REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA mun. BĂLŢI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ПРИМЭРИЯ мун. БЭЛЦЬ

DISPOZIŢIA PRIMARULUI
РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРИМАРА

Nr. 321
din 25.10.2022

Cu privire la aprobarea blanchetei cererii de încheiere a contractului de superficie/locațiune pe sectoarele de teren proprietate municipală

În conformitate cu art. 29 al.1 lit.a din Legea RM nr.436 din 28.12.2006 ”Privind administraţia publică locală”, întru executarea deciziei Consiliului mun. Bălți nr.12/13 din 29.07.2022 “Cu privire la aprobarea Regulamentului de stabilire a raporturilor juridice de superficie și locațiune, al căror obiecte constituie sectoarele de teren proprietate municipală”,-

1. Se aprobă blancheta cererii pentru încheierea contractului de superficie/locațiune pe sectoarele de teren proprietate municipală, conform anexei nr.1 la prezenta dispoziție.
2. Se aprobă blancheta cererii pentru reperfectarea contractului locațiune pe sectoarele de teren proprietate municipală, conform anexei nr.2 la prezenta dispoziție.
3. Direcția secretriat va asigura distribuirea blanchetelor la solicitare.
4. Se pune în sarcina Secției–serviciul de presă publicarea blanchetei cererii pe pagina oficială a administrației publice locale.
5. Controlul asupra executării prezentei dispoziții mi-l asum.

Primarul interimar al municipiului Bălți Ghenadie ȘMULSCHII

Digitally signed by Șmulschii Ghenadie
Date: 2022.10.25 10:50:33 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Anexă nr.1 la
Dispoziția Primarului nr. 321 din 25.10.2022

Primarului mun.Bălți

_____

CERERE

de încheiere a contractului de superficie/locațiune a terenului

Prin prezenta, se solicită încheierea contractului de superficie/locațiune asupra terenului _____,

(denumirea obiectului. destinația)

cu o suprafaţă de _____ha,

situat în mun.Bălți, strada_____

(adresa conferită terenului, enumerarea adiacenţilor după caz,

_____

numărul cadastral după caz)

În vederea încheierii contractului de superficie/locațiune a terenului, comunicăm următoarele:

1. Se solicită de către _____

(denumirea a persoanei juridice, codul fiscal/

_____

numele și prenumele persoanei fizice, codul personal, telefon de contact, Email)

_____

cu sediul /domiciliul: _____,

reprezentată de _____,

(funcția, numele și prenumele, codul personal)

_____

care acţionează în baza _____

(documentul ce confirmă împuternicirile, numărul și data eliberării)

_____,

2.* Terenul se află în folosinţă în baza_____

(denumirea documentului, numărul documentului după caz)

_____.

3.* Se exprimă acordul la rezilierea contractului inițial.

4. Terenul indicat și/sau construcțiile amplasate pe el nu sînt în litigiu.

Anexe:

1. Copia extrasul din Registrul de stat al unităţilor de drept sau copia buletinului de identitate;
2. Copia documentului ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunului imobil, contract de vînzare-cumpărare, contractul de donație, certificat de moștenire ect.
3. Copia contractului inițial cu anexe*;
4. Act de constatare pe teren întocmit în baza instrucțiunii aprobate prin Ordinul nr.70 din 04.08.2017 cu ultirioarele modificări;
5. Studiul de fezabilitate în cazul solicitării inițiale sau modificărilor suprafeței terenului.

"___"_____ 20 __

_____

(semnătura solicitantului)

L.Ș. (pentru persoana juridică)

* în cazul în care există relațiile contractuale

Anexă nr.2 la
Dispoziția Primarului nr. 321 din 25.10.2022

Primarului mun.Bălți

De la _____
cu sediul /domiciliul: _____
_____
Tel.: _____
e-mail: _____

CERERE

Rog să reperfectați contractul de locațiune a terenului de pămînt nr. _____ din _____ din str. _____ folosit pentru _____
(modul de folosință a terenului conform contractului de locațiune)

în legătură cu procurarea bunului imobil sau obiectului provizoriu în baza _____
_____
(contract de vînzare-cumpărare, contractul de donație, certificat de moștenire ect.)

_____ _____
(data) (semnatura, ștampila)

Primarului mun.Bălți

De la _____
cu sediul /domiciliul: _____
_____
Tel.: _____
e-mail: _____

CERERE

În legătură cu înstrăinarea bunului imobil sau obiectului provizoriu în baza _____
_____
(contract de vînzare-cumpărare, contractul de donație, certificat de moștenire ect.)

Rog să permiteți cesiunea dreptului de reperfectare a contractului de locațiune a terenului de pămînt nr. _____ din _____ din str. _____
_____
folosit pentru _____
(modul de folosință a terenului conform contractului de locațiune)

pe _____
(numele, prenumele proprietarului bunului imobil sau obiectului provizoriu)

_____ _____
(data) (semnatura, ștampila)

Anexe:

1. Copia extrasul din Registrul de stat al unităţilor de drept sau copia buletinului de identitate;
2. Copia documentului ce confirmă dreptul de proprietate asupra bunului imobil, contract de vînzare-cumpărare, contractul de donație, certificat de moștenire ect.
3. Copia contractului inițial cu anexe;
4. Act de constatare pe teren întocmit în baza instrucțiunii aprobate prin Ordinul nr.70 din 04.08.2017 cu ultirioarele modificări;