Anexa nr. 24
la Documentaţia standard nr. _115_
din "_15_" _septembrie_2021

CONTRACT Nr. 241
privind achiziţia de valoare mică

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziţiei: aparat de aer condiţionat, cu montare

Cod CPV: 39717200-3

" 28 " noiembrie 2022 mun. Bălţi

Furnizorul de bunuri	Autoritatea contractantă
S.R.L. „TOPClimat", *(denumirea completă a întreprinderii,asociaţiei,organizaţiei)* reprezentată prin **Director Iaroslav Zaharciuc**, *(funcţia, numele, prenumele)* care acţionează în baza statului, *(statut, regulament, hotărîre etc.)* denumit(a) în continuare *Furnizor, IDNO* 1019602003130, *(se indică nr. şi data de înregistrare în Registrul de Stat)* pe de o parte,	**Primăria mun. Bălţi**, *(denumirea completă a întreprinderii,asociaţiei,organizaţiei)* reprezentată prin **Primar interimar al mun. Bălţi Ghenadie Şmulschii**, *(funcţia, numele, prenumele)* care acţionează în baza Legii privind administraţia publică locală nr. 436 din 28.12.2006, *(statut, regulament, hotărîre etc.)* denumit(a) în continuare *Cumpărător, IDNO* 1007601003161, *(se indică nr. şi data de înregistrare în Registrul de Stat)* pe de altă parte,

ambii (denumiţi(te) în continuare Părţi), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziţionarea *aparat de aer condiţionat, cu montare,* denumite în continuare Bunuri, conform procedurii de achiziţii publice de tip valoare mică nr._____ din_____, în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului din „___" _____20__.

b. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente ale Contractului:

a) Specificaţia de preţ.

c. În cazul unor discrepanţe sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Furnizorul se obligă prin prezentul contract să presteze Cumpărătorului Bunurile şi să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului, în calitate de contravaloare a prestării Bunurilor, preţul Contractului în termenele şi modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul îşi asumă obligaţia de a presta Bunurile conform Specificaţiei, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite şi să recepţioneze Bunurile prestate de Furnizor.

1.3. Bunurile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificaţie.

2. Termeni şi condiţii de prestare

2.1. Livrarea Bunurilor inclusiv montarea, se efectuează de către Vînzător **în termen de 14 zile calendaristice din data înregistrării contractului la MF-TR Nord-Bălţi**, în condiţiile DDP - Franco destinaţie vămuit, Incoterms 2013, asumîndu-şi toate riscurile şi cheltuielile care intervin în procesul transportării bunurilor la adresa mun. Bălţi, str. Independenţei, 1.

2.2. Documentaţia de însoţire a Bunurilor include:

a) Factura fiscală - 2 ex;

b) Act de primire – predare - 2 ex;

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Benificiarului cel tîrziu la momentul prestării Bunurilor. Livrarea Bunurilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

2.4. Termenul de garanţie a bunurilor este de 24 (douăzeci şi patru) luni.

3. Preţul şi condiţii de plată

3.1. Preţul Bunurilor conform prezentului Contract este stabilit în lei moldoveneşti, fiind indicat în Specificaţia prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, se stabileşte în lei moldoveneşti şi constituie:

87 000 lei 00 bani (Optzeci şi şapte mii lei 00 bani)

3.3. Achitarea plăţilor pentru Bunurile prestate se va efectua în lei moldoveneşti.

3.4. Metoda şi condiţiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea Bunurilor se va efectua după prezentarea facturii fiscale de către Vînzător, şi în lipsa obiecţiilor din partea Cumpărătorului.

3.5. Plăţile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiţii de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră predate de către Furnizor şi recepţionate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor corespunde informaţiei indicate în Lista Bunurilor şi graficul prestării şi documentele de însoţire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Bunurilor corespunde informaţiei indicate în Specificaţie;

4.2. Furnizorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plăţii. Pentru nerespectarea de către Furnizor a prezentei clauze, Cumpărătorul îşi rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere şi de a fi exonerat de achitarea penalităţii stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Bunurile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Cînd nu este menţionat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în ţara de origine a Bunurilor.

6. Obligaţiile părţilor

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul se obligă:

a) să presteze Bunurile în condiţiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunţe Cumpărătorului după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Bunurilor;

c) să asigure condiţiile corespunzătoare pentru recepţionarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerinţele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea şi calitatea Bunurilor pe toată perioada de pînă la recepţionarea lor de către Cumpărător.

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepţionării în termenul stabilit a Bunurilor prestate în corespundere cu cerinţele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor prestate, respectînd modalităţile şi termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanţe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părţile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parţială sau integrală a obligaţiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanţe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamităţi naturale: incendii, inundaţii, cutremure de pământ, precum şi alte circumstanţe care nu depind de voinţa Părţilor).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanţelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanţelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanţelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanşării şi termenul de acţiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din ţara Părţii care invocă asemenea circumstanţe.

7.4. În cazul în care în circumstanţele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adiţional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 şi pct. 7.3, părţile modifică contractul prin acord - adiţional, privind neîndeplinerea parţială sau integrală a obligaţiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării şi executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluţiunea

8.1. Rezoluţiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părţilor.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Furnizorului de a presta Bunurile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Furnizor a termenelor de prestare stabilite;

c) Furnizor în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;

d) Furnizor sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părţi a pretenţiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Partea iniţiatoare a rezoluţiunii Contractului este obligată să comunice în termen de _5_ zile lucrătoare celeilalte Părţi despre intenţiile ei printr-o scrisoare motivată.
Partea înştiinţată este obligată să răspundă în decurs de _5_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluţionat în termenele stabilite, partea iniţiatoare va iniţia rezoluţiunea.

8.4. Partea înştiinţată este obligată să răspundă în decurs de _5_ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluţionat în termenele stabilite, partea iniţiatoare va iniţia rezoluţiunea.

9. Reclamaţii

9.1. Reclamaţiile privind cantitatea Bunurilor prestate sunt înaintate Furnizorului la momentul recepţionării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului.

9.2. Pretenţiile privind calitatea Bunurilor prestate sunt înaintate Furnizorului în termen de _5_ zile de la depistarea deficienţelor de calitate şi trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o

organizaţie independentă neutră şi autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul este obligat să examineze pretenţiile înaintate în termen de _5_ zile de la data primirii acestora şi să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaştere a pretenţiilor, Furnizorul este obligat, în termen de _5_ zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea neprestată de Bunuri, iar în caz de constatare a calităţii necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerinţele Contractului.

9.5. Furnizorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizaţia independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staţionare sau întîrziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancţiuni

10.1. Forma de garanţie de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____-_____, în cuantum de _-_% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Bunurile prevăzute în prezentul Contract, se va reţine garanţia de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul suportă o penalitate în valoare de **_15_%** din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Furnizorul poartă plata despăgubirei în valoare de **_0,1_%** din suma Bunurilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **_15_ %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depăşeşte _30_ zile, Furnizorul prezintă Cumpărătorului o explicaţie în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul acceptă, Furnizorul prelungeşte termenul de valabilitate a garanţiei de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Bunurile prevăzute în prezentul Contract şi Furnizorului i se va reţine garanţia de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă plata despăgubirei în valoare de **_0,1_%** din suma Bunurilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **_15_%** din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum şi, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalităţii calculate Furnizorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reţinută) de către Cumpărător din suma plăţii pentru Bunurile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligaţia să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziţionate, şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziţii finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluţionate de către Părţi pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanţa de judecată competentă conform legislaţiei Republicii Moldova.

12.2. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările şi completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris şi au fost semnate de ambele Părţi.

12.3. Nici una dintre Părţi nu are dreptul să transmită obligaţiile şi drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terţe persoane fără acordul în scris al celeilalte părţi.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor, Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării şi intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanţelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2022.**

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menţionate mai sus, Părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POŞTALE ŞI DE PLĂŢI ALE PĂRŢILOR

Furnizorul de Bunuri **S.R.L. „TOPClimat”**	**Cumpărătorul** **Primăria mun. Bălți**
Adresa: mun. Bălţi, str. I. Sereda, 30 Telefon: +373 682 08 883 Email: srl.topclimat@gmail.com Banca: BC ”MoldindconBank” SA IBAN: MD38ML000000022516211459 Cod bancar: MOLDMD2X321 Cod fiscal: 1019602003130	Adresa: mun. Bălți, str. Independenței, 1 Telefon: (231) 2-45-21 Email: dec.primaria.balti@mail.ru Banca: MF-TR Nord-Bălți IBAN: MD64TRPDAA314110A10549AC Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003161

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

Furnizorul de Bunuri

Director _____ I. Zaharciuc

L.Ş.

Cumpărătorul

Primar interimar
al mun. Bălți _____ Gh. Șmulschii

L.Ş.

Contabil șef _____ L. Bădărău

Coordonat:

Șef al DJ _____ V. Balan

Șef DAG _____ A. Holeava

Anexa nr.1
la contractul nr. 241 din 28.11.2022

Specificaţia tehnică

Obiectul achiziției: aparat de aer condiționat, cu montare

Denumirea bunurilor	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
Bunuri				
Aparat de aer condiționat	Rusia	Gree	Model: Gree Smart 09; Alimentarea electrică tensiunea maxim evaluată (V): 220-240; Alimentarea electrică frecvența maxim evaluată (Hz): 50; Capacitatea de răcire (W): 2700; Capacitatea de încălzire (W): 3000; EER (W/W): 3.35; COP (W/W): 3.85; Consumul de energie (răcire) (W): 805; Consumul de energie (încălzire) (W): 779; Unitatea interioară dimensiuni (LxLxÎ)(mm): 894x291x211; Unitatea interioară greutatea brută (kg): 11; Unitatea exterioară dimensiuni (LxLxÎ)(mm): 782x540x320; Unitatea exterioară greutatea brută (kg): 27.5; Agent termic: R32.	Cadrul normativ în vigoare
			Model: Gree Smart 24; Alimentarea electrică tensiunea maxim evaluată (V): 220-240; Alimentarea electrică frecvența maxim evaluată (Hz): 50; Faze: 1; Capacitatea de răcire (W): 7000; Capacitatea de încălzire (W) : 7400; EER (W/W): 3.68; COP (W/W): 3.90; Consumul de energie (răcire) (W): 1900; Consumul de energie (încălzire) (W): 1897; Unitatea interioară dimensiuni (LxLxÎ)(mm): 1135x328x247; Unitatea interioară greutatea brută (kg): 17.5; Unitatea exterioară dimensiuni (LxLxÎ)(mm): 963x700x396; Unitatea exterioară greutatea brută (kg): 57.	

Furnizorul de bunuri

Director _____ I. Zaharciuc

L.Ș.

Autoritatea contractantă

Primar interimar
al mun. Bălți _____ Gh. Șmulschii

L.Ș.

Coordonat:

Șef DAG _____ A. Holeava

Anexa nr.2
la contractul nr. 241 din 28.11.2022

Specificaţia de preţ

Obiectul achiziției: aparat de aer condiționat, cu montare

Cod CPV	Denumirea bunurilor	Unitatea de măsură	Canti-tatea	Preţ unitar (fără TVA), lei	Suma (fără TVA), lei	Termenul de livrare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	7	9	10
	Bunuri						
39717200-3	Aparat de aer condiționat GREE Smart 24	buc.	2	30 000,00	60 000,00	Livrarea Bunurilor se efectuează de către Vînzător în termen de 14 zile calendaristice	MD64TRPDAA 314110A10549AC
	Aparat de aer condiționat GREE Smart 09	buc.	1	14 000,00	14 000,00		
	Servicii de montare	serv.	3	4 333,33	13 000,00		
	TOTAL			**48 333,33**	**87 000,00**		

Furnizorul de bunuri

Director _____ I. Zaharciuc

L.Ș.

Autoritatea contractantă

Primar interimar
al mun. Bălți _____ Gh. Șmulschii

L.Ș.

Coordonat:

Șef DAG _____ A. Holeava