



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 1/20  
din 10.02.2023

Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal și desfășurării consultării publice în procesul decizional „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Bălți cuprins între str. Nicolae Iorga, str. Doctor Eugen Iuhtimovschi și terenurile din str. Ștefan cel Mare și Sfint, 1/H, Nicolae Iorga, 9”

În conformitate cu art. 8, alin. (3), art. 14, alin. (2), lit. o), z<sup>1</sup>) din Legea RM nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea RM nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, art. 14, 27 și anexa din Legea RM nr.835 din 17.05.1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Hotărîrea Guvernului RM nr.967 din 09.08.2016 ”Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, în temeiul adresării FPC "Galgan" SRL nr.1 din 26.01.2023 înregistrate cu nr.03-12/264 din 26.01.2023, în scopul consolidării oportunităților de dezvoltare urbanistică și utilizării eficiente a teritoriului din intravilanul municipiului Bălți, precum și în scopul asigurării informării ample a populației despre procesul decizional, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite FPC "Galgan" SRL inițierea elaborării din contul surselor financiare private a documentației urbanistice ”Planul Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Bălți cuprins între str. Nicolae Iorga, str. Doctor Eugen Iuhtimovschi și terenurile din str. Ștefan cel Mare și Sfint, 1/H, Nicolae Iorga, 9”, în conformitate cu anexa la prezenta decizie.
2. Se obligă FPC "Galgan" SRL să asigure elaborarea și avizarea documentației urbanistice conform cerințelor normativului în construcție NCM B.01.02:2016 ”Instrucțiuni privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului”.
3. Se pune în sarcina primarului mun. Bălți asigurarea:
  - 3.1. elaborării în perioada de la 20.02.2023 pînă la 17.03.2023 a textului inițial al proiectului de decizie a Consiliului mun. Bălți „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Bălți cuprins între str. Nicolae Iorga, str. Doctor Eugen Iuhtimovschi și terenurile din str. Ștefan cel Mare și Sfint, 1/H, Nicolae Iorga, 9”;

- 3.2. desfășurării procedurii de consultare publică la proiectul de decizie a Consiliului mun. Bălți „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al teritoriului mun. Bălți cuprins între str. Nicolae Iorga, str. Doctor Eugen Iuhtimovschi și terenurile din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 1/H, Nicolae Iorga, 9” în perioada de la 20.03.2023 pînă la 14.04.2023 prin metoda dezbaterilor publice.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului.

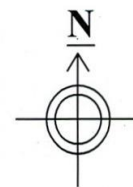
Președintele ședinței a I  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Cristina Craevscaia-Derenova

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

**SCHEMA DE AMPLASARE**  
**a teritoriului atribuit pentru elaborarea**  
**Planului Urbanistic Zonal**



sc 1:5000

