



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 2/46  
от 28.03.2023 г.

Перевод

Об оформлении земельных отношений посредством заключения договоров найма земельных участков, занятых гаражами

В соответствии с Законом РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-XIII от 25.07.1997 года, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесённые Законом РМ № 133 от 15.11.2018 года, Постановление Правительства № 1428/2008 «Об утверждении Положения о купле-продаже и сдаче внаем/аренду прилегающих земельных участков», во исполнение решения Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 года «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности», с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев заявления физических лиц с представленными документами,

—

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Оформить земельные отношения с физическими лицами посредством заключения договоров найма согласно приложению.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць подписать договоры найма на земельные участки согласно приложению.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на II  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Николай Корниец

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение  
к решению Совета мун. Бэлць  
№ 2/46 от 28.03.2023 г.

№	Наименование наимателя, идентификацион ный номер	Адрес участка, кад.номер	Сфера	Назначение земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Норматив ная стоимость, участка, лей	Процент от норматив. стоимости земли, %	Годовая сумма платы, лей	Срок найма, лет	Примеча ние
1	2	3		4	5	6	7	8	9	11
1	██████████ ██████████ ██████████	ул. ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	16,0 кв.м.	4890,11	10	733,52	5	
2	██████████ ██████████	ул. ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	20,0 кв.м.	6112,64	10	916,90	5	
3	██████████ ██████████	ул. ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	16,0 кв.м	4890,11	10	733,52	5	
4	██████████ ██████████	бул. ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	22,0 кв.м	6723,91	10	1008,59	5	
5	██████████ ██████████	ул. ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м.	5501,38	10	825,21	5	
6	██████████ ██████████	ул. ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	24,0 кв.м из 1932 кв.м.	7335,17	10	1100,28	5	
7	██████████ ██████████	ул. ██████████ ██████████ ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	21,0 кв.м	6418,27	10	962,74	5	
8	██████████ ██████████ ██████████	ул. ██████████ ██████████ ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	7817,13	10	1563,43	5	

9		ул. [REDACTED]	частная	Под существующий металлический гараж	19,0 кв.м	5807,01	10	871,05	5	
10		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	
11		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	16,0 кв.м	4890,11	10	733,52	5	
12		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	22,0 кв.м	9051,41	10	1810,28	5	
13		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	
14		ул. [REDACTED]	частная	Под существующий металлический гараж	21,0 кв.м	6418,27	10	962,74	5	
15		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	
16		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	23,0 кв.м	7029,54	10	1054,43	5	
17		ул. [REDACTED]	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	4739,65	10	473,96	5	
18		ул. [REDACTED]	частная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	

19	██████████	ул. ██████████	частная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	
20	██████████	ул. ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	18,0 кв.м	5501,38	10	825,21	5	
21	██████████	ул. ██████████	публичная	Под существующий металлический гараж	23,0 кв.м	7029,54	10	1054,43	5	