

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке производства разрытий на территории
муниципия Бэлць

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок планирования, организации и проведения работ, связанных с производством разрытий на земельных участках, газонах, зеленых насаждениях, дорожных покрытиях и тротуарах любой формы собственности физическими и юридическим лицами с целью упорядочить производства разрытий и улучшить состояние участков, на которых производились разрытия.

1.2. Настоящее Положение распространяется на всех юридических и физических лиц (независимо от их организационно-правовой формы и форм собственности), осуществляющих производство следующих работ:

- ремонт ограждений, покрытий или террас, когда не изменяется их форма;
- замена или ремонт узлов подключения объекта к наружным инженерным сетям в пределах собственности;
- текущий ремонт путей сообщения (подъездных дорог, парковок, тротуаров);
- работы по содержанию, текущему ремонту инфраструктуры путей сообщения с сохранением трассировки, функций, площадей и объемов;
- установка малых архитектурных форм;
- обустройство участка, прилегающего к существующему строению;
- вспомогательные сооружения, пристройки к частным жилым домам (площадью застройки до 15 м²), расположенные на участках, являющихся частной собственностью.

1.3. Работы, осуществляемые по сооружению, реконструкции и ремонту подземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, элементов благоустройства, зеленых насаждений, дорожных и прочих земляных работ на территории муниципия Бэлць, связанных с нарушением элементов благоустройства, выполняются в соответствии с Законом о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года.

1.4. Общее регулирование и согласование размещения зданий и сооружений, подземных и/или надземных инженерных сетей, сооружений улично-дорожной сети на территории муниципия Бэлць, которые выполняются в соответствии с Законом о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года, осуществляется Главным Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений примэрии мун. Бэлць, согласно действующему законодательству в области градостроительства.

1.5. Выполнение работ, которые соответствуют ст. 14 Закона о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года, осуществляется только после получения соответствующего Ордера на производство земляных работ, при условии соблюдения законодательства Республики Молдова и в

соответствии с установленным порядком настоящего положения. Ордер установленного образца (приложение № 1) выдается МП «ДРСУ Бэлць» непосредственному производителю работ на срок не более 30 календарных дней.

1.6. Запрещается производство земляных работ без Ордера, или с Ордером, срок действия которого истек, а также производство плановых работ под видом аварийных.

1.7. Юридические и/или физические лица, выполняющие непосредственное производство разрытий, должны иметь лицензии на право проведения соответствующих видов работ.

1.8. Физические и/или юридические лица, а также должностные лица, допустившие производство разрытий на территории муниципия с нарушением законодательных и нормативных требований и настоящего положения, несут гражданско-правовую ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

1.9. В настоящем положении применяются следующие понятия:

• **разрытие** – любой вид земляных работ, связанных со вскрытием грунта и/или дорожного и тротуарного покрытия с нарушением элементов внешнего благоустройства, включая: строительство и/или ремонт подземных инженерных коммуникаций, сооружение и/или ремонт подземных и/или наземных объектов городского благоустройства, проведение археологических изысканий;

• **территория муниципия Бэлць** – территория, границы которой установлены генеральным градостроительным планом мун. Бэлць;

• **земельный участок, предоставленный под производство разрытия**, – земельный участок на территории муниципия Бэлць, предоставленный Заказчику для производства на нем дорожных и прочих земляных работ, временного складирования вынутого грунта, материалов, дорожной техники и других нужд, связанных с производством разрытия. На время производства разрытия земельный участок не исключается из состава земель общего пользования муниципия;

• **зеленые насаждения** – архитектурно гармонизированные системы, образованные из элементов ландшафтного комплекса в черте муниципия (природные ландшафты, участки водотоков и водоемы, дорожные, садовые и жилые сооружения), имеющие эстетическое, биологическое и экологическое значение и включающие, как правило, совокупность растений (древесных, кустарниковых, цветочных и травянистых);

• **инженерные сети** – сети снабжения электроэнергией, теплоэнергией, природным газом, питьевой водой и канализации, в том числе и ливневой канализации, сети электросвязи, услуг связи;

• **заказчик** – гражданин и/или юридическое лицо любой формы собственности и организационно-правовой формы, заинтересованное в производстве разрытия и получившее *Ордер* на производство разрытия (в дальнейшем именуемый соответственно «Ордер»);

• **аварийная ситуация** – ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку и/или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, услуг связи) муниципия, квартала, жилого дома, другого

жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

• **аварийное разрытие** – разрытие, связанное с устранением аварии инженерных сетей, вызвавшей угрозу жизни, здоровью, безопасности граждан, приостановление обеспечения жителей муниципия коммунальными услугами, услугами связи либо нанесением значительного ущерба муниципальному хозяйству.

II. Планирование работ, связанных с производством разрытий.

2.1. Для согласования сроков проведения работ, связанных с производством плановых разрытий, заинтересованные лица всех форм собственности представляют ежегодно, как правило до 1-го ноября текущего года, муниципальному предприятию МП «ДРСУ Бэлць» сведения о намечаемых работах по разрытиям на территории муниципия и предполагаемых сроках проведения работ, указанных в пункте 1.5 настоящего Положения.

2.2. Муниципальное предприятие МП «ДРСУ Бэлць», в целях упорядочения работ по разрытиям, разрабатывает до 1-го декабря годовой план производства разрытий, который является основным документом для заключения Договоров о производстве разрытий и получения Ордера на разрытие (за исключением Ордера на аварийные разрытия).

III. Порядок оформления и выдачи Ордера на разрытия

3.1. Работы по разрытию, связанные с прокладкой и/или переустройством подземных сооружений, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом зданий и дорог, проведению благоустройства и озеленения территорий могут производиться только в соответствии с Законом о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года.

3.2. Для получения Ордера на производство разрытий, необходимых для производства строительных работ, предусмотренных в ст. 14 Закона о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года, производитель работ представляет МП «ДРСУ Бэлць» следующие документы и материалы:

а) заявка за подписью руководителя организации с назначением ответственного лица (*Приложение № 2*);

б) схема и/или проект участка с указанием мест разрытий, согласованные с организациями, эксплуатирующими соответствующие инженерные сети муниципия Бэлць и МП «ЖКХ-Бэлць» (в случае производства работ на территориях, находящихся в управлении предприятия: **внутриквартальные и придомовые территории**);

в) согласования с дорожными службами и подразделением Инспектората полиции мун. Бэлць (в случае закрытия или ограничения движения на период производства работ);

д) технические условия для подключения к сетям (по необходимости, с учетом

вида планируемых работ);

е) копии договоров заказчика на выполнение подрядных работ (при их наличии);

ф) копия договоров с подрядными организациями для проведения восстановительных работ по благоустройству, с указанием графика работ в пределах запрашиваемого срока;

г) документ, подтверждающий оплату счета за Ордер.

3.3. Документы на получение Ордера предоставляются в МП «ДРСУ Бэлць» не менее, чем за 5 дней до оформления Ордера на производство работ и за 10 дней до начала работ, влекущих закрытие или ограничение движения транспорта.

3.4. При производстве работ, затрагивающих несколько улиц, разрешение оформляется на каждую улицу отдельно.

3.5. Предприятиям, оказывающим коммунальные услуги жителям муниципия, Ордер выдается без оплаты.

3.6. За самовольное проведение земляных работ и разрытий на территории мун. Бэлць без Ордера ответственность несёт непосредственный исполнитель работ и руководитель организации.

3.7. Проведение земляных работ и разрытий на территории мун. Бэлць с просроченным Ордером считается самовольным разрытием.

3.8. Во всех случаях самовольного ведения земляных работ и разрытий МП «ДРСУ Бэлць» обязано принять меры к прекращению работ и привлечению виновных к ответственности, согласно Административному Кодексу.

3.9. При решении вопроса о выдаче нового Ордера учитывается состояние работ по ранее выданным разрешениям. Экономическим агентам всех форм собственности и физическим лицам, которые систематически нарушают правила производства работ по разрытиям, МП «ДРСУ Бэлць» вправе приостановить выдачу нового Ордера.

3.10. По окончании работ корешок Ордера возвращается в МП «ДРСУ Бэлць» с отметкой об окончании работ, и составляется акт о выполненных работах (*Приложение № 3*).

3.11. Запрещается производство любых видов разрытий в период года с 15 октября по 01 апреля, кроме тех, которые относятся к категории «Аварийные».

IV. Организация работ по производству разрытий

4.1. Производитель работ обязан до начала производства разрешенных работ:

- оградить зону производства работ и содержать ограждение в удовлетворительном состоянии;
- установить соответствующие дорожные знаки, согласно схемы утверждённой Инспектором Полиции мун. Бэлць;
- установить настилы для переезда транспорта и пешеходные мостики;
- установить на месте работ щит с указанием организации, производящей работы, фамилии ответственного за производство работ, номеров контактных телефонов, сроков начала и окончания работ (щит сохраняется на весь период производства разрытий).

4.2. Производителю работ запрещается подключение к существующим

инженерным сетям без наличия Ордера на право производства работ, оформленного в установленном порядке.

4.3. Ответственность за повреждение существующих подземных сетей, объектов дорожно-мостового хозяйства и внешнего благоустройства, зеленых насаждений несет юридическое и/или физическое лицо, выполняющее строительные работы, и персональное лицо, ответственное за производство работ. В случае повреждения смежных или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами строительной организации, по указаниям организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

Юридическое и/или физическое лицо, выполняющее строительные работы непосредственно над подземными коммуникациями или в их охранной зоне, обязана согласовать с МП «БиО Бэлць» и получить разрешение на снос и/или пересадку деревьев и кустарников.

В случае, если юридическое и/или физическое лицо не имеет возможности выполнения работ по сносу и пересадке зеленых насаждений, по дополнительному договору привлекается МП «БиО Бэлць».

4.4. В каждом случае при повреждении подземных сетей, зеленых насаждений, объектов дорожно-мостового хозяйства и внешнего благоустройства составляется акт о повреждении в произвольной форме с участием заинтересованных сторон.

В акте указывается характер и причины повреждения, размер ущерба, конкретные виновники, меры и сроки восстановления повреждения. Копия акта представляется в Управление коммунального хозяйства примэрии мун. Бэлць.

V. Порядок производства работ

5.1. К производству работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту инженерных сетей и сооружений разрешается приступать после выполнения мероприятий по организационно-технической подготовке строительства в соответствии с требованиями Закона о разрешении выполнения строительных работ № 163 от 09.07.2010 года.

5.2. Для производства работ, которые допускаются без разрешения на строительство, ответственное лицо обязано не позднее, чем за сутки до начала работ, вызвать представителей заинтересованных организаций, указанных в Ордере на производство разрытия, на место, установить совместно с ними точное расположение подземных сетей и принять необходимые меры, обеспечивающие их полную сохранность.

Разрытие и засыпка траншей и котлованов в местах вскрытия действующих подземных сооружений должны производиться в присутствии представителей соответствующих эксплуатационных организаций.

5.3. Назначенный ответственный инженерно-технический работник за производство разрытий обязан во время проведения работ постоянно находиться на месте и иметь при себе рабочие чертежи, ордер на разрытие и проект производства работ.

5.4. Ответственность за повреждение существующих подземных объектов несёт юридическое и/или физическое лицо, выполняющее работы по разрытиям, и лица, ответственные за производство работ.

5.5. Каждое место ведения земляных работ и разрытий ограждается забором (щитами) и оборудуется соответствующими предупредительными знаками.

5.6. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов к ограждению прикрепляются красные габаритные фонари и соответствующими знаками обозначаются направления объезда (обхода) препятствий. В ночное время места разрытий освещаются. На ограждении должна быть установлена таблица с указанием:

- а)** организации, ведущей работы;
- б)** должности и фамилии ответственного лица за производство работ;
- с)** номера телефонов организации.

5.7. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий. Вывоз отходов от разрытий производится только по согласованию с МП «ДРСУ Бэлць».

5.8. Запрещается засыпать грунтом или заваливать строительными материалами крышки люков, колодцев и камер, ливнеприёмники, газоны и зелёные насаждения. Для их защиты должны применяться деревянные щиты и коробка.

5.9. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях разрытие, засыпка траншей и котлованов производятся с соблюдением следующих условий:

- а)** ширина траншей должна быть минимальной, в зависимости от внешних габаритов сооружений. Траншея должна иметь прямолинейное очертание;
- б)** стены траншей и котлованов должны крепиться согласно существующим правилам производства работ (земляных);
- с)** если разрытия произведены на усовершенствованном покрытии, засыпка траншей и котлованов должна производиться песком;
- д)** засыпка должна производиться послойно с уплотнением засыпаемого материала.

5.10. Работы по восстановлению дорожных покрытий должны начинаться немедленно после засыпки траншей и котлованов, а по восстановлению мест разрытий на улицах, тротуарах, скверах, бульварах, арках, а также в местах интенсивного движения пешеходов в самый кратчайший срок.

5.11. При обнаружении, что засыпка траншей производится непригодным для этих целей грунтом, без необходимого уплотнения, или после восстановления дорожного покрытия в течение года образовались просадки, ответственный представитель МП «ДРСУ Бэлць» совместно с представителем Управления коммунального хозяйства и исполнителем работ составляет акт, в соответствии с которым юридическое и/или физическое лицо, выполнявшая засыпку, обязана безотлагательно исправить допущенные дефекты, с возмещением всех затрат.

5.12. В местах интенсивного движения транспорта и пешеходов должны соблюдаться указанные в Ордере на производство работ порядок и очерёдность выполнения работ, обеспечивающие безопасность движения транспорта и пешеходов.

5.13. Производство работ на трассах и участках, где имеются зелёные насаждения, должно осуществляться после сноса или пересадки деревьев, кустарников и других видов насаждений.

5.14. Снос и пересадка зелёных насаждений производится на основании полного пакета документов, дающего право на осуществление работ по сносу

или пересадке зеленых насаждений, оформленного специалистами МП «БиО Бэлць», согласно Закону о зеленых насаждениях городских и сельских населенных пунктов № 591-XIV от 23.09.1999 года.

5.15. При производстве работ, связанных с нарушением почвенного покрова, необходимо, с привлечением специалистов экологической инспекции, обеспечивать снятие и сохранность плодородного слоя почвы для последующего использования его на основании Постановления Правительства «Об утверждении основных положений по рекультивации земель» № 404 от 09.06.94 года.

5.16. Организации, осуществляющие разрытия, для обеспечения безопасной эксплуатации подземных инженерных сетей и сооружений на проезжей части, тротуарах обязаны установить и содержать люки смотровых колодцев и камер на уровне дорожного покрытия и тротуаров.

5.17. Юридические и/или физические лица, осуществляющие разрытия, обязаны не позднее 3-х суток после окончания ими основных работ, убрать мусор, неиспользованные строительные материалы и конструкции, согласовав данные меры с МП «ДРСУ Бэлць».

5.18. При производстве работ по разрытиям, в случае обнаружения не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или обозначающих их знаков необходимо:

- приостановить земляные работы;
- вызвать на место представителей заказчика и организаций, эксплуатирующих обнаруженные коммуникации;
- принять меры по предохранению обнаруженных подземных коммуникаций от повреждения, а в зимних условиях и от промерзания;
- составить акт на приостановку земляных работ, в котором комиссионно определить и указать сроки принятия и выполнения соответствующих решений.

5.19. При производстве работ по разрытиям ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- выполнение работ без Ордера, оформленного в установленном порядке;
- осуществлять перенос существующих подземных сетей и сооружений, не предусмотренных утвержденным проектом, без согласования с заинтересованной организацией;
- засыпать грунтом зеленые насаждения;
- вырубать зеленые насаждения;
- производить самовольную вырубку и пересадку зеленых насаждений;
- разбирать ограждения, подпорные стенки;
- перекрывать грунтом въезды во дворы, входы в подъезды зданий, жилых домов и т.п.;
- засорять грунтом или мусором прилегающие к разрытиям улицы, тротуары и дворовые территории;
- оставлять вскрытые электрокабели без их защиты от механических повреждений и без принятия мер по обеспечению безопасности;
- складировать материалы вне специально отведенных мест, несвоевременно убирать территории, прилегающие к месту производства работ;
- самовольно возводить объекты на подземных коммуникациях, самовольно сносить здания и сооружения;
- складировать грунт и мусор при проведении работ по разрытиям вне

специально отведенных мест (бункеров-накопителей или огороженной площадки);

- откачивать воду на проезжую часть, тротуары, газоны и в ливнеприемники, за исключением мест, указанных в утвержденном примэрией мун. Бэлць перечне.

5.20. При производстве работ по разрытиям должна быть обеспечена возможность свободного въезда (выезда) с дворовых территорий, входа (выхода) в здание и жилой дом.

5.21. Юридические и/или физические лица, ведущие работы по разрытиям, обязаны:

- организовывать постоянные и временные подъездные дороги к местам разрытий, внутриплощадочные проезды, пешеходные проходы, в соответствии с проектом производства работ, с обеспечением, в случае необходимости, охранных и защитных конструкций, сигнальных устройств;

- не допускать случаев загрязнения, загромождения территории, прилегающей к строительной площадке, временного складирования за пределами ограждения площадки отходов материалов, отстой строительной техники;

- установить бункер-накопитель для сбора отходов или огородить для этих целей специальную площадку. Не допускается закапывание мусора и отходов в грунт или сжигание.

VI. Обратная засыпка мест разрытий

6.1. Засыпка мест разрытий на дорогах и тротуарах с усовершенствованными покрытиями капитального типа (асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые мостовые и др.) должна производиться в летний период песком (средней крупности) с поливкой водой, а в зимнее время – талым песком с послойным уплотнением на всю глубину и далее согласно правилам устройства дорожной одежды, выполненной в соответствии с техническими нормами.

6.2. Засыпка траншей и котлованов на проезжей части улиц, площадях, тротуарах, в зонах зеленых насаждений осуществляется под техническим контролем заказчика, а также в присутствии представителей МП «ДРСУ Бэлць» и МП «БиО Бэлць», с соблюдением их предписаний, указанных в согласовании.

6.3. Уборка лишнего грунта и материалов, а также очистка места работы должны быть произведены организацией, осуществляющей работы, не позднее 24 часов после их окончания, во всех случаях – до начала восстановления дорожных покрытий.

6.4. Производитель работ несет ответственность за состояние траншей, котлованов, за просадку и провалы восстановленных дорожных покрытий в течение 1 года после окончания строительных работ, а дорожных покрытий после капитального ремонта – в течение 5 лет. При обнаружении в течение 1 года с момента окончания работ на месте разрытий провалов, просадок или разрушения асфальтобетонного или брусчатого покрытия организация, выполнявшая восстановление мест разрытия, обязана исправить дефекты своими силами и за свой счет в сроки, указанные в предписании Управления коммунального хозяйства.

6.5. За восстановление дорожных покрытий, внутриквартальных проездов,

тротуаров, пешеходных дорожек, дворов несут ответственность как юридические, так и физические лица, производившие в установленные сроки разрытия в соответствии с выданным орденом. Восстановление дорожных покрытий должно производиться организациями, имеющими лицензию на право осуществления деятельности на данный вид работ.

6.6. Восстановление зеленых насаждений в зеленых зонах производится как юридическими, так и физическими лицами, с соблюдением предписаний, указанных в согласовании с МП «БиО Бэлць».

6.7. Для восстановления дорожных покрытий устанавливаются следующие сроки:

- на главных магистралях, в скверах, парках, на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов немедленно после засыпки разрытия строительной организацией (срок до 24 часов);

- в остальных случаях – в течение не более двух суток после засыпки разрытий.

6.8. Надзор за производством работ по восстановлению мест разрытий осуществляет МП «ДРСУ Бэлць», а в зеленых зонах – МП «БиО Бэлць».

6.9. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с СНиП, в зависимости от типа покрытия, с учетом эксплуатационного назначения.

При этом в случаях:

- если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги;

- если протяженность вскрытия проезда от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

6.10. Тротуары подлежат восстановлению в плиточном покрытии на всю ширину, с выравниванием бордюрного камня: в случае, если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме.

6.11. Регулировку установки люков колодцев и камер, заглушек систем подачи природного газа производит организация, выполняющая разрытия, при техническом контроле организации, эксплуатирующей инженерные сети. Стоимость затрат на выполнение данных работ устанавливаются дополнительно или включается в ПСД.

6.12. Организациям, которые восстанавливают место разрытия, запрещается асфальтировать заглушки, крышки колодцев и камер.

VII. Ликвидация аварийных ситуаций

7.1. При аварийных ситуациях, требующих безотлагательного производства разрытий, допускается приступить к аварийно-восстановительным работам без предварительного Ордера. Одновременно с отправкой аварийной бригады владельцы поврежденных коммуникаций обязаны немедленно по получении сигнала об аварии:

а) направить наряд аварийной службы, которая, под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, должна немедленно приступить к локализации аварии и устранению ее последствий;

б) в случае необходимости разрытия сообщить об аварии телефонограммой ЦДС ((0231)2-02-55), ООО «Бэлць-Газ», АО «Ред–Норд» филиал Бэлць, АО «Молдтелеком», МП «ДРСУ Бэлць» и др. организациям, имеющим смежные с местом аварии подземные сооружения;

с) на основании Постановления Правительства «О классификации чрезвычайных ситуаций и порядке сбора и представления информации в области защиты населения и территории в случае чрезвычайных ситуаций» № 1076 от 16.11.2010 года, о всех произошедших авариях на территории мун. Бэлць в обязательном порядке оповещать оперативного дежурного Управления чрезвычайных ситуаций мун. Бэлць.

7.2. При аварии на подземных коммуникациях, проложенных под магистралями и площадями, а также дорогах с новыми (гарантийными) дорожными покрытиями, разрытие начинают после согласования с Управлением коммунального хозяйства примэрии мун. Бэлць, Инспекторатом полиции мун. Бэлць и получения Ордера на разрытие, к которому прилагаются копии телефонограмм, переданных в коммунальные службы и во все организации, о производстве соответствующих работ на участке.

7.3. Производство аварийных разрытий должно возглавляться ответственным представителем от организации, производящей работы. Представитель, ответственный за разрытие, обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и всех прочих условий, предусмотренных нормативными документами.

7.4. После ликвидации аварий на проезжей части улиц, на тротуарах засыпка участка разрытия коммуникаций производится в присутствии представителей соответствующих организаций с соблюдением правил: в летнее время – песком с поливкой водой, в зимнее время – талым песком на всю глубину слоями не более 20 см и послойным его уплотнением.

7.5. В случае, если работы по ликвидации аварии создают помехи дорожному движению и требуют полного или частичного закрытия движения транспорта, Инспекторат полиции мун. Бэлць совместно с МП «ДРСУ Бэлць» принимает оперативное решение о временном закрытии проезда, утверждает маршрут объезда транспорта и определяет, совместно с заинтересованными эксплуатационными организациями, кратчайший срок ликвидации аварийной ситуации.

7.6. Организации, имеющие смежные с местом аварии сооружения, при получении извещения (телефонограммы), обязаны немедленно направить к месту аварии своего представителя и проследить за производством работ, обеспечивая их сохранность.

7.7. Место работ по ликвидации аварии и восстановления дорожного покрытия должно быть ограждено и оборудовано соответствующими дорожными знаками и освещением. Ограждение устанавливается силами и средствами производителя работ.

7.8. При ликвидации аварии организация, производящая работы, обязана, не прекращая начатые работы, известить о начале производства работ МП «ДРСУ Бэлць» по телефону.

7.9. После устранения аварии, восстановления дорожного покрытия и элементов благоустройства, организация, производившая аварийные работы,

обязана в течении трёх рабочих дней известить МП «ДРСУ Бэлць» о завершении ремонтных работ.

7.10. Для ликвидации аварий, не требующих немедленного восстановления, необходимо получить ордер на производство работ на общих основаниях.

7.11. Восстановление дорожных покрытий, газонов и зелёных насаждений после ликвидации аварий и засыпка мест разрытий выполняется МП «ДРСУ Бэлць» и МП «БиО Бэлць» по предварительно заключённым договорам или организациями, имеющими лицензии на производство соответствующих работ.

7.12. Организации, эксплуатирующие подземные инженерные сети, должны в начале каждого года заключать договора на работы по восстановлению мест разрытий при ликвидации аварий.

7.13. В случае самостоятельного восстановления мест разрытий, выполненные работы сдаются по акту МП «ДРСУ Бэлць» и МП «БиО Бэлць».

7.14. Категорически запрещается производить плановые работы под видом работ при аварийных ситуациях.

VIII. Контроль производства работ

8.1. Контроль производства работ по разрытиям и выявление нарушений требований настоящего Положения осуществляют:

- **МП «ДРСУ Бэлць»** – за выдачу Ордера на производство разрытий, за качество выполнения работ в установленные сроки и своевременную сдачу исполнительной документации;

- **МП «Благоустройство и озеленение Бэлць»** – за производство работ в зонах газонов, скверов, парков, бульваров, с соблюдением мер по сохранению зелёных насаждений с соблюдением предписаний, указанных в согласовании с МП «БиО Бэлць»;

- **Инспекторат полиции мун. Бэлць** - за соблюдение требований по обеспечению безопасности движения транспорта и пешеходов в местах производства разрытий;

- **Управление технического надзора «НОРД»** – за соблюдение проектов организации строительных работ и качество технического надзора при строительстве, реконструкции или капитальном ремонте объекта.

8.2. МП «ДРСУ Бэлць» и заинтересованные эксплуатационные организации, в случае обнаружения отклонений от требований настоящего положения, имеют право приостанавливать работы и привлекать виновных к ответственности согласно действующему законодательству.

IX. Расходование средств, поступающих от выдачи Ордера на производство земляных работ и разрытий

9.1. Средства от сбора за выдачу Ордера на производство разрытий подлежат перечислению на специальный расчётный счёт МП «ДРСУ Бэлць».

9.2. Поступающие средства подлежат использованию на следующие цели:

- оплату труда хозрасчётной единицы, выполняющей контроль и учёт работ по разрытиям;
- транспортные расходы;
- расходы на коммунальные платежи;
- расходы на канцелярские принадлежности, материалы и предметы для хозяйственных целей;
- услуги связи и почтовые услуги;
- командировки в служебных целях;
- в особых случаях могут быть произведены расходы, согласно решению Совета муниципия Бэлць, на основании заключения специализированных комиссий или соответствующей службы Примэрии.

9.3. В тариф на оформление и выдачу Ордера на право производства разрытий включены расходы, связанные с:

- приёмом заявок, проверкой схем участков и проектной документации и их соответствие с другими проектами и с комплексным графиком прокладки сетей по городу;
- обследованием мест производства работ;
- согласованием с сетедержателями (с учетом индивидуального подхода);
- оформлением Ордера на производство работ;
- контролем хода производства работ, состояния объектов и соблюдения выполнения «Положения о порядке производства разрытий на территории муниципия Бэлць».

Оплата утвержденного тарифа на выдачу Ордера на производство разрытий не предусматривает изготовление каких либо схем, справок или уведомлений.

Х. Ответственность за нарушение требований данного положения

10.1. При нарушении требований настоящего положения юридическими и/или физическими лицами, МП «ДРСУ Бэлць» имеет право:

- требовать от юридических и/или физических лиц, планирующих проведение капитальных работ в мун. Бэлць, предоставления титульных списков объектов, планов и графиков работ;
- получать необходимые сведения и материалы по вопросам содержания хозяйственных объектов;
- в пределах компетенции, направить в Управление коммунального хозяйства примэрии мун. Бэлць материалы для оформления протокола об административных правонарушениях в отношении физических и/или юридических лиц, совершивших административные правонарушения настоящего Положения, с последующим их представлением на административную комиссию для их привлечения к административной ответственности;
- приостановить выдачу Ордера на производство работ до завершения ранее начатых работ.

10.2. В случае начала работ без Ордера виновные привлекаются к ответственности в установленном действующим законодательством порядке.

10.3. Ответственность за нарушение требований настоящего Положения несет юридическое или физическое лицо, на которое оформляется Ордер на производство работ.

10.4. В случае выявления фактов нарушений требований положения, уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании действий (бездействия) физических и/или юридических лиц, нарушающих положение незаконными действиями и о возмещении ущерба.

10.5. При повреждении инженерных коммуникаций или сооружений производитель работ обязан немедленно сообщить об этом владельцу.

Производство работ в непосредственной близости к месту повреждения до прибытия представителя эксплуатирующей организации должно быть приостановлено.

Юридические и/или физические лица, повредившие в процессе работы существующие инженерные коммуникации и сооружения, возмещают их владельцам нанесенный ущерб, а также затраты, связанные с восстановлением инженерных сетей и сооружений в порядке, установленном законодательством.

10.6. Неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего положения влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

Приложение № 1
к Положению о порядке
производства разрытий на
территории муниципия Бэлць

МП «ДРСУ Бэлць»
ул. Дечебал, 126,
тел. 3-12-10

Ордер № ____ от « ____ » _____ 20__ г.

на право выполнения работ по _____

в границах _____ мун. Бэлць
(адрес объекта благоустройства)

Ордер выдан _____
(адрес предприятия, осуществляющего производство работ)

в лице _____
(должность, фамилия, имя)

Ответственные лица на объекте _____
(должность, имя, фамилия)

Срок действия Ордера: № _____ от _____
с _____ по _____

1. Производитель работ **обязан до начала разрешенных работ:**

- оградить зону производства работ и содержать ограждение в удовлетворительном состоянии;
- установить дорожные знаки;
- подготовить настилы для переезда транспорта и пешеходных мостиков;
- установить на месте работ щит с указанием организации, производящей работы, номеров телефонов, должности, фамилии производителя работ, сроков начала и окончания работ; щит сохраняется на весь период производства разрытий.

2. Работу выполнять в строгом соответствии с техническими условиями, правилами и другими нормативными документами.

3. При производстве работ обеспечить нормальное движение автотранспорта и пешеходов, въезды во дворы домостроений и подходы к жилым домам.

4. В случае обнаружения не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений или обозначающих их знаков:

- земляные работы должны быть приостановлены;
- на место работ вызваны представители заказчика, проектной организации и организаций, эксплуатирующих обнаруженные коммуникации;
- приняты меры по предохранению обнаруженных подземных устройств от повреждения, а в зимних условиях – и от промерзания;

5. Засыпка разрытия на дорогах и тротуарах с усовершенствованными покрытиями капитального типа в соответствии с технологической картой производства работ.

5.1. Засыпка магистральных трубопроводов, закрытого дренажа и кабеля, внедорожных покрытий производится в соответствии с правилами работ, установленными соответствующими СНиПами;

5.2. До засыпки подземных инженерных сетей должна быть выполнена исполнительная геодезическая съёмка;

5.3. В местах пересечения существующих инженерных коммуникаций засыпку

производить в присутствии представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию соответствующих сетей инженерно-технического обеспечения.

6. После завершения работ:

- восстановить нарушенный участок объекта (элементов) благоустройства;
- сдать участок объекта (элемент) благоустройства по акту МП «ДРСУ Бэлць» строго в сроки, оговоренные настоящим ордером.

7. Запрещается:

- до выполнения требований п. 1 Ордера завозить материалы, оборудование и др. на дорогу.
- выполнение работ без Ордера на производство работ, оформленного в установленном порядке, (в том числе и для застройщиков индивидуальных жилых домов).
- осуществлять перенос существующих подземных сетей и сооружений, без согласования с сетедержателями.
- засыпать грунтом древесные и зеленые насаждения;
- производить самовольно вырубку и пересадку зеленых насаждений;
- перекрывать грунтом въезды во дворы, входы в подъезды зданий, жилых домов и т.п.;
- засорять грунтом или мусором прилегающие к раскопкам улицы, тротуары и дворовые территории;
- оставлять вскрытые электрокабели без защиты от механических повреждений и без принятия мер по обеспечению безопасности;
- откачивать воду на проезжую часть, тротуары, газоны и в ливнеприёмники, за исключением мест, указанных в утвержденном примэрией перечне;
- складировать материалы вне специально отведенных мест, несвоевременно убирать территории, где производятся разрытия.

Ответственность за безопасность дорожного движения на участке дороги до передачи ее по акту МП «ДРСУ Бэлць» несет _____

(название предприятия производителя работ)

Организации, представители которых должны быть вызваны на место до начала земляных работ и разрытий, для уточнения местоположения действующих подземных сооружений и других требований:

- МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць»;
- ООО «Бэлць – Газ»;
- АО «Ред – Норд» филиал мун. Бэлць;
- АО «Чет-Норд»;
- МП «Благоустройство и озеленение Бэлць»
- ООО «Глорин Инжинеринг»
- МП «ДРСУ Бэлць»;
- АО «Молдтелеком»;
- Дистанция сигнализации связи»
- Инспекторат Полиции Бэлць

С Положением о порядке производства разрытий на территории мун. Бэлць и об ответственности за срыв сроков производства работ и восстановления благоустройства ознакомлен.

(предприятие выполняющее работы по разрытию)

Производитель работ _____

Директор МП «ДРСУ Бэлць» _____

« ____ » _____ 20__ г.

Приложение № 2
к Положению о порядке
производства разрытий на
территории муниципия Бэлць

МП «ДРСУ Бэлць»
ул. Дечебал, 126,
тел.3-12-10

ЗАЯВЛЕНИЕ
на оформление Ордера на производство работ

Заказчик объекта _____

Тел./факс _____

Организация, производящая работу, тел./факс _____

Адрес работ, вид работ _____

Вскрытие покрытия дорог и тротуаров _____

(асфальтобетон, булыжник, плитка, грунт, зеленая зона (нужное подчеркнуть))

Запрашиваемые сроки работ:

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Восстановление благоустройства:

с «__» _____ 202__ г. по «__» _____ 202__ г.

Производитель работ _____

(Ф.И.О., должность, домашний адрес, № тел)

Заказчик

М.П.

«УТВЕРЖДАЮ»
ДИРЕКТОР МП «ДРСУ Бэлць»

« ____ » _____ 202__ г.

АКТ № _____
ВЫПОЛНЕНИЯ ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ТЕРРИТОРИИ ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

МП «ДРСУ Бэлць»
ул. Дечебал, 126, тел. 3-12-10
от " ____ " _____ 202__ года

1. Представители: _____

(Ф.И.О., должность)

в присутствии _____

составили настоящий акт о том, что в соответствии с Орденом N _____ от _____,
выданным МП «ДРСУ Бэлць» на производство работ _____

(характер работ в соответствии с записью в ордере)

по адресу: _____

2. Работы выполнены в полном объеме, территория благоустроена:

- асфальто-бетонное покрытие _____ кв. м

(восстановлено или не нарушалось, указать)

- отмотка (бортовой камень) _____ п. м

- нарушенные земли в т.ч. газоны, скверы и т.п. _____ кв. м

- прочие нарушения _____

- _____

3. При образовании просадок грунта, дорожных или тротуарных покрытий в местах
прокладки коммуникаций в течение _____ лет после окончания работ

_____,
организация, выполняющая прокладку инженерных сетей, обязана за свой счет обеспечить
выполнение восстановительных работ с последующей сдачей по акту МП «ДРСУ Бэлць».

Комиссия:

_____ (должность, имя, фамилия) _____ (подпись)

_____ (должность, имя, фамилия) _____ (подпись)

_____ (должность, имя, фамилия) _____ (подпись)

_____ (должность, имя, фамилия) _____ (подпись)

_____ (должность, имя, фамилия) _____ (подпись)