



DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 14/30
от 27.09.2022 г.

Перевод

О рассмотрении заявления FPC «Galgan» ООО
№ 1 от 02.08.2022 года

В соответствии с Законом РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, Законом РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, Законом РМ об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о нормативной цене и порядке купли-продажи земли № 1308-XIII от 25.07.1997 года, Законом РМ о кадастре недвижимого имущества № 1543-XIII от 25.02.1998 года, учитывая изменения в Гражданском кодексе РМ, внесённые Законом РМ о модернизации Гражданского кодекса и внесении изменений в некоторые законодательные акты № 133 от 15.11.2018 года, необходимость введения в действие норм, предусматривающих установление суперфиция на муниципальные земли, на основании ст. 654-666 Гражданского кодекса РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года и ст. 29 Закона РМ о введении в действие Гражданского кодекса РМ № 1125-XV от 13.06.2002 года, решения Совета мун. Бэлць № 12/13 от 29.07.2022 «Об утверждении Положения по установлению правоотношений суперфиция и найма, объектами которых являются земли муниципальной собственности», –

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить заявление FPC «Galgan» ООО № 1 от 02.08.2022 года.
2. Уполномочить примара муниципия Бэлць подписать договоры суперфиция на земельные участки согласно приложению.
3. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированную консультативную комиссию по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды.

Председательствующий на XIV
очередном заседании Совета
муниципия Бэлць

Николай Корниец

Контрассигнует:
Секретарь Совета
муниципия Бэлць

Ирина Сердюк

Приложение
к решению Совета мун. Бэлць
№ 14/30 от 27.09.2022 года

№	Наименование арендатора, идентификационный номер	Адрес участка и кадастровый номер	Назначение использования земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Нормативная стоимость, лей	Процент арендной ставки %	Годовая сумма арендной платы, лей	Срок аренды, лет	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	FPC «Galgan» ООО 1003602005854	ул. Н. Йорга 0300301.327	под строительство	2000 кв.м.	611 264,21	10	61 126,42	3 года	
2	FPC «Galgan» ООО 1003602005854	ул. Н. Йорга 0300301.430	под строительство	24 000 кв.м.	6 319 531,55	10	631 953,15	3 года	