



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ _____

от _____ 2023 г.

Проект
Перевод

О возврате недвижимого имущества,
находящегося по ул. Штефана чел Маре,
133/А, из управления МП «УКСЕЗ мун.
Бэлць» на баланс примэрии

В соответствии со ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, на основании письма МП «Управление капитального строительства единого заказчика мун. Бэлць» № 04-14/73 от 23.03.2023 года и решения комиссии по управлению публичным имуществом от 23.03.2023 года, –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. МП «Управление капитального строительства единого заказчика мун. Бэлць» осуществить возврат недвижимого имущества с кадастровым номером 0300320.152.01 и прилегающего земельного участка площадью 1,3537 га с кадастровым номером 0300320.152, находящихся по ул. Штефана чел Маре, 133/А, на баланс примэрии мун. Бэлць согласно приложению.
2. Примару муниципия Бэлць г-ну Григоришину Н. Н:
 - 2.1. создать совместно с МП «Управление капитального строительства единого заказчика мун. Бэлць» комиссию по приёму-передаче имущества и обеспечить осуществление данной передачи с составлением в установленном порядке всех необходимых документов в соответствии с требованиями действующего законодательства;
 - 2.2. произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества в соответствии с действующим законодательством.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на III
внеочередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ _____ от _____ 2023 г.

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь на уровне земли (кв.м.)	Первоначальная стоимость, лей	Износ на 31.03.2023 год, лей	Остаточная стоимость, лей
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
1	База производственная	0300320.152.01	Штефана чел Маре, 133А	1988	3279,7	5105843,00	1685089,00	3420754,00

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер	Адрес	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь (га)	Нормативная стоимость, лей
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
1	Земельный участок	0300320.152	Штефана чел Маре, 133А		1,3537	3182570,63

ÎNCHEIERE

la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți
Cu privire la restituirea bunului imobil din administrarea
ÎM „UKS EZ mun.Bălți” la bilanțul primăriei,
amplasat în str. Ștefan cel Mare, 133A

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, în baza scrisorii ÎM „Direcția de construcții capitale comanditar unic mun.Bălți” nr. 04-14/73 din 23.03.2023.

Luînd în considerare cele expuse mai sus și decizia comisiei de administrare a proprietății publice din 23.03.2023, considerăm posibilă examinarea proiectului de decizie dat în cadrul ședinței Consiliului municipal Bălți.

**Șeful interimar DPM și RF
din cadrul DGAU și RF**



Mihaela Oborocea

Executor:

Sp. principal al DGAU și RF



Liudmila Negara

*Примэрия мун. Бэлць
Юридическое Управление
ул. Индепенденций, 1
тел.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți
Direcția Juridică
str. Independenței, 1
tel.: (0231) 5-46-34
(0231) 5-46-35*

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți
„Cu privire la restituirea bunului imobil din administrarea
ÎM „UKS EZ mun.Bălți” la bilanțul primăriei,
amplasat în str. Ștefan cel Mare, 133/A”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la restituirea bunului imobil din administrarea ÎM „UKS EZ mun.Bălți” la bilanțul primăriei, amplasat în str. Ștefan cel Mare, 133/A”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art.14 din Legea RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind decentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, Legea RM privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, în baza scrisorii ÎM „Direcția de construcții capitale comanditar unic mun.Bălți” nr. 04-14/73 din 23.03.2023 și deciziei comisiei pentru administrarea proprietății publice din 23.03.2023, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Bal Vitalii', written over a horizontal line.

Balan Vitalii 26.04.23

REPUBLICA MOLDOVA
ÎNTRERINDEREA MUNICIPALĂ
DIRECȚIA
DE CONSTRUCȚII CAPITALE
COMANDITAR UNIC mun.BĂLȚI
Or. Bălți, str.Păcii, 38, et.3
Tel. 2-43-22, 2-64-31
Cod fiscal 1002602005237
Cod TVA 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
la BC «Mobiasbanca» SA fil. nr.11 Bălți
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ
г. Бэлць, ул.Мира, 38, 3-й этаж
тел.2-43-22, 2-64-31
ф/к 1002602005237
код НДС 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
КБ «Mobiasbanca» АО фил. №11 Бэлць
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru

№ 04-14/73
от 23.03.2023

*Примару мун.Бэлць
г-ну Григоришину Н.Н.*

Служебная записка

В связи с неиспользованием в производственной деятельности нижеперечисленных активов, расположенных по адресу ул.Штефан чел Маре 133А, МП УКС ЕЗ м.Бэлць просит рассмотреть на ближайшем заседании Совета муниципия Бэлць вопрос о возврате учредителю из экономического управления МП УКС ЕЗ м.Бэлць:

- **База производственная**, расположенной по адресу ул.Штефан чел Маре 133А, внутренней площадью 3027,5 м.кв., кадастровый номер 0300320.152.01, первоначальной стоимостью 5 105 843 лей, износ на 31.03.2023 составляет 1 685 089 леев,
- **земельный участок индустриального назначения** мун.Бэлць, ул.Шт.чел Маре,133/А, кадастровый номер 0300320.152, площадью 1,3537 Га, стоимостью 3 182 571 лей,
- основные средства (машины и механизмы), находящиеся на производственной базе, первоначальной стоимостью 184 250 лей с износом 100%.

Обращаем Ваше внимание, что на производственной базе находятся

- некондиционные материалы с 80-х годов прошлого века на сумму 31406,72 лей (перечень прилагается)
 - некондиционное оборудование к установке с 80-х годов прошлого века на общую сумму 193 246,73 лей (перечень прилагается),
- которые не могут быть перемещены в административное помещение МП УКС ЕЗ.

Администратор МП УКС ЕЗ

Digitally signed by Bragari Larisa
Date: 2023.03.23 11:42:10 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Брагарь Л.И.

Исп.Т.Сидорова – гл.бух.МП УКС ЕЗ
Тел.023120201

**I.P. "AGENCIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU****Registrul bunurilor imobile 0300320152**

Capitolul A,B
Deschis 31.05.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0300320.152**
Adresa **mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint, 133/A**
Modul de folosință **Destinație specială**
Suprafața **1.3537 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0300320.152.01**
Adresa **mun. Bălți str. Ștefan cel Mare și Sfint, 133/A**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **3279.7 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2 Bunul imobil **0300320.152.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația Publică Locală,**
Domiciliul / Sediul -
Temeiul înscrierii **Act de constatare pe teren nr. - din 13.02.2008 (0300/08/4233)**
Act de inventariere nr. 2/14 din 02.04.2004 (5757-3/2005)
Decizia Consiliul mun.Bălți nr. 2/14 din 02.04.2004 (5757-2/2005)
Data înregistrării **18.04.2005**

2.4 Bunul imobil **0300320.152**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Municipiul Bălți,**
Domiciliul / Sediul **mun. Bălți, str. Independenței , 1**
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local nr. 9/11 din 22.12.2014 (0300/14/27945)**
Data înregistrării **22.12.2014**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

3.1.1 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
0300320.152.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Act de inventariere Nr. 2/14 din 02.04.2004 (5757)**
Decizia Consiliului m.Bălți Nr. 2/14 din 02.04.2004 (5757)
Act de constatare pe teren Nr. - din 13.02.2008 (0300/08/4233)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ DIRECȚIA DE CONSTRUCȚII CAPITALE COMANDITAR UNIC**
ORAȘULUI BALȚI
Domiciliul / Sediul **mun. Bălți, Păcii nr. 38**
Însemnări

Data înregistrării **13.03.2008**

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 24.04.2023, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU