



DECIZIA
РЕШЕНИЕ
nr. 15/45
din 28.10.2022

Cu privire la permiterea ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” de a prelungi termenul de valabilitate a contractului de locațiune cu CBT «Cricova-Vin» SA a încăperii din str. Independenței, 12

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM nr. 483 din 29.03.2008 “Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza adresării CBT «Cricova-Vin» S.A. nr. 06 din 14.09.2022, documentelor prezentate, avizului ÎM “Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” nr. 11/790-08 din 23.09.2022, –

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite administratorului ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” să prelungească termenul de valabilitate a contractului de locațiune nr. 1/2019 din 04.07.2019 cu CBT «Cricova-Vin» SA a încăperii din str. Independenței, 12, cu suprafața totală de 83,2 m², pe termen de 2 ani, cu plată pentru locațiune, cu aplicarea coeficientului de piață (K₄) – 8,0.
2. CBT «Cricova-Vin» SA, în termen de o lună, să semneze acordul de modificare și completare a contractului de locațiune a încăperii cu ÎM „Gospodăria Locativ-Comunală Bălți” și să încheie contracte de deservire tehnică a încăperii nelocative și contracte directe cu ÎM Regia „Apă-Canal-Bălți”, SA „Red-Nord”, SA „Cet-Nord”, ÎM „DR și CD Bălți” pentru asigurare cu apă, energie electrică, energia termică și evacuarea deșeurilor menajere solide.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotinului, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a XV
extraordinare a Consiliului
municipal Bălți

Serghei Gramma

Contrasemnează:
Secretarul Consiliului
municipal Bălți

Irina Serdiuc