



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 19/11
din 22.12.2022

Cu privire la prelungirea termenelor de valabilitate
a unor contracte de locațiune a încăperilor
nelocative proprietate municipală

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor nelocative proprietate municipală și documentelor prezentate de ei, și recomandărilor comisiei privind transmitere în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 6 din 08.12.2022), -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite primăriei municipiului Bălți să prelungească termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu locatarii încăperilor nelocative proprietate municipală, conform anexei.
2. Locatarii încăperilor, în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordurile de modificare și completare a contractelor de locațiune anterior încheiate și să achite plata pentru locațiune și serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a XIX
ordinare a Consiliului
municipal Bălți

Veaceslav Jucov

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc

Anexa
la decizia Consiliului municipal Bălți
nr. 19/11 din 22.12.2022

Nr.d/o	Denumirea locatarului	Data înregistrării cererii locatarului	Nr./data contractului de locațiune	Adresa obiectului	Suprafața, m ²	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coeficientul de piață (K ₄)	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		nr. [redacted] din [redacted]	nr. [redacted] din [redacted]	Încăpere în incinta bibliotecii pentru copii „I. Creangă” din str. Independenței, 34	5,0	Pentru prestarea serviciilor de multiplicare	1 an Cu condiția rezelierii contractului în cazul reparației capitale.	2,0	Cu plată pentru locațiune
2	SRL “Blocnotes”	nr. 03-13/7145 din 04.11.2022	nr. 1 din 30.10.2018	Spațiu la etajul I în incinta liceului teoretic „M. Eminescu” din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81	5,0	Pentru realizarea rechizitelor școlare și prestarea serviciilor de multiplicare	3 ani	2,0	Cu plată pentru locațiune
3	SRL “Blocnotes”	nr. 03-13/7146 din 04.11.2022	nr. 1 din 30.10.2018	Spațiu la etajul I în incinta liceului teoretic „N. Gogol” din str. N. Filipp, 2	5,0		3 ani	2,0	Cu plată pentru locațiune