redactarea planului geometric sa făcut cu ajutorul calculatorului cu programul MapInfo.
 - Calculul suprafețelor-analitic, din coordonatele pe calculator.
8. Sistemul de coordonate: MOLDREF – 99
Se indică sistemul de coordonate
9. Data efectuării măsurărilor cadastrale: „21 „ iunie 2023
10. Executantul lucrărilor: Lupușor Ion, inginer cadastral
(numele, prenumele, funcția)
- 
semnătura
11. Actele eliberate solicitantului:
- Act de constatare pe teren
 - Planul geometric al bunului imobil nr. cadastral 0300112.275
 - Planul geometric al bunului imobil nr. cadastral 0300112.311

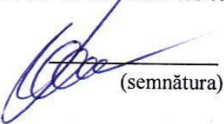
Mențiune: Lucrarea este nefinalizată – fără recepția lucrării cadastrale.

II. Notă de verificare a lucrării executate: Prin prezenta, eu Percic Grigore

(numele, prenumele)

responsabil de verificarea și recepția lucrărilor cadastrale, confirm faptul că lucrarea cadastrală este executată în volum complet și corespunde cerințelor de calitate, stabilite de normativele tehnice în vigoare.
Responsabil de verificarea calității
lucrărilor cadastrale

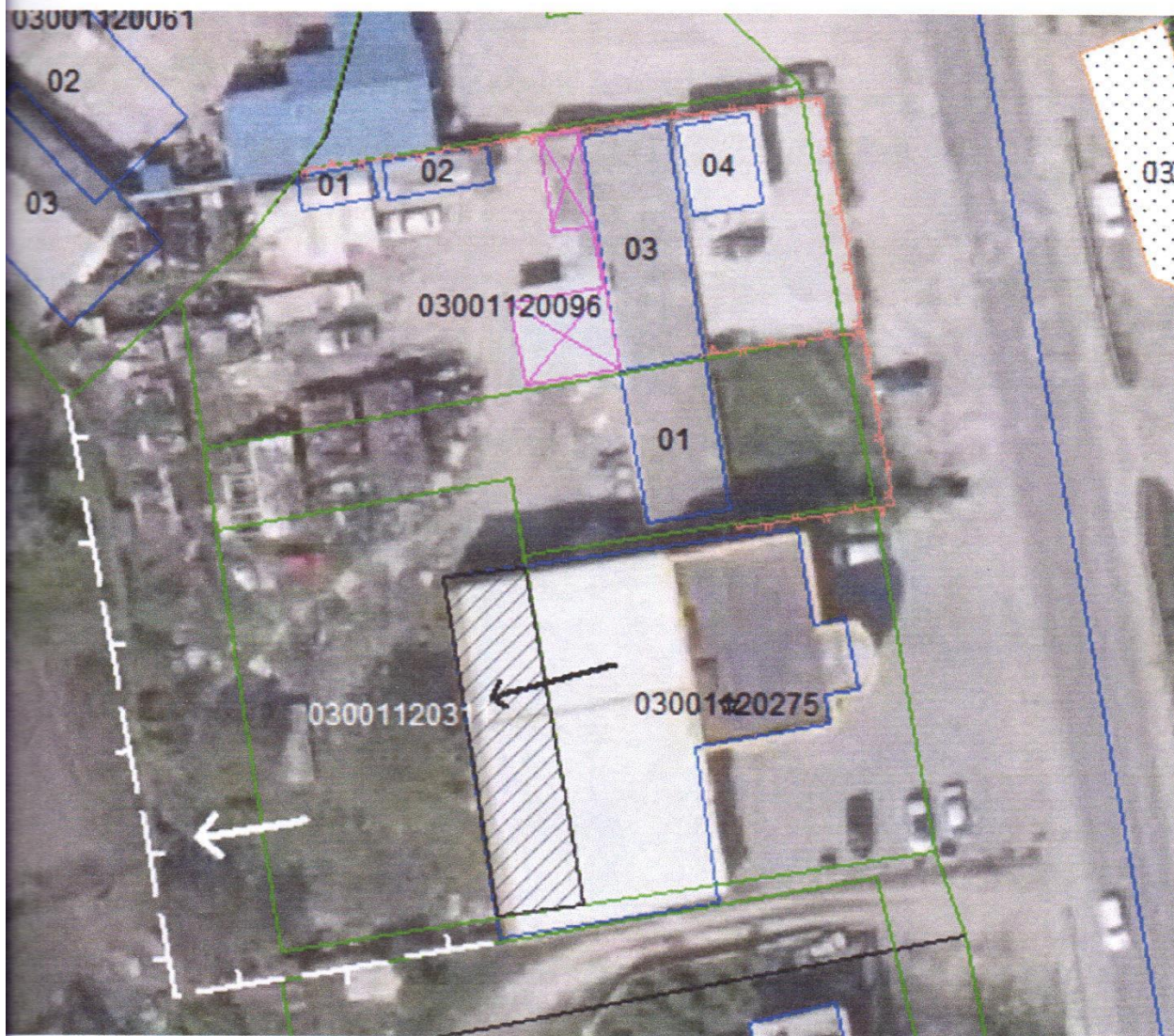
(data)



(semnătura)

**PLANUL
DE INCADRARE ÎN ZONĂ**

Adresa bunurilor imobile: *mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7/A*
mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7



**ACT
de constatare pe teren**

„21 ” iunie 2023

Prezentul ACT este întocmit de Lupușor Ion
numele, prenumele, funcția

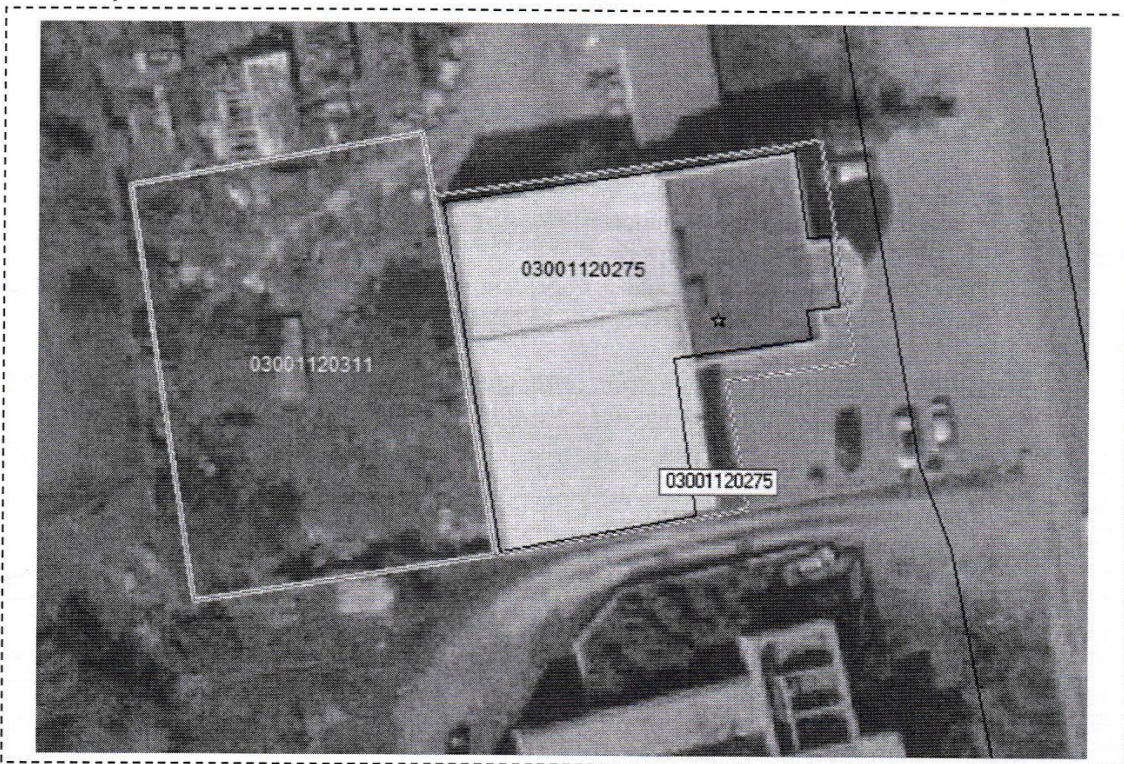
inginer cadastral al Serviciul Cadastral Teritorial Bălți
denumirea întreprinderii

la cererea titularului de drepturi: S.R.L. ” AUTO TYRES”- c/f 1012600011019
numele, prenumele, IDNP

proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	<u>mun. Bălți, str. Aerodromului 7/A</u>		
Nr.cadastral	Destinația	Modul de folosință	Supr.(ha) din acte 0,0729ha
0300112.275	intravilanul localității	aferent obiectivului comercial și prestari servicii	

Schiță:



Obiecții și propuneri:	Actul de constatare (întocmit în cadrul lucrării de identificare) și planul lotului, semnat de proprietarul terenului, reprezentantul împuternicit al autorității administrației publice locale și executantul lucrării cadastrale, se transmite consiliului local pentru examinare și emiterea deciziei privind corectarea erorii

Latura (de la pct.până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenții (nume, prenume, IDNP)	Semnătura adiacenților	Tipul hotarului ()

1. Urmare confruntării elementelor individuale a terenului (*adresa, categoria de destinație și folosință, încadrarea în limita admisibilă a toleranței de poziție liniare planimetrică reciprocă, suprafața*), din documentația de atribuire/datele din cadastru, cu datele din teren, se constată următoarele:

a) În rezultatul cercetărilor s-a constatat necorespunderea pe toate segmentele de hotar, erori la determinarea coordonatelor punctelor de cotitură a hotarului, suprapuneri grafice cu hotarele terenului adiacent nr. cadastral 0300112.311.

b) Se propun următoarele modificări ale planului cadastral:

- întocmirea planului geometric nou nr. cad. 0300112.275 în baza actului de constatare.
- întocmirea planului geometric nou nr. cad. 0300112.311 în baza actului de constatare.

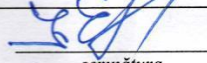
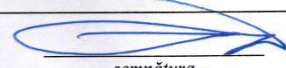

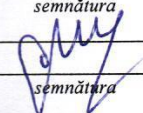
(se indică necorespunderile depistate, se indică elementele individuale a terenului confruntate și rezultatul obținut-
(corespunde; nu corespunde)

2. Modul de înlăturare a necorespunderilor: stabilirea hotarelor
(modul de înlăturare a acestora)

3. Prezentul act este întocmit în două exemplare, dintre care: unul se păstrează la titularul de drept asupra terenului, iar al doilea exemplar – se păstrează la executantul lucrării.

Mențiune: În rezultatul modificărilor, suprafața terenului NU se va modifica conform planurilor geometrice noi care sunt parte componentă a prezentului act.

Semnăturile:

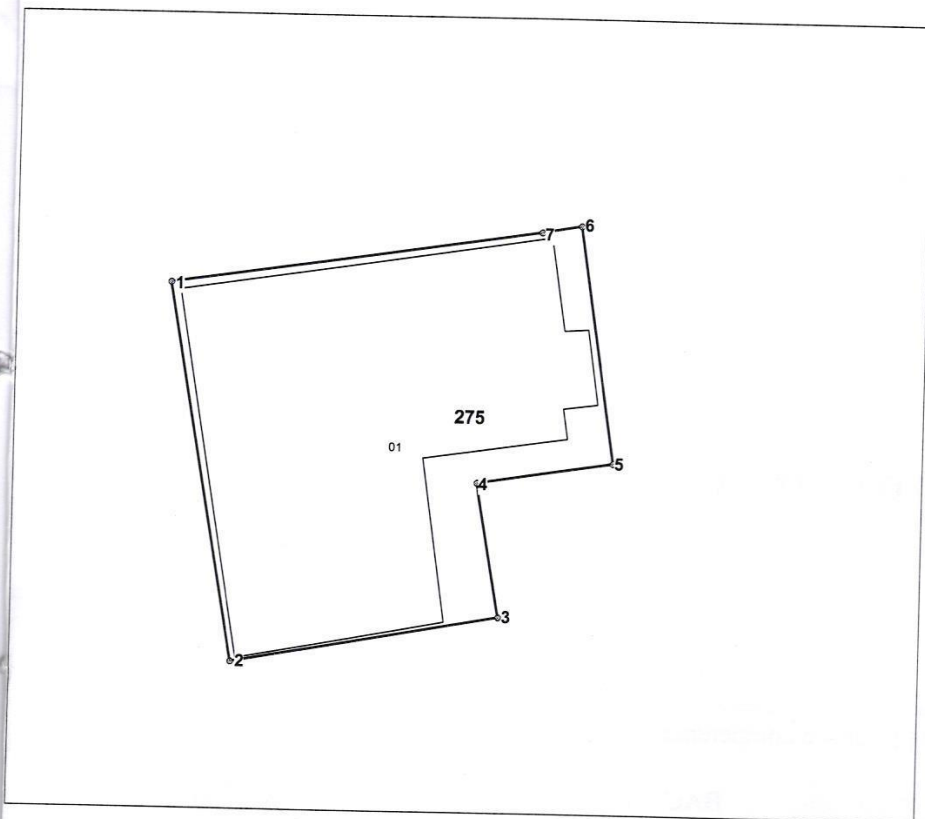
Executantul lucrărilor de măsurare: <u>SCT Bălți</u> (denumirea întreprinderii)	<u>Lupușor Ion</u> Nume, Prenume	 semnătura
Titular de drepturi: <u>S.R.L. "AUTO TYRES"</u> Reprezentant/ procură	<u>Bocancea Vitalie</u> Nume, Prenume	 semnătura
Reprezentant APL Direcția proprietate municipal și relații funciare, Primăria mun. Bălți	<u>Bacoi Diana</u> Nume, Prenume	 semnătura
	Nume, Prenume	semnătura
Adiacent 0300112.311 Titular de drepturi: Cucu Ion Reprezentant	<u>Cucu Ion</u> Nume, Prenume	 semnătura

Agencia Relații Funciare și Cadastru

[Anexa nr.3 în redacția Ordinului Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.16 din 09.03.2022, în vigoare 13.06.2022

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300112.275



Amplasamentul bunului



275 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
0300112.275	Teren	0.0729 ha	Intravilanul localitatii	afereent obiectivului comercial si prestari ser	
0300112.275.01	Construcție			comerciala	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300112.275

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanta	Tipul_hotar
1	166.426,3010	292.578,6018	general	1-2	28,05	general
2	166.431,2528	292.550,9974	general	2-3	19,84	general
3	166.450,7750	292.554,5262	general	3-4	10,00	general
4	166.449,0058	292.564,3726	general	4-5	10,09	general
5	166.458,9768	292.565,9466	general	5-6	17,43	general
6	166.456,2656	292.583,1674	general	6-7	2,91	general
7	166.453,4040	292.582,6632	general	7-1	27,41	general

Mențiuni:

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente
Primăria mun. Bălți
L.Ș.
PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente

_____ BACIOI Diana

Titularul de drepturi : S.R.L. " AUTO TYRES"
Reprezentant/ procură _____ BOCANCEA Vitalie

Titularul de drepturi/ adiacent: nr.cad 0300112.311
CUCU Ion

Reprezentant _____

Agenția Servicii Publice

Serviciul Cadastral Teritorial Bălți

mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7 ; nr. 7/A

Registrator șef

Jordan Serrghei

Verificat

Percic Grigore

Executant

Lupușor Ion

Data elaborării:
21.06.2023

Sistem de coordonate:

Scara:

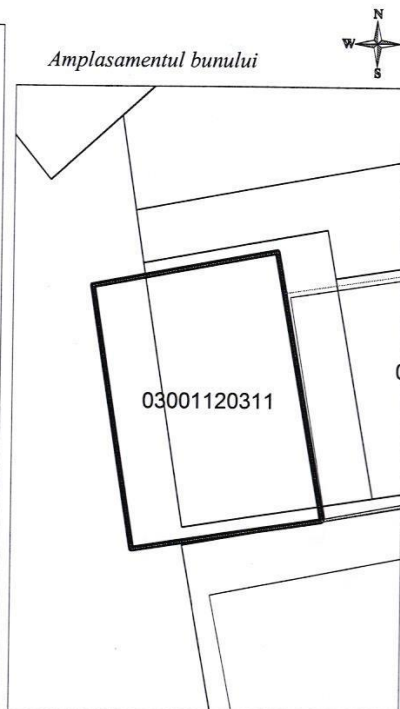
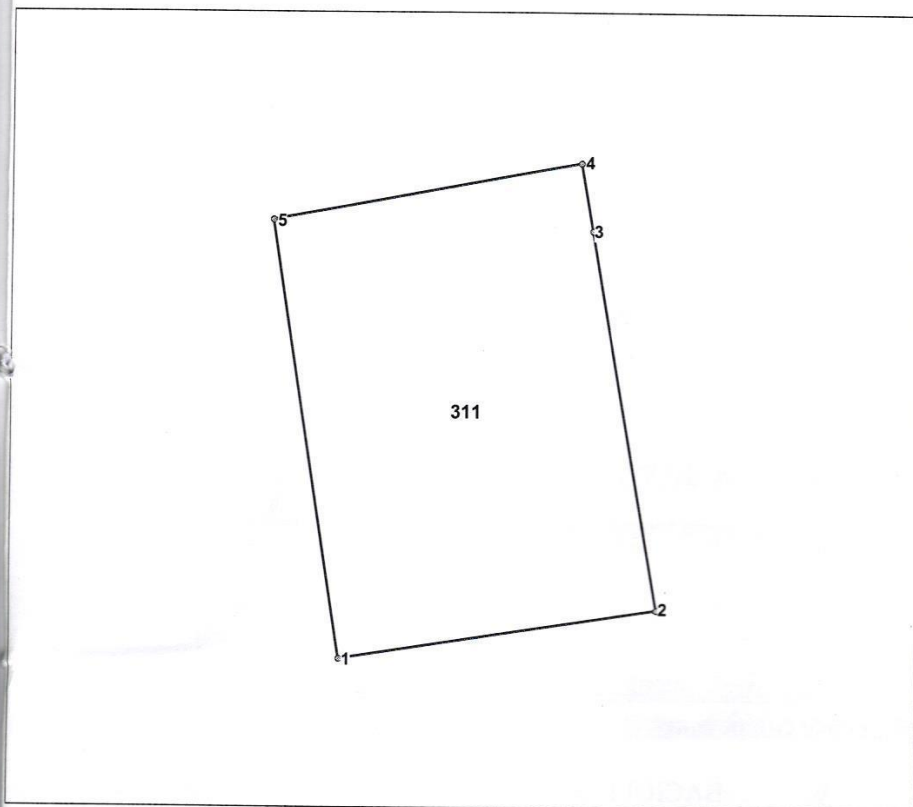
(data inspecției în teren)

MoldRef99

1:500

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 0300112.311



311 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
0300112.311	Teren	0.076 ha	Intravilanul localității	Pentru construcții	

Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 0300112.311

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	166.407,9796	292.547,3544	general	1-2	23,56	general
2	166.431,2528	292.550,9974	general	2-3	28,05	general
3	166.426,3010	292.578,6018	general	3-4	4,99	general
4	166.425,3956	292.583,5056	general	4-5	22,88	general
5	166.402,8940	292.579,3730	general	5-1	32,42	general

Mențiuni:

COORDONAT

Conducătorul Autorității Publice competente
 Primăria mun. Bălți
 L.Ș.
 PRIMAR _____

Reprezentantul Autorității Publice competente
 _____ *Baciov* BACIOI Diana

Titularul de drepturi: CUCU Ion
 Reprezentant _____ *Ion Cucu* _____ *Vladimir* _____ *Alina*

Titularul de drepturi/adiacent 0300112.275 : S.R.L. "AUTO TYRES"
 Reprezentant/ procură _____ *BOCANEA Vitalie*



Agenția Servicii Publice

SERVICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI		
Serviciul Cadastral Teritorial Bălți		
mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7 ; nr. 7/A		
Registrator șef	<i>Jordan Serrghei</i>	Jordan Serrghei (numele, prenumele)
Verificat	<i>Percic Grigore</i>	Percic Grigore (numele, prenumele)
Executant	<i>Lupușor Ion</i>	Lupușor Ion (numele, prenumele)
Data elaborării: 21.06.2023 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500

Raport de specialitate

La proiectul deciziei Consiliului mun. Bălți
Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al
terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311
amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7.

Proiectul dat de decizie este perfectat în conformitate cu art. 14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererea SRL”AUTO TYRES”, înregistrată cu nr. 03-12//2397 din 05.07.2023, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311 amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7.

În baza celor expuse mai sus și luînd în considerație recomandările ședinței comisiei funciare a primăriei din 11.08.2023, considerăm posibil de a examina și aproba proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șeful Direcției Proprietate
Municipală și Relații Funciare



Sochirca Cristina

*Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al
terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311
amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la aprobarea raportului lucrării de actualizare a planului cadastral al terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311 amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art.14 alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, Legea RM cadastrului bunurilor imobile nr.1543–XII din 25.02.1998, în baza Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobate prin Ordinul Agenției relații funciare și cadastru nr.70 din 04.08.2017, cu ulterioarele modificări, examinând cererea SRL”AUTO TYRES”, înregistrată cu nr. 03-12//2397 din 05.07.2023, cu prezentarea raportului lucrării prin actualizarea planului cadastral a terenului cu numărul cadastral 0300112.275, 0300112.311 amplasat pe str. Aerodromului, 7/A și str.Aerodromului, 7, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice
16.08.2023

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Vitalii BALAN'.

Vitalii BALAN

Собору мун. Балца от
S.R.L. "Auto-Tyres" мун.
Кимшиев ул. Социализм 1/1
(тел - 69-114-997 Селон
Балцерий)

~~Мурованс~~
M

J. Sochika C.
~~7.1999~~

Paviciu
G. G. G.

заявление

Трошу утвердить геометрический план
недвижимости с кадастровыми номерами
№ 0300112.275 и 0300112.311.

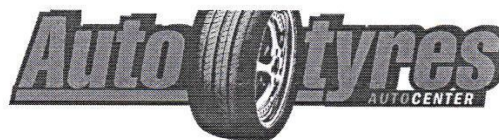
Прилагаю : 4 геометрических плана,
доверенность,
копия паспорта.

5.07.2023

Мунципалитет
Орсона JG -
692-6-89-89

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BĂLȚI		
DIRECȚIA SECRETARIAT		
Nr. de intrare	03-12/2397	
05	07	2023

RM, mun. Chișinău,
MD-2020, str. Socoleni, 1/1,
Tel. 022 85 44 44; Fax 022 85 44 00
E-mail: info@autotyres.md, Web site www.autotyres.md
c/f 1012600011019, TVA 0607864, BC OTP BANK SA
c/d MD32MO2224ASV51906747100, c/b MOBBMD22



PROCURĂ GENERALĂ nr.04/23

Subsemnata, S.C. „Auto Tyres” S.R.L., IDNO – cod fiscal 1012600011019, reprezentată de administratorul – Ceban Valeriu, cu sediul: str. Socoleni, 1/1, mun. Chișinău, o împuternicește pe Oxana Milinevscaia, IDNP 0971605041094, cu domiciliul: mun. Bălți, str. Nicolae Iorga, 36, ap. 9 să prezinte interesele S.C. „Auto-Tyres” S.R.L. în fața tuturor instanțelor de judecată, în fața instituțiilor și autorităților publice, persoanelor juridice și fizice, inclusiv în fața Agenției Servicii Publice și organele de drept.

Mandatarul din numele S.C. „Auto Tyres” S.R.L., va face cererile și declarațiile necesare, va putea propune și administra orice probe în fața instanțelor de judecată naționale, va îndeplini și primi orice acte.

Pentru aducerea la îndeplinire a prezentului mandat, mandatarul va semna din numele instituției oriunde va fi necesar.

Prezenta procură este întocmită astăzi, 19.05.2023 și este valabilă pînă la 31.12.2023.

Administratorul S.C. „Auto Tyres” S.R.L.

Ceban Valeriu



ACT DE TRANSMITERE – PREDARE A RAPORTULUI LUCRĂRII CADASTRALE
PERFECTAT ÎN TEMEIUL CERERII



Nr. 10277 din 30.05.2023

PENTRU BUNUL IMOBIL CU NR. CADASTRAL 0300112.275 / 0300112.311

AMPLASAT ÎN mun. Bălți, str. Aerodromului nr. 7/A

Partea I Se completează de către SCT executant

Raportul lucrării 5 (cinci) exemplare în componență de 6 (șase) file se transmite solicitantului lucrării S.R.L. "AUTO TYRES"- c/f 1012600011019, pentru aprobarea planului geometric prin Decizia Consiliului Municipal Bălți.

După aprobarea planului geometric pentru bunurile imobile cu numărul cadastral 0300112.275 0300112.311, prin Decizia Consiliului privind aprobarea (Raportului lucrării) urmează a returna materialele de către beneficiar, cu anexarea Deciziei (*Extrasului*) Consiliului privind aprobarea planului geometric se va prezenta Centrului multifuncțional BĂLȚI, pentru introducerea înscrisurilor în Registrul bunurilor imobile.

Executantul lucrării cadastrale:

Am transmis: Lupușor Ion

nume, prenume

semnătura

16.06.2023

data

Coordonat:

Seful SCT BĂLȚI

denumirea SCT

Jordan Serghei

nume, prenume



22.06.2023

data

Partea II Se completează de către beneficiar / solicitant la primirea documentației cadastrale la Centrul multifuncțional BĂLȚI

Despre necesitatea depunerii cererii privind introducerea înscrisurilor în registrul bunurilor imobile la Centrul multifuncțional BĂLȚI, cu atașarea Raportului lucrării și a Deciziei (extrasului) Consiliului privind aprobarea planului geometric pentru bunul imobil cu numărul cadastral 0300112.275 și 0300112.311, în temeiul cererii nr. 10277 din 30.05.2023 am fost informat.

Am primit: S.R.L. "AUTO TYRES"

Reprezentant/procură: Bocancea V-

nume, prenume

semnătura



06.2023

ПРОТОКОЛ № 8
Заседания земельной комиссии

от «11» августа 2023 года

мун. Бэлць

Состав комиссии:

- Григоришин Н.Н. - Председатель комиссии, Примар муниципия Бэлць
- Усатый А.Ф. - Заместитель председателя комиссии, Заместитель примара муниципия Бэлць
- Бачой Д.В. - Секретарь комиссии, Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Примэрии

Члены комиссии:

- Корниец Н.И. - Председатель консультативной комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и окружающей среды
- Маковски И.И. - И.О. Начальника Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Примэрии
- Сокирка К.В. - Начальник управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Примэрии
- Балан В.М. - Начальник юридического управления Примэрии
- Компаниец Н.В. - И.О. Начальника МП «АПБ» Примэрии
- Чумаш Г. - Начальник инспекции окружающей среды Бэлць

Повестка дня:

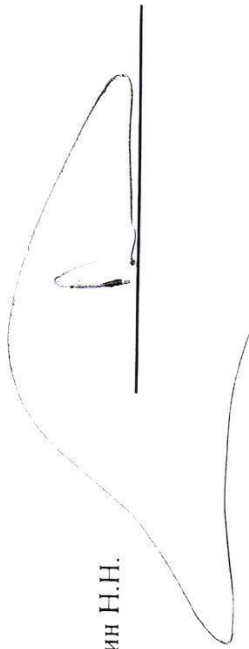
1. О рассмотрении обращений юридических и физических лиц по вопросам:
 - 1.1. Оформление земельных отношений посредством заключения договоров суперфиция (*коммерческие объекты*) (Приложение №1);
 - 1.2. Оформление земельных отношений посредством заключения договоров найма (*коммерческие объекты*) (Приложение №2);
 - 1.3. Оформление земельных отношений посредством заключения договоров найма (*огороды*) (Приложение №3);
 - 1.4. Оформление земельных отношений посредством заключения договоров найма (*гаражи*) (Приложение №4);
 - 1.5. Оформление земельных отношений посредством заключения договоров суперфиция (*гаражи*) (Приложение №5);
 - 1.6. Передача в частную собственность приусадебных земельных участков (Приложение №6);
 - 1.7. Продажа земельных участков (Приложение №7);
 - 1.8. Предоставление земельных участков (Приложение №8);
 - 1.9. Разное (Приложение №9);

1.9. РАЗНОЕ

№	Наименование предприятия, ФИО	Краткое содержание	Рекомендация комиссии
1	2	3	4
1	Кодица Галина №С-614/23 от 13.04.2023	Выделение земельного участка прилегающего к частной собственности расположенного по ул. Гагарин (кадастровый номер 0300301.356) согласно градостроительной схеме запрашиваемого земельного участка	Аукцион, на заключение договора найма под парковку с условием срока договора на 5 лет и процентной ставкой 10%
2	Лоней Марина №L-958/84 от 19.06.2023	Заявление о продлении договорных отношений по земельному участку, что ранее был дан в пользование как прилегающий к домовладению по ул. Молдавская, 111 (кадастровый номер 0300314.452)	Отказать, Программа делимитации
3	Цуркан Алксандр и Цуркан Олеся №Т-977/23 от 21.06.2023	Заявление о выделении земельного участка площадью 12 кв.м., по ул. Болгарская, прилегающего к кадастровому номеру 0300201.479	Отказать, Незаконный захват земельного участка составить протокол
4	Пениская Оксана и Пелинский Эдуард №Р-972/23 от 20.06.2023	Заявление о продлении акта временного характера, подтверждающего право собственности на земельный участок по ул. Алексей Матеевич, 37 (в связи с тяжёлым материальным положением), выделенного для строительства жилого дома молодым семьям	Удовлетворить Сроком на 5 лет
5	SRL «Medorteh» №03-13/2109 от 13.06.2023	Выделение 2-х парковочных мест перед офисом по ул.Штефан чел Маре ши Сфынт, 6/1	Отказать, земельный участок передан в найм другому экономическому агенту
6	Судебный пристав Олег Ромах №03-19/2499 от 12.07.2023	Запрос об обязанности исполнения исполнительного акта, выданного Высшей судебной палатой относительно заключение договора найма с гр. Унгуряну Иван.	Подготовить проект ответа для заседание Совета мун.Бэлць, совместно с юридическим управлением
7	SRL «Aquatica Deux» №03-12/2422	Запрос на согласование проекта - актуализация кадастрового плана по ул. Индепенденцей, 95, (кадастровый номер 0300312.561)	Удовлетворить
8	SRL «Auto Tyres» №03-12/2397 от 05.07.2023	Запрос на согласование проекта - актуализация кадастрового плана по ул. Аэродромная, 7/А и ул., Аэродромная, 7	Удовлетворить

9	Агентство Государственных Услуг	(кадастровый номер 0300112.2.275 и 0300112.311) Запрос на согласование проекта - актуализация кадастрового плана по ул. Николай Чичикало, (кадастровый номер 0300211.710)	Удовлетворить
10	Адвокат Нина Матвеева-Бочёг Представитель SRL «Ecobricheța» №03-12/2654 от 24.07.2023	Предварительное заявление относительно отмены Решения Совета мун.Бэлць №15/16 от 28.10.2022 «Об оформлении земельных отношений посредством заключение договора суперфизия», в части отмены пункта 4 приложения	Удовлетворить, отменить частично решение
11	Служебная записка, поступившая от ГФЭУ №P03-18/2355 от 12.07.2023	О продолжении по умолчанию договорных отношений по истечении срока имущественного найма, считается продленным на неопределенный срок. Так как имеется предварительное заявление от SRL «Vento Retail». Просим высказаться комиссию	Отказать, дать разъяснение
12	Î «Sirbu T.T.» №Z-139 от 30.06.2023	О выделении земельного участка под устройства входа в подвал, расположенного по ул. Болгарская, 72-78 (кадастровый номер 0300201.1038)	Аукцион по процедуре право суперфизия (plan geometric de încdrag)
13	Î «Buciușeanu Constantin» №03-12/2112 от 13.06.2023	Заявление о переводе и установка коммерческого объекта (павильон) площадью 20 кв.м. расположенного по ул.Болгарская 76 на ул. Болгарская, 70 (кадастровый номер 0300201.1136)	Аукцион, Право найма

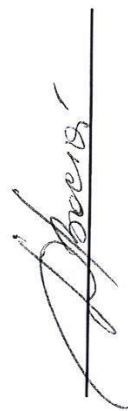
Григоришин Н.Н.



Председатель комиссии,

Примар муниципия Бэлць

Бачой Д.В.



Секретарь комиссии, Главный специалист Управления муниципальной собственности и земельных отношений в составе Главного управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Примэрии