



**DECIZIA  
РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2023 г.

Проект  
Перевод

О получении предварительного разрешения на закупку необходимых товаров, услуг и работ МП «Объединение рынков муниципия Бэлць» необходимых для выполнения возложенных на него задач на 2023 год.

В соответствии с п. f) части (2) ст. 14 Закона № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении»; п. h) части (2) ст. 7 Закона Республики Молдова о государственном предприятии и муниципальном предприятии № 246 от 23.11.2017, на основании Закона о государственных закупках № 131/2015, а также на основании решения Совета муниципия Бэлць № 16/1 от 21.12.2020 «Об утверждении проекта Положения о закупках товаров, работ и услуг на муниципальных предприятиях, учредителем в которых выступает Совет муниципия Бэлць», решением административного Совета муниципального предприятия Объединение рынков мун. Бэлць», зарегистрированная в протоколе №. 1 от 31.01.2023 года, для достижения целей, предложенных на 2023 год, -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Дать предварительное разрешение МП «Объединение рынков муниципия Бэлць» на закупку товаров, услуг и работ на сумму 5 922 099,14 леев, согласно приложению.
2. Настоящее Решение может быть обжаловано в суд мун. Бэлць (Центральный офис по адресу мун. Бэлць ул. Хотинская 43) в течении 30 дней, согласно Административному Кодексу РМ №; 116/2018.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по финансово-экономической деятельности, муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на II  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

**План закупок  
на 2023 год МП «Объединение рынков муниципия Бэлць»**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование предмета закупок</b>	<b>Код CPV</b>	<b>Оценочная стоимость без НДС</b>	<b>Оценочная стоимость с НДС</b>	<b>Определенная процедура гос. закупки</b>	<b>Период проведения процедуры гос. закупки</b>
<b>I. УСЛУГИ</b>						
1.	Услуги по очистке центрального павильона	90910000-9	486 666,00	583 999,20	Запрос ценовых оферт	На протяжении 2023 года
2.	Услуги по уборке бытовых отходов	90500000-2	480 401,62	576 481,94	Запрос ценовых оферт	На протяжении 2023 года
3.	Услуги по охране	79714000-2	2 078 071,00	2 493 685,20	Открытый аукцион	На протяжении 2023 года
4.	Услуги по электроснабжению	71314000-2	1 889 944,00	2 267 932,80	Открытый аукцион	На протяжении 2023 года
	<b>Итого:</b>		<b>4 935 082,62</b>	<b>5 922 099,14</b>		

**ОБОСНОВАНИЕ**  
**Муниципального Предприятия «Объединение рынков муниципия Бэлць»**

к проекту решения совета муниципия Бэлць  
«О получении предварительного разрешения  
на закупку необходимых товаров, услуг и работ  
муниципальным предприятием  
«Объединение рынков муниципия Бэлць»,  
необходимых для выполнения возложенных на него задач на 2023 год»

Данный проект решения был разработан и подготовлен в соответствии с п. f) части (2) ст. 14 Закона № 436-XVI от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении»; п. h) части (2) ст. 7 Закона Республики Молдова о государственном предприятии и муниципальном предприятии № 246 от 23.11.2017, на основании Закона о государственных закупках № 131/2015 а также и на основании решения Совета Муниципия Бэлць № 16/1 от 21.12.2020 «Об утверждении проекта Положения о закупках товаров, работ и услуг на муниципальных предприятиях, учредителем в которых выступает Совет Муниципия Бэлць», решением Административного Совета муниципального предприятия «Объединение рынков мун. Бэлць», зарегистрированная в протоколе № 1 от 31.01.2023 года, для достижения целей, предложенных на 2023 год,

**Соответствующая нормативная база для разработки проекта решения:**

Закон о местном публичном управлении от 28.12.2006 № 436-XVI, который в ст. 14 абз. (2) лит. f) предусматривает следующее:

«Статья 14. Основные полномочия местных советов...

(2) Исходя из сфер деятельности органов местного публичного управления первого уровня, установленных статьей 4, Закона об административной децентрализации, местный совет реализует следующие полномочия:...

f) решает вопросы осуществления проектных работ, строительства, содержания и модернизации дорог, мостов, жилого фонда в соответствии с Законом о жилье, а также всей инфраструктуры в области экономики, социальной сферы, сферы медицины и сферы развлечений местного значения;

Закон о Государственном и муниципальном предприятиях № 246 от 22.11.2017, который в ст 7 абз. 2 лит.h) предусматривает следующее:

(2) Учредитель осуществляет следующие полномочия:

h) дает предварительное разрешение государственному/муниципальному предприятию на закупку имущества и услуг, рыночная стоимость которых составляет более 25 процентов стоимости его чистых активов согласно последней годовой финансовой отчетности или превышает 400000 леев;

С учетом изложенного, а также принимая во внимание наличие необходимой нормативно-правовой базы для рассматриваемого вопроса, «Объединение рынков мун. Бэлць» считает, что данный проект решения может быть вынесен на рассмотрение и принятие Советом мун. Бэлць.

**Администратор**

**МП «Объединение рынков Муниципия Бэлць»**



**Влас Ю.Д.**

*Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*



*Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35*

---

**AVIZ**

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la acordul prealabil la achiziționarea  
de către Î.M. „Asociația piețelor din mun.Bălți”  
a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare  
întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate  
pentru a. 2023”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la acordul prealabil la achiziționareade către Î.M. „Asociația piețelor din mun.Bălți” a bunurilor, serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru îndeplinirea sarcinilor încredințate pentru a. 2023”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu p. f) alin. (2) art. 14 din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, p. h) alin. (2) art. 7 a Legii RM cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală nr. 246 din 23.11.2017, în baza Legii RM privind achiziții publice nr. 131 din 03.07.2015, precum și în temeiul deciziei Consiliului Municipal Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 „Cu privire la aprobarea proiectului Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliului Municipal Bălți exercită funcția de fondator”, prin hotărârea Consiliului de Administrație al Întreprinderii Municipale „Asociația piețelor din din mun.Bălți”, înregistrată în baza Procesului – verbal nr. 1 din 31.01.2023, întru realizarea obiectivelor propune pentru anul 2023, proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

**Șef al Direcției Juridice**

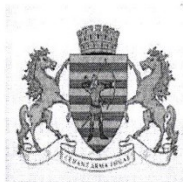
A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Balan Vitalii', written over a horizontal line.

**Balan Vitalii**

**ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ**

**„ASOCIAȚIA PIȘTELOR DIN  
MUN.BĂLȚI”**

MD 3100, Republica Moldova,  
mun.Bălți, str.Libertății, 2,  
tel.: 9-38-11, fax 2-71-50, c/d 225171101125,  
c/f 1003602007261 la BCA “Moldova-  
Agroindbanc” mun.Bălți, BIC AGRNMP2X750



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

**«ОБЪЕДИНЕНИЕ РЫНКОВ  
МУН.БЭЛЦЬ»**

MD 3100, Республика Молдова,  
г.Бэлць, ул.Свободы, 2,  
тел.: 9-38-11, факс 2-71-50 c/d 225171101125,  
ф/к 1003602007261 в АКБ “Молдова-Агроиндбанк”  
мун.Бэлць, BIC AGRNMP2X750

04.03.2023 Nr. 91  
La \_\_\_\_\_ de la \_\_\_\_\_

**Secretarului Consiliului Municipal Bălți  
D-nei Irina Serdiuc**

Întru executarea art.7 alin.(2) lit. h) din Legea nr.246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, în conformitatea cu decizia Consiliului mun. Bălți nr. 16/1 din 21.12.2020 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind achiziționarea bunurilor, lucrărilor și serviciilor la întreprinderile municipale în care Consiliul municipal Bălți exercită funcția de fondator” , precum și în baza procesului – verbal nr. 1 din 31.01.2023 al ședinței Consiliului de administrație a întreprinderii, Î.M.”Asociația piețelor mun. Bălți”, solicită respectuos conform competenței examinarea în cadrul Consiliului Municipal Bălți chestiunea cu privire la acordul prealabil la achiziționarea de către Î.M.”Asociația piețelor mun. Bălți” a serviciilor și lucrărilor necesare întreprinderii pentru realizarea obiectivelor propuse pentru anul 2023.

Anexă: - *Copia procesului-verbal a Consiliului de Administrație a întreprinderii.*  
- *Planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru anul 2023.*

Cu respect,

Administratorul Î.M.“Asociația piețelor” mun. Bălți

 Iu. Vlas

Ex: Zubrii A.- jurist  
Tel: 0231 2-80-65

**PROCES – VERBAL**  
**al ședinței Consiliului de Administrație al Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”**  
**nr. 1 din 31.01.2023**

*Au fost prezenți:*

Ghenadie Șmulșchii – președinte CA

Tatiana Dubițkaia – membru CA

Vera Rusu – membru CA

Galer Ala – membru CA

Zubrii Alina – secretarul CA

*Invitați:*

Iurie Vlas – administratorul întreprinderii

Lilia Rusu – contabil-șef a întreprinderii

**ORDINEA DE ZI:**

1. Cu privire la aprobarea devizului anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2023.
2. Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind restituirea din gestiunea economică a întreprinderii mijlocul fix – teren (acoperire cu pietriș) de pe str. Babinschi în sumă de 5038,92 lei, la bilanțul Primăriei cu efectuarea schimbării în evidența contabilă a registrului patrimoniului public.
3. Cu privire la aprobarea Raportului anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM “Asociația Piețelor mun.Bălți” pentru anul 2022.
4. Cu privire la aprobarea Planului de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru anul 2023.
5. Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind achiziționarea și instalarea unui SOFT – programa pentru evidența contabilă a întreprinderii.
6. Examinarea raportului administratorului ÎM “Asociația Piețelor mun.Bălți” cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a parcarii auto amplasată pe teritoriul pieței Caraciobanu.
7. Examinarea raportului administratorului ÎM “Asociația Piețelor mun.Bălți” cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a pieței Agricole.

**Asupra pct. 1** Cu privire la aprobarea devizului anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2023.

**A luat cuvântul:** *Ala Galer* – economistul întreprinderii – a dat citire la toate veniturile și cheltuielile prezentate pe categorii, a prezentat statele de personal etc.

Astfel, Consiliul de Administrație a **hotărât:**

Se aprobă devizul anual de venituri și cheltuieli, statele de personal a întreprinderii și fondul de salarizare pentru anul 2023.

cu votul Pentru 5 membri, Contra 0 membri, S-au abținut 0 membri.

Semnăturile membrii Consiliului de Administrație:

Șmulșchii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 2** Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind restituirea din gestiunea economică a întreprinderii mijlocul fix – teren (acoperire cu pietriș) de pe str. Babinschi în sumă de 5038,92 lei, la bilanțul Primăriei cu efectuarea schimbării în evidența contabilă a registrului patrimoniului public.

**A luat cuvântul:** Lilia Rusu– contabil-șef a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- conform deciziei Consiliului municipal Bălți nr. 5/12 din 22.02.2022 prin care s-a dispus transmiterea la balanța Primăriei terenul de pe str. Babinschi cu suprafața de 0,2475ha, transmis anterior în gestiune economică ÎM „Asociației piețelor mun. Bălți”, în luna septembrie 2022 prin actul de primire- predare se transmite fondatorului terenul respectiv în legătură cu neutilizarea în procesul tehnologic al întreprinderii, drept urmare au fost suportate cheltuieli de către întreprindere la acoperirea cu pietriș a terenului respectiv în sumă de 5038,92 lei, astfel, solicit respectuos reflectarea corectă a sumei repective.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

Se permite Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți” a restitui din gestiunea economică a întreprinderii mijlocul fix – terenul (acoperire cu pietriș) de pe str. Babinschi cu numărul de inventar 12320298 în suma de 5038,92 lei, la bilanțul Primăriei cu efectuarea schimbărilor în evidența contabilă.

cu votul Pentru 5 membri, Contra 0 membri, S-au abținut 0 membri.

Semnăturile membrii Consiliului de Administrație:

Șmulșchii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 3** Cu privire la aprobarea Raportului anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" pentru anul 2022.

**A luat cuvântul:** Zubrii Alina- jurista Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- a dat citire planului de achiziții efectiv realizat, a menționat că asupra fiecărei acțiuni/lucrări au fost încheiat contracte de achiziții corespunzătoare.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

**Se aprobă raportul anual privind realizarea efectivă a planului de achiziții a ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" pentru anul 2022.**

cu votul **Pentru** 5 membri, **Contra** 0 membri, **S-au abținut** 0 membri.

**Semnăturile membrii Consiliului de Administrație:**

Șmulșchii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 4** Cu privire la aprobarea Planului de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor pentru anul 2023.

**A luat cuvântul:** Zubrii Alina- jurista Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- a dat citire planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor planificat pentru anul 2023.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

**Se aprobă planul de achiziții a bunurilor, lucrărilor și serviciilor a ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" planificat pentru anul 2023**

cu votul **Pentru** 5 membri, **Contra** 0 membri, **S-au abținut** 0 membri.

**Semnăturile membrii Consiliului de Administrație:**

Șmulșchii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 5** Cu privire la examinarea demersului contabilului șef a întreprinderii privind achiziționarea și instalarea unui SOFT – programa pentru evidența contabilă a întreprinderii.

**A luat cuvântul:** Lilia Rusu- contabil-șef a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- prin care solicită achiziționarea și instalarea unui SOFT program nou (active nemateriale)



pentru evidența contabilă, dat fiind faptul introducerii în evidența contabilă a comerțului cu amanuntul (sumar) a patru magazine. La moment întreprinderea activează în baza softului procurat în anul 2008, care nu corespunde cerințelor actuale de evidență a contabilității.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

**Se permite ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" achiziționarea și instalarea unui SOFT program nou (active nemateriale) pentru evidența contabilă în funcție de disponibilitatea mijloacelor financiare la întreprindere.**

cu votul **Pentru** 5 membri, **Contra** 0 membri, **S-au abținut** 0 membri.

**Semnăturile membrilor Consiliului de Administrație:**

Șmulschii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 6** Examinarea raportului administratorului ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a parcurii auto amplasată pe teritoriul pieței Caraciobanu.

**A luat cuvântul:** *Iurie Vlas* – administratorul a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- în gestiunea economică a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți” se află parcare pentru comercializarea automobilelor cu suprafață de 3370 m<sup>2</sup> pe teritoriul pieței Caraciobanu din str. D. Caraciobanu,150. Analizând rezultatele activității pieței Caraciobanu pentru anul 2022 s-a înregistrat un rezultat financiar negativ în sumă de 525506 lei. În scopul optimizării cheltuielilor întreprinderii municipale în anul economic financiar 2023, consider oportun încetarea activității parcurii de comercializare a automobilelor din piața Caraciobanu. Astfel, solicit permisiunea Consiliului de Administrație a permite încetarea activității parcurii de comercializare a automobilelor din piața Caraciobanu începând cu data de 01.03.2023. Terenul ocupat de parcare pentru comercializarea automobilelor de a dispune pentru amplasarea pieței comerciale a legumelor și fructelor din str. Kiev, 126A.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

**Se permite ÎM "Asociația Piețelor mun.Bălți" încetarea activității parcurii de comercializare a automobilelor din piața Caraciobanu începând cu data de 01.03.2023.**

cu votul **Pentru** 5 membri, **Contra** 0 membri, **S-au abținut** 0 membri.

**Semnăturile membrilor Consiliului de Administrație:**

Șmulschii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

Zubrii A.

Galer A.

**Asupra pct. 7** Examinarea raportului administratorului ÎM "Asociația Piețelor mun. Bălți" cu privire la activitatea economico-financiară pentru perioada anului 2022 a pieței Agricole.

**A luat cuvântul:** *Iurie Vlas* – administratorul a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- în gestiunea economică a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți” se află terenul din str. Kiev, 126A, suprafața de 14758 m<sup>2</sup>. Pe acest sector este organizată comercializarea produselor de origine agricolă și a fructelor. Taxa de piața pe care o achită întreprinderea pentru acest teren anual constituie 442764 lei.

Analizând rezultatele activității pieței Agricole pentru anul 2022 s-a înregistrat un rezultat financiar negativ în sumă 502627 lei, luând în calcul toate cheltuielile suportate la întreținerea acestei piețe.

Luând în considerație că din luna ianuarie 2023 s-a majorat salariul minim garantat de stat, majorarea costului energiei electrice, în perioada anului de activitate se va atesta o majorare esențială a cheltuielilor la întreținerea acestei piețe pentru anul 2023.

În scopul optimizării cheltuielilor aferente întreținerii activității Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- propun încetarea activității sectorului agricol de pe terenul transmis în gestiune economică din str. Kiev, 126A, mun. Bălți. Amplasarea acestei subdiviziuni de comerț pe sectorul de teren liber de activitatea cu suprafață de aproximativ 2000m<sup>2</sup> pe terenul transmis în gestiune economică din str. Caraciobanu, 150, sectorul de comercializare a automobilelor.

**A discutat:** *Lilia Rusu* – contabil-șef a Î.M. „Asociația piețelor mun. Bălți”- țin să menționez că pe teritoriul pieței Agricole din str. Kiev, 126A s-au efectuat lucrări de construcție, unde la momentul actual unele lucrările nu sunt depuse în funcțiune.

**Au discutat:** *Ghenadie Șmulșchii* - drept urmare porțiunea terenului respectiv va fi folosită de către municipiu pentru efectuarea lucrărilor de construcție a drumului.

Astfel, Consiliul de Administrație a hotărât:

**Se acceptă încetarea activității de comercializare a produselor agricole și fructe pe terenul transmis în gestiune economică din str. Kiev, 126A și desfășurarea acestui gen de activitate comercială pe sectorul liber din piața industrială de pe str. Caraciobanu, 150 mun. Bălți sectorul comercializarea transportului.**

cu votul **Pentru** 3 membri

**Semnăturile membrii Consiliului de Administrație:**

Șmulșchii G.

Dubițkaia T.

Rusu V.

cu votul **Contra** 2 membri, **S-au abținut** 0 membri.

Zubrii A.

Galer A.