



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
№ 6/18  
от 30.06.2023 г.

Перевод

Об оформлении земельных отношений  
посредством заключения договоров найма  
земельных участков занятых гаражами

В соответствии с Законом РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-XIII от 25.07.1997 года, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесённые Законом РМ № 133 от 15.11.2018 года, Постановление Правительства № 1428/2008 «Об утверждении Положения о купле-продаже и сдаче внаем/аренду прилегающих земельных участков», во исполнение решения Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 года «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности», с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев заявления физических лиц с представленными документами, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Оформить земельные отношения с физическими лицами посредством заключения договоров найма, согласно приложению.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць подписать договоры найма на земельные участки согласно приложению.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на VI  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Николай Корниец

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ 6/18 от 30.06.2023

№	Наименование нанимателя, идентификационный номер	Адрес участка, кад.номер	Сфера	Назначение земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Нормативная стоимость, участка, лей	Процент от норматива. стоимость и земли %	Годовая сумма платы, лей	Срок найма, лет	Решение комиссии
1	2	3		4	5	6	7	8	9	11
1	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	30,0 кв.м	9168,96	10	1375,34	5	
2	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	20,0 кв.м.	6112,64	10	916,90	5	
3	██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	20,0 кв.м.	6112,64	10	916,90	5	
4	██████████ ██████████ ██████████	██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	5807,01	10	871,05	5	
5	██████████ ██████████ ██████████	██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	24,0 кв.м.	7335,17	10	1100,28	5	

6	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	5807,01	10	871,05	5	
7	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	5807,01	10	871,05	5	
8	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м.	5501,38	10	825,21	5	
9	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м.	5501,38	10	825,21	5	
10	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	25,0 кв.м.	7640,80	10	1146,1 2	5	
11	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий капитальный гараж	36,0 кв.м.	11002,76	10	1650,4 1	5	
12	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	20,0 кв.м.	6112,64	10	916,90	5	

13	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	23,0 кв.м	7029,54	10	1054,4 3	5	
14	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	5807,01	10	871,05	5	
15	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м.	7405,70	10	1481,1 4	5	
16	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	23,0 кв.м	7029,54	10	1054,4 3	5	
17	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	26,0 кв.м	7946,43	10	1191,9 7	5	
18	██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	██████████ ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м.	5501,38	10	825,21	5	