



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2022

Proiect

Cu privire la examinarea cererii [REDACTED]  
înregistrate cu nr. [REDACTED] din [REDACTED]

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2022, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărîrea Guvernului RM “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în temeiul documentelor prezentate, avizului ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/1045-08 din 23.11.2022, și recomandărilor comisiei privind transmite în locațiune a bunurilor municipale (proces-verbal nr. 6 din 08.12.2022), –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se satisface parțial cererea [REDACTED] înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED].
2. Se permite ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locațiune nr. 3/20 din 16.01.2012 cu [REDACTED] a încăperii nelocative (nr. 98) din str. Calea Ieșilor, 47, cu suprafața totală de 7,5 m<sup>2</sup>, pentru atelier de reparație a încălțăminteii, pe termen de 1 an, cu plată pentru locațiune, cu aplicarea coeficientului de piață (K<sub>4</sub>) – 1,5.
3. [REDACTED], în termen de o lună, să semneze acordul de modificare și completare a contractului de locațiune a încăperii cu ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” și să încheie contracte de deservire tehnică a încăperii nelocative și contracte directe cu ÎM Regia „Apă-Canal-Bălți”, SA „Red-Nord”, SA „Cet-Nord”, ÎM „DR și CD Bălți” pentru asigurare cu apă, energie electrică, energia termică și evacuarea deșeurilor menajere solide.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a XIX  
ordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Contrasemnează:  
Secretarul Consiliului  
municipal Bălți

Irina Serdiuc

## **AVIZ**

*la proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți*

***Cu privire la examinarea cererii*** [REDACTED]

***nr.*** [REDACTED] ***din*** [REDACTED]

Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021, Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererii [REDACTED] din [REDACTED] și documentelor prezentate.

Luând în considerație cele indicate mai sus, avizul gestionarului bunului ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/1045-08 din 23.11.2022 și recomandarea comisiei primăriei de transmitere în locațiune a proprietății municipale din 08.12.2022, considerăm posibil de a examina proiectul de decizie dat la ședința Consiliului municipal Bălți.

***Șeful direcției Proprietate  
Municipală și Relații Funciare***



***Iurii FOCA***

Executor:  
Sp. principal DPM și RF  
*Marina Tabanscaia*

Примэрия мун. Бэлць  
Юридическое Управление  
ул. Индепенденций, 1  
тел.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35



Primăria mun. Bălți  
Direcția Juridică  
str. Independenței, 1  
tel.: (0231) 5-46-34  
(0231) 5-46-35

AVIZ

asupra proiectului de decizie a Consiliului municipal Bălți  
„ Cu privire la examinarea cererii [REDACTED]  
Înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED]

Examinând proiectul de decizie a Consiliului municipal Bălți „ Cu privire la examinarea cererii [REDACTED] înregistrată cu nr. [REDACTED] din [REDACTED]”, care a fost elaborat de subdiviziunea de profil a Primăriei mun. Bălți:

Direcția Juridică a Primăriei mun. Bălți consideră că în conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2022, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în temeiul documentelor prezentate, avizului ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/1045-08 din 23.11.2022, și recomandărilor comisiei privind transmiterea în locațiune a bunurilor municipale (Proces-verbal nr. 6 din 08.12.2022), proiectul sus-menționat poate fi examinat și aprobat la ședința Consiliului municipal Bălți.

Șef al Direcției Juridice

Balan Vitalii

16. 12. 22