



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 2022 г.

Проект  
Перевод

О внесении изменения в решение Совета мун. Бэлць  
№ 16/12 от 21.12.2020 года «О выделении внаем  
квартиры № \_\_\_\_\_»

В соответствии с ч. (2), п. b), d) ст. 14 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, Законом РМ № 75 от 30.04.2015 года о жилье, Законом РМ № 1324-XII от 10.03.1993 года о приватизации жилищного фонда с последующими изменениями и дополнениями, ч. (3) ст. 19 Закона РМ № 338 от 15.12.1994 г. о правах ребёнка, Законом РМ № 140 от 14.06.2013 г. об особой защите детей, находящихся в ситуации риска, и детей разлучённых с родителями, заявлением \_\_\_\_\_, зарегистрированным в примэрии мун. Бэлць под № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года, а также представленными документами, и учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 3 от 08.12.2022 г.),-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Совета мун. Бэлць № 16/12 от 21.12.2020 года «О выделении внаем квартиры № \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_», а именно:  
– в пункте 1 исключить словосочетание «без права приватизации».
2. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, Центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного Кодекса РМ № 116 от 19.07.2018 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XIX  
очередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Контрассигнует:  
Секретарь Совета  
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк



DECIZIA  
РЕШЕНИЕ  
№ 16/12  
от 21.12.2020 г.

Перевод

О выделении внаем квартиры № [REDACTED] по [REDACTED]

В соответствии с п. d), b) ч. (2) ст.14, п. m) ч. (1) ст.29 Закона РМ № 436-XVI от 28.12.2006 г. о местном публичном управлении, Законом РМ № 75 от 30.04.2015 года о жилье, ч. (3) ст. 19 Закона РМ № 338 от 15.12.1994 г. о правах ребёнка, заявлением [REDACTED] зарегистрированным в МП «ЖКХ Бэлць» под № [REDACTED] года, а также представленные документы, учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 3 от 02.12.2020 г.), –X

Совет муниципалитет Бэлць РЕШИЛ:

1. Выделить внаем квартиру № [REDACTED], без права приватизации.
2. Управляющему МП «ЖКХ Бэлць» заключить договор имущественного найма на квартиру № [REDACTED] состоящую из одной комнаты, жилой площадью [REDACTED], со всеми коммунальными удобствами, на имя [REDACTED], составом семьи из одного человека [REDACTED].
3. Главному управлению социального обеспечения и защиты семьи через орган опеки обеспечить контроль за использованием жилого помещения.
4. И.о.секретаря Совета муниципалитет Бэлць г-же Анжелине Черногал направить в адрес МП «ЖКХ Бэлць» копию данного решения.
5. Настоящее решение может быть оспорено в суде мун. Бэлць (местонахождение: мун. Бэлць, центр, ул. Хотин, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного Кодекса РМ № 116 от 19.07.2018 года.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XVI  
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:  
И.о.секретаря Совета мун. Бэлць



Борис Маркоч

Анжелина Черногал

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

---

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„Cu privire la modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți  
nr.16/12 din 21.12.2020 „Cu privire la atribuirea în locațiune a  
apartamentului nr. [REDACTED]”

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „Cu privire la  
modificarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr.16/12 din 21.12.2020 „Cu privire la  
atribuirea în locațiune a apartamentului nr. [REDACTED]

[REDACTED]”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu  
art.14, alin. (2) lit. d), b), art. 29 alin. (1) lit. m) din Legea RM nr.436-XVI din  
28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea RM nr. 75 din 30.04.2015  
cu privire la locuințe, Legea RM nr.1324-XII din 10.03.1993 privatizării fondului  
de locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 19 alin.(3) din Legea  
RM nr. 338 din 15.12.1994 privind drepturile copilului, Legea RM nr.140-XVI  
din 14.06.2013 privind protecția copiilor aflați în situație de risc și a copiilor  
separați de părinți, cererea [REDACTED] înregistrată la  
Primăria mun. Bălți sub nr. [REDACTED] din [REDACTED] precum și documentele  
prezentate, și ținând cont de recomandările comisiei obștești pentru probleme  
locative (procesul-verbal nr. 3 din 08.12.2022), proiectul sus-menționat poate fi  
examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Balan Vitalii'.

Balan Vitalii

## ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту решения Совета мун. Бэлць**

**О внесении изменения в решение Совета мун. Бэлць  
№ 16/12 от 21.12.2020 года «О выделении в наем квартиры № [REDACTED]»**

Проект решения подготовлен в соответствии с ч. (3) ст. 14 Закона № 436-ХVI от 28.12.2006 года о местном публичном управлении, Закона РМ № 523 от 16.07.1999 г. о публичной собственности административно-территориальных единиц, Закона РМ № 75 от 30.04.2015 года о жилье, Законом РМ № 1324-ХII от 10.03.1993 года о приватизации жилищного фонда с последующими изменениями и дополнениями, ч. (3) ст. 19 Закона РМ № 338 от 15.12.1994 г. о правах ребёнка, Закона РМ № 140 от 14.06.2013 г. об особой защите детей, находящихся в ситуации риска, и детей разлучённых с родителями, заявление [REDACTED] [REDACTED] зарегистрированным в примэрии мун. Бэлць под № [REDACTED] от [REDACTED] года, а также представленные документы, и учитывая рекомендации общественной комиссии по жилищным вопросам (протокол № 3 от 08.12.2022 г.)

Данный проект решения подготовлен с целью обеспечения права на приватизацию квартиры № [REDACTED] в соответствии с Законом РМ № 1324-ХII от 10.03.1993 года о приватизации жилищного фонда с последующими изменениями и дополнениями.

Данный проект Решения подготовлен гл. юрисконсульт МП «ЖКХ Бэлць» Созонтовой Э. Г.

Разработанный проект прошел согласование с Юридическим Управлением Примэрии.

Учитывая вышеизложенное, данный вопрос предлагается включить в повестку дня заседания Совета муниципия Бэлць для его рассмотрения и принятия соответствующего решения.

**Управляющий МП «ЖКХ Бэлць»** *С. Шавица* **Кябуру Т. И.**

Гл. юрисконсульт  
Созонтова Э. Г.