



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**

№ 12/29  
от 29.07.2022 г.

Перевод

О рассмотрении заявлений ООО «АТМА»,  
зарегистрированных в примэрии под № 03-12/4658  
и № 03-12/4659 от 07.07.2022 года

В соответствии с ч. (1), п. b), c) ч. (2), ч. (3) ст. 14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года, ст. 9 Закона РМ о публичной собственности административно-территориальных единиц № 523-XIV от 16.07.1999 года, ч. (1), п. h) ч. (2) ст. 9, ст. 17 Закона РМ об управлении публичной собственностью и её разгосударствлении № 121-XVI от 04.05.2007 года, Законом РМ о государственном бюджете на 2022 год № 205 от 06.12.2021 года, Гражданским Кодексом РМ № 1107-XV от 06.06.2002 года, Постановлением Правительства РМ «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов» № 483 от 29.03.2008 года, с последующими изменениями и дополнениями, решением Совета мун. Бэлць № 6/66 от 25.09.2008 года «Об утверждении Положения о порядке сдачи внаём неиспользуемых активов муниципальной собственности» с последующими изменениями и дополнениями, рассмотрев обращения ООО «АТМА», зарегистрированные в примэрии под № 03-12/4658 и № 03-12/4659 от 07.07.2022 года, о продлении действия договора найма сроком на 1 год и пересмотре решения о понижении рыночного коэффициента (К<sub>4</sub>) с 2,0 до 0,5,-

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Удовлетворить заявление ООО «АТМА», зарегистрированное в примэрии под № 03-12/4659 от 07.07.2022 года.
2. Разрешить МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» продлить срок действия договора найма № 1/74 от 16.11.2011 года с ООО «АТМА» на нежилые помещения в ж/доме № 88 по ул. Штефан чел Маре, общей площадью 45,8 кв.м., под ветеринарную аптеку сроком до 31.07.2023 года, с оплатой за наём, с применением рыночного коэффициента (К<sub>4</sub>) – 2,0.
3. Отказать в удовлетворении заявления ООО «АТМА», зарегистрированного в примэрии под № 03-12/4658 от 07.07.2022 года, сохранив рыночный коэффициент (К<sub>4</sub>) в соответствии с п.2 настоящего решения.
4. ООО «АТМА»: в месячный срок подписать с МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» соглашения о внесении изменений и дополнений в ранее заключённый договор найма на помещения и заключить договора на техническое обслуживание нежилых помещений и прямые договора с МП Режия «Апэ-Канал-Бэлць», АО «Ред-Норд», АО «Чет-Норд», МП «ДРСУ Бэлць» об обеспечении водой, электроэнергией, теплоэнергией и вывозе твёрдых бытовых отходов.

5. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности, по образованию, социальной защите и здравоохранению.

Председательствующий на XII  
внеочередном заседании Совета  
муниципия Бэлць

Елена Бордияну

Контрассигнует:  
И.о. секретаря Совета  
муниципия Бэлць

Людмила Довгань