REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA mun. BĂLŢI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ мун. БЭЛЦЬ

DISPOZIŢIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

№ 321
от 25.10.2022

Перевод

Об утверждении бланка о заключении договора суперфиция/найма земельных участков муниципальной собственности

В соответствии со ст. 29 ч.1 лит.а Закона Республики Молдова № 436 от 28.12.2006 г. «О местном публичном управлении», во исполнение Решения Совета мун. Бэлць №12/13 от 29.07.2022 «Об утверждении Положения по установлению правовых отношений суперфиция и найма, объектами которых являются земельные участки муниципальной собственности»,-

1. Утвердить бланк заявление о заключении договора суперфиция/найма земельных участков муниципальной собственности, согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить бланк заявление о переоформлении договора найма земельных участков муниципальной собственности, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.
3. Управлению секретариата обеспечить выдачу бланков заявлений по запросу.
4. Отделу пресс-службы опубликовать бланк заявления на официальной странице местной публичной администрации.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. примара мун. Бэлць

Digitally signed by Șmulschii Ghenadie
Date: 2022.10.25 10:50:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Шмульский Генадие

Приложение №1 к
Распоряжению Примара № 321 от 25.10.2022

Примару мун.Бэлць

_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении договора суперфиция/найма земельного участка

Настоящим прошу заключить договор суперфиция/найма земельного участка _____
(наименование объекта, назначение)

площадью _____ га,

расположенного в мун.Бэлць по адресу _____

_____,
(присвоенный адрес земельного участка, перечисление смежных участков по случаю, кадастровый номер по случаю)

В целях заключения договора суперфиция/найма земельного участка, сообщаю следующее:

1. Данные заявителя _____
(полное наименование юридического, фискальный код,

_____,
фамилия, имя физического лица, персональный код, телефон, Email)

местонахождение (местожительство): _____,
представленный _____,
(должность, фамилия, имя, персональный код)

действующий на основании_____
(документ, подтверждающий полномочия, номер и дата выдачи)

_____,

2.* Земельный участок находится в пользовании на основании _____
(название документа, № и дата документа по случаю)

_____,

3.* Выражается согласие на расторжение первоначального договора.

4. Указанный земельный участок и/или расположенные на нём строения не являются предметом спора.

Приложения:

1. Копия выписки из Государственного реестра или копия удостоверения личности;
2. Копия документа, подтверждающего право собственности на недвижимое имущество, (договор купли-продажи, договор дарения, сертификат на наследства по закону и др.;
3. Копия договора с приложениями*;
4. Акт обследования на местности, составленный на основании Приказа №70 от 04.08.2017 г. с последующими изменениями;
5. Обосновывающее исследование в случае первоначального запроса или изменения площади земельного участка.

«_____» _____ 20___ г.

_____
(подпись представителя)

М.П. (для юридических лиц)

* при наличии договорных отношений

Приложение №2 к
Распоряжению Примара № 321 от 25.10.2022

Примару мун.Бэлць

От _____
местонахождение/местожительство:
_____
Тел.: _____
e-mail: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас переоформить договор найма земельного участка № _____ от _____ по ул. _____ используемый под _____
(назначение использования участка согласно договору найма)

в связи с приобретением объекта недвижимого имущества или объекта временного характера согласно _____
(договор купли-продажи, договор дарения, сертификат на наследства по закону и др.)

_____ _____
(дата) (подпись, печать)

Примару мун.Бэлць

От _____
местонахождение/местожительство:
_____
Тел.: _____
e-mail: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с отчуждением объекта недвижимого имущества или объекта временного характера согласно _____
(договор купли-продажи, договор дарения, сертификат на наследства по закону и др.)

прошу Вас уступить право переоформления договора найма земельного участка № _____ от _____ по ул. _____ используемый под _____
(назначение использования участка согласно договору найма)

Госп. _____
(ФИО физического лица/ наименование юридического лица, собственника объекта недвижимости)

_____ _____
(дата) (подпись, печать)

Приложения:

1. Копия выписки из Государственного реестра или копия удостоверения личности;
2. Копия документа, подтверждающего право собственности на недвижимое имущество, (договор купли-продажи, договор дарения, сертификат на наследства по закону и др.;
3. Копия договора с приложениями;
4. Акт обследования на местности, составленный на основании Приказа №70 от 04.08.2017 г. с последующими изменениями;