



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**

№ 19/3

от 22.12.2022 г.

Перевод

О купле-продаже, передаче-получении квартир жилищного фонда мун. Бэлць в частную собственность

В соответствии с п. d) ч. 2) ст. 14, ст. 77 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о приватизации жилищного фонда № 1324-XII от 10.03.1993 года с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений и документов, рассмотренных на заседании комиссии по приватизации жилищного фонда мун. Бэлць (протокол № 112 от 08.12.2022 года), –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Передать в частную собственность гражданам Республики Молдова квартиры в пределах норм, установленных Законом о приватизации жилищного фонда, согласно следующим приложениям:
 - 1.1. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць безвозмездно с оплатой сверхнормативной площади согласно приложению № 1;
 - 1.2. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 25% от стоимости квартиры согласно приложению № 2;
 - 1.3. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры согласно приложению № 3;
 - 1.4. о купле-продаже в частную собственность жилищного (ведомственного) фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры согласно приложению № 4;
 - 1.5. о купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць с оплатой 100% от стоимости квартиры и сверхнормативной площади согласно приложению № 5.
2. Примару муниципия Бэлць г-ну Николаю Григоришину заключить договора купли-продажи, передачи-получения квартир в частную собственность в индивидуальном порядке с основными квартиросъемщиками, оплачивающими сумму за приватизацию квартир одновременно или в рассрочку – ежемесячно в течение пяти лет, и с лицами, которым передача жилищного фонда в частную собственность была осуществлена бесплатно.
3. Исключить из муниципального жилищного фонда и включить в состав частного жилищного фонда квартиры, приобретенные или полученные безвозмездно в частную собственность согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 4, 5, после регистрации договоров купли-продажи, приема-передачи квартир в частную собственность в Департаменте кадастра Агентства государственных услуг.
4. Муниципальному предприятию «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»:
 - 4.1. произвести списание приватизированного жилищного фонда согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 4, 5 после исполнения п. 3 настоящего решения;
 - 4.2. в месячный срок после списания квартир предоставить примару муниципия Бэлць отчет об их общей и жилой площади и балансовой стоимости.

5. Примару муниципия Бэлць г-ну Николаю Григоришину произвести соответствующие изменения в реестре публичного имущества и бухгалтерском учете основных средств в соответствии с действующим законодательством.
6. Секретарю Совета муниципия Бэлць г-же Ирине Сердюк направить в адрес МП «ЖКХ Бэлць», АО «Конструкторул», АО «Миноара» копии данного решения.
7. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116 от 16.07.2018.
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XIX
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Вячеслав Жуков

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

**О купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць
безвозмездно с оплатой сверхнормативной площади**

№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы,	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1		ул. . кв. .								

**О купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць
с оплатой 25% от стоимости квартиры**

№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы, лет	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1		ул. . кв. .				-		-		

**О купле-продаже в частную собственность жилищного фонда мун. Бэлць
с оплатой 100% от стоимости квартиры**

№ п/п	ФИО заявителя	Адрес	К-во уч-ков	Стаж работы, лет	Площадь кв-ры, (м ²)	Сверх норм. площадь (м ²)	Стоим-ть норм. площади, (леев)	Стоим-ть сверх. норм. площади, (леев)	Стоим-ть кв-ры, (леев)	Сумма к оплате, (леев)
1		ул. . кв. .				-		-		

