REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA m.BĂLŢI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ м. БЭЛЦЬ

DISPOZIŢIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 388
din 16.12.2022

Cu privire la petrecerea licitaţiilor
„cu strigare”

În conformitate cu art. 29 alin. 1) lit. a), g), alin. 2) al Legii RM privind administraţia publică locală nr. 436 - XVI din 28.12.2006, deciziile Consiliului municipal Bălţi nr. 14/26 din 27.09.2022, nr. 14/27 din 27.09.2022, nr. 15/26 din 28.10.2022 cu modificările ulterioare, în baza procesului-verbal nr. 2 din 15.12.2022 ale şedinţei comisiei de licitaţie:

1. Se aprobă comunicatul informativ privind realizarea dreptului pentru încheierea contractelor de locaţiune, conform anexei.
2. Organizatorului licitaţiei SC “Rilici-Compani” SRL să desfăşoare negocierile în conformitate cu legislaţia în vigoare.
3. Controlul executării prezentei dispoziţii mi-l asum.

Primar al mun. Bălți

Digitally signed by Grigorișin Nicolai
Date: 2022.12.16 13:24:16 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Nicolai GRIGORIȘIN

Anexa
la dispoziţia primarului mun. Bălți
Nr. 388 din 16.12.2022

COMUNICAT INFORMATIV

privind realizarea dreptului de locaţiune a spațiilor libere și a terenului de pămînt

Primăria mun. Bălţi, SRL "RILICI-COMPANI", anunţă pentru data de 10 ianuarie 2023, ora 14.00, în incinta Primăriei mun. Bălţi, piaţa Independenţei, 1, în încăperea nr. 311:

licitaţia "cu strigare" - se vinde dreptul de locaţiune a spațiilor libere, loturi:

L22/18 - Încăperi neutilizate în clădirea hotelului "Bălți", mun. Bălţi str. Mihail Sadoveanu, 1, pentru pregătirea și realizarea produselor de cofetărie, și a băuturilor răcoritoare , S - 93m2 (dintre care: 15,5 m2 - spațiu de utilitate comună), termenul de locațiune – 3 ani, preţul iniţial – 21 000 lei;

K_4 = 3,0– coeficientul de piaţă, care se utilizează la calculul plăţii pentru locaţiunea bunurilor

L22/19 - Încăperi neutilizate în incinta clădirii Gimnaziului nr.4 (blocul A etajul I -507,5 m2, blocul B - 291,0 m2, blocul V - 28,0 m2, blocul G 42,5 m2), mun.Bălţi, str.Chişinău, 28, S – 869 m2, termenul de locațiune – 5 ani, pentru utilizare în procesul de învăţămînt, **se vînde în complect cu lotul A22 / 01**, preţul iniţial – 100 000 lei;

L22/20 - Încăperea nr. 604, în incinta liceului teoretic "Mihai Eminescu", mun.Bălţi, str.A.Puşkin, 26, S – 49,3 m2, pentru desfăşurare a orelor de instruire-educare cu plată, în afara orelor de studiu, luînd în considerație graficul de lucru a instituției, pe termen pînă la 31.05.2023. Cîte 1 oră 5 zile în săptămînă. Cu plată pentru locaţiune, preţul iniţial – 800 lei.

K_4 = 0,5– coeficientul de piaţă, care se utilizează la calculul plăţii pentru locaţiunea bunurilor

În decurs de 15 zile după semnarea procesului-verbal privind rezultatele licitaţiei „cu strigare", cumpărătorul achită costul dreptului de locaţiune procurat și achită în avans chiria pentru cel puţin 3 luni,

licitaţia "cu strigare" - se vinde dreptul de locaţiune a terenului de pămînt, lotul:

A22/01 - Teren aferent pentru utilizare în procesul de învăţămînt, mun.Bălţi, str.Chişinău, 28 , 0300303.041 (0,52496 ha din 0,9664 ha) - 0300303.041 (0,52496 ha din 0,9664 ha), S - 5249,6 m2, termenul de locațiune – 5 ani, **se vînde în complect cu lotul L22/19,** preţul iniţial - 130 000 lei;

(**achitarea preţului lotului se efectuează în termen de 15 zile**).

PENTRU PARTICIPARE LA LICITAŢIE E NECESAR: de prezentat cerere, documentul de identitate (pentru persoană juridică - copia extrasului din registrul comercial de stat, procură pentru efectuarea tranzacţiei), documentul de plată care confirmă vărsarea acontului; **să achite** taxa de participare pentru fiecare licitație separat – pentru persoane fizice - **600 lei,** pentru persoane juridice **– 1200 lei. Cererile se depun:** mun. Bălţi, str. Independenţei, 33, of. 312. **Acontul** - 10% din preţul iniţial al lotului şi taxa de participare se transferă: IBAN-MD60AG000002251211026978 în BC "**14.00 pe data de 09.01.2023.** MoldovaAgroindbanc" S.A., **SRL "Rilici-Compani", c/f 1004602001772**. **Primirea cererilor se termină la ora** Familiarizarea cu bunurile se efectuează zilnic la locul amplasării bunurilor**. Primăria tel. 0231-54631, 0231-54629. Informaţii privind licitaţia SRL "Rilici-Compani" 0231-63404, 0798 767 25.**