



**DECIZIA
РЕШЕНИЕ**
№ 19/11
от 22.12.2022 г.

Перевод

О продлении сроков действия некоторых договоров найма на нежилые помещения муниципальной собственности

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2022 год № 205 от 06.12.2021 года, ст. 1280 Гражданского Кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, на основании заявлений нанимателей нежилых помещений муниципальной собственности и предоставленных ими документов, и рекомендации комиссии по сдаче муниципального имущества внаём (Протокол № 6 от 08.12.2022 года), -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Разрешить примэрии муниципия Бэлць продлить сроки действия договоров найма с нанимателями нежилых помещений муниципальной собственности, согласно приложению.
2. Нанимателям помещений в месячный срок подписать с примэрией муниципия Бэлць соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённые договоры найма и производить оплату за наём и коммунальные услуги согласно предъявляемым счетам.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по образованию, социальной защите и здравоохранению, по финансово-экономической деятельности.

Председательствующий на XIX
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Вячеслав Жуков

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ 19/11 от 22.12.2022 года

№ п/п	Наименование нанимателя	Дата регистрации заявления нанимателя	№/дата договора найма	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Назначение использования объекта найма	Срок найма	Рыночный коэффициент (K ₄)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	██████████	№ ██████████ от ██████████ года	№ ██████████ от ██████████ года	Помещение в здании детской библиотеки им. И. Крянгэ по ул. Индепенденцей, 34	5,0	Для предоставления услуг ксерокопирования	1 год. С условием досрочного расторжения в случае капитального ремонта.	2,0	С оплатой за наём
2	ООО «Blocnotes»	№ 03-13/7145 от 04.11.2022 года	№ 1 от 30.10.2018 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лица им. М. Еминеску, ул. Штефан чел Мареша Сфынт, 81	5,0	Для реализации канцелярских товаров и предоставления услуг ксерокопирования	3 года	2,0	С оплатой за наём
3	ООО «Blocnotes»	№ 03-13/7146 от 04.11.2022 года	№ 1 от 30.10.2018 года	Площадь на I-ом этаже здания теоретического лица им. Н. Гоголь, ул. Н. Филипп, 2	5,0		3 года	2,0	С оплатой за наём