



**DECIZIA**  
**РЕШЕНИЕ**  
nr. 12/25  
din 29.07.2022

Cu privire la prelungirea termenelor de valabilitate a unor contracte de locațiune a încăperilor în incinta liceului teoretic „Mihai Eminescu” din str. Pușkin, 26

În conformitate cu art. 14 alin. (1), lit. b), c) alin. (2), alin. (3) al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 9 al Legii RM cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16.07.1999, art. 9 alin. (1), lit. h) alin. (2), art. 17 al Legii RM privind administrarea și deținatizarea proprietății publice nr. 121-XVI din 04.05.2007, Legea RM privind bugetul de stat pe anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021, art. 1280 din Codul Civil al RM nr. 1107-XV din 06.06.2002, Hotărârea Guvernului RM „Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate” nr. 483 din 29.03.2008, cu modificările și completările ulterioare, decizia Consiliului municipal Bălți nr. 6/66 din 25.09.2008 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de dare în locațiune a activelor neutilizate a proprietății municipale” cu modificările și completările ulterioare, în baza cererilor locatarilor încăperilor, coordonate de Instituția Publică Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” și documentelor prezentate de ei, -

Consiliul municipal Bălți DECIDE:

1. Se permite primarului municipiului Bălți să prelungească termenele de valabilitate a contractelor de locațiune cu locatarii încăperilor în incinta liceului teoretic „Mihai Eminescu” din str. Alexandr Pușkin, 26, conform anexei la prezenta decizie.
2. Locatarii încăperilor, în termen de o lună, să semneze cu primăria municipiului Bălți acordurile de modificare și completare a contractelor de locațiune a încăperilor anterior încheiate și să achite plata pentru locațiune și serviciile comunale, conform facturilor prezentate.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str. Hotin, nr. 43) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiilor consultative de specialitate pentru gospodărie municipală, administrarea bunurilor și protecția mediului, pentru educație, protecție socială și sănătate publică, pentru activități economico-financiare.

Președintele ședinței a XII  
extraordinare a Consiliului  
municipal Bălți

Elena Bordianu

Contrasemnează:  
Secretarul interimar  
al Consiliului municipal Bălți

Ludmila Dovgani

Anexa  
la decizia Consiliului municipal Bălți  
nr. 12/25 din 29.07.2022

Nr. d/o	Denumirea locatarului/ Numerul de identificare	Data înregistrării cererii locatarului	Nr./data contractului de locațiune	Adresa obiectului	Suprafața, m <sup>2</sup>	Destinația de utilizare a obiectului locațiunii	Termenul locațiunii	Coefficient ul de piață (K <sub>4</sub> )	Notă
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 104	49,0	Pentru desfășurarea orelor suplimentare de instruire-educare cu plată, câte 2 ore pe zi, 5 zile în săptămână	3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
2				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 304	50,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
3				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 303	50,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
4				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 605	48,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
5				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 102	53,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
6				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 101	49,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
7				Încăperea L.T«Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 501	48,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
8				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin,	49,0		3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune

				nr. 404					
9				Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 601	53,0	Pentru desfășurarea orelor suplimentare de instruire-educare cu plată, câte 2 ore pe zi, 5 zile în săptămână	3 ani de învățămînt	0,5	Cu plată pentru locațiune
10			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 3 (sala 202)	33,9	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	
11			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 302	48,0	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	
12			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 201	49,0	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	
13			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 503	50,0	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	
14			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 23 (sala 203)	48,5	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	
15			Încăperea L.T «Mihai Eminescu» din str. A. Puskin, nr. 502	50,0	3 ani de învățămînt		0,5	Cu plată pentru locațiune	